

Obra: Construção, Reparação e Beneficiação de Jardins de Infância (Beneficiação e restauração do JI de Vila Cã) - Proc. n.º 51/2016

Dono de Obra: Município de Pombal

Proposta nº2016053

LISTA PREÇOS UNITÁRIOS					
ART.	Descrição	Un.	Quant.	P.unitário	Total
1	ESTALEIRO				
1.1	Montagem e desmontagem do estaleiro incluindo implementação e cumprimento do plano de segurança.	vg	1	2 588,40 €	2 588,40 €
1.2	Limpeza geral da obra	vg	1	500,00 €	500,00 €
2	DEMOLIÇÕES				
2.1	Remoção de telha do telhado bem como ripa (ONDE necessario) incluindo A SUA REAPLICAÇÃO remoção do entulho e o seu transporte a vazadouro do empreiteiro.	m²	150	9,00 €	1 350,00 €
2.2	Picagem de rebocos degradados em paredes de alvenaria exteriores, incluindo remoção do entulho e o seu transporte a vazadouro. (SOMENTE ONDE HAJA NECESSIDADE)	m²	66	4,00 €	264,00 €
2.3	Picagem de rebocos degradados em paredes de alvenaria interior e tectos, incluindo remoção do entulho e o seu transporte a vazadouro do empreiteiro. (SOMENTE ONDE HAJA NECESSIDADE).	m²	509,2	2,00 €	1 018,40 €
2.4	Remoção de portas necessárias remover incluindo remoção de aro e entrega no estaleiro do Dono de Obra.	Un	1	30,00 €	30,00 €
2.5	Remoção de linóleo nas salas de aula, incluindo remoção a vazadouro do empreiteiro	m²	160	3,00 €	480,00 €
2.6	Remoção de de 3 cm de betonilha na zona da sala de aula, incluindo remoção a vazadouro do empreiteiro	m²	160	3,00 €	480,00 €
2.7	Remoção de louças dos wc´s incluindo transporte a vazadouro do empreiteiro	un	5	20,00 €	100,00 €
2.8	Remoção de móveis das salas incluído depósito em vazadouro autorizado	vg	1	30,00 €	30,00 €
2.9	Remoção de toda a cortice existente na sala de aula	vg	1	30,00 €	30,00 €
2.10	Lavagem e remoção de toda a tinta das paredes exteriores, para posterior repintura	m²	484	1,00 €	484,00 €
2.11	Lavagem e remoção de toda a tinta das paredes exteriores para posterior repintura	m²	348	1,00 €	348,00 €
2.12	Lavagem e remoção de toda a tinta das paredes interiores e tectos interiores para posterior repintura	m²	919	1,00 €	919,00 €
2.13	Remoção de caleiras e tubos de queda existente transporte a vazadouro	ml	54	2,00 €	108,00 €
2.14	Remoção de guarnições nas salas de aula existente transporte a vazadouro	ml	78	1,00 €	78,00 €
2.15	Remoção de rodapé nas salas de aula existente transporte a vazadouro	ml	78	2,00 €	156,00 €
2.16	Remoção de cabides no hall de entrada existente transporte a vazadouro	ml	28	3,00 €	84,00 €
2.17	Remoção de bancadas existentes nas salas de aulas (com aproveitamento do tampo em pedra e lava-loiça existente) incluindo transporte a vazadouro.	vg	1	50,00 €	50,00 €
2.18	Remoção de móveis/estantes existentes nas salas de aula incluindo transporte a vazadouro.	vg	1	50,00 €	50,00 €
2.19	Remoção de prateleiras existentes no WC dos funcionários incluindo transporte a vazadouro.	vg	1	30,00 €	30,00 €

