

Lista de Preços Unitários

Requerente: Câmara Municipal de Pombal

DATA: 25/9/2015

Empreitada: Recuperação de edifícios escolares desactivados (Arranjos exteriores da Escola dos Helenos)

Local: Pombal

PROC: 53/2015

Nº Artº	Designação	Quant.	Un	Preço Unit. (euros)	Preço Total (euros)	Preço Capitulo (euros)
1	DEMOLIÇÕES					1 822,90 €
1.1	Remoção de gradeamento junto ao portão e respetivo transporte a vazadouro.	1	vg	38,90 €	38,90 €	
1.2	Demolição de corta fogo na zona da cobertura, incluindo transporte de materiais sobranes a vazadouro.	1	vg	650,00 €	650,00 €	
1.3	Remoção de quadros no interior do edifício incluindo transporte a estaleiro da CMP.	5	un	20,00 €	100,00 €	
1.4	Remoção e transporte a estaleiro da CMP, de equipamento infantil localizado no jardim, incluindo carga e descarga de equipamento localizado na escola das águas ferreas.	2	un	250,00 €	500,00 €	
1.5	Levantamento de pavimento em borracha do equipamento desportivo incluindo lancil existente e massame, com transporte a vazadouro autorizado.	37	m2	12,00 €	444,00 €	
1.6	Desmontagem de estores que se encontrem em mão estado de conservação, incluindo transporte a vazadouro. (manter a caixa de estore)	3	un	30,00 €	90,00 €	
2	PINTURAS					2 327,50 €
2.1	Lavagem de paredes exteriores, tetos e muros exteriores com máquina de água alta pressão, para remoção de tintas.	475	m2	1,20 €	570,00 €	
2.2	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta plástica VINYLMAAT da cin ou equivalente diluída a 10% na primeira demão e 5% na segunda demão, em paredes exteriores e tetos exteriores, incluindo primário e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	345	m2	3,70 €	1 276,50 €	
2.3	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta plástica VINYLMAAT da cin ou equivalente diluída a 10% na primeira demão e 5% na segunda demão, em muros, incluindo primário e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	130	m2	3,70 €	481,00 €	
3	SERRALHARIAS					514,00 €
3.1	Execução de decapagem e pintura de gradeamento existente no muro.	14	m2	25,00 €	350,00 €	
3.2	Remoção e posterior raspagem, decapagem e pintura de portões de entrada existentes.					
3.2.1	3,50m x 0,90m	1	un	100,00 €	100,00 €	
3.2.2	1,50m x 0,70m	1	un	64,00 €	64,00 €	
4	COBERTURA					1 450,00 €
4.1	Lavagem de cobertura em telha ceramica, com recurso a máquina de água de alta pressão, para remoção de sujidades e bolores existentes.	110	m2	2,00 €	220,00 €	
4.2	Fornecimento e execução de reparação de cobertura, incluindo remates na zona do corta fogo, substituição de 150 telhas, e todos os trabalhos e materiais necessários a sua perfeita execução.	1	vg	700,00 €	700,00 €	
4.3	Fornecimento e colocação de calha em alumínio com 3,50ml na zona da cobertura, na zona da chaminé.	3,5	ml	30,00 €	105,00 €	
4.4	Execução de remate em tela asfaltica, na zona posterior da cobertura.	7	ml	25,00 €	175,00 €	
4.5	Fornecimento e colocação de isolamento térmico sobre a laje de tecto, constituído por 6 cm de lã de rocha, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários à execução da obra	50	m2	5,00 €	250,00 €	
5	REDE ELETRICA					2 260,00 €
5.1	Baixada eléctrica					
5.1.1	Fornecimento e execução de muro em blocos de cimento, com as dimensões 2,00 x 2,00m, rebocado e pintado, junto a entrada do edificio.	1	vg	50,00 €	50,00 €	
5.1.2	Fornecimento e instalação de portinhola P100, para montagem encastrada, da classe II de isolamento, garantindo IP45/IK10, completamente equipada com base seccionadora porta-fusíveis 22x58 e base de neutro seccionável, e dotada de porta com fechadura, de acordo com DMA-C62-807N.	1	un	180,00 €	180,00 €	
5.1.3	Fornecimento e montagem de caixa de contagem para montagem embecida em parede, da classe II de isolamento, garantindo IP55 / IK09, completamente equipada.	1	un	100,00 €	100,00 €	
5.1.4	Fornecimento e montagem de caixa equipada com ligador amovível, para montagem embecida em parede, da classe II de isolamento, completamente equipada.	1	un	40,00 €	40,00 €	
5.1.5	Fornecimento e execução do sistema de terra de protecção do edificio, garantindo uma resistência de terra de contacto menor ou igual a 20 Ohm, e incluindo todos os acessórios necessários.	1	un	180,00 €	180,00 €	
5.1.6	Fornecimento e montagem de cabo XV-R-5G16 (0,6/1kV) instalado em tubagem embecida no solo ou em parede.	19	ml	15,00 €	285,00 €	
5.1.7	Fornecimento e montagem de tubo de polietileno corrugado de parede dupla PEØ90, instalado em vala.	19	ml	5,00 €	95,00 €	
5.1.8	Fornecimento e montagem de tubo anelado VRM.63, de resistência elevada, instalado embecido em roço, fornecido com guia de enfiamento.	5	ml	6,00 €	30,00 €	

