

# Proposta da Empresa VALEIXA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA

VALEIXA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA  
Rua Engenheiro Guilherme Gomes dos Santos nº8  
3100-392 POMBAL  
geral.valeixa@gmail.com

Exmo.(s) Sr.(s)  
Município de Pombal

Referência do Procedimento	Designação do Procedimento	Tipo de Procedimento	Data
Proc. n.º 53/2015	Recuperação de edifícios escolares desactivados (Arranjos exteriores da Escola dos Helenos) - Proc. n.º 53/2015	Ajuste Directo	24/09/2015

Exmos. Senhores

Vimos por este meio, submeter à vossa apreciação, a nossa Proposta/Candidatura de preços referentes ao Procedimento em epígrafe.

## 1. Formulário Principal

Apresentação de Proposta enquanto Agrupamento?	Não
--	-----

Cód. Proposta	Valor da Proposta	Prazo de Execução da Obra/Contrato
0.0	34.812,76	120 Dias

## 2. Documentos que acompanham a Proposta/Candidatura

Nota Justificativa do Preço	Documentos Públicos: b) - _NJPP_(Nota_justificativa_do_preco_proposta).pdf Documentos Classificados:
Declaração em Conformidade com o Anexo 1	Documentos Públicos: a) - _Anexo_I.pdf Documentos Classificados:
Memória descritiva e justificativa do modo de execução da obra;	Documentos Públicos: c) - _Memoria_Descritiva_e_Justificativa_do_mode_de_execucao_da_obra.pdf Documentos Classificados:
Documento a que alude o n.º 4 do Artigo 60º do CCP;	Documentos Públicos: d) - _n_4_do_art_60.pdf Documentos Classificados:
Documentos que contenham os esclarecimentos justificativos da apresentação de um preço anormalmente baixo, quando esse preço resulte, directa ou indirectamente, das peças do procedimento;	Documentos Públicos: Documentos Classificados:
Uma lista dos preços unitários de todas as espécies de trabalho previstas no projecto de execução;	Documentos Públicos: f) - _Lista_de_preços_Unitarios.pdf Documentos Classificados:
Proposta de preço de acordo com modelo constante no Anexo II;	Documentos Públicos: g) - _Anexo_II_-_Proposta_de_Preco.pdf Documentos Classificados:

Um plano de trabalhos, tal como definido no artigo 361.º do CCP, quando o caderno de encargos seja integrado por um projecto de execução.	Documentos Públicos: h) - Plano de Trabalhos.pdf
	Documentos Classificados:
Integram também a proposta quaisquer outros documentos que o concorrente apresente por os considerar indispensáveis para os efeitos do disposto na parte final da alínea b) do n.º 1 do Artigo 57.º do CCP.	Documentos Públicos: i) - Certidoes.pdf
	Documentos Classificados:

### 3. Elementos que acompanham a Proposta

#### 3.1. Campos de texto da Proposta

Não existem campos de texto

#### 3.2. Subfactores da Proposta

Critério	Subcritério	Ponderação	Opção Seleccionada
Não existem critérios de avaliação ao nível da proposta			

#### 3.3. Subfactores do Formulário da Proposta

Código	Designação	Critério	Subcritério	Opção Seleccionada	Ponderação
Não existem critérios de avaliação ao nível de artigos					

#### 3.4. Especificações Técnicas do Formulário da Proposta

Código	Designação	Especificação Técnica	Campo Preenchido
Não existem especificações técnicas			

