

Proposta da Empresa VALEIXA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA

VALEIXA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA
Rua Engenheiro Guilherme Gomes dos Santos nº8
3100-392 POMBAL
geral.valeixa@gmail.com

Exmo.(s) Sr.(s)
Município de Pombal

Referência do Procedimento	Designação do Procedimento	Tipo de Procedimento	Data
Proc. n.º 39/2014	Recuperação de Edifícios Escolares Desactivados (Escola Primária de Eireiras) - Proc. n.º 39/2014	Ajuste Directo	14/08/2014

Exmos. Senhores

Vimos por este meio, submeter à vossa apreciação, a nossa Proposta/Candidatura de preços referentes ao Procedimento em epígrafe.

1. Formulário Principal

Apresentação de Proposta enquanto Agrupamento?	Não
--	-----

Cód. Proposta	Valor da Proposta	Prazo de Execução da Obra/Contrato
0.0	26.724,00	120 Dias

2. Documentos que acompanham a Proposta/Candidatura

Nota Justificativa do Preço	Documentos Públicos: Nota_justificativa_do_preco_proposta.pdf
	Documentos Privados:
Declaração em Conformidade com o Anexo 1	Documentos Públicos: Anexo_I.pdf
	Documentos Privados:
Memória descritiva e justificativa do modo de execução da obra;	Documentos Públicos: Memoria_descritiva_e_Justificativa_do_modos_de_execucao_da_obra.pdf
	Documentos Privados:
Documento a que alude o n.º 4 do Artigo 60º do CCP;	Documentos Públicos: Mapa.pdf
	Documentos Privados:
Documentos que contenham os esclarecimentos justificativos da apresentação de um preço anormalmente baixo, quando esse preço resulte, directa ou indirectamente, das peças do procedimento;	Documentos Públicos:
	Documentos Privados:
Uma lista dos preços unitários de todas as espécies de trabalho previstas no projecto de execução;	Documentos Públicos: Lista_de_precos_Unitarios_-_Eireiras.pdf
	Documentos Privados:
Proposta de preço de acordo com modelo constante no Anexo II;	Documentos Públicos: Atributos_da_proposta.pdf
	Documentos Privados:
Um plano de trabalhos, tal como definido no artigo 361.º do CCP, quando o caderno de encargos seja integrado por um projecto de execução.	Documentos Públicos: Memoria_descritiva_e_Justificativa_do_modos_de_execucao_da_obra.pdf
	Plano_de_Trabalhos.pdf

	Documentos Privados:
Integram também a proposta quaisquer outros documentos que o concorrente apresente por os considerar indispensáveis para os efeitos do disposto na parte final da alínea b) do n.º 1 do Artigo 57.º do CCP.	Documentos Públicos: Procuracao_assinatura_digital_Alvara.pdf
	Documentos Privados:

3. Elementos que acompanham a Proposta

3.1. Campos de texto da Proposta

Não existem campos de texto

3.2. Subfactores da Proposta

Critério	Subcritério	Ponderação	Opção Seleccionada
Não existem critérios de avaliação ao nível da proposta			

3.3. Subfactores do Formulário da Proposta

Código	Designação	Critério	Subcritério	Opção Seleccionada	Ponderação
Não existem critérios de avaliação ao nível de artigos					

3.4. Especificações Técnicas do Formulário da Proposta

Código	Designação	Especificação Técnica	Campo Preenchido
Não existem especificações técnicas			

