



JUSTIFICAÇÃO PREÇO PROPOSTO

“Recuperação de edifícios escolares desativados (Escola do Vale) - Proc. n.º 31/2016”

João Batista dos Santos, com o número de identificação fiscal 107 853 221, residente na Rua Comendador Joaquim Salles Simões Carreira, nº 36, Batalha, na qualidade de representante legal de João Batista dos Santos, Lda., pessoa colectiva nº 500 366 446, com sede em Beco de São Francisco nº 1, 1º B, Leiria e escritórios na Travessa do Areeiro nº 89-A, Santo, Batalha, ainda que iguais aos custos praticados nesta região, justificamos o preço da nossa proposta com os seguintes pontos:

1. Detentores de equipamento e mão-de-obra mais adequados, à execução dos trabalhos, da empreitada em causa;
2. Proximidade do local de intervenção, uma vez que somos uma empresa da região, com isso ganho de eficiência;
3. Experiência de mão-de-obra e respectiva equipa técnica, em obras do género, em virtude de já termos executados obras congéneres;
4. Pelas razões indicadas nos pontos 1,2 e 3, ganho de tempo na execução dos trabalhos, permitindo-nos uma melhor gestão, ganhos de eficiência tanto a nível de tempo como financeiro minimizando custos aos vários níveis, no decorrer de toda a obra;
5. Mobilidade de mão-de-obra e equipamento, para obras desta natureza;
6. Com a nossa experiência ao longo destes 35 anos de actividade, asseguramos uma relação comercial privilegiada, com fornecedores e subempreiteiros, usufruindo dos melhores descontos permitindo-nos uma melhoria de preço qualidade do produto final, tendo em conta as necessidades do nosso cliente.

Batalha, 27 de maio de 2016

João Batista dos Santos, Lda.
A GERÊNCIA