

Proposta da Empresa SOTEOL - SOCIEDADE TERRAPLANAGENS DO OESTE, LDA.

SOTEOL - SOCIEDADE TERRAPLANAGENS DO OESTE, LDA.
Rua Professora Estrela
3105-166 LOURIÇAL
soteol@mail.telepac.pt

Exmo.(s) Sr.(s)
Município de Pombal

Referência do Procedimento	Designação do Procedimento	Tipo de Procedimento	Data
Proc. n.º 29/2015	Conservação de Fachadas de Edifício Principal do Hospital Distrital de Pombal - Proc. n.º 29/2015	Concurso Público	26/05/2015

Exmos. Senhores

Vimos por este meio, submeter à vossa apreciação, a nossa Proposta/Candidatura de preços referentes ao Procedimento em epígrafe.

1. Formulário Principal

Apresentação de Proposta enquanto Agrupamento?	Não
--	-----

Cód. Proposta	Valor da Proposta	Prazo de Execução da Obra/Contrato
0.0	172.000,00	120 Dias

2. Documentos que acompanham a Proposta/Candidatura

Nota Justificativa do Preço	Documentos Públicos: Nota_Justificativa_do_Preco_Proposto.pdf Documentos Classificados:
Anexo I	Documentos Públicos: Anexo_I.pdf Documentos Classificados:
Memória descritiva e justificativa do modo de execução da obra;	Documentos Públicos: Memoria_Descritiva_e_Justificativa.pdf Documentos Classificados:
Documento a que alude o n.º 4 do Artigo 60º do CCP;	Documentos Públicos: Declaracao_de_Subcategorias.pdf Documentos Classificados:
Documentos que contenham os esclarecimentos justificativos da apresentação de um preço anormalmente baixo, quando esse preço resulte, directa ou indirectamente, das peças do procedimento;	Documentos Públicos: Declaracao_de_Preco.pdf Documentos Classificados:
Uma lista dos preços unitários de todas as espécies de trabalho previstas no projecto de execução;	Documentos Públicos: LPU.pdf Documentos Classificados:
Proposta de preço de acordo com modelo constante no Anexo II;	Documentos Públicos: Proposta.pdf Documentos Classificados:

Um plano de trabalhos, tal como definido no artigo 361.º do CCP, quando o caderno de encargos seja integrado por um projecto de execução;	Documentos Públicos: Cronograma_Financeiro.pdf Plano_de_Equipamentos.pdf Plano_de_Pagamentos.pdf Plano_de_Trabalhos.pdf Plano_Mao_de_Obra.pdf
	Documentos Classificados:
Integram também a proposta quaisquer outros documentos que o concorrente apresente por os considerar indispensáveis para os efeitos do disposto na parte final da alínea b) do n.º 1 do Artigo 57.º do CCP.	Documentos Públicos: Alvara_Soteol.pdf Certidao_Permanente.pdf
	Documentos Classificados:

3. Elementos que acompanham a Proposta

3.1. Campos de texto da Proposta

Não existem campos de texto

3.2. Subfactores da Proposta

Critério	Subcritério	Ponderação	Opção Seleccionada
Não existem critérios de avaliação ao nível da proposta			

3.3. Subfactores do Formulário da Proposta

Código	Designação	Critério	Subcritério	Opção Seleccionada	Ponderação
Não existem critérios de avaliação ao nível de artigos					

3.4. Especificações Técnicas do Formulário da Proposta

Código	Designação	Especificação Técnica	Campo Preenchido
Não existem especificações técnicas			

4. Formulário da Proposta/Candidatura(Original)

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
1	ESTALEIRO E TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
1.1	Montagem, construção, desmontagem e demolição do estaleiro				3.900,00
1.1.1	A) Montagem e construção do estaleiro	1	Vg	2.500	2.500,00
1.1.2	B) Desmontagem e demolição do estaleiro	1	Vg	100	100,00
1.2	Execução de trabalhos preparatórios e do plano de segurança e saúde, incluindo o fornecimento, montagem, construção e manutenção das protecções, a desmontagem, demolição e remoção final das protecções, e a limpeza final, eliminando qualquer componente residual dos sistemas de protecção	1	Vg	1.300	1.300,00
2	DEMOLIÇÕES				2.842,20
2.1	Execução de demolição e picagem de reboco em zonas de elementos estruturais de betão armado cujas armaduras se encontram em processo de corrosão, com o reboco em descasque ou com fissuração grave, picagem dos respetivos elementos de betão armado que se encontram desagregados ou fissurados e com armaduras corroídas	295	m2	5	1.475,00
2.2	Fornecimento e execução de demolição e picagem de reboco com fissuração generalizada, em risco de descasque ou desagregado, incluindo remoção, carga, transporte e descarga dos produtos demolidos para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro	277,5	m2	4	1.110,00
2.3	Demolição e picagem de reboco em paramentos reentrantes identificados nas peças desenhadas das fachadas 1 e 2, incluindo remoção, carga, transporte e descarga dos produtos demolidos para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro	53,3	m2	4	213,20
2.4	Demolição e picagem de alvenarias rebocadas que se encontram danificadas, incluindo remoção, carga, transporte e descarga dos produtos demolidos para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro	11	m2	4	44,00
2.5	Demolição de caixas técnicas em alvenaria de tijolo 30x20x15, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos demolidos para vazadouros autorizados, à responsabilidade do empreiteiro				5.548,49