4. Formulário da Proposta/Candidatura(Original)

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
1	CAP.1 - ESTALEIRO				350,00
1.1	Montagem e desmontagem do estaleiro incluindo implementação e cumprimento das Fichas de Procedimentos de Segurança que deverão ser entregues aquando início de obra de acordo com o estipulado no Art.º 14 do Decreto - Lei n.º 273/2003 de 29 de Outubro.	1	vg	350	350,00
2	CAP.2 - DEMOLIÇÕES				2.249,00
2.1	Remoção de toda a telha do telhado bem como ripa e vigas de madeira incluindo remoção do entulho e o seu transporte a vazadouro do empreiteiro medição na horizontal pelo contorno das paredes exteriores	90	m²	2	180,00
2.2	Levantamento do pavimento de soalho, rodapé e guarnições existente na sala de aulas, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	60	m²	2	120,00
2.3	Picagem de rebocos degradados em paredes de alvenaria exteriores, incluindo remoção do entulho e o seu transporte a vazadouro. (somente onde haja necessidade)	180	m²	1,8	324,00
2.4	Picagem de rebocos degradados em paredes de alvenaria interior e tectos, incluindo remoção do entulho e o seu transporte a vazadouro do empreiteiro. (somente onde haja necessidade)	400	m²	1,8	720,00
2.5	Picagem de todo o pavimento interior e remoção de rodapé, régua com cabides e guarnições existente nos dois átrios, instalações sanitárias e arrumos, incluindo transporte a vazadouro dos materiais resultantes.	30	m²	2	60,00
2.6	Desmontagem de caixilharias em vãos de janelas, e estores, incluindo transporte a vazadouro.	3	un	25	75,00
2.7	Remoção de todas as portas necessárias remover para recuperação e aplicação.	5	un	10	50,00
2.8	Remoção de todas as louças sanitárias incluindo transporte a vazadouro dos materiais resultantes.	3	un	15	45,00
2.9	Remoção de todas as armaduras eléctricas ou suportes de lampadas necessárias remover.	9	un	5	45,00
2.10	Picagem de rebocos degradados em paredes de alvenaria exteriores, incluindo remoção do entulho e o seu transporte a vazadouro. (somente onde haja necessidade)	350	m²	1,8	630,00
3	CAP.3 - REBOCOS E PAREDES				5.355,00

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
3.1	Fornecimento e execução de emboço e reboco em paredes exteriores com argamassa de cimento, cal e areia ao traço 1:1:4 pronto a receber pintura, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	180	m²	7	1.260,00
3.2	Fornecimento e execução de emboço e reboco em paredes interiores e tectos com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 pronto a receber pintura, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	380	m²	6,5	2.470,00
3.3	Fornecimento e execução de emboço e reboco em muros com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 pronto a receber pintura, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	250	m²	6,5	1.625,00
4	CAP.4 - PINTURAS				4.090,00
4.1	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta texturada tipo NOVÁQUA HD da cin ou equivalente, sendo a primeira diluída de acordo com as instruções do fabricante e a segunda demão diluída também de acordo com as instruções do fabricante, em paredes exteriores, incluindo incluindo primário PRIMÁRIO CINOLITE HP da cin ou equivalente e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	200	m²	4	800,00
4.2	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta plástica VINYL MATT da cin diluída a 10% na primeira demão e 5% na segunda demão, em paredes interiores e todos os tectos, incluindo primário PRIMÁRIO CINOLITE HP da cin ou equivalent incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	380	m²	3	1.140,00
4.3	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta texturada tipo CIN VINYL XT ou equivalente, sendo a primeira diluída a 30% e a segunda demão diluída a 5 %, em muros exteriores, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	350	m²	4	1.400,00
4.4	Tecto falso contínuo, situado a uma altura menor de 4 m, liso suspenso com estrutura metálica (12,5+27+27), formado por uma placa de gesso laminado A / EN 520 - 1200 / comprimento / 12,5 / bordo afinado NO HALL DE ENTRADA	30	m²	25	750,00
5	CAP.5 - COBERTURA				3.150,00
5.1	Fornecimento, colocação e execução de elementos de madeira de secção 15*25 NAS VIGAS, e ripas de de madeira, e todos os trabalhos para a sua perfeita execução e pronto para a colocação de telha (medida na horizontal e pelo contorno das paredes exteriores).	90	m²	15	1.350,00
5.2	Fornecimento e assentamento do revestimento em telha lusa hidrófuga, incluindo todos os acessórios, cumieiras, tamancos e remates (medida na horizontal) incluindo fornecimento e execução de beirado igual ao existente.	100	m²	13	1.300,00
5.3	Verificação, limpeza e reparação se necessário das chaminés, de modo a que estas fiquem a funcionar nas suas perfeitas condições, incluindo substituição de rufo metálico.	1	un	140	140,00
5.4	Fornecimento e colocação de isolamento térmico sobre a laje de tecto, constituído por 6 cm de lã de rocha, este trabalho deverá ser executado antes da recolocação da telha, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários à execução da obra	90	m²	4	360,00
6	CAP.6 - PAVIMENTOS E AZULEJOS				3.650,00
6.1	Fornecimento e assentamento de mosaico 30*30 anti-derrapante, tipo Keratec, branco ref 1010 cinza claro refª 1020 ou preto 1030 ou amarelo 1045 ou perola 1014 ou similar e roda pé do mesmo material, de 1ª qualidade a escolher pela fiscalização, com cimento cola hidrófugo, incluindo betonilha de regularização do pavimento, execução de juntas e todos os trabalhos para a sua perfeita execução nos dois átrios, instalações sanitárias e arrumos.	80	m²	25	2.000,00
6.2	Fornecimento e assentamento de paver de betão de dupla cama com C200xL100xA60mm, sobre almofada de pó de pedra com espessura de 11 cm , incluindo pó de pedra incluindo 20 cm de toutvent e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	60	m²	2	120,00
6.3	Fornecimento e assentamento de AZULEJO 15*15 anti-derrapante, tipo , branco REF 0,35 OU AZUL CARIBE REF 2215 OU ROSA AURORA 2291 OU PEROLA 2221 DA SERIE ARQUITECTOS DA CINCA OU EQUIVALENTE 1ª qualidade a escolher pela fiscalização, com cimento cola hidrófugo, execução de juntas e todos os trabalhos para a sua perfeita execução	30	m²	22	660,00
6.4	Fornecimento e execução de guia de betão a contornar o paver, incluindo fundação em betão incluindo todos os trabalhos e fornecimentos	50	ml	1,2	60,00
6.5	Fornecimento e execução de todas as betonilhas interiores de enchimento dos pavimentos que haja necessidade de executar	90	m²	9	810,00
7	CAP.7 - REDE DE ÁGUAS				300,00

