

Dono da Obra: Município de Pombal

Empreitada: Habitação Social nas Freguesias (Reabilitação e Conservação de Habitação Social no Bairro Agorreta - Pombal)

Procedimento: 20/2016

N/ Proposta: P2016011

MAPA RESUMO		
Código	Designação	Total
1	ESTALEIRO	1.228,25
2	DEMOLIÇÕES	37,20
3	DIVERSOS	1.010,98
4	REVESTIMENTO DE PAREDES	983,47
5	DIVERSOS	359,55
6	CARPINTARIAS	1.496,81
7	ELECTRICIDADE	270,00
8	PINTURAS	1.606,06
VALOR TOTAL SEM IVA:		6.992,32 €

Vale do Freixo, 24 de Março de 2016

Procedimento: 20/2016

N/ Proposta: P2016011

Dono da Obra: Município de Pombal

Empreitada: Habitação Social nas Freguesias (Reabilitação e Conservação de Habitação Social no Bairro Agorreta - Pombal)

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1 ESTALEIRO					
1,1	Montagem e desmontagem manutenção do estaleiro, incluindo vedação da zona de intervenção em todo o perímetro da obra, observação de todas as regras de segurança colectiva e individual, sinalização de segurança limpeza de todos os materiais excedentes do interior da obra, limpeza de todos os passeios, e acessibilidades limpeza final na habitação , bem como reposição de todos os condicionantes pavimentos sinalização e outros.e fornecimento de livro de obra, conforme legislação em vigor	vg	1	1.228,25 €	1.228,25 €
2 DEMOLIÇÕES					
2,1	Todos os produtos provenientes de demolições tem como destino final carga transporte compatível com as exigências legais adoptando métodos de valorização ou eliminação e elaboração e entrega do Plano de Gestão de RCD (PPG) Dec.Lei 46/2008 .				
2.1.1	Remoção e picagem de estuque e rebocos em paredes na extensão necessária para receber novo estuque, incluindo transporte dos produtos excedentes para contentor; para posterior transporte a vazadouro autorizado	m2	2,4	0,50 €	1,20 €
2.1.2	Remoção tacos de madeira, limpeza de impurezas e detritos no pavimento para reposição de novo pavimento de tacos de pinho incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m2	2	0,50 €	1,00 €
2.1.3	Remoção armários de cozinha laminado, pedras marmores de bancada lava loiças, acessórios e dispositivos e outros equipamentos que impossibilitem a execução dos trabalhos, para local a definir nas instalações da CMP.nota: Um (Vg para cada cozinha	vg	1	10,00 €	10,00 €
2.1.4	Reposição de pedras "marmore" de bancada sobre os móveis de cozinha.	vg	1	5,00 €	5,00 €
2.1.5	Demolição e remoção de alvenarias e betão (saia da chaminé da cozinha), incluindo transporte a vazadouro autorizado limpeza de todos os detritos.	vg	1	20,00 €	20,00 €
3 DIVERSOS					
3,1	Fornecimento e aplicação de conjunto de acessórios para cada wc (um em cada habitação) referencia Fresh Cromo do AKi ou similar formados por dois toalheiros, um porta-rolos, copo com piaça inox, balde 5l inox dois cabides , bicha flexível 1,50 com suporte e difusor, incluindo montagem e todos os trabalhos necessários. (critério: um conjunto de acessórios para cada Wc)	vg	2	55,00 €	110,00 €

Procedimento: 20/2016

N/Proposta: P2016011

Dono da Obra: Município de Pombal

Empreitada: Habitação Social nas Freguesias (Reabilitação e Conservação de Habitação Social no Bairro Agorreta - Pombal)