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
2.5.1	A) Caixa adjacente à fachada 2, incluindo a remoção da portinhola, respetivos aro, ferragens e fechaduras	1	Un	20	20,00
2.5.2	B) Caixa adjacente à fachada 7 e junto do portão de acesso ao logradouro interno do edifício principal	1	Un	20	20,00
2.6	Demolição de valeta adjacente ao intercolúnio da fachada 1, incluindo escavação, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos demolidos para vazadouro/s autorizado/s, à responsabilidade do empreiteiro	41	ml	5	205,00
2.7	Remoção de soleiras do vão da entrada principal (cantaria), incluindo demolição e picagem do suporte, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos demolidos para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro	4,05	m2	8	32,40
2.8	Demolição parcial de soleiras, peitoris e capeamentos que se encontram partidos, incluindo demolição e picagem do suporte, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos demolidos para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro	22,5	m2	8	180,00
2.9	Demolição do revestimento de fachadas em pedra, incluindo picagem do seu suporte, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos demolidos para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro	75,85	m2	5	379,25
2.10	Remoção do revestimento do pavimento do intercolúnio da fachada frontal do edifício principal, do lancil em pedra no remate do pavimento com a valeta e do revestimento de acesso à entrada principal, incluindo demolição e picagem do suporte, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos demolidos para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro	92,4	m2	5	462,00
2.11	Remoção de material de juntas de dilatação de fachadas incluindo picagem do reboco adjacente, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos demolidos para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro	151,64	ml	3	454,92
2.12	Remoção dos painéis fenólicos existentes, incluindo todos os acessórios de fixação	15,64	m2	3	46,92
2.13	Remoção de vãos, incluindo remoção, carga, transporte e descarga dos produtos demolidos para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro, com excepção dos elementos que se encontrem em bom estado de conservação e mediante a indicação da fiscalização poderão ser reaproveitados pelo dono da obra	298	Un	10	2.980,00
2.14	Remoção de vão de porta da entrada principal de duas folhas de abrir, com 1,80x2,10, mais duas folhas laterais fixas, com 0,90x2,10, com bandeiras inferiores em chapa metálica e bandeiras superiores em vidro simples e caixilharia metálica, incluindo, carga, transporte e descarga a vazadouro - Vão P02	1	Un	25	25,00
2.15	Remoção de folhas laterais fixas do vão de porta, com vidro simples e em caixilharia metálica, com 0,90x2,10, cada uma, incluindo a remoção do aro, tapamento de todos os roços execução de todos os remates de acabamento e desvios necessários, incluindo, carga, transporte e descarga a vazadouro -- Vão P01	1	Un	15	15,00
2.16	Remoção de persianas exteriores em lâminas de plástico, incluindo remoção das caixilharias existentes, carga, transporte e descarga a vazadouro, à responsabilidade do empreiteiro	127	Un	5	635,00
2.17	Remoção de letras de inscrição "Hospital Distrital de Pombal" e armazenamneto a indicar pela fiscalização	1	Cj	25	25,00
2.18	Remoção de telas de impermeabilização existentes nas fachadas	17	m2	4	68,00
3	TRABALHOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL				3.897,65
3.1	Fornecimento e execução de limpeza, tratamento anti-corrosivo das armaduras à base de cimento e resinas, eventuais cofragens acessórias e substituição pontual das armaduras por corte e soldadura, fornecimento e aplicação de argamassa de retracção controlada, fibroreforçada à base de ligantes cimentados, micro-silícios, aditivos especiais e inertes seleccionados, para preenchimento dos vazios das armaduras à vista e para formação da espessura de recobrimento e reposição da secção do elemento estrutural, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos demolidos para vazadouro/s autorizado/s, à responsabilidade do empreiteiro	295	m2	11	3.245,00
3.2	Fornecimento e execução de alvenarias simples de tijolo 30x20x11 para formação do pano exterior e tapamento dos vãos e paramentos reentrantes formados por alvenaria simples de tijolo, incluindo demolição e picagem de reboco existente em todas as faces de ligação da alvenaria, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos demolidos para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro	57,34	m2	9,55	547,60
3.3	Fornecimento e execução de novas alvenarias de tijolo 30x20x11, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1/4, nos panos de alvenaria que se encontravam fissurados	11	m2	9,55	105,05

