

# Proposta da Empresa TRACOMOUREM, UNIPessoal, LDA.

TRACOMOUREM, UNIPessoal, LDA.  
RUA DO CRUZEIRO, Nº37  
2490-617 Ourém  
tracomourem@gmail.com

Exmo.(s) Sr.(s)  
Município de Pombal

Referência do Procedimento	Designação do Procedimento	Tipo de Procedimento	Data
Proc. n.º 51/2016	Construção, Reparação e Beneficiação de Jardins de Infância (Beneficiação e restauração do JI de Vila Cã) - Proc. n.º 51/2016	Ajuste Directo	05/08/2016

Exmos. Senhores

Vimos por este meio, submeter à vossa apreciação, a nossa Proposta/Candidatura de preços referentes ao Procedimento em epígrafe.

## 1. Formulário Principal

Apresentação de Proposta enquanto Agrupamento?	Não
--	-----

Cód. Proposta	Valor da Proposta	Prazo de Execução da Obra/Contrato
0.0	41.500,00	Início: 05-08-2016 Fim: 14-09-2016

## 2. Documentos que acompanham a Proposta/Candidatura

Nota Justificativa do Preço	Documentos Públicos: Nota_Justificativa_Precos_Proposto.pdf
	Documentos Classificados:
Declaração em Conformidade com o Anexo 1	Documentos Públicos: Anexo_I.pdf
	Documentos Classificados:
Proposta de preço de acordo com modelo constante no Anexo II;	Documentos Públicos: Anexo_II - Proposta_de_Precos.pdf
	Documentos Classificados:
Um plano de trabalhos, tal como definido no artigo 361.º do CCP, quando o caderno de encargos seja integrado por um projecto de execução.	Documentos Públicos: planos.pdf
	Documentos Classificados:
Integram também a proposta quaisquer outros documentos que o concorrente apresente por os considerar indispensáveis para os efeitos do disposto na parte final da alínea b) do n.º 1 do Artigo 57.º do CCP.	Documentos Públicos: Prazo_Execucao.pdf Validade_Proposta.pdf alvara.pdf certidao_permanente_valida.pdf
	Documentos Classificados:
Memória descritiva e justificativa do modo de execução da obra;	Documentos Públicos: Memoria_Justificativa_e_Descriptiva.pdf
	Documentos Classificados:
Documento a que alude o n.º 4 do Artigo 60º do CCP;	Documentos Públicos: lista_precos1.pdf Artigo_60_N_4.pdf

	Documentos Classificados:
Documentos que contenham os esclarecimentos justificativos da apresentação de um preço anormalmente baixo, quando esse preço resulte, directa ou indirectamente, das peças do procedimento;	Documentos Públicos:
	Documentos Classificados:
Uma lista dos preços unitários de todas as espécies de trabalho previstas no projecto de execução;	Documentos Públicos: lista_precos1.pdf
	Documentos Classificados:

### 3. Elementos que acompanham a Proposta

#### 3.1. Campos de texto da Proposta

Não existem campos de texto

#### 3.2. Subfactores da Proposta

Critério	Subcritério	Ponderação	Opção Seleccionada
Não existem critérios de avaliação ao nível da proposta			

#### 3.3. Subfactores do Formulário da Proposta

Código	Designação	Critério	Subcritério	Opção Seleccionada	Ponderação
Não existem critérios de avaliação ao nível de artigos					

#### 3.4. Especificações Técnicas do Formulário da Proposta

Código	Designação	Especificação Técnica	Campo Preenchido
Não existem especificações técnicas			

