

MEMÓRIA DESCRITIVA

Refere-se a presente memória descritiva e justificativa à apresentação da proposta no âmbito do Ajuste Direto para a execução do projeto de **“Requalificação Urbana da E.N. 237 desclassificada (Alto do Cabaço / Barco) – 2ª Fase - Execução do projeto Alto do Cabaço / Rua 8 de dezembro”**.

O projeto de execução a desenvolver nas suas variadas especialidades assentará nos critérios definidos na Portaria 701-H/2008 de 29 de julho, a qual define todas as peças escritas e desenhadas para projetos desta índole.

Nesse sentido, será adotada a seguinte metodologia de trabalho:

- **Dados Base**
 - Análise detalhada das condicionantes existentes;
 - Análise dos principais pontos críticos;
 - Análise das patologias existentes;
 - Análise da ligação à envolvente.
- **Conceção Geral do Sistema Projetado**
 - Levantamento topográfico;
 - Caracterização geológica e geotécnica do local;
 - Traçado da via, ramos de ligação à rede viária existente e respetivas ligações pedonais e ciclovias.
 - Traçado e ligações das infra-estruturas projetadas às existentes, nomeadamente:
 - Rede elétrica;
 - Rede de telecomunicações;
 - Rede de água;
 - Rede de Drenagem de águas residuais domésticas e pluviais.
 - Cálculos e definições dos materiais a empregar

VILLAGITÁ. LDA.

- Formulação das peças de concurso
 - Memória descritiva e justificativa;
 - Peças desenhadas incluindo pormenorizações;
 - Cálculos;
 - Mapa de quantidades de trabalho;
 - Orçamento;
 - Plano de Segurança e Saúde em Projeto;
 - Plano de Gestão de Resíduos de Construção e Demolição.

Propomos o seguinte faseamento para o projeto e respetivo prazo de execução.

Estudo Prévio – 30 dias após a assinatura do contrato;

Projeto de Execução – 30 dias após aprovação do Estudo Prévio por parte da Autarquia;

Leiria, 04 de janeiro de 2016