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
3.4	Construção de nova em alvenaria de tijolo 30x20x15 (na formação das paredes) e em betão C20/25 armado com #Ø8//15cm (na formação da laje de topo, com 10cm de espessura) incluindo emboço, reboco com incorporação de rede de fibra de vidro anti-álcalina, solidarização da caixa à fachada através da incorporação de 10 ancoragens com varão Ø10, selagem com calda de cimento, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos sobranes para vazadouros autorizados, à responsabilidade do empreiteiro				190,00
3.4.1	A) Caixa adjacente à fachada 2, incluindo a reposição da portinhola, respetivos aro, ferragens e fechaduras	1	Un	85	85,00
3.4.2	B) Caixa adjacente à fachada 7 e junto do portão de acesso ao logradouro interno do edifício principal	1	Un	85	85,00
3.5	Fornecimento e execução de remate de acabamento do friso em betão armado existente na fachada 2, ao nível do peitoril das janelas do piso 3, na interseção do friso com o tubo de queda pluvial, com base numa argamassa cimentícia de retração controlada, incluindo picagem, cofragem e descofragem	2	ml	10	20,00
3.6	Fornecimento e execução de emboço e reboco com argamassa de cimento e areia, com incorporação de rede de fibra de vidro com massa igual ou superior a 130 g/m2 e resistência superior ou igual a 35 N/mm e tratamento contra os alcalis				6.973,92
3.6.1	Em zonas de elementos estruturais de betão armado cujas armaduras se encontram em processo de corrosão, com o reboco em descasque ou com fissuração grave	295	m2	8	2.360,00
3.6.2	Em zonas de reboco com fissuração generalizada, em risco de descasque ou desagregado	277,5	m2	8	2.220,00
3.6.3	Em zonas de tapamento dos vãos em paramentos reentrantes	57,34	m2	8	458,72
3.6.4	Em zonas de alvenarias que se encontram danificadas e que serão substituídas por novas alvenarias de tijolo	11	m2	8	88,00
3.7	Fornecimento e execução de duas camadas de emboço e reboco, de espessura variável, com incorporação de rede de fibra de vidro com massa igual ou superior a 130 g/m2 e resistência superior ou igual a 35 N/mm e tratamento contra os alcalis, em paramentos reentrantes identificados nas peças desenhadas das fachadas 1 e 2	53,3	m2	16	852,80
3.8	Execução de nova valeta adjacente ao intercolúnia da fachada 1, mantendo a sua largura e forma, com 10cm de espessura, em betão C20/25 armado com malhasol CQ38, com acabamento final de pó de cimento queimado e alisado à colher, incluindo fornecimento e aplicação de betão de regularização com 5cm de espessura à razão de 150 kg/m ³	41	ml	8,4	344,40
3.9	Fornecimento e execução de caixas sumidouras com grelhas metálicas em Ferro Fundido e execução de todos os remates às caixas sumidouras e elementos adjacentes	5	Un	130	650,00
3.10	Fornecimento e execução de argamassa cimentícia de retração controlada para formação de uma "cunha" a 35º na transição dos paramentos de fachada salientes com os paramentos que se manterão reentrantes, para evitar acumulação de eflorescências e possíveis infiltrações, incluindo picagem longitudinal do suporte de aderência, numa faixa com cerca de 30cm de largura, emboço e reboco, incorporação de rede de fibra de vidro com massa igual ou superior a 130 g/m2 e resistência superior ou igual a 35 N/mm e tratamento contra os alcalis, e todos os remates de acabamento				13.172,40
3.10.1	Argamassa sobre a face superior das vergas dos vãos de janelas, na fachada 1	75,6	ml	1	75,60
3.10.2	Argamassa sobre a face superior das vigas, na fachada 11	37,8	ml	1	37,80
3.11	Fornecimento e aplicação de novas peças de cantaria para execução da soleira dos vãos da entrada principal, com características, cor e tonalidade idênticas à existente, com 4cm de espessura, incluindo fornecimento e aplicação de argamassa e de cola de assentamento e refecimento das juntas com betume compatível, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos sobranes para vazadouro	4,05	m2	80	324,00
3.12	Fornecimento e aplicação de elementos em pedra do mesmo tipo de material e com as mesmas características, dimensão e forma, para execução parcial de soleiras, peitoris e capeamentos, incluindo fornecimento e aplicação de argamassa e de cola de assentamento e refecimento das juntas com betume compatível, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos sobranes para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro	22,5	m2	80	1.800,00
3.13	Fornecimento de soleiras, peitoris em zonas de vãos onde se verifica a inexistência destes elementos, em pedra do mesmo tipo de material e com as mesmas características, dimensão e forma idênticas às existentes, incluindo fornecimento e aplicação de argamassa e de cola de assentamento e refecimento das juntas com betume compatível, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos sobranes para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro	10,5	m2	80	840,00

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
3.14	Fornecimento a aplicação de revestimento de paramentos em pedra de cantaria cujas peças se encontrem partidas, descoladas do suporte ou em falta, do mesmo tipo de material e com as mesmas características, dimensão e forma, de modo a respeitar a estereotomia atual, incluindo fornecimento e aplicação de argamassa e de cola de assentamento e refechamento das juntas com betume compatível, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos sobranes para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro	75,85	m2	60	4.551,00
3.15	Fornecimento e aplicação de pedras do mesmo tipo de material e com as mesmas características, dimensão e forma, de modo a respeitar a estereotomia atual, do revestimento de pavimentos do intercolúnio da fachada frontal do edifício principal, do lancil em pedra no remate do pavimento com a valeta e do revestimento de acesso à entrada principal, incluindo fornecimento e aplicação de argamassa e de cola de assentamento e refechamento das juntas com betume compatível, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos sobranes para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro	92,4	m2	60	5.544,00
3.16	Substituição de tampas de caixas de visitas constituídas por elementos em pedras no intercolúnio da fachada principal, incluindo o fornecimento e aplicação de tampas em ferro fundido, refundada, acrescida de falsa tampa em chapa galvanizada de 2mm, revestida com o mesmo revestimento do pavimento, remoção, carga, transporte e descarga dos produtos demolidos para vazadouro autorizado, à responsabilidade do empreiteiro e todos os trabalhos e acessórios complementares para o seu perfeito acabamento				415,80
3.16.1	44,5X66	1	Un	59,4	59,40
3.16.2	44X66	1	Un	59,4	59,40
3.16.3	45,5X46	1	Un	59,4	59,40
3.16.4	44,5X66,5	1	Un	59,4	59,40
3.16.5	44,5X64	1	Un	59,4	59,40
3.16.6	44X61	1	Un	59,4	59,40
3.16.7	48,5X48,5	1	Un	59,4	59,40
3.17	Fornecimento e execução de limpeza e tratamento de elementos pétreos				2.822,25
3.17.1	Em soleiras, peitoris e capeamentos em pedra	202,57	m2	3	607,71
3.17.2	Em paramentos de fachada revestidos a pedra de cantaria	283,26	m2	3	849,78
3.18	Reconstrução e tratamento de juntas de dilatação de fachadas incluindo reparação e limpeza, fornecimento e aplicação de uma cinta elástica com 2 mm de espessura e 20 cm de largura, de base elastómero de hypalon, reboco das faixas adjacentes aos flancos da junta, preenchimento da junta com um mástique de poliuretano elástico	151,64	ml	9	1.364,76
3.19	Fornecimento e execução de complexo impermeabilizante formado por uma 1ª camada de tela asfáltica, de 3Kg/m2, com armadura de poliéster reforçada e estabilizada de 140gr/m2, e por uma 2ª camada de tela asfáltica com autoprotecção mineral e com dupla armadura, cruzada, incluindo emulsão asfáltica com um consumo de 0,30Kg/m2 e todos os remates perimetrais e trabalhos necessários				1.067,55
3.19.1	Impermeabilização da laje da pala de entrada na fachada 23	7,44	m2	20	148,80
3.20	Fornecimento e aplicação de rufos em aço galvanizado pré-lacado à cor da chapa (esp. 0,75mm) a aplicar em todos os remates perimetrais das coberturas revestidas com tela, de forma a proporcionar pingadeira, acessórios para fixação, cortes, remates e trabalhos necessários para o seu perfeito acabamento	35	ml	26,25	918,75
3.21	Desvio de equipamentos no local de intervenção ou que com ele interfiram e posterior reposição/montagem nas posições originais				5.000,00
3.21.1	A) Desvio de ar condicionados no intercolúnio da fachada principal e seu reposicionamento a indicar pela fiscalização, incluindo substituição de tubagem em cobre, cablagem eléctrica, poleias metálicas, tubagem de condensados, substituição de gás R22 por R422 (nas situações em que os equipamentos sejam dotados de R22) e ligação aos tubos de queda através de tomadas de carga;	10	Un	100	1.000,00
3.21.2	B) Desvio de ar condicionados nas varandas da fachada principal e seu reposicionamento a indicar pela fiscalização, incluindo substituição de tubagem em cobre, cablagem eléctrica, poleias metálicas, tubagem de condensados, substituição de gás R22 por R422 (nas situações em que os equipamentos sejam dotados de R22) e ligação aos tubos de queda através de tomadas de carga;	8	Un	100	800,00
3.21.3	C) Desvio de ar condicionados nas restantes fachadas e ser reposicionamento nos locais originais, incluindo substituição de tubagem em cobre, cablagem eléctrica, poleias metálicas, tubagem de condensados, substituição de gás R22 por R422 (nas situações em que os equipamentos sejam dotados de R22) e ligação aos tubos de queda através de tomadas de carga;	22	Un	100	2.200,00

