



Município de Pombal

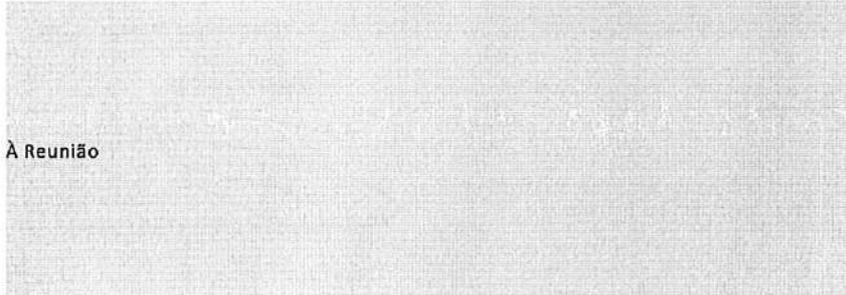
Divisão de Obras e Vias Municipais

1/3  
10

CÂMARA MUNICIPAL DE POMBAL  
Apresentado à reunião celebrada  
em: 14/2/2018

A fim de apoiar os trabalhos  
complementares, de acordo  
com a informação (minuta)

### INFORMAÇÃO



A Reunião

12-02-2018  
Vice-Presidente

(Pedro Murtinho - Eng.º)

Sr Presidente

Os preços apresentados, que são iguais ao da proposta, matem-se iguais ou similares, como sejam os de:

1.6- Abertura e fecho de vala para colocação de 2 fios condutores elétricos desde o campo até ao programador incluindo compactação e remate em argamassa e acabamento nivelado a cota do restante pavimento-8€/pml, este artigo é mais caro que o similar da proposta artº 26.12.12 que é de 5€/pml, no entanto neste artº 1.6 prevê-se o acabamento do topo da vala, e nos Caseirinhos o acabamento é medido em artº próprio daí a diferença que considero muito competitiva

1.7-Fornecimento e instalação de aspersor POP-UP do tipo PLAYGROUND, é exatamente o preço de proposta dos Caseirinhos no artº 23.8 com o valor de 660.00€/un

1.8-Fornecimento e instalação de electroválvula, é exatamente o preço da proposta dos Caseirinhos no artº 23.7. com o valor de 250.00

1.9-Fornecimento e instalação de cabo eléctrico tipo teleflex....., é exatamente o preço da proposta dos Caseirinhos no artº 23.5. com o valor de 0.70€

1.10-Fornecimento e colocação de caixa em fibra VB-JMB-H para alojar electroválvulas..., é exatamente o preço da proposta dos Caseirinhos no artº 23.6. com o valor de 35.00€

1.11- Fornecimento e ligação de "Swing-joints" de 3 x 2" para ligação dosaspersores-285.00€.... Este preço é mais caro do que o dos Caseirinhos dno artº 23.4 que tem o valor de 235.00, ou seja em 8 derivações a diferença de preços de 50.00€/un corresponde a 400.00€ de valor mais caro que nos Caseirinhos no entanto no artº 1.12 o valor do programador é mais barato:.

1.12 Fornecimento e instalação de programador eletrónico digital do tipo RAIN BIRD modelo ESP-Me 4 + 6 estações de rega, instalado e testado 220.00€, Este preço é mais barato que o preço dos Caseirinhos no artº 23.10 com o valor de 495.00€, sendo este programador mais sofisticado que o dos Caseirinhos, porque tem de controlar mais duas estações de rega, pelo o que considero que o ganho económico neste artº compensa o valor a mais do artº 1.11

Os artº 1.1 ao art 1.6 deste proposta são artigos para os quais não existe correspondência ao da obra do campo dos Caseirinhos em virtude de se tratar de trabalhos resultantes de se executarem trabalhos numa construção existente e de readaptação da infraestrutura existente, que considero em face dos condicionalismos locais como sendo preços ajustado e corretos para executar estes trabalhos, note-se que estes trabalhos são executados, em betuminoso existente, junto a vedações existentes, junto a caleiras perimetrais existentes e em redes de drenagem de águas existentes, ou seja trabalhos com uma componente mão de obra muito significativa, em virtude de não se poder utilizar os meios mecânicos mais adequados á rentabilização deste tipo de trabalhos.