### 4. Formulário da Proposta/Candidatura(Original)

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
<b>1</b>	<b>DEMOLIÇÕES</b>				<b>1.822,90</b>
1.1	Remoção de gradeamento junto ao portão e respetivo transporte a vazadouro.	1	vg	38,9	38,90
1.2	Demolição de corta fogo na zona da cobertura, incluindo transporte de materiais sobranes a vazadouro.	1	vg	650	650,00
1.3	Remoção de quadros no interior do edificio incluindo transporte a estaleiro da CMP.	5	un	20	100,00
1.4	Remoção e transporte a estaleiro da CMP, de equipamento infantil localizado no jardim, incluindo carga e descarga de equipamento localizado na escola das águas ferreas.	2	un	250	500,00
1.5	Levantamento de pavimento em borracha do equipamento desportivo incluindo lancil existente e massame, com transporte a vazadouro autorizado.	37	m2	12	444,00
1.6	Desmontagem de estores que se encontrem em mão estado de conservação, incluindo transporte a vazadouro. (manter a caixa de estore)	3	un	30	90,00
<b>2</b>	<b>PINTURAS</b>				<b>2.327,50</b>
2.1	Lavagem de paredes exteriores, tetos e muros exteriores com máquina de água alta pressão, para remoção de tintas.	475	m2	1,2	570,00
2.2	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta plástica VINYL MATT da cin ou equivalente diluída a 10% na primeira demão e 5% na segunda demão, em paredes exteriores e tetos exteriores, incluindo primário e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	345	m2	3,7	1.276,50
2.3	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta plástica VINYL MATT da cin ou equivalente diluída a 10% na primeira demão e 5% na segunda demão, em muros, incluindo primário e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	130	m2	3,7	481,00
<b>3</b>	<b>SERRALHARIAS</b>				<b>350,00</b>
3.1	Execução de decapagem e pintura de gradeamento existente no muro.	14	m2	25	350,00
<b>3.2</b>	<b>Remoção e posterior raspagem, decapagem e pintura de portões de entrada existentes.</b>				<b>164,00</b>
3.2.1	3,50m x 0,90m	1	un	100	100,00
3.2.2	1,50m x 0,70m	1	un	64	64,00