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
3.21.4	D) Desvio de grelhas de extração, incluindo substituição de cablagem eléctrica.	10	Un	100	1.000,00
3.22	Fornecimento e execução de três demãos de pintura sobre paredes e tetos exteriores com tinta aquosa texturada, de acabamento mate, de elevada hidropelência e aderência, precedida de uma demão de primário aderente de base solvente, incluindo reparação de fissuras e execução de pequenas reparações do suporte				10.783,52
3.22.1	Pintura sobre paredes e tetos, de cor NCS S 0540-Y10R	1.919,87	m2	4	7.679,48
3.22.2	Pintura sobre paredes e tetos, de cor NCS S 0570-Y10R	684,93	m2	4	2.739,72
3.22.3	Pintura sobre pilares, de cor NCS S 1080-R	91,08	m2	4	364,32
3.23	Fornecimento e execução de três demãos de pintura a tinta de esmalte em elementos metálicos existentes incluindo, lixagem, desengorduramento das superfícies, aplicação de uma demão de um primário de aderência, reparação prévia dos elementos degradados e sua eventual substituição				2.324,00
3.23.1	Pintura de vãos de porta e portinholas (portinhola da casa do gás e outras portinholas de instalações técnicas), de cor NCS S 6500 N	54,8	m2	15	822,00
3.23.2	Pintura de gradeamentos de proteção das varandas da fachada 1, de cor NCS S 6500 N	4	m2	30	120,00
3.23.3	Pintura de gradeamentos de proteção da rampa de acesso à urgência, de cor NCS S 6500 N	2	m2	60	120,00
3.23.4	Tubos de queda, com a cor idêntica à da fachada a que se insere	270,5	ml	4	1.082,00
3.23.5	Projetores e outros elementos, com a cor idêntica à da fachada a que se insere	3	m2	60	180,00
3.24	Fornecimento e montagem de painel de sombreamento com 3,60m (comp), constituído por lamelas (dispostas na horizontal e afastadas entre si 20mm, em perfil extrudido de alumínio, com 1,8 mm de espessura, de formato em "Z", com 80 mm de vista, com sistema de encaixe anti-vândalo) fixas sobre cinco perfis em "U" (afastados 90cm entre si, em aço laminado a frio, galvanizado e lacado à cor NCS 6500-N), incluindo aro envolvente que forma a estrutura principal de suporte do painel (formado por perfis laminados a quente, de aço S275 JR - EN 10025-2, do tipo UNP 80), galvanização do aro em tina de zinco fundente e sua pintura à cor NCS 6500-N, ligações dos perfis "U" ao aro, ligações do painel às faces laterais dos pilares por parafusos e buchas em aço inox, todos os trabalhos e materiais necessários				7.801,92
3.24.1	Painéis com 3,60m (comp) x 1,10m (alt)	12	Un	498,96	5.987,52
3.24.2	Painéis com 3,60m (comp) x 1,00m (alt)	4	Un	453,6	1.814,40
3.25	Fornecimento e montagem de painel de sombreamento com 1,50m (comp), constituído por lamelas (dispostas na horizontal e afastadas entre si 20mm, em perfil extrudido de alumínio, com espessura de 1,8 mm, de formato em "Z", com 80 mm de vista, com sistema de encaixe anti-vândalo) fixas sobre 3 perfis em "U" (afastados 75cm entre si, em aço laminado a frio, galvanizado e lacado à cor NCS 6500-N), incluindo aro envolvente que forma a estrutura principal de suporte do painel (formado por perfis laminados a quente, de aço S275 JR - EN 10025-2, do tipo UNP 80), galvanização do aro em tina de zinco fundente e sua pintura à cor NCS 6500-N, ligações dos perfis "U" ao aro, ligações do painel às faces laterais dos pilares por parafusos e buchas em aço inox, todos os trabalhos e materiais necessários				415,80
3.25.1	Painel com 1,50m (comp) x 1,10m (alt)	2	Un	207,9	415,80
3.26	Fornecimento e montagem de painel para formação de teto falso e ocultação de equipamentos técnicos localizados no seu desvão, constituído por lamelas (dispostas no sentido longitudinal do teto falso e afastadas entre si 20mm, em perfil extrudido de alumínio, com 1,8 mm de espessura, de formato em "Z", com 80 mm de vista, aplicadas em suspensão e com sistema de encaixe anti-vândalo) fixas sobre três perfis em "U" (afastados 90cm entre si, em aço laminado a frio, galvanizado e lacado à cor NCS 6500-N), incluindo ligações à estrutura complementar de suporte por parafusos ou sistema de encaixe de forma a poder aceder-se facilmente ao desvão através de qualquer painéis, todos os trabalhos e materiais necessários				16.529,94
3.26.1	Painel com 1,98m (comp) x 1,00m (larg) - teto do intercolúnio do piso 0 da fachada principal	48	Un	252	12.096,00
3.26.2	Painel com 1,80m (comp) x 1,00m (larg) - teto de varandas existentes nos pisos 1 e 2 da fachada principal	8	Un	226,8	1.814,40
3.27	Fornecimento e montagem de estrutura complementar de suporte e suspensão dos painéis para formação de teto falso e ocultação de equipamentos técnicos localizados no seu desvão, constituída por um reticulado metálico de perfis laminados a quente de aço S275 JR (EN 10025-2), do tipo UNP 80, galvanizados em tina de zinco fundente e pintados à cor NCS 6500-N, incluindo ligações, entre perfis e às faces laterais dos pilares ou das paredes, por parafusos e buchas em aço inox, todos os trabalhos e materiais necessários	1.746,36	kG	1,5	2.619,54