2.20	Remoção de torneiras dos lavatórios e base de duche existentes nos wc das crianças, incluindo transporte a vazadouro.	vg	1	20,00 €	20,00 €
3	ESTRUTURAS				
3.1	Escavação em terreno de qualquer natureza para abertura de fundações e caboucos para as vigas de fundação, incluindo remoção, transporte de terras para vazadouro apropriado e eventuais escoramentos necessários e incluindo empolamento.	m³	36	6,00 €	216,00 €
3.2	Fornecimento e colocação de betão de limpeza sob fundações com 10 cm de espessura, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m³	2	65,00 €	130,00 €
3.3	Execução de aterro com terras de empréstimo ou da própria escavação efectuada na obra, para enchimento dos espaços vazios entre elementos estruturais e o terreno, incluindo compactação, todos os trabalhos e materiais necessários	m³	30,92	5,00 €	154,60 €
3.4	Betão armado B30 A400 em sapatas e vigas de fundação em betão armado, incluindo cofragem e descofragem, fornecimento de betão, armaduras e respectiva montagem, vibração do betão, e todos os trabalhos acessórios e complementares à perfeita execução do trabalho, conforme folha de pormenor construtivo.	m³	5,08	180,00 €	914,40 €
3.5	Betão armado B30 A400 em pilares em betão armado, incluindo cofragem e descofragem, fornecimento de betão, armaduras e respectiva montagem, vibração do betão, e todos os trabalhos acessórios e complementares à perfeita execução do trabalho, conforme folha de pormenor construtivo.	m³	2	300,00 €	600,00 €
3.6	Betão armado B30 A400 em lajes em betão armado, incluindo cofragem e descofragem, fornecimento de betão, armaduras e respectiva montagem, vibração do betão, e todos os trabalhos acessórios e complementares à perfeita execução do trabalho, conforme folha de pormenor construtivo.	m³	4	200,00 €	800,00 €
3.7	Betão armado B30 A400 em vigas em betão armado, incluindo cofragem e descofragem, fornecimento de betão, armaduras e respectiva montagem, vibração do betão, e todos os trabalhos acessórios e complementares à perfeita execução do trabalho, conforme folha de pormenor construtivo.	m³	2	200,00 €	400,00 €
4	REBOCOS				
4.1	Fornecimento e execução de emboço e reboco em paredes com argamassa de cimento, cal e areia ao traço 1:1:4 pronto a receber pintura, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	m²	104	6,00 €	624,00 €
4.2	Fornecimento e execução de emboço e reboco em paredes interiores e tectos com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 pronto a receber pintura, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	m²	509,2	6,00 €	3 055,20 €
5	PINTURAS				
5.1	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta texturada tipo Dyruplast ou equivalente, de cor branca e amarela, sendo a primeira diluída a 30% e a segunda demão diluída a 5 %, em paredes exteriores, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	m²	386	3,00 €	1 158,00 €
5.2	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta plástica Dyrumaster diluída a 10% na primeira demão e 5% na segunda demão, de cor branca em paredes interiores e tectos interiores, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	m²	827	4,00 €	3 308,00 €

5.3	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta plástica Dyrumaster diluída a 10% na primeira demão e 5% na segunda demão, de cor branca em muros exteriores, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	m ²	484	3,00 €	1 452,00 €
5.4	Fornecimento e pintura de lambrim em esmalte sobre massa tipo "carapas", incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução até uma altura de 1,20 m.	m ²	92	6,00 €	552,00 €
5.5	Esmalte sintético, cor a escolher, acabamento brilhante, sobre superfície de aço em estruturas metálicas nos portões existentes e grades existentes, com preparação prévia do suporte corrimão das escadas, limpeza e preparação da superfície a pintar, através de meios manuais até a deixar sem gorduras, duas demãos de primário, com uma espessura mínima da película seca de 45 microns por demão (rendimento: 0,111 l/m ²) e duas demãos de acabamento com esmalte sintético, com uma espessura mínima da película seca de 35 microns por demão (rendimento: 0,08 l/m ²).	ml	100	13,00 €	1 300,00 €
6	COBERTURA				
6.1	Fornecimento e assentamento do revestimento em telha lusa hidrófugada, incluindo todos os acessórios incluindo ripa nova a substituir a que tiver sido retirada, cumieiras, tamancos e remates (medida na horizontal) incluindo fornecimento e execução de beirado igual ao existente. SOMENTE ONDE HOVER NECESSIDADE	m ²	190	15,00 €	2 850,00 €
6.2	Verificação, limpeza e reparação se necessário das chaminés, de modo a que estas fiquem a funcionar nas suas perfeitas condições, incluindo substituição de rufo metálico.	un	1	200,00 €	200,00 €
6.3	Fornecimento e colocação de isolamento térmico sobre a laje de tecto, constituído por 10 cm de xps, este trabalho deverá ser executado antes da recolocação da telha, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários á execução da obra	m2	190	5,00 €	950,00 €
6.4	REMATE DE COBERTURA COM OS GUARDA FOGOS COM PEÇA DE ALUMININIO, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos	ML	50	7,00 €	350,00 €
7	PAVIMENTOS				
7.1	Fornecimento e aplicação de barreira do tipo EpoxyBarrier da Tarkett ou equivalente, incluindo preparação e verificação da base de acordo com as especificações do produto e todos os produtos e trabalhos necessários ao seu bom acabamento.	m2	160	4,00 €	640,00 €
7.2	Fornecimento e assentamento de pavimento em vinílico ref. ^a acczent evolution da Tarket, ou equivalente em cores e formas de a escolha do catalogo a aplicação deve de ser conforme as indicações do fornecedor, incluindo rodapé com 10 cm de altura, com meia cana acabamento 2 em 1 tipo linha escolar e hospitalar,todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução , incluindo todas as argamassas de nivelamento e todas as colas de colagem.	m ²	160	25,00 €	4 000,00 €
8	REDE DE ÁGUAS				
8.1	Verificação, reparação e rectificação da rede interior de águas, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução e funcionamento, incluindo desactivação da rede dos aparelhos suprimidos.	vg	1	100,00 €	100,00 €
8.2	Fornecimento de torneiras dos lavatórios no wc crianças, incluindo tamponamento do local de umas das torneiras e todos os acessórios, ligações e materiais necessários ao seu bom acabamento.	un	4	25,00 €	100,00 €