12-02-2018  
Técnico Superior

(Artur Gaspar - Eng.)

serviço de 18.02.20



## Município de Pombal

Divisão de Obras e Vias Municipais

Relativamente ao Campo de futebol de 7 na zona desportiva, informo que este orçamento prevê o fornecimento de dois aspersores ao preço unitário de 660.00€/un ou seja 1 320.00€, sendo que o restante valor do orçamento 620.00€ corresponde a reparações e afinações nos restantes 4 aspersores que carecem reparação nomeadamente nos bicos de aspersão, sendo que considero este valor ajustado para as reparações a efetuar

Apresente-se comparação dos preços propostos com os valores da empreitadas, nomeadamente no campo dos Caseirinhos.

09-02-2018  
Presidente

(Diogo Alves Mateus - Dr.)

07-02-2018  
Vice-Presidente

(Pedro Murtinho - Eng.º)

Sr. Presidente, reconheço a necessidade aqui identificada, que apenas foi possível verificar já com a obra a decorrer, pelo que sou de dar parecer favorável à proposta.

**Assunto: BENEFICIAÇÃO E INSTALAÇÃO DE CAMPO SINTÉTICO NO CAMPO DE FUTEBOL DOS CASEIRINHOS / BENEFICIAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO CAMPO DE FLANDES / CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE CAMPOS DE JOGOS E ZONAS DESPORTIVAS (CAMPO DE FUTEBOL 7 DA ZONA DESPORTIVA), PROC. Nº 06/2017**

### Autorização de trabalhos complementares

- 1- Para os devidos efeitos informo V. Exa. que esta obra foi adjudicada à firma **Costa & Carreira, Lda.** pelo valor de € **616 00.00**
- 2- No campo de jogos de Flandes verificou-se que os canhões de rega se encontravam alguns inutilizados, e outros que em virtude da idade já não conseguem efetuar a rega na sua potencia máxima, ou seja o seu raio de rega encontra-se diminuído, a carecer de substituição, redimensionamento e atualização tecnológica. Assim torna-se necessário executar alguns trabalhos não previstos.
- 3- Assim solicita-se autorização para a execução dos seguintes trabalhos:
- 4- **Proposta I do empreiteiro**
  - 4.1- **Orçamento 1-Campo de jogos de futebol de 7 zona desportiva.**

Proposta para subsstituir 2 aspersores pop-up, e reparação dos restantes aspersores com um valor global de **1 940.00€ mais IVA**

#### 4.2- Orçamento 2-Campo de jogos de Flandes

Redimensionamento de toda a rede de rega, com a previsão de se colocar mais 2 aspersores no campo, ficando o campo a ser regado com 8 aspersores em vez dos atuais 6, para que todo o campo de jogos fique coberto com rega, para tal é necessário ampliar a rede de abastecimento de água aos aspersores, prevê-se a substituição da tecnologia, em vez de se regar o campo com canhões aspersores, que carecem sempre da presença de um meio humano para os colocar e retirar no período da rega, por aspersores do tipo pop-up, totalmente automatizados e programados, que não carecem da presença de um meio humano



## Município de Pombal

Divisão de Obras e Vias Municipais

I-000010/DOVM/18 INF 07-02-2018

2/3  
[Handwritten signature]

para efetuar a rega, prevê-se o fornecimento de 8 novos aspersores, fornecimento de electroválvulas e programador para automatizar a rede de rega e restantes trabalhos complementares á execução da nova rega, com um valor total de **15 300.00€ mais Iva**

- 5- Considerando que o empreiteiro em obra , é um empreiteiro especializado em campos de relva sintética, considerando que para executar estes trabalhos será necessário que estes trabalhos estejam executados quando a nova relva sintética for aplicada, considerando que a relva sintética carece obrigatoriamente de rega regular conforme condições técnicas de utilização corrente e manutenção corrente, sou da opinião que estes trabalhos não podem ser desassociados da tarefa de substituição da relva sintética, pelo o que sugiro que se autorizaem a execução destes trabalhos a mais ao empreiteiro que se encontra a executar estas obras, sendo que estes preços já foram devidamente negociados com o empreiteiro, considerando-se estes preços de mercado e correntes e em condições de serem aceites.
  
- 6- O acréscimo previsto ao valor da empreitada neste momento é de cerca de  $15\ 300.00 + 1940.00 = 17\ 240.00\text{€}$ , como o valor de adjudicação da empreitada foi de **616 000.00 €** este valor corresponde a um acréscimo de cerca de **2.79%** em relação ao valor da empreitada , pelo o que se solicita a competente autorização de execução destes trabalhos que penso que melhoram substancialmente a qualidade, funcionalidade e custos de manutenção futuros da obra.

Chefe da Divisão de Obras e Vias Municipais

*Artur Gaspar*

(Artur Gaspar - Eng.)