### 4. Formulário da Proposta/Candidatura(Original)

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
<b>1</b>	<b>ESTALEIRO</b>				<b>3.088,40</b>
1.1	Montagem e desmontagem do estaleiro incluindo implementação e cumprimento do plano de segurança.	1	vg	2.588,4	2.588,40
1.2	Limpeza geral da obra	1	vg	500	500,00
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES</b>				<b>6.109,40</b>
2.1	Remoção de telha do telhado bem como ripa (ONDE necessario) incluindo A SUA REAPLICAÇÃO remoção do entulho e o seu transporte a vazadouro do empreiteiro.	150	m²	9	1.350,00
2.2	Picagem de rebocos degradados em paredes de alvenaria exteriores, incluindo remoção do entulho e o seu transporte a vazadouro. (SOMENTE ONDE HAJA NECESSIDADE)	66	m²	4	264,00
2.3	Picagem de rebocos degradados em paredes de alvenaria interior e tectos, incluindo remoção do entulho e o seu transporte a vazadouro do empreiteiro. (SOMENTE ONDE HAJA NECESSIDADE).	509,2	m²	2	1.018,40
2.4	Remoção de portas necessárias remover incluindo remoção de aro e entrega no estaleiro do Dono de Obra.	1	Un	30	30,00
2.5	Remoção de linóleo nas salas de aula, incluindo remoção a vazadouro do empreiteiro	160	m²	3	480,00
2.6	Remoção de de 3 cm de betonilha na zona da sala de aula, incluindo remoção a vazadouro do empreiteiro	160	m²	3	480,00
2.7	Remoção de louças dos wc's incluindo transporte a vazadouro do empreiteiro	5	un	20	100,00
2.8	Remoção de móveis das salas incluído deposito em vazadouro autorizado	1	vg	30	30,00
2.9	Remoção de toda a cortice existente na sala de aula	1	vg	30	30,00
2.10	Lavagem e remoção de toda a tinta das muros exteriores, para posterior repintura	484	m²	1	484,00
2.11	Lavagem e remoção de toda a tinta das paredes exteriores para posterior repintura	348	m²	1	348,00
2.12	Lavagem e remoção de toda a tinta das paredes interiores e tectos interiores para posterior repintura	919	m²	1	919,00

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
2.13	Remoção de caleiras e tubos de queda existente transporte a vazadouro	54	ml	2	108,00
2.14	Remoção de guarnições nas salas de aula existente transporte a vazadouro	78	ml	1	78,00
2.15	Remoção de rodapé nas salas de aula existente transporte a vazadouro	78	ml	2	156,00
2.16	Remoção de cabides no hall de entrada existente transporte a vazadouro	28	ml	3	84,00
2.17	Remoção de bancadas existentes nas salas de aulas (com aproveitamento do tampo em pedra e lava-loiça existente) incluindo transporte a vazadouro.	1	vg	50	50,00
2.18	Remoção de móveis/estantes existentes nas salas de aula incluindo transporte a vazadouro.	1	vg	50	50,00
2.19	Remoção de prateleiras existentes no WC dos funcionários incluindo transporte a vazadouro.	1	vg	30	30,00
2.20	Remoção de torneiras dos lavatórios e base de duche existentes nos wc das crianças, incluindo transporte a vazadouro.	1	vg	20	20,00
<b>3</b>	<b>ESTRUTURAS</b>				<b>3.215,00</b>
3.1	Escavação em terreno de qualquer natureza para abertura de fundações e caboucos para as vigas de fundação, incluindo remoção, transporte de terras para vazadouro apropriado e eventuais escoramentos necessários e incluindo empolamento.	36	m³	6	216,00