5.1.9	Abertura e tapamento em terreno normal, de vala com 0,20 m de largura e 0,80 m de profundidade, incluindo o fornecimento e colocação de areia, dispositivos de sinalização de cabos, e lajetas de protecção, e reposição dos pavimentos.	14	ml	20,00 €	280,00 €	
5.1.10	Fornecimento e execução de câmara de passagem em alvenaria ou betão pré-fabricado, garantindo como medidas interiores livres 0,50 x 0,50 x 0,80m, e dotada de aro e tampa galvanizado.	1	un	130,00 €	130,00 €	
5.1.11	Fornecimento e execução de instalação elétrica no interior da habitação composta por, 10tomadas, 6interruptores simples, 2comutadores de lustre, incluindo cabo e tubo necessário ao seu perfeito funcionamento.	1	vg	740,00 €	740,00 €	
5.1.12	Abertura e tapamento de roços necessários a implementação de tubagem para a rede elétrica.	1	vg	150,00 €	150,00 €	
6	DIVERSOS					900,00 €
6.1	Recuperação e aplicação de porta de entrada em madeira maciça, devidamente acabada e pintada após lixamento.	1	un	130,00 €	130,00 €	
6.2	Fornecimento e colocação de estores, semelhantes aos existentes, na cor branca, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento.					
6.2.1	1,50 x 1,90m	3	un	190,00 €	570,00 €	
6.3	Colocação de caixa de contador de água no interior do muro, incluindo deslocalização de tubagem para o interior.	1	vg	200,00 €	200,00 €	
7	ARRANJOS EXTERIORES					1 761,50 €
7.1	Desmatação de zona de passeio para posterior aplicação de pavê, incluindo remoção da terra vegetal, carga, transporte e colocação dos produtos em vazadouro apropriado.	85	m2	1,60 €	136,00 €	
7.2	Fornecimento e assentamento de pave de betão com C200xL100xA60mm, sobre almofada de pó de pedra com espessura de 6 cm, e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	76	m2	13,00 €	988,00 €	
7.3	Fornecimento e colocação de tout-venant com 0,10m de espessura, incluindo espalhamento e compactação para obter as cotas finais do pavimento.	76	m2	2,50 €	190,00 €	
7.4	Fornecimento e e execução de lancil de passeio em betão 20x15x12 a contornar o pave, incluindo fundação em betão e todos os trabalhos e fornecimentos.	40	ml	9,50 €	380,00 €	
7.5	Fornecimento e e execução de lancil guia em betão 100x20x8 a contornar caldeiras, incluindo fundação em betão e todos os trabalhos e fornecimentos.	7,5	ml	9,00 €	67,50 €	
8	Execução de Rede de vedação					9 798,00 €
8.1	Fornecimento e aplicação de vedação em madeira em tosco, tratada em autoclave tipo picadeiro, com prumos verticais de 2,50m de altura, diâmetro Ø140mm afastados 2,50, enterrados em média 0,50m e com duas barras horizontais de 2,50m com diâmetro Ø120mm, uma na parte superior e outra na inferior, incluindo desmatação, abertura de cova, betão ciclopico na fundação, aterro e todos os trabalhos necessários.	225	ml	27,00 €	6 075,00 €	