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
3,2	Fornecimento e montagem de autoclismos do "mochila" OLI 2010 Pergamon da Central de Torneiras ou similar incluindo todos os acessórios e materiais de fixação ensaios de estanquicidade necessários ao perfeito funcionamento.	un	2	15,00 €	30,00 €
3,3	Afinação da janelas e portas de sacada de correr exteriores de alumínio com substituição de fechos, muletas, roletes rolamentos e vedantes, e incluindo todos os trabalhos e materiais necessários para repor o bom funcionamento das serralharias. (critério: uma UN para cada folha).	un	6	42,00 €	252,00 €
3,4	Fornecimento e aplicação de extractores "ventax" Equation Standard Inox 100 mm ou equivalente na saída da conduta de ventilação nos WC, incluindo aplicação á parede, ligações, calhas e cablagens para comutação com a luminária de tecto, e todos os trabalhos necessários para o bom funcionamento.	un	2	55,00 €	110,00 €
3,5	Fornecimento e aplicação de espelho de WC 0.60x1,00m com suportes á parede, incluindo montagem e todos os trabalhos necessários para o bom acabamento .	un	2	35,00 €	70,00 €
3,6	Fornecimento e aplicação de Tampos de sanita madeira branco mod. Gusnor da Central Torneiras ou equivalente , incluindo montagem e acessórios e todos os trabalhos necessários para o bom funcionamento .	UN	2	8,00 €	16,00 €
3,7	Fornecimento e aplicação de torneiras lavatório ou bidé mod. Dion Sanitana ou similar incluindo remoção das existentes, montagem de acessórios suportes topos e todos os materiais necesários	un	8	21,84 €	174,72 €
3,8	Fornecimento e aplicação de torneira misturadora banheira mod. Dion Sanitana ou similar incluindo remoção das existentes, bichas com difusor, montagem de acessórios, suportes, topos e todos os trabalhos e materiais necesários	un	2	32,99 €	65,98 €
3,9	Fornecimento e aplicação de torneiras de esquadria, com filtro 1/2"x1/2" e bichas flexíveis 1/2 a lavatórios, bidés e autoclismos ou similar incluindo remoção das existentes, montagem ligações, acessórios e todos os trabalhos e materiais necessários ao bom funcionamento.	un	10	7,90 €	79,00 €
3,1	Fornecimento e aplicação de torneiras misturadora monocomando no Lava Loiça fixa à parede bica, coluna superior giratória da Bruma ou similar incluindo remoção das existentes, montagem, silicone, acessórios, e todos os trabalhos e materiais necessários ao bom funcionamento.	un	1	35,28 €	35,28 €
3,11	Fornecimento e aplicação de Lava-loiça 1,16x0,50m inox Classic 2 C da TEKA ou similar incluindo remoção das existentes, montagem de acessórios, sifão, silicone e vesantes e todos os trabalhos e materiais necessários ao bom escoamento.	un	1	68,00 €	68,00 €

Procedimento: 20/2016

N/ Proposta: P2016011

Dono da Obra: Município de Pombal

Empreitada: Habitação Social nas Freguesias (Reabilitação e Conservação de Habitação Social no Bairro Agorreta - Pombal)

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
4 REVESTIMENTO DE PAREDES					
4,1	Paredes Interiores				
4.1.1	Fornecimento e execução de massa fina estuque Sika Cryl ou equivalente em paredes interiores incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução	m2	5,3	14,46 €	76,64 €
4.1.2	Fornecimento e execução de rebocos em paredes interiores incluindo lavagem e preparação do suporte, todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução	m2	14,5	9,50 €	137,75 €
4.1.3	Fornecimento e aplicação de revestimento de ladrilho vidrados 25x40 cm ref. G 1161 Confort da Recer ou equivalente em paredes na cozinha, aplicados sobre os existentes , incluindo cimento cola Kera Koll H 40 Flex,ou equivalente massa de juntas todos os trabalhos e materiais necessários ao bom acabamento.	m2	32,4	18,70 €	605,88 €
4.1.4	Fornecimento e aplicação de revestimento de ladrilho vidrados ref. G 1166 Confort Mosaic M Coral da Recer 25x40 cm ou equivalente em paredes na cozinha, aplicados sobre os existentes , incluindo cimento cola ,cimento cola Kera Koll H 40 Flex,ou equivalente massa de juntas todos os trabalhos e materiais necessários ao bom	m2	8	20,40 €	163,20 €
5 DIVERSOS					
5,1	Fornecimento e aplicação de tampo de bancada em "pedra mármore 4cm espessura" polido com arestas boleadas, com abertura de vazio para aplicar lava-loiça, incluindo silicones , vedantes todos os trabalhos e materiais necessários ao bom acabamento.	m2	1,95	70,26 €	137,01 €
5,2	Fornecimento e aplicação sistema de acionamento dos estores exteriores das janelas composto por enrolador e correia incluindo remoção dos existentes danificados , reparação dos mecanismos que suportam e enrolam os estores, verificação do bom funcionamento, e todos os trabalhos e materiais necessários .	un	7	10,00 €	70,00 €
5,3	Fornecimento e aplicação ferragens em portas interiores compostas por fechaduræ puxadores tipo muleta em inox incluindo remoção dos puxadores existentes danificados, afinação de portas, e todos os trabalhos e materiais necessários.	un	11	13,64 €	150,04 €
5,4	Fornecimento e aplicação oculo visor em latão polido com tampa para porta de entrada incluindo , verificação do bom funcionamento das portas, e todos os trabalhos e materiais necessários.	un	1	2,50 €	2,50 €

