

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

DESIGNAÇÃO DA EMPREITADA:

**«PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DE ROTURAS NAS REDES DE
ABASTECIMENTO PÚBLICO DE ÁGUA DO CONCELHO DE POMBAL»**

DONO DE OBRA:

MUNICÍPIO DE POMBAL

**«PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DE ROTURAS NAS REDES DE
ABASTECIMENTO PÚBLICO DE ÁGUA DO CONCELHO DE POMBAL»**

A presente memória descritiva e justificativa tem por finalidade descrever a metodologia e desenvolvimento dos trabalhos que a empresa se propõe executar referente à empreitada posta a concurso pelo **MUNICÍPIO DE POMBAL**, dos trabalhos de **«PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DE ROTURAS NAS REDES DE ABASTECIMENTO PÚBLICO DE ÁGUA DO CONCELHO DE POMBAL»**

O estudo da empreitada e das cláusulas a que nos obriga o caderno de encargos deram origem a preços unitários compostos, onde se incluem todas as tarefas e responsabilidades intervenientes a cada espécie de trabalho de forma a garantir com clareza ao dono da obra a execução da empreitada nas melhores condições técnicas, respeitando ainda o Plano de Segurança e Saúde.

Serve também para descrever o estudo e os aspectos técnicos que foram considerados para o concurso da empreitada anteriormente mencionada, de forma a minimizar os incómodos para os utentes.

Os trabalhos que constituem a empreitada serão executados de acordo com o plano de trabalhos e ainda de acordo com o caderno de encargos.

Para além da memória descritiva e justificativa, o programa de concurso é constituído ainda pelos seguintes elementos em anexo:

- 1 – **Plano de Trabalhos** propriamente dito, sob a forma de diagrama de barras com descrição das tarefas que nos propomos executar e que ilustram o andamento dos trabalhos que constituem a empreitada.

«PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DE ROTURAS NAS REDES DE ABASTECIMENTO PÚBLICO DE ÁGUA DO CONCELHO DE POMBAL»

2 – **Plano de Mão-de-Obra** que descreve por categorias e na mesma unidade de tempo constante no Plano de Trabalhos as quantidades médias de pessoal a afectar à obra.

3 – **Plano de Meios Mecânicos e Equipamentos** também descrito por tipos e apresentado na mesma unidade de tempo com as quantidades médias de máquinas e ferramentas necessárias à execução da empreitada.

Na elaboração da proposta e para que ela fosse competitiva, atendem-se a um aproveitamento racional de todos os elementos envolvidos no conjunto da empreitada e na experiência e capacidade que esta empresa possui para este tipo de obra.

Os trabalhos que constituem a empreitada serão executados de acordo com o Cronograma Físico (Plano de Trabalhos), Plano de Meios Mecânicos e Equipamentos e Plano de Meios Humanos, bem como de acordo com os elementos exigidos no Caderno de Encargos e demais solicitações legais em colaboração com a Fiscalização da obra.

A empreitada «**PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DE ROTURAS NAS REDES DE ABASTECIMENTO PÚBLICO DE ÁGUA DO CONCELHO DE POMBAL**» consta dos seguintes capítulos:

CAP 1 – ESTALEIROS

CAP 2 - MOVIMENTO DE TERRAS

CAP 3 – PAVIMENTOS

CAP 4 – TUBAGEM

CAP 5 – ACESSÓRIOS

CAP 6 - RAMAIS

«PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DE ROTURAS NAS REDES DE ABASTECIMENTO PÚBLICO DE ÁGUA DO CONCELHO DE POMBAL»

CAP.7 – CONSTRUÇÃO CIVIL E DIVERSOS

O prazo de execução total previsto da presente empreitada é de **365 Dias**, conforme descrito no anúncio de concurso.

Os tempos parcelares, dos diversos trabalhos que constituem a empreitada, encontram-se escalonados consoante a sequência e simultaneidade dos trabalhos apresentados no plano de trabalhos, tendo sido levado em linha de conta a utilização dos “Meios Humanos”, “Meios Mecânicos e Equipamentos” cujas relações se juntam.

Verifica-se ainda no Cronograma Físico, gráfico de barras (Plano de Trabalhos), que foi desenvolvido no programa informático “Microsoft Project”, apresentando um diagrama de barras o qual assinala o desenvolvimento e progressão das actividades, seus prazos parciais e o prazo global da empreitada, quantidades de trabalhos executadas na unidade de tempo proposto, bem como a facturação **mensal** conforme se verifica no Cronograma Financeiro (Plano de Pagamentos).

Uma vez, concluídas todas as etapas de trabalhos apresentadas no gráfico, daremos a obra como concluída, passando assim a mesma à fase de garantia.

Nos tempos de execução não foram previstas paralisações devidas as más condições meteorológicas, condições estas, que não permitam uma execução técnica da obra minimamente aceitável, ou ainda paralisações de qualquer outro natureza de ordem imprevista.

A execução da empreitada terá especial cuidado com a gestão e qualidade, tendo em atenção os prazos, bem como a sua execução técnica.

«PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DE ROTURAS NAS REDES DE ABASTECIMENTO PÚBLICO DE ÁGUA DO CONCELHO DE POMBAL»

A Empresa possui uma equipa técnica, com formação académica e profissional relevante, experiente e dinâmica, o que confere a capacidade em todas as fases do processo produtivo, de propor as melhores e mais eficientes soluções técnicas e construtivas.

Os profissionais de produção são qualificados e competentes, capazes de tirar o máximo rendimento dos equipamentos disponíveis, o que associado à experiência consolidada, se traduz em desempenhos e rendimentos bons.

A direcção técnica será exercida por um Engenheiro Civil, assessorado por uma equipa técnica.

- **Director Técnico** – Um Engenheiro Civil com as funções de coordenação geral da empreitada e acompanhamento das tarefas dos restantes membros da equipa técnica;
- **Director de Obra** – Um Engenheiro Civil, com a função de coordenar os trabalhos das diversas frentes de obra, organizando as tarefas dos encarregados e prever atempadamente as necessidades de pessoal, equipamentos e materiais para a obra e solicitar a sua disponibilização;
- **Técnico Superior de Segurança e Higiene do Trabalho Nível V**– Efectuar a implementação na obra do sistema de gestão da segurança e saúde no trabalho e realizar o acompanhamento durante a execução da obra e elaborar o plano de segurança e saúde da obra, em coordenação com o Director Técnico da Obra.
- **Gestor Técnico da Qualidade** – Um Engenheiro Civil, que gere o controlo da Qualidade.

«PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DE ROTURAS NAS REDES DE ABASTECIMENTO PÚBLICO DE ÁGUA DO CONCELHO DE POMBAL»

- **Encarregado Geral** – Uma pessoa com a função específica da coordenação da implementação equipas de trabalho.
- **Encarregado de Frente de Obra** – Uma pessoa com a função específica da implementação laboral e das equipas de trabalho em obra.

Os materiais a incorporar na obra serão fornecidos por empresas de idoneidade reconhecida no mercado, devidamente certificadas oferecendo garantias de qualidade, bem como capacidade e fornecimento face às exigências da obra.

Constituiremos stocks de materiais que obedecerão às especificações do caderno de encargos, mapa de quantidades e peças desenhadas, que respeitarão a qualidade, dimensões, formas e demais características.

Sempre que surjam dúvidas na interpretação dos diversos elementos da obra, ou na sua execução, recorreremos à Fiscalização no sentido de em conjunto determinarmos a forma correcta de ultrapassar essas dúvidas, respeitando sempre as determinações da Fiscalização e a legislação aplicável.

No desenvolvimento e elaboração dos trabalhos serão respeitadas as peças do projecto e tudo o demais descrito no caderno de encargos da presente empreitada.

Após a adjudicação, este plano de trabalhos dará lugar a um plano de trabalhos definitivo mais pormenorizado, de forma a se obter um planeamento da obra totalmente detalhado, com as tarefas a executar mais discriminadas, mas tendo sempre como base, a duração global das tarefas, suas suspensões e interdependências,

«PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DE ROTURAS NAS REDES DE ABASTECIMENTO PÚBLICO DE ÁGUA DO CONCELHO DE POMBAL»

meios humanos e equipamentos, constantes no plano de trabalhos apresentado neste concurso.

Logo que a empreitada nos seja adjudicada, procederemos à sua preparação e planeamento, com vista à montagem do estaleiro de obra e à mobilização dos equipamentos necessários após a consignação.

Todo os produtos comercializados pela António Emílio Gomes & Filhos, Lda estão sob o âmbito da marcação CE dos agregados.

Desta forma, são realizados ensaios de acompanhamento em fábrica, de acordo com um Plano de Medição e Monitorização de Extração e Fabrico de Agregados, de forma a ir ao encontro do preconizado nas normas de referência, nomeadamente EN 13242 de 2002, NP EN 13043 de 2004 e NP EN 12620 de 2004.

A António Emílio Gomes & Filhos, Lda. parte de um princípio essencial, enquanto cumpridor da legislação, recorrendo a fornecedores que cumprem a legislação em vigor, nomeadamente marcação CE e normas de segurança.

A modalidade a adoptar é a revisão de preços por fórmula, nos termos do especificado no Caderno de Encargos, tendo em conta a especificidade do trabalho em causa.

A revisão de preços contratual, como sequência da alteração de custos de mão de obra, de materiais e de equipamentos de apoio durante a execução da empreitada, será efectuada nos termos da legislação sobre a revisão de preços em vigor.

«PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA REPARAÇÃO DE ROTURAS NAS REDES DE ABASTECIMENTO PÚBLICO DE ÁGUA DO CONCELHO DE POMBAL»

Atendendo ao planeamento de execução da obra, o Director Técnico da obra em colaboração com o Departamento de Segurança, apresentará o projecto de sinalização temporária, que deverá ser submetido à aprovação da fiscalização.

A avaliação periódica do estado de saúde dos trabalhadores, é assegurado mediante a contratação de uma empresa de prestação de serviços na área da medicina do trabalho, a qual é responsável pela execução dos exames de saúde dos trabalhadores, previstos na legislação.

Leiria, 29 de fevereiro de 2016