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
<b>4</b>	<b>COBERTURA</b>				<b>1.450,00</b>
4.1	Lavagem de cobertura em telha cerâmica, com recurso a máquina de água de alta pressão, para remoção de sujidades e bolores existentes.	110	m2	2	220,00
4.2	Fornecimento e execução de reparação de cobertura, incluindo remates na zona do corta fogo, substituição de 150 telhas, e todos os trabalhos e materiais necessários a sua perfeita execução.	1	vg	700	700,00
4.3	Fornecimento e colocação de calha em alumínio com 3,50ml na zona da cobertura, na zona da chaminé.	3,5	ml	30	105,00
4.4	Execução de remate em tela asfáltica, na zona posterior da cobertura.	7	ml	25	175,00
4.5	Fornecimento e colocação de isolamento térmico sobre a laje de tecto, constituído por 6 cm de lã de rocha, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários á execução da obra	50	m2	5	250,00
<b>5</b>	<b>REDE ELETRICA</b>				
<b>5.1</b>	<b>Baixada eléctrica</b>				<b>2.260,00</b>
5.1.1	Fornecimento e execução de muro em blocos de cimento, com as dimensões 2,00 x 2,00m, rebocado e pintado, junto a entrada do edifício.	1	vg	50	50,00
5.1.2	Fornecimento e instalação de portinhola P100, para montagem encastrada, da classe II de isolamento, garantindo IP45/IK10, completamente equipada com base seccionadora porta-fusíveis 22x58 e base de neutro seccionável, e dotada de porta com fechadura, de acordo com DMA-C62-807N.	1	un	180	180,00
5.1.3	Fornecimento e montagem de caixa de contagem para montagem embebida em parede, da classe II de isolamento, garantindo IP55 / IK09, completamente equipada.	1	un	100	100,00
5.1.4	Fornecimento e montagem de caixa equipada com ligador amovível, para montagem embebida em parede, da classe II de isolamento, completamente equipada.	1	un	40	40,00
5.1.5	Fornecimento e execução do sistema de terra de protecção do edifício, garantindo uma resistência de terra de contacto menor ou igual a 20 Ohm, e incluindo todos os acessórios necessários.	1	un	180	180,00
5.1.6	Fornecimento e montagem de cabo XV-R-5G16 (0,6/1kV) instalado em tubagem embebida no solo ou em parede.	19	ml	15	285,00
5.1.7	Fornecimento e montagem de tubo de polietileno corrugado de parede dupla PEØ90, instalado em vala.	19	ml	5	95,00
5.1.8	Fornecimento e montagem de tubo anelado VRM.63, de resistência elevada, instalado embebido em roço, fornecido com guia de enfiamento.	5	ml	6	30,00
5.1.9	Abertura e tapamento em terreno normal, de vala com 0,20 m de largura e 0,80 m de profundidade, incluindo o fornecimento e colocação de areia, dispositivos de sinalização de cabos, e lajetas de protecção, e reposição dos pavimentos.	14	ml	20	280,00
5.1.10	Fornecimento e execução de câmara de passagem em alvenaria ou betão pré-fabricado, garantindo como medidas interiores livres 0,50 x 0,50 x 0,80m, e dotada de aro e tampa galvanizado.	1	un	130	130,00
5.1.11	Fornecimento e execução de instalação elétrica no interior da habitação composta por, 10tomadas, 6interruptores simples, 2comutadores de lustre, incluindo cabo e tubo necessário ao seu perfeito funcionamento.	1	vg	740	740,00
5.1.12	Abertura e tapamento de roços necessários a implementação de tubagem para a rede elétrica.	1	vg	150	150,00
<b>6</b>	<b>DIVERSOS</b>				<b>130,00</b>
6.1	Recuperação e aplicação de porta de entrada em madeira maciça, devidamente acabada e pintada após lixamento.	1	un	130	130,00
<b>6.2</b>	<b>Fornecimento e colocação de estores, semelhantes aos existentes, na cor branca, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento.</b>				<b>770,00</b>
6.2.1	1,50 x 1,90m	3	un	190	570,00
6.3	Colocação de caixa de contador de água no interior do muro, incluindo deslocalização de tubagem para o interior.	1	vg	200	200,00
<b>7</b>	<b>ARRANJOS EXTERIORES</b>				<b>1.761,50</b>
7.1	Desmatção de zona de passeio para posterior aplicação de pavê, incluindo remoção da terra vegetal, carga, transporte e colocação dos produtos em vazadouro apropriado.	85	m2	1,6	136,00
7.2	Fornecimento e assentamento de pave de betão com C200xL100xA60mm, sobre almofada de pó de pedra com espessura de 6 cm, e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	76	m2	13	988,00
7.3	Fornecimento e colocação de tout-venant com 0,10m de espessura, incluindo espalhamento e compactação para obter as cotas finais do pavimento.	76	m2	2,5	190,00