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
7.1	Verificação, reparação e rectificação, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução e funcionamento, incluindo desactivação da rede dos aparelhos suprimidos, incluindo prolongamento da rede desde os wc's até ao novo lavalouça a executar no hall.	1	un	300	300,00
8	CAP.8 - REDE DE ESGOTOS				200,00
8.1	Verificação, reparação e rectificação, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução e funcionamento, incluindo desactivação da rede dos aparelhos suprimidos, incluindo prolongamento da rede até ao lava louça a executar no hall.	1	un	200	200,00
9	CAP.9 - EQUIPAMENTO SANITÁRIO				
9.1	Fornecimento e assentamento de louças sanitárias com todos os pertences e acessórios modelo a escolher pela fiscalização, incluindo torneiras, sifão, ligação à rede de esgotos e à rede de águas, e todos os trabalhos para a sua perfeita execução de modo a ficarem prontos a funcionar em :				560,00
9.1.1	Em lavatórios com coluna	1	un	150	150,00
9.1.2	Em sanitas, incluindo autoclismo de mochila, torneira de seccionamento, tampo em PVC e porta rolos	2	un	140	280,00
9.1.3	Em lavalouça de inox incluindo torneiras	1	un	130	130,00
10	CAP.10 - REDE ELÉCTRICA				
10.1	Baixada eléctrica				1.220,00
10.1.1	Fornecimento e instalação de portinhola P100, para montagem encastrada, da classe II de isolamento, garantindo IP45/IK10, completamente equipada com base seccionadora porta-fusíveis 22x58 e base de neutro seccionável, e dotada de porta com fechadura, de acordo com DMA-C62-807N.	1	un	180	180,00
10.1.2	Fornecimento e montagem de caixa de contagem para montagem embecida em parede, da classe II de isolamento, garantindo IP55 / IK09, completamente equipada.	1	un	100	100,00
10.1.3	Fornecimento e montagem de caixa equipada com ligador amovível, para montagem embecida em parede, da classe II de isolamento, completamente equipada.	1	un	40	40,00
10.1.4	Fornecimento e execução do sistema de terra de protecção do edifício, garantindo uma resistência de terra de contacto menor ou igual a 20 Ohm, e incluindo todos os acessórios necessários.	1	un	180	180,00
10.1.5	Fornecimento e montagem de fio H07V-R-25 instalado em tubagem embecida em roço ou à vista.	6	ml	5	30,00
10.1.6	Fornecimento e montagem de cabo XV-R-5G16 (0,6/1kV) instalado em tubagem embecida no solo ou em parede.	18	ml	15	270,00
10.1.7	Fornecimento e montagem de tubo de polietileno corrugado de parede dupla PEØ90, instalado em vala.	12	ml	5	60,00
10.1.8	Fornecimento e montagem de tubo anelado VRM.63, de resistência elevada, instalado embecido em roço, fornecido com guia de enfiamento.	5	ml	6	30,00
10.1.9	Fornecimento e execução de câmara de passagem em alvenaria ou betão pré-fabricado, garantindo como medidas interiores livres 0,50 x 0,50 x 0,80m, e dotada de aro e tampa metálicos em ferro fundido.	1	un	130	130,00
10.1.10	Abertura e tapamento em terreno normal, de vala com 0,20 m de largura e 0,80 m de profundidade, incluindo o fornecimento e colocação de areia, dispositivos de sinalização de cabos, e lajetas de protecção, e reposição dos pavimentos.	10	ml	20	200,00
10.2	Fornecimento e montagem de armaduras completas devidamente electrificadas, incluindo lâmpadas e ligações em :				480,00
10.2.1	Armadura para lâmpada incandescente, tipo " olho de boi " estanque, 1*60, incluindo lâmpada, cabo exterior para a ligação à rede eléctrica, interruptores e alterações necessárias no quadro eléctrico, pronto a funcionar bem como todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	6	un	20	120,00
10.2.2	Armadura fluorescente com difusor em alumínio espelhado 2*1.20, incluindo lâmpada, cabo exterior para a ligação à rede eléctrica, interruptores e alterações necessárias no quadro eléctrico, pronto a funcionar bem como todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	6	un	60	360,00
11	CAP.11 - CARPINTARIAS				
11.1	Recuperação e aplicação de portas em madeira maciça, devidamente acabadas e envernizadas ou pintadas de esmalte após a decapagem e lixamento, incluindo ferragens, fechaduras e respectivo aro e guarnições em pinho maciço com acabamento idêntico e todos os trabalhos complementares:				650,00
11.1.1	Em portas interiores das salas com 0,90*2,00m	1	un	150	150,00