3.2	Fornecimento e colocação de betão de limpeza sob fundações com 10 cm de espessura, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	2	m³	65	130,00
3.3	Execução de aterro com terras de empréstimo ou da própria escavação efectuada na obra, para enchimento dos espaços vazios entre elementos estruturais e o terreno, incluindo compactação, todos os trabalhos e materiais necessários	30,92	m³	5	154,60
3.4	Betão armado B30 A400 em sapatas e vigas de fundação em betão armado, incluindo cofragem e descofragem, fornecimento de betão, armaduras e respectiva montagem, vibração do betão, e todos os trabalhos acessórios e complementares à perfeita execução do trabalho, conforme folha de pormenor construtivo.	5,08	m³	180	914,40
3.5	Betão armado B30 A400 em pilares em betão armado, incluindo cofragem e descofragem, fornecimento de betão, armaduras e respectiva montagem, vibração do betão, e todos os trabalhos acessórios e complementares à perfeita execução do trabalho, conforme folha de pormenor construtivo.	2	m³	300	600,00
3.6	Betão armado B30 A400 em lajes em betão armado, incluindo cofragem e descofragem, fornecimento de betão, armaduras e respectiva montagem, vibração do betão, e todos os trabalhos acessórios e complementares à perfeita execução do trabalho, conforme folha de pormenor construtivo.	4	m³	200	800,00
3.7	Betão armado B30 A400 em vigas em betão armado, incluindo cofragem e descofragem, fornecimento de betão, armaduras e respectiva montagem, vibração do betão, e todos os trabalhos acessórios e complementares à perfeita execução do trabalho, conforme folha de pormenor construtivo.	2	m³	200	400,00
<b>4</b>	<b>REBOCOS</b>				<b>2.151,60</b>
4.1	Fornecimento e execução de emboço e reboco em paredes com argamassa de cimento, cal e areia ao traço 1:1:4 pronto a receber pintura, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	104	m²	6	624,00
4.2	Fornecimento e execução de emboço e reboco em paredes interiores e tectos com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 pronto a receber pintura, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	509,2	m²	3	1.527,60
<b>5</b>	<b>PINTURAS</b>				<b>9.625,00</b>
5.1	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta texturada tipo Dyruplast ou equivalente, de cor branca e amarela, sendo a primeira diluída a 30% e a segunda demão diluída a 5 %, em paredes exteriores, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	386	m²	4	1.544,00
5.2	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta plástica Dyrumaster diluída a 10% na primeira demão e 5% na segunda demão, de cor branca em paredes interiores e tectos interiores, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	827	m²	3	2.481,00
5.3	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta plástica Dyrumaster diluída a 10% na primeira demão e 5% na segunda demão, de cor branca em muros exteriores, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	484	m²	6	2.904,00
5.4	Fornecimento e pintura de lambrim em esmalte sobre massa tipo "carapas", incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução até uma altura de 1,20 m.	92	m²	13	1.196,00