Procedimento: 20/2016

N/ Proposta: P2016011

Dono da Obra: Município de Pombal

Empreitada: Habitação Social nas Freguesias (Reabilitação e Conservação de Habitação Social no Bairro Agorreta - Pombal)

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
6 CARPINTARIAS					
6,1	Fornecimento e montagem de móveis de cozinha (por módulos) cor branca montagem inferiores apoiados no pavimento, estrutura em laminado, portas e gavetas lacadas com puxadores em inox com sistema de abertura deslizante , pés metálicos reguláveis, remate da banca com a parede em perfil de alumínio e silicone, incluindo todos os acessórios fixações, e acabamentos ; altura 0,85m profundidade 0,60m .	ml	3	83,50 €	250,50 €
6,2	Fornecimento e montagem de móveis de cozinha (por módulos) cor a definir montagem superior apoiados na parede de alvenaria estrutura frontal em laminado brilhante portas e gavetas lacadas com puxadores em inox com sistema de abertura deslizante, remates em perfil de alumínio e silicone, incluindo todos os acessórios fixações, e acabamentos , altura 0,85m largura 0,36 m	ml	4,35	85,06 €	370,01 €
6,3	Fornecimento preparação e afagamento de tacos pavimento de madeira de pinho natural incluindo roda-pé, aplicação de veniz soalho alto brilho duas demãos, refecimento de fendas com betume apropriado bem como todos os trabalhos e materiais para perfeito acabamento.	m2	75,8	6,93 €	525,29 €
6,4	Reparação e fixação de roda-pé de madeira de pinho natural incluindo fornecimento de roda-pé novo nas zonas danificadas roda-pé,com secção igual ao existente , bem como todos os trabalhos e materiais para perfeito acabamento.	ml	3	6,67 €	20,01 €
6,5	Fornecimento e aplicação de fechadura na portas de entrada tipo de sobrepor ref. 1990 da Coferol com canhão para chaves de 4 entradas ,incluindo remoção da existente, preparação e adaptação da porta para a nova fechadura, bem como todos os trabalhos e materiais para perfeito funcionamento.	un	1	60,00 €	60,00 €
6,6	Reaplicação de tubagem de cobre existente, "rede de gás" a embutir nas paredes interiores da cozinha incluindo abertura e fecho de roços, mangas e isolamentos soldaduras,ligações e acessórios, Certificado de conformidade da instalação e todos os trabalhos e materiais necessários.	vg	1	150,00 €	150,00 €
6,7	Fornecimento e substituição de, manguerias, tubagens, redutores, acessórios das redes internas de gás desde o contador até aos equipamentos fogão e esquentador incluindo inspeção, testes de carga, verificação de fugas todos os materiais e trabalhos necessários para o funcionamento em segurança	vg	2	10,00 €	20,00 €
6,8	Fornecimento e montagem de valvula de corte de gás Arco DN12 ou equivalente, no parede da cozinha incluindo soldaduras acessórios e todos os trabalhos e materiais da especialidade exutados por técnicos qualificados, e entrega do termo de responsabilidade.	un	2	25,00 €	50,00 €