8.2	Fornecimento e aplicação de travamento da vedação em madeira em tosco, tratada em autoclave, diâmetro Ø120mm aplicada de 3 em 3 vãos (em cruz), incluindo corte de encaixe e todos os trabalhos necessários á sua perfeita execução.	26	un	48,00 €	1 248,00 €	
8.3	Fornecimento e aplicação de rede de malha elástica plastificada com 30mm de largura, cor verde com 1,80m de altura, 3 fios de aço em toda a extensão, incluindo esticadores e todos os trabalhos necessários á sua perfeita execução.	225	ml	11,00 €	2 475,00 €	
9	Trabalhos de beneficiação					2 761,60 €
9.1	Fornecimento e colocação de pedra vidro de moleanos com 3cm espessura na floreia com 0,25m de largura, incluindo remate em cimento.	1	un	80,00 €	80,00 €	
9.2	Fornecimento e colocação de porta em aluminio na cor branca, com as dimensões de 0,65x1,95m, com ripado, a aplicar na zona de passagem junto ao forno.	1	vg	380,00 €	380,00 €	
9.3	Remoção de pavimento ceramico na zona do atrio e do W.C para posterior passagem de tubagem de águas quentes e rede elétrica para alimentação de termoacumulador.	3,3	m2	25,00 €	82,50 €	
9.4	Remoção de azulejo ceramico em paredes do W.C á implementação de tubagens.	10	m2	12,00 €	120,00 €	
9.5	Demolição de parede divisória na zona do W.C, incluindo remoção de porta de W.C.	1	vg	60,00 €	60,00 €	
9.6	Fornecimento e execução de betonilha em W.C, incluindo formação de penderes para ralo a executar no pavimento.	2	m2	30,00 €	60,00 €	
9.7	Fornecimento e execução de parede de alvenaria de tijolo 30x20x15, em tapamento de vão incluindo reboco e pintura.	1	vg	150,00 €	150,00 €	
9.8	Fornecimento e assentamento de azulejo 15x15, na cor branca igual ao existente, incluindo execução de juntas e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	10	m2	26,00 €	260,00 €	
9.9	Fornecimento e assentamento de mosaico 30x30 anti-derrapante igual ao existente, em reposição de pavimentos retirados anteriormente., incluindo execução de juntas e todos os trabalhos necessários a sua perfeita execução.	3,3	m2	27,00 €	89,10 €	
9.10	Execução de rede de água quente e rede elétrica de alimentação de termoacumulador na zona do atrio e na zona do W.C.	1	vg	600,00 €	600,00 €	
9.11	Fornecimento e colocação de torneira misturadora na zona do duche.	1	un	130,00 €	130,00 €	
9.12	Abertura e tapamento de roços, necessários a passagem de tubagens.	1	vg	250,00 €	250,00 €	
9.13	Execução de pavimento em calçada a fornecer pela câmara junto a entrada do edificio incluindo abertura de caixa.	1	vg	500,00 €	500,00 €	
10	Execução de Muro em BA					11 217,26 €
10.1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS					