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
7.4	Fornecimento e e execução de lancil de passeio em betão 20x15x12 a contornar o pave, incluindo fundação em betão e todos os trabalhos e fornecimentos.	40	ml	9,5	380,00
7.5	Fornecimento e e execução de lancil guia em betão 100x20x8 a contornar caldeiras, incluindo fundação em betão e todos os trabalhos e fornecimentos.	7,5	ml	9	67,50
<b>8</b>	<b>Execução de Rede de vedação</b>				<b>9.798,00</b>
8.1	Fornecimento e aplicação de vedação em madeira em toscó, tratada em autoclave tipo picadeiro, com prumos verticais de 2,50m de altura, diâmetro Ø140mm afastados 2,50, enterrados em média 0,50m e com duas barras horizontais de 2,50m com diâmetro Ø120mm, uma na parte superior e outra na inferior, incluindo desmatação, abertura de cova, betão ciclopico na fundação, aterro e todos os trabalhos necessários.	225	ml	27	6.075,00
8.2	Fornecimento e aplicação de travamento da vedação em madeira em toscó, tratada em autoclave, diâmetro Ø120mm aplicada de 3 em 3 vãos (em cruz), incluindo corte de encaixe e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução.	26	un	48	1.248,00
8.3	Fornecimento e aplicação de rede de malha elástica plastificada com 30mm de largura, cor verde com 1,80m de altura, 3 fios de aço em toda a extensão, incluindo esticadores e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução.	225	ml	11	2.475,00
<b>9</b>	<b>Trabalhos de beneficiação</b>				<b>2.761,60</b>
9.1	Fornecimento e colocação de pedra vidro de moleanos com 3cm espessura na floreira com 0,25m de largura, incluindo remate em cimento.	1	un	80	80,00
9.2	Fornecimento e colocação de porta em alumínio na cor branca, com as dimensões de 0,65x1,95m, com ripado, a aplicar na zona de passagem junto ao forno.	1	vg	380	380,00
9.3	Remoção de pavimento cerâmico na zona do atrio e do W.C para posterior passagem de tubagem de águas quentes e rede elétrica para alimentação de termoacumulador.	3,3	m2	25	82,50
9.4	Remoção de azulejo cerâmico em paredes do W.C à implementação de tubagens.	10	m2	12	120,00
9.5	Demolição de parede divisória na zona do W.C, incluindo remoção de porta de W.C.	1	vg	60	60,00
9.6	Fornecimento e execução de betonilha em W.C, incluindo formação de penderes para ralo a executar no pavimento.	2	m2	30	60,00
9.7	Fornecimento e execução de parede de alvenaria de tijolo 30x20x15, em tapamento de vão incluindo reboco e pintura.	1	vg	150	150,00
9.8	Fornecimento e assentamento de azulejo 15x15, na cor branca igual ao existente, incluindo execução de juntas e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	10	m2	26	260,00
9.9	Fornecimento e assentamento de mosaico 30x30 anti-derrapante igual ao existente, em reposição de pavimentos retirados anteriormente., incluindo execução de juntas e todos os trabalhos necessários a sua perfeita execução.	3,3	m2	27	89,10
9.10	Execução de rede de água quente e rede elétrica de alimentação de termoacumulador na zona do atrio e na zona do W.C.	1	vg	600	600,00
9.11	Fornecimento e colocação de torneira misturadora na zona do duche.	1	un	130	130,00
9.12	Abertura e tapamento de roços, necessários a passagem de tubagens.	1	vg	250	250,00
9.13	Execução de pavimento em calçada a fornecer pela câmara junto a entrada do edificio incluindo abertura de caixa.	1	vg	500	500,00
<b>10</b>	<b>Execução de Muro em BA</b>				
<b>10.1</b>	<b>TRABALHOS PREPARATÓRIOS</b>				<b>1,00</b>
10.1.1	Montagem, manutenção e desmontagem do estaleiro de apoio à obra, incluindo implementação de Procedimentos de segurança legalmente aplicáveis de Segurança e saúde e de RCD. bem como limpeza geral da obra.	1	gl	1	1,00
<b>10.2</b>	<b>DEMOLIÇÕES, DECAPAGENS E MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS</b>				
<b>10.2.1</b>	<b>Corte, demolição e remoção de muros em alvenaria de blocos de cimento, incluindo vigas, pilares (estrutura existente) incluindo carga, transporte e gestão dos produtos resultantes, através da sua deposição em destino final compatível com as exigências legais adoptando métodos de valorização ou eliminação e elaboração e entrega do Plano de Prevenção e Gestão de RCD (PPG) Dec. Lei 46/08. ( altura média 1,35m)</b>				<b>609,60</b>
10.2.1.1	- com altura média de 1,30m	38,1	ml	16	609,60