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
3.28	Fornecimento e montagem de painel para ocultação de equipamentos técnicos instalados no logradouro confinante com as fachadas 5 e 6 constituído por lamelas (dispostas na horizontal e afastadas entre si 20mm, em perfil extrudido de alumínio, com 1,8mm de espessura, de formato em "Z", com 80 mm de vista, aplicadas com sistema de encaixe anti-vândalo) fixas sobre três perfis em "U" (afastados 90cm entre si, em aço laminado a frio, galvanizado e lacado à cor NCS 6500-N), incluindo ligações à estrutura complementar por parafusos ou sistema de encaixe de forma a poder aceder-se facilmente aos equipamentos aí instalados, através de qualquer painel, todos os trabalhos e materiais necessários				2.898,00
3.28.1	Painel com 1,00m (comp) x 2,30m (alt)	9	Un	289,8	2.608,20
3.28.2	Painel com 1,00m (comp) x 2,30m (alt), incorporado num aro em perfil tubular 60x40x2 (mm), laminado a quente de aço S275 JR (EN 10025-2), funcionando como porta, incluindo tratamento anti-corrosivo, para funcionamento do painel como porta, três demãos de pintura de esmalte à cor NCS 6500-N, dobradiças, ferragens e fechadura de segurança	1	Un	289,8	289,80
3.29	Fornecimento e montagem de estrutura complementar de suporte dos painéis para ocultação de equipamentos técnicos instalados no logradouro, constituída por pilares metálicos em perfis laminados a quente de aço S275 JR (EN 10025-2), galvanizados em tina de zinco fundente e pintados à cor NCS 6500-N, incluindo ligações aos machos encastrados em sapatas, por parafusos inox ou sistema de encaixe de forma que os pilares possam ser removidos para se aceder facilmente aos equipamentos no logradouro, todos os trabalhos e materiais necessários				3.126,91
3.29.1	Pilares tubulares quadrangulares de secção 100mm (lado) x 4mm (esp), com 2,30m (altura) - 11 pilares	320,31	kG	2,3	736,71
3.30	Fornecimento e execução de sapatas em betão armado (C20/25 e A400/NR), com 60cm x 60cm x 30cm, armadas em cesto com #Ø10/15, incluindo levantamento e reposição da calçada, escavação em terreno de qualquer natureza, abertura de caboucos, aterro em sobrelarguras, remoção, carga e transporte para vazadouro à responsabilidade do empreiteiro dos materiais sobrantes	1,19	m3	300	357,00
3.31	Fornecimento e aplicação de painéis fenólicos produzidos a partir de resinas fenólicas termo-endurecidas a alta pressão, incluindo fornecimento e aplicação de novos painéis com 10mm de espessura, de cor a definir pelo Dono de Obra ou pela Fiscalização, de alto desempenho em termos de resistência mecânica, segurança, proteção anti-fogo, resistência aos UV, à humidade e vapor, incluindo todos os acessórios de fixação, materiais e trabalhos para o seu perfeito acabamento	15,64	m2	130	2.033,20
4	INSTALAÇÕES DE ILUMINAÇÃO EM TETOS FALSOS				500,00
4.1	Fornecimento e montagem de tubo plástico do tipo VD ou ERM Ø20mm, embebido em roço, nas paredes ou no teto falso, incluindo uniões, curvas e demais acessórios inerentes à perfeita montagem e fornecimento e montagem de caixas de derivação 80x80mm e de caixas de aparelhagem nos equipamentos terminais, embebidas ou salientes, equipadas com tampa, boquilhas ou buçins e placa de ligação em porcelana	200	ml	1	200,00
4.2	Fornecimento e montagem de cabos/condutores eléctricos do tipo XG(zh)(frt) 3G1,5, passados em tubo, esteira ou calha, incluindo todos os acessórios inerentes à perfeita montagem dos mesmos, electrificação do circuito de iluminação da fachada, ligação dos projetores aos quadros eléctricos existente mais próximos, devendo ser contabilizado os dispositivos de proteção e comando, e todos os trabalhos inerentes ao seu perfeito funcionamento, bem como os acessórios respetivos.	200	ml	1,5	300,00
4.3	Fornecimento e montagem de luminárias de iluminação completamente equipadas, nos locais assinalados nas peças desenhadas, incluindo todos os acessórios inerentes à perfeita montagem e fixação				4.920,80
4.3.1	Fornecimento e instalação e colocação em serviço, de projetores com índice de proteção IP67, com o corpo em alumínio, aro quadrangular em aço inox (AISI 316), com vidro de proteção temperado, incluindo equipamentos e lâmpada de iodetos metálicos de 70W, completamente electrificados, e os demais acessórios de fixação e de funcionamento, do tipo médio piso	16	Un	288,8	4.620,80
4.5	Fornecimento e execução de todos os trabalhos de apoio de construção civil à instalação de iluminação, incluindo o fornecimento de todos os materiais e acessórios necessário para o bom acabamento dos trabalhos.	1	vg.	300	300,00
5	AROS, CAIXILHARIAS E VIDROS EM VÃOS DE PORTAS E JANELAS				

