

**Entidade Adjudicante:** Município de Pombal

**Empreitada:** Construção da rede de saneamento dos Lugares de Casal Velho, Roussa, Crespos, Cavadinha e Pinheirinho - Proc. n.º 36/2015

### **NOTA JUSTIFICATIVA DO PREÇO PROPOSTO**

1. Os preços actualizados dos materiais a incorporarem em obra.
2. Os rendimentos dos equipamentos e mão-de-obra.
3. Perfeita interpretação do projecto.
4. Consultados os fornecedores e subempreiteiros das várias especialidades.
5. Analisado o local da execução da obra, bem como a natureza e volume dos trabalhos.
6. Análise das condicionantes geológicas, físicas e urbanas do local dos trabalhos.
7. A empresa trabalha com capitais próprios, o que garante sempre materiais em stock, o que não condiciona o bom funcionamento dos trabalhos.
8. Afectação dos equipamentos necessários à execução de todos os trabalhos que constituem a empreitada.
9. Todo o equipamento proposto para a execução da empreitada é propriedade desta empresa.
10. Distância do local da obra ao estaleiro central da empresa.
11. Implementação de um plano de Higiene e segurança no decorrer da empreitada bem como sensibilização dos trabalhadores para os riscos inerentes.
12. Adequação de um sistema de sinalização dos trabalhos adequado que seja perceptível a todos os transeuntes e pessoas estranhas a Obra.
13. Criação de vias de tráfego alternativas.
14. Fornecimentos necessários aos serviços de fiscalização e aos nossos serviços técnicos.
15. Prática de concorrência leal que visa a obtenção de dividendos no exercício da actividade.
16. A análise custo/benefício permite estimar a viabilidade financeira da realização de um investimento.
17. Quantificação dos níveis de desempenho.
18. Diferenciação de produtos.
19. Processo de gestão com vista a desenvolver e manter uma adequação viável entre os objectivos, as competências e recursos.

Melriça, 22 de Junho de 2015