8.3	Fornecimento da torneira da base do duche no wc crianças, incluindo todos os acessórios, ligações e materiais necessários ao seu bom acabamento.	un	1	35,00 €	35,00 €
9	REDE DE ESGOTOS E PLUVIAIS				
9.1	Verificação, reparação e rectificação da rede interior e exterior de esgotos, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução e funcionamento, incluindo desactivação da rede dos aparelhos suprimidos.	vg	1	100,00 €	100,00 €
9.2	Fornecimento e montagem de tubo de queda exterior da rede de drenagem de águas pluviais, formada por tubo de PVC, série B, de 110 mm de diâmetro e 3,2 mm de espessura. Incluindo p/p de material auxiliar para montagem e fixação à obra, acessórios e peças especiais colocadas através de união colada com adesivo. Totalmente montado, ligado e testado pela empresa instaladora através dos respectivos ensaios (incluídos neste artigo).	ml	16	8,00 €	128,00 €
9.3	Fornecimento e montagem da caleira circular de aço galvanizado, de desenvolvimento 250 mm, para recolha de águas, formada por peças pré-formadas, de cor verde, fixadas através de suportes galvanizados colocados cada 50 cm, com uma pendente mínima de 0,5%. Inclusive p/p de peças especiais, remates finais do mesmo material e peças de ligação a tubos de queda. Totalmente montada, ligada e testada.	ml	34	10,00 €	340,00 €
9.4	Formação de caleira situada na zona intermédia da vertente para recolha de águas de cobertura, através de prancha de chumbo laminado de 3,00 mm de espessura, enformada "in situ", de 1250 mm de desenvolvimento, colocado sobre caixa de tijolo cerâmico furado duplo, de 20 cm de espessura, assente com argamassa de cimento M-5 e revestido na sua superfície com uma camada de emulsão asfáltica. Incluindo p/p de ligações soldadas, elementos de dilatação, formação de peças de remate final e ligação a tubos de queda. Totalmente montado, ligado e testado.	ml	8	10,00 €	80,00 €
10	CARPINTARIAS				
10.1	Recuperação de portas interiores existentes incluindo lixagem, pinturas, substituição das ferragens e/ou fechaduras, substituição de vidros partidos e todos os trabalhos e materiais necessários ao seu bom acabamento				
10.1.1	Em portas de 0,9*2,1	un	6	200,00 €	1 200,00 €
10.1.2	Em portas duplas de 1,40*2,35	un	2	200,00 €	400,00 €
10.2	Fornecimento e colocação de régua de madeira com cabides, incluindo todos os trabalhos necessários à sua execução, incluindo fornecimento e aplicação de cabides.	m	18	5,00 €	90,00 €
10.3	Fornecimento de remate de madeira de faia com 3 cm de altura a no topo das carapas nas salas de aula a servir de transição entre os dois tipos de pintura e no hall de entrada, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução .	ml	94	5,00 €	470,00 €
10.4	Fornecimento e aplicação de corticite de 6 mm de espessura e 1 m de altura, em paredes, colocada com cola de contacto, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução, incluindo moldura em madeira no seu contorno.	ml	48	5,00 €	240,00 €
10.5	Fornecimento e aplicação de móvel baixo nas salas de aula com madeira de carvalho e móveis superiores e banca em pedra mármore, incluindo o aproveitamento do tampo de pedra e lava-loiça existente todos os trabalhos e fornecimentos necessários ao fornecimento.	ml	8	80,00 €	640,00 €