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
5.1	Fornecimento e aplicação de novos vãos em caixilharia de alumínio, com corte térmico 54mm, com acabamento acetinado natural, em conformidade com a norma NP 14351-1:2008, incluindo aros e caixilharia de alumínio, vidros duplos laminados com proteção solar 3.3.1+14+3.3.1, dobradiças, fechaduras, ferragens e acessórios, refecimento das juntas com mástique poliuretano monocomponente, desmontagem e remoção cuidada das caixilhariás existentes, carga, transporte e descarga a vazadouro				
5.1.1	Piso 00				26.170,20
5.1.1.1	J28 - Vão de janela com 0,29x1,75, composta por 2 modulos, 1 basculante inferior e 1 fixo superior	7	Un	155,7	1.089,90
5.1.1.2	J29 - Vão de janela com 0,29x1,75, composta por 2 modulos, 1 basculante inferior e 1 fixo superior	4	Un	155,7	622,80
5.1.1.3	J31 - Vão de janela basculante com 1,10x1,14	26	Un	200,7	5.218,20
5.1.1.4	J31.1 - Vão de janela fixo com 1,10x1,14	4	Un	92,7	370,80
5.1.1.5	J33 - Vão de janela com 0,95x1,10, composta por 2 modulos, 1 basculante na parte superior e outro fixo na parte inferior	11	Un	189,9	2.088,90
5.1.1.6	J33.1 - Vão de janela com 1,00x1,10, composta por 2 modulos, 1 basculante na parte superior e outro fixo na parte inferior	5	Un	195,3	976,50
5.1.1.7	J33.2 - Vão de janela com 1,00x1,10, composta por 2 modulos fixos	3	Un	110,7	332,10
5.1.1.8	J33.3 - Vão de janela com 0,95x1,10, composta por 2 modulos fixos	1	Un	107,1	107,10
5.1.1.9	J36 - Vão de janela com 2,04x1,59, composto por vários modulos fixos	4	Un	301,5	1.206,00
5.1.1.10	J37 - Vão de janela com 1,10x1,10, composta por 2 modulos, 1 basculante na parte superior e outro fixo na parte inferior	28	Un	205,2	5.745,60
5.1.1.11	A=J38+J39 - Vão constituídos por 1 janela composta por 2 modulos fixos, 1 na parte superior com 1,135x0,60 e outro na parte inferior com 1,135x1,50, e com uma porta de 1 folha, com bandeira inferior e vidro na parte superior, com 0,98x1,98, com vidro simples e caixilharia em alumínio lacado a verde	1	Un	763,2	763,20
5.1.1.12	B=J38+J39 - Vão cosntituídos por 1 janela composta por 2 modulos fixos, 1 na parte superior com 1,135x0,60 e outro na parte inferior com 1,135x1,50, e com uma porta de 1 folha, com bandeira inferior e vidro na parte superior, com 1,08x1,98, com vidro simples e caixilharia em alumínio lacado a verde	1	Un	774	774,00
5.1.1.13	J40 - Vão de janela com 1,08x1,10, composta por 2 modulos, 1 basculante na parte superior e outro fixo na parte inferior r	5	Un	204,3	1.021,50
5.1.1.14	J41 - Vão de janela com 1,08x1,10, composta por 2 modulos, 1 basculante na parte superior e outro fixo na parte inferior r	3	Un	204,3	612,90
5.1.1.15	J42 - Vão de janela com 1,08x1,10, composta por 2 modulos, 1 basculante na parte superior e outro fixo na parte inferior r	3	Un	204,3	612,90
5.1.1.16	J43 - Vão de janela fixo com 1,10x0,55, superior ao vão de janela J44	6	Un	68,4	410,40
5.1.1.17	J44 - Vão de janela basculante com 1,09x0,55	5	Un	147,6	738,00
5.1.1.18	J45 - Vão de janela fixo com 0,88x0,66	5	Un	64,8	324,00
5.1.1.19	J46 - Vão de janela basculante com 0,88x0,66	5	Un	140,4	702,00
5.1.1.20	J47 - Vão de janela com 2 folhas abrir com 1,00x0,70	1	Un	207	207,00
5.1.1.21	J48 - Vão de janela com 2 folhas correr com 1,89x0,56	1	Un	265,5	265,50
5.1.1.22	J49 - Vão de janela com 2 folhas de correr com 2,04x1,10	1	Un	385,2	385,20
5.1.1.23	J50 - Vão de janela fixa com 1,08x0,50	13	Un	65,7	854,10
5.1.1.24	B1 - Vão de janela com 3,60x0,52, composta por 4 módulos fixos	2	Un	226,8	453,60
5.1.1.25	P2 - Vão de janela com 3,60x2,10, composta por 2 módulos fixos	1	Un	288	288,00
5.1.2	Piso 1				18.297,90
5.1.2.1	J1 - Vão de janela de duas folhas de correr, com 2,34x1,06	11	Un	402,3	4.425,30
5.1.2.2	J2 - Vão de janela com 1,09x1,09, composta por 2 modulos, 1 basculante na parte inferior e outro fixo	11	Un	203,4	2.237,40
5.1.2.3	J7 - Vão de janela semi-fixo com 1,08x1,08, basculante na parte superior e fixo na parte inferior	6	Un	201,6	1.209,60
5.1.2.4	J8 - Vão de janela semi-fixo com 1,08x1,08, basculante na parte superior e fixo na parte inferior	2	Un	201,6	403,20
5.1.2.5	J9.1 - Vão de janela com 1,08x1,12, basculante na parte superior e fixo na parte inferior	2	Un	204,3	408,60
5.1.2.6	J9.2 - Vão de janela com 1,08x1,12, basculante na parte inferior e fixo na parte superior	7	Un	206,1	1.442,70
5.1.2.7	J10 - Vão de janela fixo com 1,22x1,07, e outro semi-fixo com 1,15x1,07, basculante na parte inferior	2	Un	294,3	588,60
5.1.2.8	J12 - Vão de janela com 2 módulos, 1 fixo e 1 basculante com 2,05x0,49	1	Un	202,5	202,50
5.1.2.9	J13.1 - Vão de janela semi-fixo com 1,08x1,08, basculante na parte superior e fixo na parte inferior	3	Un	201,6	604,80