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
5.5	Esmalte sintético, cor a escolher, acabamento brilhante, sobre superfície de aço em estruturas metálicas nos portões existentes e grades existentes, com preparação prévia do suporte corrimão das escadas, limpeza e preparação da superfície a pintar, através de meios manuais até a deixar sem gorduras, duas demãos de primário, com uma espessura mínima da película seca de 45 microns por demão (rendimento: 0,111 l/m²) e duas demãos de acabamento com esmalte sintético, com uma espessura mínima da película seca de 35 microns por demão (rendimento: 0,08 l/m²).	100	ml	15	1.500,00
<b>6</b>	<b>COBERTURA</b>				<b>3.967,00</b>
6.1	Fornecimento e assentamento do revestimento em telha lusa hidrófugada, incluindo todos os acessórios incluindo ripa nova a substituir a que tiver sido retirada, cumieiras, tamancos e remates (medida na horizontal) incluindo fornecimento e execução de beirado igual ao existente. SOMENTE ONDE HOVER NECESSIDADE	190	m²	15	2.850,00
6.2	Verificação, limpeza e reparação se necessário das chaminés, de modo a que estas fiquem a funcionar nas suas perfeitas condições, incluindo substituição de rufo metálico.	1	un	7	7,00
6.3	Fornecimento e colocação de isolamento térmico sobre a laje de tecto, constituído por 10 cm de xps, este trabalho deverá ser executado antes da recolocação da telha, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários à execução da obra	190	m2	4	760,00
6.4	REMATE DE COBERTURA COM OS GUARDA FOGOS COM PEÇA DE ALUMININIO, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos	50	ML	7	350,00
<b>7</b>	<b>PAVIMENTOS</b>				<b>3.040,00</b>
7.1	Fornecimento e aplicação de barreira do tipo EpoxyBarrier da Tarkett ou equivalente, incluindo preparação e verificação da base de acordo com as especificações do produto e todos os produtos e trabalhos necessários ao seu bom acabamento.	160	m2	4	640,00
7.2	Fornecimento e assentamento de pavimento em vinílico ref. <sup>a</sup> accent evolution da Tarket, ou equivalente em cores e formas de a escolha do catalogo a aplicação deve de ser conforme as indicações do fornecedor, incluindo rodapé com 10 cm de altura, com meia cana acabamento 2 em 1 tipo linha escolar e hospitalar, todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução, incluindo todas as argamassas de nivelamento e todas as colas de colagem.	160	m²	15	2.400,00
<b>8</b>	<b>REDE DE ÁGUAS</b>				<b>277,60</b>
8.1	Verificação, reparação e rectificação da rede interior de águas, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução e funcionamento, incluindo desactivação da rede dos aparelhos suprimidos.	1	vg	142,6	142,60
8.2	Fornecimento de torneiras dos lavatórios no wc crianças, incluindo tamponamento do local de umas das torneiras e todos os acessórios, ligações e materiais necessários ao seu bom acabamento.	4	un	25	100,00
8.3	Fornecimento da torneira da base do duche no wc crianças, incluindo todos os acessórios, ligações e materiais necessários ao seu bom acabamento.	1	un	35	35,00
<b>9</b>	<b>REDE DE ESGOTOS E PLUVIAIS</b>				<b>648,00</b>
9.1	Verificação, reparação e rectificação da rede interior e exterior de esgotos, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução e funcionamento, incluindo desactivação da rede dos aparelhos suprimidos.	1	vg	100	100,00
9.2	Fornecimento e montagem de tubo de queda exterior da rede de drenagem de águas pluviais, formada por tubo de PVC, série B, de 110 mm de diâmetro e 3,2 mm de espessura. Incluindo p/p de material auxiliar para montagem e fixação à obra, acessórios e peças especiais colocadas através de união colada com adesivo. Totalmente montado, ligado e testado pela empresa instaladora através dos respectivos ensaios (incluídos neste artigo).	16	ml	8	128,00
9.3	Fornecimento e montagem da caleira circular de aço galvanizado, de desenvolvimento 250 mm, para recolha de águas, formada por peças pré-formadas, de cor verde, fixadas através de suportes galvanizados colocados cada 50 cm, com uma pendente mínima de 0,5%. Inclusive p/p de peças especiais, remates finais do mesmo material e peças de ligação a tubos de queda. Totalmente montada, ligada e testada.	34	ml	10	340,00
9.4	Formação de caleira situada na zona intermédia da vertente para recolha de águas de cobertura, através de prancha de chumbo laminado de 3,00 mm de espessura, enformada "in situ", de 1250 mm de desenvolvimento, colocado sobre caixa de tijolo cerâmico furado duplo, de 20 cm de espessura, assente com argamassa de cimento M-5 e revestido na sua superfície com uma camada de emulsão asfáltica. Incluindo p/p de ligações soldadas, elementos de dilatação, formação de peças de remate final e ligação a tubos de queda. Totalmente montado, ligado e testado.	8	ml	10	80,00
<b>10</b>	<b>CARPINTARIAS</b>				

