

MUNICIPIO DE POMBAL

“Construção, Beneficiação e Reparação de Redes de água (Reparação de Roturas e Aplicação / Substituição de Válvulas de Seccionamento nas Redes de Abastecimento Público de Água no Concelho de Pombal”

NOTA JUSTIFICATIVA DO PREÇO PROPOSTO

O preço proposto para a execução da empreitada **“Construção, Beneficiação e Reparação de Redes de água (Reparação de Roturas e Aplicação / Substituição de Válvulas de Seccionamento nas Redes de Abastecimento Público de Água no Concelho de Pombal”**, resulta da combinação de vários factores – custos de mão-de-obra, de materiais e de equipamento, tendo em conta os encargos relativos a aquisição e incorporação de materiais, equipamentos e salários; Custos relativos a encargos gerais, administrativos e financeiros e benefícios, e têm a seguinte base justificativa:

1. Custos de mão-de-obra

Embora nos dias de hoje esta componente tenha um peso substancial na elaboração do preço composto, a experiência adquirida na execução de empreitas desta natureza, permite-nos uma optimização das diversas actividades traduzindo-se num controle dos preços unitários;

Incorporação na execução da empreitada de mão-de-obra, qualificada e com larga experiência em obras deste âmbito repercutida em altos rendimentos de trabalho;

Utilização de pessoal técnico pertencente aos quadros permanentes da empresa;

Obra dentro da “área de influencia” da empresa;

2. Custos de Materiais

Empreitada considerada de extraordinário interesse para a empresa, fazendo com que os serviços de orçamentação aprofundem os diversos contactos com fornecedores de modo a conseguir um preço seco e mais competitivo possível;



3. Custos de equipamento

Possuímos meios próprios que nos permite tirar partido da sua capacidade produtiva, rentabilizando-os na execução da empreitada;

Recurso a equipamento propriedade da empresa, adequado à natureza dos trabalhos, disponível e operacional nas datas de utilização;

Implementamos uma política de manutenção de equipamentos traduzida numa vida útil superior à média, proporcionando amortizações mínimas do equipamento;

4. Considerações finais

Para além do que acima foi referenciado acrescentaremos:

Profundo conhecimento da “filosofia de trabalho” deste tipo de empreitada;

Profundo conhecimento da zona onde decorrerá a empreitada;

Estudo cuidado do processo de concurso e visita pormenorizada ao local da obra;

Pelo que foi dito, o preço total indicado na nossa proposta, encontra-se perfeitamente justificado.

Ansião, 25 de Janeiro de 2017

(A Gerência)