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
5.1.2.10	J13.2 - Vão de janela semi-fixo com 1,08x1,08, basculante na parte superior e fixo na parte inferior	1	Un	201,6	201,60
5.1.2.11	J15 - Vão de janela com 2 modulos, 1 fixo e 1 vasculante, com 1,50x0,48	1	Un	162	162,00
5.1.2.12	J17 - Vão de janela constituído por 2 módulos fixos e 1 basculante com 1,42x1,20	3	Un	286,2	858,60
5.1.2.13	J20 - Vão de janela de três folhas de correr com 3,60x1,52	1	Un	648	648,00
5.1.2.14	J21 - Vão de janela fixa com 1,08x1,50	1	Un	106,2	106,20
5.1.2.15	J22 - Vão de janela fixa com 1,08x1,50	3	Un	106,2	318,60
5.1.2.16	J23 - Vão de janela com 2 módulos 1 superior fixo e um inferior basculante, com 1,09x1,50	2	Un	226,8	453,60
5.1.2.17	J24 - Vão de janela fixa com 1,08x1,50	4	Un	106,2	424,80
5.1.2.18	J25 - Vão de janela fixa com 0,83x1,50	6	Un	96,3	577,80
5.1.2.19	J26 - Vão de janela com 3,80x1,50, composta por 3 modulos fixos	1	Un	309,6	309,60
5.1.2.20	J27 - Vão de janela com 3,57x1,52, composta por 3 modulos fixos	1	Un	300,6	300,60
5.1.2.21	J28 - Vão de janela com 0,29x1,75, composta por 2 modulos, 1 basculante inferior e 1 fixo superior	4	Un	155,7	622,80
5.1.2.22	J29 - Vão de janela com 0,29x1,75, composta por 2 modulos, 1 basculante inferior e 1 fixo superio	7	Un	155,7	1.089,90
5.1.2.23	J30 - Vão de janela de duas folhas de correr com 1,89x1,02	1	Un	365,4	365,40
5.1.2.24	J51 - Vão de janela com duas folhas de correr com 1,47x1,02	1	Un	335,7	335,70
5.1.3	Piso 2				12.946,50
5.1.3.1	J1 - Vão de janela de duas folhas de correr, com 2,34x1,06	11	Un	402,3	4.425,30
5.1.3.2	J2 - Vão de janela com 1,09x1,09, composta por 2 modulos, 1 basculante na parte inferior e outro fixo	11	Un	203,4	2.237,40
5.1.3.3	J7 - Vão de janela semi-fixo com 1,08x1,08, basculante na parte superior e fixo na parte inferior	3	Un	201,6	604,80
5.1.3.4	J8 - Vão de janela semi-fixo com 1,08x1,08, basculante na parte superior e fixo na parte inferior	2	Un	201,6	403,20
5.1.3.5	J9.1 - Vão de janela com 1,08x1,12, basculante na parte superior e fixo na parte inferior	3	Un	204,3	612,90
5.1.3.6	J9.2 - Vão de janela com 1,08x1,12, basculante na parte inferior e fixo na parte superior	6	Un	204,3	1.225,80
5.1.3.7	J10 - Vão de janela fixo com 1,22x1,07, e outro semi-fixo com 1,15x1,07, basculante na parte inferior	2	Un	294,3	588,60
5.1.3.8	J12 - Vão de janela com 2 módulos, 1 fixo e 1 basculante com 2,05x0,49	1	Un	202,5	202,50
5.1.3.9	J13.1 - Vão de janela semi-fixo com 1,08x1,08, basculante na parte superior e fixo na parte inferior	5	Un	201,6	1.008,00
5.1.3.10	J13.2 - Vão de janela semi-fixo com 1,08x1,08, basculante na parte inferior e fixo na parte superior	2	Un	201,6	403,20
5.1.3.11	J14 - Vão de janela de duas folhas de correr com 1,90x0,54	1	Un	264,6	264,60
5.1.3.12	J15 - Vão de janela com 2 modulos, 1 fixo e 1 vasculante, com 1,50x0,48	1	Un	162	162,00
5.1.3.13	J16 - Vão de janela de duas folhas de correr com 1,50x0,54	1	Un	235,8	235,80
5.1.3.14	J17 - Vão de janela constituído por 2 módulos fixos e 1 basculante com 1,42x1,20	2	Un	286,2	572,40
5.1.4	Piso 3				4.123,80
5.1.4.1	J1 - Vão de janela de duas folhas de correr, com 2,10x1,06	1	Un	402,3	402,30
5.1.4.2	J2 - Vão de janela com 1,07x1,07, composta por 2 modulos, 1 basculante na parte superior e outro fixo na parte inferior	1	Un	200,7	200,70
5.1.4.3	J13 - Vão de janela de duas folhas de correr com 1,84x1,10	1	Un	370,8	370,80
5.1.4.4	J15.1 - Vão de janela com 2 módulos basculantes com 1,49x0,54	1	Un	234,9	234,90
5.1.4.5	J15.2 - Vão de janela com 2 módulos fixos com 1,49x0,482	1	Un	96,3	96,30
5.1.4.6	J17.1 - Vão de janela constituído por 2 módulos fixos e 1 basculante com 1,42x1,18	1	Un	285,3	285,30
5.1.4.7	J17.2 - Vão de janela constituído por 2 modulos fixos com 1,42x0,786	1	Un	125,1	125,10
5.1.4.8	J30 - Vão de janela de duas folhas de correr com 1,91x1,00	1	Un	364,5	364,50
5.1.4.9	J50.1 - Vão de janela com 2,20x0,52, com 3 módulos, dois basculantes e um intermédio fixo	1	Un	275,4	275,40
5.1.4.10	J50.2 - Vão de janela com 2,20x0,52, com 3 módulos fixos	1	Un	143,1	143,10
5.2	Fornecimento e montagem de vãos fixos com 1,80m x 2,10m, incluindo aros e caixilharia de alumínio com acabamento acetinado natural com tratamento de perfis, vidro temperado laminado (6.6.1), ferragens e acessórios, refecimento das juntas com mástique poliuretano monocomponente, desmontagem e remoção cuidada das caixilhariyas existentes, carga, transporte e descarga a vazadouro	2	Un	812,7	1.625,40