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
<b>10.1</b>	<b>Recuperação de portas interiores existentes incluindo lixagem, pinturas, substituição das ferragens e/ou fechaduras, substituição de vidros partidos e todos os trabalhos e materiais necessários ao seu bom acabamento</b>				<b>3.728,00</b>
10.1.1	Em portas de 0,9*2,1	6	un	200	1.200,00
10.1.2	Em portas duplas de 1,40*2,35	2	un	200	400,00
10.2	Fornecimento e colocação de régua de madeira com cabides, incluindo todos os trabalhos necessários à sua execução, incluindo fornecimento e aplicação de cabides.	18	m	5	90,00
10.3	Fornecimento de remate de madeira de faia com 3 cm de altura a no topo das carapas nas salas de aula a servir de transição entre os dois tipos de pintura e no hall de entrada, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução .	94	ml	5	470,00
10.4	Fornecimento e aplicação de cortice de 6 mm de espessura e 1 m de altura, em paredes, colocada com cola de contacto, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução, incluindo moldura em madeira no seu contorno.	48	ml	6	288,00
10.5	Fornecimento e aplicação de móvel baixo nas salas de aula com madeira de carvalho e móveis superiores e banca em pedra mármore, incluindo o aproveitamento do tampo de pedra e lava-loiça existente todos os trabalhos e fornecimentos necessários ao fornecimento.	8	ml	80	640,00
10.6	Fornecimento e aplicação de móvel das salas com madeira de carvalho ou faia incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários ao fornecimento.	8	ml	80	640,00
<b>11</b>	<b>SERRALHARIAS</b>				
<b>11.1</b>	<b>Recuperação de alumínio existentes, incluindo substituição de borrachas, vedações e todos os materiais , ferragens para seu bom funcionamento (CASO SEJA NECESSÁRIO).</b>				<b>2.000,00</b>
11.1.1	Em janelas de 2,60*1,75	9	Un	80	720,00
11.1.2	Reparação de vedação flexível existente incluindo a substituição parcial ou total e todos os materiais e trabalhos necessários ao seu bom acabamento	40	ml	32	1.280,00
<b>12</b>	<b>Louças e azulejos</b>				<b>260,00</b>
12.1	Fornecimento e aplicação de sanitas sifónicas de descarga ao chão, de cor branco, modelo Aveiro, ref.10301, tampo com dobradiças aço inox, ref.20321 da Sanindusa, ou semelhante, incluindo fluxómetro 3/4" ref.ª400.13 da Aru, ou semelhante, tubo de descarga cromada ref.ªEP.T 030 da Aru, ou semelhante, todos os acessórios e trabalho necessários.	4	Un	65	260,00
<b>13</b>	<b>DIVERSOS</b>				<b>240,00</b>
13.1	Limpeza de todas as pedras existentes (soco, molduras, soleiras, peitoris, pilares exteriores e degraus) incluindo todos os trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	40	m²	6	240,00
<b>14</b>	<b>DRENOS</b>				<b>3.150,00</b>
14.1	Remoção de pavimento em calçada miuda para execução do drenos para posterior reaplicação, A REAPLICAÇÃO INCLUI-SE NESTE PREÇO, INCLUINDO 11 CM DE PÓ DE PEDRA	100	m2	2	200,00
14.2	Escavação em terreno de qualquer natureza para COLOCAÇÃO DOS DRENOS A UMA PROFUNDIDADE MÉDIA ENTRE 0,80 1 1M, incluindo remoção, transporte de terras para vazadouro apropriado e eventuais escoramentos necessários e incluindo empolamento.	100	M3	4	400,00
14.3	Remoção de pavimento em Paave para execução do drenos para posterior reaplicação, A REAPLICAÇÃO INCLUI-SE NESTE PREÇO, INCLUINDO 11 CM DE PÓ DE PEDRA	10	m2	5	50,00
14.4	Fornecimento e colocação de tubo de dreno d160 envolvido em manta geotextil, incluindo a sua ligação à rede pluvial	100	ml	8	800,00
14.5	Fornecimento e aterro da vala com brita, incluindo o envolvimento da brita com manta geotextil	80	M3	15	1.200,00
14.6	Fornecimento e aplicação de Câmaras de reunião e de passagem, pré-fabricadas, 60*60*50 cm, de superfície lisa no interior, estanques e com tampa em ferro DN 125 , vedante, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	2	un	250	500,00
<b>Total (sem IVA):</b>					<b>41.500,00 €</b>

Esperamos que a nossa Proposta/Candidatura venha a merecer a vossa aceitação. Ficamos entretanto à vossa disposição para quaisquer esclarecimentos que entendam solicitar-nos. Gratos pela atenção dispensada, subscrevemo-nos com elevada estima e consideração.

Atentamente