

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

Código	Designação	Unidades	Quantidade	Preço	Total
1.	CAP.1 - ESTALEIRO				
1.1	Montagem e desmontagem do estaleiro incluindo implementação e cumprimento do plano de segurança e plano de RCD.	vg	1,00	350,00 €	350,00 €
TOTAL CAPÍTULO					350,00 €
2.	CAP.2 - DEMOLIÇÕES E TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
2.1	Limpeza de telhas em cobertura inclinada, retirando a sujidade acumulada (entulho, ninhos, folhas, etc.), com meios manuais, sem incluir a substituição de telhas deterioradas. Incluindo p/p de fixação pontual de telhas soltas, remoção, armazenamento e carga manual de entulho para camião ou contentor, incluindo produto hidrofugante.	m ²	220,00	2,00 €	440,00 €
2.2	Remoção de telhas degradadas , e recolocação de telha nova.	un	100,00	2,00 €	200,00 €
2.3	Remoção de todas as janelas (10 de 2*1,7 12 de 50*50 2 vitrais de entrada com 2,5m2 duas portas de entrada e 2 portas de saída de tardo)	vg	1,00	450,00 €	450,00 €
2.4	Lavagem e raspagem de toda a tinta exterior.	m ²	290,00	2,00 €	580,00 €
TOTAL CAPÍTULO					1.670,00 €
3.	CAP.3 - PINTURAS				
3.1	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta texturada tipo Dyruplast ou equivalente, sendo a primeira diluída a 30% e a segunda demão diluída a 5 %, em paredes exteriores, incluindo todos os trabalhos e lavagem dos paramentos para a sua perfeita execução.	m ²	290,00	4,00 €	1.160,00 €
TOTAL CAPÍTULO					1.160,00 €

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

4.	CAP.4 - SERRALHARIAS				
4.1	Fornecimento e montagem de caixilharia de alumínio, lacado cor branca, com 60 microns de espessura mínima de película seca, para janela, com dobradiças basculante de abertura para o interior, série básica, formada por uma folha, e com pré-aro. Espessura e qualidade do processo de lacagem garantido pelo selo QUALICOAT. Composta por perfis extrudidos formando aros e folhas de 1,5 mm de espessura mínima em perfis estruturais. Acessórios, ferragens de pendurar e de abertura, juntas de envidraçado de EPDM, parafusos de aço inoxidável, elementos de estanquidade, acessórios e ferramentas homologadas. Caixa de estore básica incorporada (monobloco), persiana enrolável de réguas de PVC, com accionamento manual através de fita e recolhedor, equipado com todos os seus acessórios. Inclusive limpeza do pré-aro já instalado, alojamento e calçamento do aro no pré-aro, fixação do aro ao pré-aro com parafusos de aço galvanizado, vedação perimetral da junta exterior entre aro e obra, através de um cordão de silicone neutro e ajuste final em obra, sem incluir o assentamento em obra do pré-aro com g				
4.1.1	Em janelas fixas e de abrir com 2,00*160 m	un	10,00	750,00 €	7.500,00 €
4.1.2	Em janelas fixas 0,5 *0,4m	un	12,00	45,50 €	546,00 €
4.1.3	Em vitrais de 2,5m2	un	2,00	378,96	757,92 €
4.2	Fornecimento e montagem de porta de entrada de alumínio termolacado em pó a 210°C, bloco de segurança. Composta por: folha de 50 mm de espessura total, construída com duas chapas de alumínio de 1,2 mm de espessura, com alma de madeira blindada com chapa de ferro endurecido de 1 mm e maciço especial em todo o perímetro da folha e ferragem, estampagem com embutidos profundos em duplo relevo a duas faces, acabamento em cor branca RAL 9010; aros especiais de extrusão de alumínio reforçado de 1,6 mm de espessura, de acabamento igual às folhas, com vedante perimétrico. Incluindo pré-aro de aço galvanizado com ganchos de ancoragem à obra, fechadura especial com um ponto de fecho com cilindro de segurança, três dobradiças de segurança anti-alavanca, vedante corta-ventos, visor grande angular, puxador interior, maçaneta e aldraba exteriores, espuma de poliuretano para enchimento da folga entre aro e parede, vedação perimetral de juntas através de um cordão de silicone neutro e ajuste final em obra. Elaborada em oficina, com classificação à permeabilidade ao ar segundo EN 12207, à estanquidac				
4.2.1	Em portas exteriores com 0,95*2,00m	un	4,00	551,37 €	2.205,48 €
TOTAL CAPÍTULO					11.009,40 €

Pombal, 23 de Agosto de 2018

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

5.	CAP.5 - DIVERSOS				
5.1	Limpeza de todas as pedras existentes (soco, molduras, soleiras, peitoris e degraus) incluindo todos os trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	m ²	17,00	5,00 €	85,00 €
5.2	Colocação de 8 cm de lâ de rocha sobre a laje de esteira (antes da recolocação das telhas substituídas.	m ²	200,00	6,50 €	1.300,00 €
5.3	Limpeza geral da obra.	cj	1,00	170,60 €	170,60 €
TOTAL CAPÍTULO					1.555,60 €
TOTAL CAPÍTULOS					15.745,00 €

Pombal, 23 de Agosto de 2018

Martinho Pedrosa
Construções, Lda.
A Gerência