10.1.1	Montagem, manutenção e desmontagem do estaleiro de apoio à obra, incluindo implementação de Procedimentos de segurança legalmente aplicáveis de Segurança e saúde e de RCD. bem como limpeza geral da obra.	1	gl	1,00 €	1,00 €
10.2	DEMOLIÇÕES, DECAPAGENS E MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS				
10.2.1	Corte, demolição e remoção de muros em alvenaria de blocos de cimento, incluindo vigas, pilares (estrutura existente) incluindo carga, transporte e gestão dos produtos resultantes, através da sua deposição em destino final compatível com as exigências legais adoptando métodos de valorização ou eliminação e elaboração e entrega do Plano de Prevenção e Gestão de RCD (PPG) Dec. Lei 46/08. (altura média 1,35m)				
10.2.1.1	- com altura média de 1,30m	38,1	ml	16,00 €	609,60 €
10.2.2	Escavação de terras para abertura de fundações, em terreno de qualquer natureza por equipamento mecânico ou outro, até á cota considerada necessária para uma base de fundação sustentável, baldeamento p/ reaproveitamento em aterro (art. 2.3) e material restante a vazadouro ou depósito licenciado ou autorizado para o efeito.				
10.2.2.1	(1,4+0,3+0,4+0,10)*1,45*(19,5+8,10)				
10.2.2.1.1	(0,9-0,2+0,3+0,4+0,10)*1.10*10,5	103,794	m3	6,70 €	695,42 €
10.2.3	Aterro com terras seleccionadas, saibros providos da escavação ou terras de empréstimo, em enchimento da plataforma lateral, incluindo compactação com rega em camadas de 0,20 m e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	41,535	m3	6,10 €	253,36 €
10.2.4	Aterro com brita n.1 e 2 a tardóz dos muros, na formação de dreno, e bases de fundações, incluindo rega e compactação com meios mecânicos da base das fundações.				
10.2.4.1	(1,80+0,3-0,35-0,2)*0,4*(19,5+8,10)				
10.2.4.1.1	(1,30+0,3-0,35-0,20)*0,4*10,5				
10.2.4.1.1.1	((19,5+8,10)*1,45+10,5*1,10)*0,10	26,679	m3	19,00 €	506,90 €
10.3	BETÃO ARMADO INCLUINDO COFRAGENS				
10.3.1	Betão de limpeza com 5cm de espessura, C16/20				
10.3.1.1	- Em sapatas de muros				
10.3.1.1.1	=(19,5+8,10)*1,45+10,5*1,10	51,57	m2	5,00 €	257,85 €
10.3.2	Fornecimento e aplicação de betão C25/30, XC2, Dmax 25, Cl 0.4, S2, armadura A 400 NR, incluindo cofragem, vibração e descofragem, em fundação, adequadas ao tipo de obra bem como todos os trabalhos e fornecimentos necessários.				
10.3.2.1	- Em sapatas				
10.3.2.1.1	=(19,5+8,10)*1,45*0,4+10,5*1,10*0,4	20,628	m3	180,00 €	3 713,04 €
10.3.3	Fornecimento e aplicação de betão C25/30, XC2, Dmax 25, Cl 0.4, S2, armadura A 400 NR, em muros, com arestas a 45 graus e face á vista, cofragens normais, vibração e descofragem, bem como todos os trabalhos necessários ao perfeito acabamento.				
10.3.3.1	- Em muros				
10.3.3.1.1	=(1,80+0,3)*(19,5+8,10)*0,2				
10.3.3.1.1.1	=(1,30+0,3)*10,5*0,2	14,952	m3	269,00 €	4 022,09 €
10.4	DIVERSOS				
10.4.1	Fornecimento e colocação de manta geotextil 200g/m2, no envolvimento de toda a brita (na medição não são considerados as sobreposições necessárias à boa execução do trabalho).				
10.4.1.1	=(1,80+0,3)*2+2*0,4)*(19,5+8,10)+((1,30+0,3)*2+0,4*2)*10,5	180	m2	2,30 €	414,00 €
10.4.2	Colocação de barbacãs no muro de 2 em 2 metros, incluindo material em pvc Ø 75.				
10.4.2.1	=(19,5+8,10)/2*3+10,5/2	46	un	1,00 €	46,00 €
10.4.3	Fornecimento e colocação de tubo geodreno envolvido em manta geotextil Ø125, em drenagem sobre a fundação do muro para a sua drenagem.	39,6	ml	5,00 €	198,00 €
10.4.4	Ligação do geogreno à cx pluvial mais próxima incluindo tubagem em PP Ø160, bem comotodo o movimento de terras ,levantamento e reposição de calçada.	20	ml	25,00 €	500,00 €
Total:					34 812,76 €

EXTENSO: Trinta e quatro mil oitocentos e doze euros e setenta e seis cêntimos.

Ao valor indicado acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Pombal, 25 de Setembro de 2015