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
5.3	Fornecimento e aplicação de vão de portas, em caixilharia de alumínio, com corte térmico 54mm, com acabamento acetinado natural, em conformidade com a norma NP 14351-1:2008, incluindo aros e caixilharia de alumínio, vidros duplos laminados com proteção solar 3.3.1+14+3.3.1, dobradiças, fechaduras, ferragens e acessórios, refecimento das juntas com mástique poliuretano monocomponente, desmontagem e remoção cuidada das caixilharias existentes, carga, transporte e descarga a vazadouro dos materiais sobrantes				
5.3.1	Piso 00				2.950,00
5.3.1.1	P3 - Vão de porta de uma folha de abrir com 1,09x2,09, com bandeira inferior em alumínio e superior em vidro	1	Un	600	600,00
5.3.1.2	P4 - Vão de porta de duas folhas de abrir com 1,40x2,10, com bandeiras inferiores em alumínio e superiores em vidro	1	Un	750	750,00
5.3.1.3	P7 - Vão de porta de duas folhas de abrir com 1,88x1,88, com bandeiras inferiores em alumínio e superiores em vidro	1	Un	850	850,00
5.3.1.4	P8 - Vão de porta de 1 folha de abrir com 1,43x1,97, com 1 batente fixo 0,34x1,97, com bandeira inferior em alumínio e bandeira superior em vidro	1	Un	750	750,00
5.3.2	Piso 1				1.200,00
5.3.2.1	J11 - Vão de porta de batente com 1,09x1,90	2	Un	600	1.200,00
5.3.3	Piso 2				1.650,00
5.3.3.1	J11 - Vão de porta de batente com 1,09x1,90	2	Un	600	1.200,00
5.3.3.2	P1 - Vão de porta com 0,86x2,02, com bandeira inferior em alumínio e bandeira superior em vidro	1	Un	450	450,00
5.4	Fornecimento e montagem de persianas exteriores com lâminas em alumínio termolacado branco, preenchidas com espuma rígida de poliuretano, incluindo remoção das caixilharias existentes, carga, transporte e descarga a vazadouro, à responsabilidade do empreiteiro, todos os trabalhos e materiais necessários				9.230,00
5.4.1	Persiana exterior de vão de janela J01	20	Un	120	2.400,00
5.4.2	Persiana exterior de vão de janela J02	20	Un	60	1.200,00
5.4.3	Persiana exterior de vão de janela J10	4	Un	120	480,00
5.4.4	Persiana exterior de vão de janela J11	4	Un	90	360,00
5.4.5	Persiana exterior de vão de janela J31	26	Un	60	1.560,00
5.4.6	Persiana exterior de vão de janela J31.1	4	Un	60	240,00
5.4.7	Persiana exterior de vão de janela J33	11	Un	60	660,00
5.4.8	Persiana exterior de vão de janela J33.1	5	Un	60	300,00
5.4.9	Persiana exterior de vão de janela J33.2	3	Un	60	180,00
5.4.10	Persiana exterior de vão de janela J33.3	1	Un	60	60,00
5.4.11	Persiana exterior de vão de janela J37	28	Un	60	1.680,00
5.4.12	Persiana exterior de vão de janela J49	1	Un	110	110,00
6	LIMPEZA DA ZONA DE INTERVENÇÃO				300,45
6.1	Fornecimento e aplicação da limpeza na zona intervencionada, incluindo os espaços exteriores e zonas utilizadas durante a empreitada	1	Vg	300,45	300,45
Total (sem IVA):					172.000,00 €

Esperamos que a nossa Proposta/Candidatura venha a merecer a vossa aceitação. Ficamos entretanto à vossa disposição para quaisquer esclarecimentos que entendam solicitar-nos. Gratos pela atenção dispensada, subscrevemo-nos com elevada estima e consideração.

Atentamente