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
11.2	Mobiliário de cozinha com 2,5 m de móveis inferiores com soco inferior e 2,5 m de móveis superiores, acabamento laminado com frente de 16 mm de espessura laminado por ambas as faces, esquinas verticais e horizontais arredondadas., INCLUINDO TAMPO DE MARMORE BRANCO	1	vg	500	500,00
12	CAP.12 - SERRALHARIAS				
12.1	Fornecimento e assentamento de Caixilharia de alumínio, anodizado natural, para janela OU PORTA de alumínio, com dobradiças de abrir de abertura para o interior, , série alta, formada por duas folhas, com perfis providos de ruptura de ponte térmica, e com pré-aro.. Ferragens em aço inox do tipo "JNF" ou semelhante, perfis com guia de estore, gama alta, com ruptura de ponte térmica, s caixa de estore térmica incorporada (monobloco) NAS JANELAS DAS SALAS, estore de lâminas de alumínio injectado, com accionamento manual com fita e recolhedor, e tampa da mesma, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos e Vidro duplo 6+8+5 com caixa de ar nos vão de janela e painel opaco nos vão de porta.				4.130,00
12.1.1	Em janelas com 2,00*1,50 m (com bandeira)	3	un	690	2.070,00
12.1.2	Na porta principal exterior de UMSA folhas com 1,40*2,50m (com bandeira) E COM VITRAL	1	un	740	740,00
12.1.3	Em janela no alpendre de entrada com 1,60*1,80 m (com bandeira)	1	un	740	740,00
12.1.4	Nas portas dos wcs com 0,65*2,00m (com bandeira)	2	un	290	580,00
13	CAP.13 - DIVERSOS				340,00
13.1	Limpeza de todas as pedras existentes (soco, molduras, soleiras, peitoris e degraus) incluindo todos os trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	30	m²	3	90,00
13.2	Remoção e posterior raspagem metalização e pintura de portão de entrada existente	1	un	100	100,00
13.3	Limpeza geral da obra	1	cj	150	150,00
Total (sem IVA):					26.724,00 €

Esperamos que a nossa Proposta/Candidatura venha a merecer a vossa aceitação.
Ficamos entretanto à vossa disposição para quaisquer esclarecimentos que entendam solicitar-nos.
Gratos pela atenção dispensada, subscrevemo-nos com elevada estima e consideração.

Atentamente