Procedimento: 20/2016

N/ Proposta: P2016011

Dono da Obra: Município de Pombal

Empreitada: Habitação Social nas Freguesias (Reabilitação e Conservação de Habitação Social no Bairro Agorreta - Pombal)

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
6,9	Fornecimento e aplicação de tubagem de ventilação Isoflex Mik da VentilNorte para extração de gases tubo flexível de alumínio 74 micron com isolamento, lâ de vidro 25mm, diametro 125 mm , para exatão do esquentador e exaustor incluindo remates adaptação à chaminé existente, acessórios ligações , massas vedante e todos os trabalhos e materiais necessários	vg	1	51,00 €	51,00 €
7 ELECTRICIDADE					
7,1	Fornecimento e montagem de luminária fluorescente dupla compacta balastro electrónico 2x36 w lampadas T8 G13 ref. Canthor da Climar ou equivalente para tecto da cozinha incluindo todos os acessórios fixações, e ligações.	un	1	37,80 €	37,80 €
7,2	Fornecimento e instalação de luminária ref. Estrela da Climar 75w E27 ou equivalente completamente equipada em WC , incluindo todos os trabalhos necessários.	un	2	14,00 €	28,00 €
7,3	Fornecimento e montagem de conjunto de 2 tomadas monofásicas de alvéolos protegidos, com terra do tipo "Schuko", Un=250V / In=16A, para montagem embecida em caixa de aparelhagem dupla, incluindo espelho isolante e caixa de aparelhagem, série semelhante à existente em obra.	un	12	10,80 €	129,60 €
7,4	Fornecimento e instalação de comutador simples para montagem encastrada em caixa de aparelhagem embecida em parede, para Un=250V/In=10A, com espelho isolante série semelhante à existente em obra.	un	9	5,40 €	48,60 €
7,5	Fornecimento e instalação de comutador duplo de lustre para montagem encastrada em caixa de aparelhagem embecida em parede, para Un=250V/In=10A, com espelho isolante, série semelhante à existente em obra.	un	4	6,50 €	26,00 €
8 PINTURAS					
8,1	Paredes Interiores				
8.1.1	Fornecimento e aplicação de tinta marca CIN ref. ³ Vinylsoft ou equivalente de cor branco puro, ou cinza ou creme ou semelhante, para paredes interiores com 1 demão de primário fixador e 2 demãos de tinta, sobre reboco areado fino incluindo todos os trabalhos remates e materiais necessários,	m2	235	3,90 €	916,50 €
8,2	Tectos interiores				
8.2.1	Fornecimento e aplicação de tinta marca CIN ref. ³ Vynsilk ou equivalente de cor branco puro, ou semelhante, com 1 demão de primário aquoso fixador e 2 demãos de tinta, sobre reboco areado fino, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m2	84	3,90 €	327,60 €

Procedimento: 20/2016

N/ Proposta: P2016011

Dono da Obra: Município de Pombal

Empreitada: Habitação Social nas Freguesias (Reabilitação e Conservação de Habitação Social no Bairro Agorreta - Pombal)

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
8.2.2	Fornecimento e aplicação de tinta esmalte ou equivalente de cor branco, ou semelhante, com 1 demão de primário fixador e 2 demãos de tinta, sobre reboco areado fino em tectos nas casas de banho, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao bom acabamento.	m2	16,5	4,20 €	69,30 €
8.2.3	Fornecimento e aplicação de verniz em carpintarias interiores, portas e aros, roupeiros interiores, porta de entrada incluindo preparação das bases lixagem e afagamento e todos os trabalhos e materiais necessários ao bom acabamento.	m2	45,2	5,30 €	239,56 €
8.3	Paredes exteriores				
8.3.1	Fornecimento e aplicação de tinta areada fina Barbotex da Barbot ou equivalente cor clara e definir para parede exterior incluindo primário fixador aquoso Barboprime ou equivalente e todos os trabalhos e materiais necessários ao bom acabamento.	m2	11,8	4,50 €	53,10 €
VALOR TOTAL SEM IVA:					6.992,320 €

Vale do Freixo, 24 de Março de 2016