**PROPOSTA DE PREÇO - TRABALHOS A MAIS E A MENOS**

<b>DONO DE OBRA: ZONAS DESPORTIVAS POMBAL</b>	<b>PROPOSTA TM</b>	<b>10</b>
<b>EMPREITEIRO: COSTA &amp; CARREIRA, Lda</b>		
Beneficiação e Instalação de Campo Sintético no Campo de Futebol dos Caselinhos / Beneficiação e Conservação do Campo de Flandres / Construção e Beneficiação de Campos de Jogos e Zonas Desportivas (Campo de Futebol 7 da Zona Desportiva)		
<b>DESIGNAÇÃO:</b>		

LISTA DE TRABALHOS		UN	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO		TOTAL
Artº	Designação			Contratuais	Novos	
						- €
TAM 10	Fornecimento e instalação de 2 aspersores novos, modelo Eagle 950E da RainBird, para substituição dos existentes na zona de meio do campo. Reparação dos 4 aspersores existentes nos cantos do campo para correto funcionamento. Testes afinações e todos os trabalhos necessários à sua correta execução.	vg	1,00		1 940,00 €	1 940,00 €
						- €
						- €
<b>TOTAL s/ IVA</b>						<b>1 940,00 €</b>

**CONDIÇÕES DA PROPOSTA**

1 - JUSTIFICAÇÃO

2 - AFECTAÇÃO DE PRAZOS:

3 - VALIDADE ORÇAMENTO

4 - NOTAS:

(Todos os trabalhos e/ou quantidades incluídas, serão alvo de posterior recontagem, pois não se encontram contabilizados neste orçamento)

**APROVAÇÃO**

Aprovado       Não Aprovado

**OBSERVAÇÕES (Forma de Pagamento):**

---



---



---

3/3

SISTEMA DE REGA FLANDES - ALTERNATIVA B					
1	Sistema de Rega - Adaptação para Aspersores Novos				
1.1	Abertura e fecho de vala em pavimento betuminoso, para picagem à conduta existente para instalar as eletroválvulas na linha lateral, incluindo compactação e remate em argamassa e acabamento nivelado a cota do restante pavimento	un	4	400,00 €	1 600,00 €
1.2	Fornecimento e colocação de acessórios necessários para "picagem" à conduta existente, em quatro locais (ver desenho), para alimentar as eletroválvulas e respetivos aspersores	vg	1	1 740,00 €	1 740,00 €
1.3	Abertura e fecho de vala em pavimento betuminoso, para deslocar aspersores de canto, incluindo compactação e remate em argamassa e acabamento nivelado a cota do restante pavimento	un	4	350,00 €	1 400,00 €
1.4	Fornecimento e colocação de conjunto de acessórios necessários ao reposicionamento dos aspersores de canto, incluindo ligações às respetivas eletroválvulas	vg	1	1 180,00 €	1 180,00 €
1.5	Abertura e fecho de vala para anular as duas eletroválvulas já instaladas no meio campo (uma de cada lado do campo)	un	2	90,00 €	180,00 €
1.6	Abertura e fecho de vala para colocação de 2 fios condutores elétricos desde o campo até ao programador incluindo compactação e remate em argamassa e acabamento nivelado a cota do restante pavimento	ml	45	8,00 €	360,00 €
1.7	Fornecimento e instalação de aspersor POP-UP do tipo PLAYGROUND	un	8	660,00 €	5 280,00 €
1.8	Fornecimento e instalação de eletrovalvula do tipo RAIN BIRD modelo HYFLOW - 3" 0, flageadas incluindo conetores DBRY e todos os acessórios necessários à sua correta execução	un	2	250,00 €	500,00 €
1.9	Fornecimento e instalação de dabo eléctrico tipo teleflex de secção de 1 x 1,5mm <sup>2</sup> , incluindo todos os trabalhos necessários à sua correta execução	ml	400	0,70 €	280,00 €
1.10	Fornecimento e colocação de caixa em fibra VB-JMB-H para alojar eletrovalvulas	un	8	35,00 €	280,00 €
1.11	Fornecimento e ligação de "Swing-joints" de 3 x 2" para ligação dos aspersores.	un	8	285,00 €	2 280,00 €
1.12	Fornecimento e instalação de programador electrónico digital do tipo RAIN BIRD modelo ESP-Me 4 + 6 estações de reqa, instalado e testado.	un	1	220,00 €	220,00 €
				<b>TOTAL s/IVA</b>	<b>15 300,00 €</b>

Pombal, 28 de Fevereiro de 2018

O 1º Outorgante, M...

