Ats, mes 1/2

M -
Sofe

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25

MUNICIPIO DE POMBAL
CÂMARA MUNICIPAL
N.º 12/2018

-----CONTRATO DE EMPREITADA DE: "Beneficiação da Biblioteca e Auditório Municipal (Requalificação)" – Proc. n.º 12/2018, no valor de € 279.470,24.-----

-----Aos 28 dias do mês de agosto do ano de 2018, nesta Cidade de Pombal, e Edifício dos Paços do Município, compareceram comigo ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~, Oficial Público, nomeado por despacho de 01 de setembro de 2015, a fim de reduzir a escrito o presente contrato, os seguintes outorgantes:-----

-----PRIMEIRO OUTORGANTE: Luís Diogo de Paiva Morão Alves Mateus, casado, natural de Angola, residente na cidade de Pombal, ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~, Cartão de Cidadão número ~~XXXXXXXXXX~~, que intervém na qualidade de Presidente da Câmara Municipal de Pombal, outorgando em representação do Município de Pombal, NIPC 506 334 562, Pessoa Colectiva de Direito Público, representação habilitada pela alínea f) do número 2 do Artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e pelo n.º 3 do Artigo 106.º do Código dos Contratos Públicos. -----

-----SEGUNDO OUTORGANTE: ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~, portador do Cartão de Cidadão número ~~XXXXXXXXXX~~, válido até 06 de fevereiro de 2019, que outorga em representação da firma Valeixa – Construção Civil, Lda., NIF 502 602 619, com sede em Valdeira, freguesia e concelho de Pombal, titular do alvará de empreiteiro de obras públicas número 24574 - PUB, contendo, para efeitos do presente contrato, a 5.ª subcategoria, da 1.ª categoria, classe 4, as 2.ª, 4.ª e 7.ª subcategorias, da 1.ª categoria, classes 2, 4 e 2 respectivamente e, as 1.ª e 10.ª

1 subcategorias, da 4.^a categoria, classes 2 e 1. Recorre à firma RPS Klimate, S.A.,
2 NIF 510 381 766, com sede na Rua Hirondino Guerra Domingues, n.º 70, em
3 Brejos, Carvide, titular do alvará de empreiteiro de obras públicas número
4 72024 – PUB, contendo a 12.^a subcategoria, da 4.^a categoria, classe 1, como
5 subempreiteiro;-----

6 -----Os poderes de representação foram provados pela apresentação da
7 certidão permanente, referente à matrícula número 502602619, válida até 08 de
8 maio de 2019, bem como procuração datada de 30 de maio de 2018, documentos
9 que ficam anexos a este instrumento;-----

10 -----Verifiquei a identidade dos representantes dos outorgantes, a do primeiro,
11 pelo meu conhecimento pessoal e, a do segundo, pela exibição do cartão de
12 cidadão, acima mencionado.-----

13 -----E, pelo PRIMEIRO OUTORGANTE, foi dito:-----

14 -----1- Que de harmonia com o Relatório Final, do Júri do Procedimento, datado
15 de 11 de julho de 2018, mediante prévia realização de concurso publico e após o
16 cumprimento das respectivas formalidades legais, a Câmara Municipal adjudicou,
17 por deliberação tomada na reunião celebrada em 01 de agosto de 2018, à
18 representada do segundo outorgante, a empreitada de “Beneficiação da Biblioteca
19 e Auditório Municipal (Requalificação)” – Proc. n.º 12/2018, de acordo com a sua
20 proposta e respectiva lista de preços unitários, datada de 28 de junho de 2018, em
21 conformidade com as cláusulas insertas no Programa de Concurso, Caderno de
22 Encargos, quantidades de trabalho e peças desenhadas que serviram de base à
23 adjudicação, documentos que, devidamente rubricados pelos outorgantes e por
24 mim, ficam também anexados ao presente contrato, do qual ficam a fazer parte
25 integrante;-----

- 1 -----2- Que a adjudicação é feita pelo valor global de duzentos e setenta e
2 nove mil quatrocentos e setenta euros e vinte e quatro centimos (€ 279.470,24),
3 que não inclui o Imposto Sobre o Valor Acrescentado;-----
4 -----3- Que esta empreitada deverá ficar concluída dentro de cento e
5 oitenta (180) dias, seguidos, incluindo sábados, domingos e feriados, a contar
6 da data da consignação ou da data em que seja comunicado ao adjudicatário a
7 aprovação do plano de segurança e saúde, nos termos previstos na lei, caso esta
8 última data seja posterior;-----
9 -----4- Que em caso de atraso no início ou na conclusão da execução da obra
10 por facto imputável ao empreiteiro, o Município de Pombal aplicará uma sanção
11 contratual, por cada dia de atraso, em valor correspondente a 1 ‰ do preço
12 contratual; -----
13 -----5- Que a obra faz parte do Plano Plurianual de Investimentos e do
14 Orçamento do Município de Pombal, documentos eficazmente aprovados para o
15 quadriénio 2018-2021 e para o presente ano económico, respectivamente;-----
16 -----6- Que os pagamentos respeitantes ao presente contrato serão satisfeitos
17 pelo Município de Pombal mediante medição a realizar nos termos do Artigo 388.º
18 do Código dos Contratos Públicos e segundo os métodos e critérios inscritos no
19 Caderno de Encargos;-----
20 -----7- Que os pagamentos serão satisfeitos orçamentalmente pelo capítulo
21 orgânico 02, com a classificação económica capítulo 07, grupo 01, artigo 03,
22 número 07, com o compromisso número 2309/2018, por onde tem cabimento
23 a despesa a efectuar, sendo processados no prazo de 60 dias após a entrega das
24 respectivas facturas as quais só podem ser emitidas após o vencimento da
25 obrigação a que se refere;-----