10.6	Fornecimento e aplicação de móvel das salas com madeira de carvalho ou faia incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários ao fornecimento.	ml	8	80,00 €	640,00 €
11	SERRALHARIAS				
11.1	Recuperação de alumínio existentes, incluindo substituição de borrachas, vedações e todos os materiais , ferragens para seu bom funcionamento (CASO SEJA NECESSÁRIO).				
11.1.1	Em janelas de 2,60*1,75	Un	9	35,00 €	315,00 €
11.1.2	Reparação de vedação flexível existente incluindo a substituição parcial ou total e todos os materiais e trabalhos necessários ao seu bom acabamento	ml	40	3,00 €	120,00 €
12	Louças e azulejos				
12.1	Fornecimento e aplicação de sanitas sifónicas de descarga ao chão, de cor branco, modelo Aveiro, ref.10301, tampo com dobradiças aço inox, ref.20321 da Sanindusa, ou semelhante, incluindo fluxómetro 3/4" ref.ª400.13 da Aru, ou semelhante, tubo de descarga cromada ref.ªEP.T 030 da Aru, ou semelhante, todos os acessórios e trabalho necessários.	Un	4	65,00 €	260,00 €
13	DIVERSOS				
13.1	Limpeza de todas as pedras existentes (soco, molduras, soleiras, peitoris, pilares exteriores e degraus) incluindo todos os trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	m²	40	6,00 €	240,00 €
14	DRENOS				
14.1	Remoção de pavimento em calçada miuda para execução do drenos para posterior reaplicação, A REAPLICAÇÃO INCLUI-SE NESTE PREÇO, INCLUINDO 11 CM DE PÓ DE PEDRA	m2	100	2,00 €	200,00 €
14.2	Escavação em terreno de qualquer natureza para COLOCAÇÃO DOS DRENOS A UMA PROFUNDIDADE MÉDIA ENTRE 0,80 1 1M, incluindo remoção, transporte de terras para vazadouro apropriado e eventuais escoramentos necessários e incluindo empolamento.	M3	100	4,00 €	400,00 €
14.3	Remoção de pavimento em Paave para execução do drenos para posterior reaplicação, A REAPLICAÇÃO INCLUI-SE NESTE PREÇO, INCLUINDO 11 CM DE PÓ DE PEDRA	m2	10	5,00 €	50,00 €
14.4	Fornecimento e colocação de tubo de dreno d160 envolvido em manta geotextil, incluindo a sua ligação á rede pluvial	ml	100	8,00 €	800,00 €
14.5	Fornecimento e aterro da vala com brita, incluindo o envolvimento da brita com manta geotextil	M3	80	15,00 €	1 200,00 €
14.6	Fornecimento e aplicação de Câmaras de reunião e de passagem, pré-fabricadas, 60*60*50 cm, de superfície lisa no interior, estanques e com tampa em ferro DN 125 , vedante, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	un	2	250,00 €	500,00 €

VALOR TOTAL
41 500,00 €
Nota: Acresce I.V.A à taxa legal em vigor
Pinheiro, 04 de Agosto de 2016

Obra: Construção, Reparação e Beneficiação de Jardins de Infância (Beneficiação e restauração do

Jl de Vila Cã) - Proc. n.º 51/2016

Dono de Obra: Município de Pombal

Proposta nº2016053

MAPA RESUMO

ART.	Descrição	Total
1	ESTALEIRO	3 088,40 €
2	DEMOLIÇÕES	6 109,40 €
3	ESTRUTURAS	3 215,00 €
4	REBOCOS	3 679,20 €
5	PINTURAS	7 770,00 €
6	COBERTURA	4 350,00 €
7	PAVIMENTOS	4 640,00 €
8	REDE DE ÁGUAS	235,00 €
9	REDE DE ESGOTOS E PLUVIAIS	648,00 €
10	CARPINTARIAS	3 680,00 €
11	SERRALHARIAS	435,00 €
12	LOUÇAS E AZULEIJOS	260,00 €
13	DIVERSOS	240,00 €
14	DRENOS	3 150,00 €
TOTAL GERAL		41 500,00 €

Pinheiro, 04 de Agosto de 2016