O 2º Outorgante, Jaci Raul da Macieira

O Oficial Público, Uirapuru



## MUNICÍPIO DE POMBAL

Cópia de parte da ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Pombal nº0004/CMP/18, celebrada em 14 de Fevereiro de 2018 e aprovada em minuta para efeitos de imediata execução.

***Ponto 2.5.2. Beneficiação e instalação de campo sintético no campo de futebol dos Caseirinhos / Beneficiação e conservação do campo de Flandes / Construção e beneficiação de campo de jogos e zonas desportivas (Campo de futebol de 7 da zona desportiva) - Processo n.º 06/2017 - Autorização de trabalhos complementares***

Foi presente à reunião a informação n.º 10/DOVM/18, da Divisão de Obras e Vias Municipais, datada de 07/02/2018, que a seguir se transcreve:

*"Assunto: BENEFICIAÇÃO E INSTALAÇÃO DE CAMPO SINTÉTICO NO CAMPO DE FUTEBOL DOS CASEIRINHOS / BENEFICIAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO CAMPO DE FLANDES / CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE CAMPOS DE JOGOS E ZONAS DESPORTIVAS (CAMPO DE FUTEBOL 7 DA ZONA DESPORTIVA). PROC. Nº 06/2017*

*Autorização de trabalhos complementares*

*1- Para os devidos efeitos informo V. Exa. que esta obra foi adjudicada à firma Costa & Carreira, Lda. pelo valor de € 616 00.00*

*2- No campo de jogos de Flandes verificou-se que os canhões de rega se encontravam alguns inutilizados, e outros que em virtude da idade já não conseguem efetuar a rega na sua potencia máxima, ou seja o seu raio de rega encontra-se diminuído, a carecer de substituição, redimensionamento e atualização tecnológica. Assim torna-se necessário executar alguns trabalhos não previstos.*

*3- Assim solicita-se autorização para a execução dos seguintes trabalhos:*

*4- Proposta I do empreiteiro*

*4.1- Orçamento 1-Campo de jogos de futebol de 7 zona desportiva.*

*Proposta para substituir 2 aspersores pop-up, e reparação dos restantes aspersores com um valor global de 1 940.00€ mais IVA*

*4.2- Orçamento 2-Campo de jogos de Flandes*

*Redimensionamento de toda a rede de rega, com a previsão de se colocar mais 2 aspersores no campo, ficando o campo a ser regado com 8 aspersores em vez dos atuais 6, para que todo o campo de jogos fique coberto com rega, para tal é necessário ampliar a rede de abastecimento de água aos aspersores, prevê-se a substituição da tecnologia, em vez de se regar o campo com canhões aspersores, que carecem sempre da presença de um meio*



### MUNICÍPIO DE POMBAL

*humano para os colocar e retirar no período da rega, por aspersores do tipo pop-up, totalmente automatizados e programados, que não carecem da presença de um meio humano para efetuar a rega, prevê-se o fornecimento de 8 novos aspersores, fornecimento de electroválvulas e programador para automatizar a rede de rega e restantes trabalhos complementares á execução da nova rega, com um valor total de 15 300.00€ mais Iva*

*5- Considerando que o empreiteiro em obra , é um empreiteiro especializado em campos de relva sintética, considerando que para executar estes trabalhos será necessário que estes trabalhos estejam executados quando a nova relva sintética for aplicado, considerando que a relva sintética carece obrigatoriamente de rega regular conforme condições técnicas de utilização corrente e manutenção corrente, sou da opinião que estes trabalhos não podem ser desassociados da tarefa de substituição da relva sintética, pelo o que sugiro que se autorizem a execução destes trabalhos a mais ao empreiteiro que se encontra a executar estas obras, sendo que estes preços já foram devidamente negociados com o empreiteiro, considerando-se estes preços de mercado e correntes e em condições de serem aceites.*

*6- O acréscimo previsto ao valor da empreitada neste momento é de cerca de 15 300.00+1940.00=17 240.00€, como o valor de adjudicação da empreitada foi de 616 000.00 € este valor corresponde a um acréscimo de cerca de 2.79% em relação ao valor da empreitada , pelo o que se solicita a competente autorização de execução destes trabalhos que penso que melhoram substancialmente a qualidade, funcionalidade e custos de manutenção futuros da obra."*

**A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos complementares, no valor de 17.240,00 € (dezassete mil, duzentos e quarenta euros), mais IVA, nos termos da informação supra transcrita.**