1 -----8- Que a liberação da caução obedecerá as disposições do Artigo 295.º do
2 Código dos Contratos Públicos; -----
3 -----9- Que à recepção definitiva da empreitada se aplica o regime do Artigo
4 398.º do Código dos Contratos Públicos;-----
5 -----10- Que à revisão de preços se impõem as disposições do Artigo 382.º do
6 Código dos Contratos Públicos, sendo-lhes aplicável a fórmula referida na
7 Cláusula 37.ª do Caderno de Encargos.-----
8 -----11- Que não se registaram ajustamentos ao conteúdo do contrato, previstos
9 na alínea f) do n.º 1 do Artigo 96.º do Código dos Contratos Públicos. -----
10 -----12- Que, na parte não especialmente prevista neste contrato e nos
11 documentos nele referidos, se aplicará o Código dos Contratos Públicos e
12 legislação subsidiária. -----
13 -----13- Que, nos termos do Artigo 290.º-A do Código dos Contratos Públicos, é
14 designado gestor do contrato ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~, engenheiro civil, titular
15 do cartão de cidadão n.º ~~XXXXXXXXXX~~, com domicílio profissional no Largo do Cardal,
16 em Pombal.-----
17 -----14- Que no presente procedimento, na fase pré-contratual e nos termos
18 previstos nos n.ºs 5 e 6 do Artigo 50.º do Código dos Contratos Públicos, se
19 procedeu aos esclarecimentos às peças do procedimento, bem como, ao
20 suprimento dos erros e omissões, conforme deliberação da Câmara Municipal,
21 tomada na reunião celebrada em 18 de junho de 2018.-----
22 -----Pelo SEGUNDO OUTORGANTE foi dito:-----
23 -----Que, na qualidade em que intervém, aceita, para a sua representada, a
24 presente adjudicação, com todas as obrigações que dela emergem, pela forma
25 como fica exarado neste contrato e documentos que dele ficam a fazer parte

1 integrante e atrás citados.-----

2 -----Assim o disseram, outorgaram e reciprocamente aceitaram. -----

3 -----Em observância do disposto no Artigo 98.º do Código dos Contratos
 4 Públicos a celebração do presente contrato foi precedida de minuta aprovada
 5 pela Câmara Municipal, conforme deliberação tomada na reunião celebrada em
 6 01 de agosto de 2018.-----

7 -----Foram apresentados pelo segundo outorgante os seguintes documentos,
 8 que ficam arquivados:-----

9 -----Declaração emitida pelo Instituto da Segurança Social, I.P., em 30 de maio
 10 de 2018, comprovando possuir a situação contributiva regularizada; Certidão
 11 emitida pelo Serviço de Finanças de Pombal, em 27 de junho de 2018,
 12 comprovativa de possuir a situação tributária regularizada; Constituição da
 13 caução, no valor de treze mil, novecentos e setenta e três euros e cinquenta e um
 14 cêntimos (€ 13.973,51), como garantia pelo cumprimento do contrato,
 15 correspondente a cinco por cento do valor da adjudicação, por meio de Garantia
 16 Autónoma n.º 2018.02798, prestada em 06 de agosto de 2018, pela Garval –
 17 Sociedade de Garantia Mútua, S.A., com sede na Praceta João Caetano Brás, n.º
 18 10, 1.º, A.B.C, em Santarém; Certificado do Registo Criminal da firma com o
 19 Código de Autenticação e Acesso número 1071-24d7-2762-eff12, válido até 05 de
 20 setembro de 2018; Certificado do Registo Criminal do seu representante com
 21 o Código de Autenticação e Acesso número, ~~1071-24d7-2762-eff12~~, válido até 27
 22 de setembro de 2018.-----

23 -----O presente contrato foi lido em voz alta, na presença simultânea de todos os
 24 intervenientes, e explicado o seu conteúdo e efeitos, de que mostraram ficar
 25 cientes, e vai ser assinado pelos outorgantes, pela ordem por que foram

1 mencionados e por mim, na qualidade já referida. -----

2 -----

3 *Manuel dos Reis Simões*

4 *Southern*

5 Registrado sob o n.º 12, em 28/08/2018.-----

6 -----

7 -----

8 -----

9 -----

10 -----

11 -----

12 -----

13 -----

14 -----

15 -----

16 -----

17 -----

18 -----

19 -----

20 -----

21 -----

22 -----

23 -----

24 -----

25 -----