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
10.2.2	Escavação de terras para abertura de fundações, em terreno de qualquer natureza por equipamento mecânico ou outro, até à cota considerada necessária para uma base de fundação sustentável, baldeamento p/ reaproveitamento em aterro (art. 2.3) e material restante a vazadouro ou depósito licenciado ou autorizado para o efeito.				
10.2.2.1	<b>(1,4+0,3+0,4+0,10)*1,45*(19,5+8,10)</b>				<b>948,78</b>
10.2.2.1.1	(0,9-0,2+0,3+0,4+0,10)*1.10*10,5	103,794	m3	6,7	695,42
10.2.3	Aterro com terras selecionadas, saibros providos da escavação ou terras de empréstimo, em enchimento da plataforma lateral, incluindo compactação com rega em camadas de 0,20 m e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	41,535	m3	6,1	253,36
10.2.4	Aterro com brita n.1 e 2 a tardóz dos muros, na formação de dreno, e bases de fundações, incluindo rega e compactação com meios mecânicos da base das fundações.				
10.2.4.1	<b>(1,80+0,3-0,35-0,2)*0,4*(19,5+8,10)</b>				
10.2.4.1.1	<b>(1,30+0,3-0,35-0,20)*0,4*10,5</b>				<b>506,90</b>
10.2.4.1.1.1	((19,5+8,10)*1,45+10,5*1,10)*0,10	26,679	m3	19	506,90
10.3	<b>BETÃO ARMADO INCLUINDO COFRAGENS</b>				
10.3.1	Betão de limpeza com 5cm de espessura, C16/20				
10.3.1.1	- Em sapatas de muros				<b>257,85</b>
10.3.1.1.1	=(19,5+8,10)*1,45+10,5*1,10	51,57	m2	5	257,85
10.3.2	Fornecimento e aplicação de betão C25/30, XC2, Dmax 25, CI 0.4, S2, armadura A 400 NR, incluindo cofragem, vibração e descofragem, em fundação, adequadas ao tipo de obra bem como todos os trabalhos e fornecimentos necessários.				
10.3.2.1	- Em sapatas				<b>3.713,04</b>
10.3.2.1.1	=(19,5+8,10)*1,45*0,4+10,5*1,10*0,4	20,628	m3	180	3.713,04
10.3.3	Fornecimento e aplicação de betão C25/30, XC2, Dmax 25, CI 0.4, S2, armadura A 400 NR, em muros, com arestas a 45 graus e face à vista, cofragens normais, vibração e descofragem, bem como todos os trabalhos necessários ao perfeito acabamento.				
10.3.3.1	- Em muros				
10.3.3.1.1	<b>=(1,80+0,3)*(19,5+8,10)*0,2</b>				<b>4.022,09</b>
10.3.3.1.1.1	=(1,30+0,3)*10,5*0,2	14,952	m3	269	4.022,09
10.4	<b>DIVERSOS</b>				
10.4.1	Fornecimento e colocação de manta geotextil 200g/m2, no envolvimento de toda a brita (na medição não são consideradas as sobreposições necessárias à boa execução do trabalho).				<b>414,00</b>
10.4.1.1	=((1,80+0,3)*2+2*0,4)*(19,5+8,10)+((1,30+0,3)*2+0,4*2)*10,5	180	m2	2,3	414,00
10.4.2	Colocação de barbacãs no muro de 2 em 2 metros, incluindo material em pvc Ø 75.				<b>744,00</b>
10.4.2.1	=(19,5+8,10)/2*3+10,5/2	46	un	1	46,00
10.4.3	Fornecimento e colocação de tubo geodreno envolvido em manta geotextil Ø125, em drenagem sobre a fundação do muro para a sua drenagem.	39,6	ml	5	198,00
10.4.4	Ligação do geogreno à cx pluvial mais próxima incluindo tubagem em PP Ø160, bem como todo o movimento de terras, levantamento e reposição de calçada.	20	ml	25	500,00
<b>Total (sem IVA):</b>					<b>34.812,76 €</b>

Esperamos que a nossa Proposta/Candidatura venha a merecer a vossa aceitação. Ficamos entretanto à vossa disposição para quaisquer esclarecimentos que entendam solicitar-nos. Gratos pela atenção dispensada, subscrevemo-nos com elevada estima e consideração.

Atentamente