



Município de Pombal

Departamento Municipal de Infraestruturas, Obras e Equipamentos

RELATÓRIO

Adjudique-se.

19X1-18

Assunto: Recuperação de edifícios escolares desactivados (Beneficiação e restauração da Escola Primária de Ramalhais) - Proc. n.º 34/2018

1. À consulta prévia promovida nos termos da alínea c) do Artigo 19.º do Código dos Contratos Públicos, na sua actual redacção, adiante designado por CCP, para execução da empreitada mencionada em epígrafe, reuniu o júri nomeado por despacho do Presidente da Câmara, datado de 19/09/2018, para proceder à análise das propostas apresentadas, bem como, à avaliação das admitidas, de acordo com o critério de adjudicação definido no ponto 13.1 do Convite.

2. Não foram incluídos na lista a que se refere o n.º 1 do Artigo 138.º do CCP, considerando a documentação apresentada e que se anexa (Doc. 1), as entidades a seguir indicadas:

- Valeixa – Construção Civil, Lda.;

- Carvisouto, Lda.;

- Major, Santos & Filhos, Lda.;

3. Da análise efectuada, não há a registar exclusão de propostas.

4. Após a avaliação da única proposta admitida, resulta a ordenação possível:

Primeira

Tracomourem, Unipessoal, Lda., com proposta no valor de € 67.446,88, mais IVA, valor corrigido nos termos do n.º 3 do Artigo 60.º do CCP, com o prazo de execução de 90 dias.

5. Assim e com fundamento no citado n.º 1 do Artigo 125.º, submete-se o projecto de decisão de adjudicação, ao órgão competente para a decisão de contratar.

Chefe da Divisão de Obras Públicas,
em regime de substituição


(Artur Gaspar - Eng.)



Declaração de não apresentação de Proposta

VALEIXA – Construção Civil, Lda, com sede na Rua Engenheiro Guilherme Gomes dos Santos n.º 8 - Valdeira - Pombal, capital social 50.000,00€, NIPC 502 602 619 matrícula no registo comercial de Pombal n.º 1159, representada por Rosalina Monteiro dos Santos Simões, natural de São Simão de Litem - Pombal, Gerente, residente na Rua Engenheiro Guilherme Gomes dos Santos n.º 8 – Valdeira – 3100-372 Pombal, titular do Cartão de Cidadão n.º 06715914 1 ZZ4, contribuinte n.º 174176970, tendo tomado perfeito conhecimento do teor do Caderno de Encargos do Procedimento Construção, **“Recuperação de edifícios escolares desactivados (Beneficiação e restauração da Escola Primária de Ramalhais) - Proc. n.º 34/2018”**, declara que não vai apresentar a proposta e respetivos documentos exigidos no programa de procedimento pelo motivo de que valor do preço base do procedimento ser exageradamente baixo, não estando minimamente enquadrado nos custos reais praticados na atualidade. A conjugação dos diversos custos apurados para esta empreitada resultaram num valor que não se enquadra nos parâmetros indicados no programa de procedimento, nomeadamente no valor base, inviabilizando a análise desta.

Pombal, 9 de Novembro de 2018.

MANUEL DAS NEVES SIMOES Assinado de forma digital por MANUEL DAS NEVES SIMOES
Dados: 2018.10.26 14:51:14 +01'00'

1/3

DECLARAÇÃO

CARVISOUTO, LDA., com sede em Carvalhais – Pombal, contribuinte n.º 504 400 800, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Pombal sob o mesmo número, com o Capital Social de 125.000,00 €, titular do Alvará de Construção n.º 51977, declara que não apresentará Proposta ao concurso para a Empreitada de **“Recuperação de edifícios escolares desativados (Beneficiação e restauração da Escola Primária de Ramalhais)”**, uma vez que, após a análise e quantificação dos trabalhos a realizar, verificámos que a nossa Proposta excede o preço base da Empreitada.

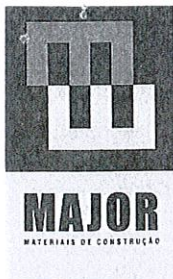
Certos da Vossa melhor compreensão relativamente ao supra-exposto, e na expectativa de colaboração em processos de concursos futuros, apresentamos junto a V. Exas. os nossos melhores Cumprimentos.

Carvalhais, 09 de Novembro de 2018



CARVISOUTO
A Gerência

2/3



Major, Santos & Filhos, Lda.
Materiais de Construção, Produtos Siderúrgicos, Obras Públicas

Rua Francisco Sá Carneiro
Vale do Freixo
2435-178 Espite
Ourém
Telef. 236 931318 - Fax 236 932 333
www.major.pt e-mail: geral@major.pt



DECLARAÇÃO NÃO APRESENTAÇÃO PROPOSTA

Fernando Rodrigues Major, titular do Bilhete de Identidade N.º 1599476, residente na Rua Francisco Sá Carneiro, lugar de Vale do Freixo, freguesia de Espite, concelho de Ourém, na qualidade de representante legal da Firma Major, Santos & Filhos, Lda., Contribuinte n.º 503538442, com sede em Vale do Freixo, freguesia de Espite, concelho de Ourém, distrito de Santarém titular do Alvará de Construção n.º 24709 (Decreto Lei n.º 12/2004, de 9 de Janeiro) emitido pelo Instituto da Construção e do Imobiliário, concorrente no procedimento de "Recuperação de edifícios escolares desactivados (Beneficiação e restauração da Escola Primária de Ramalhais) – Proc. n.º 34/2018" declara que não vai apresentar a proposta e respectivos documentos exigidos no programa de procedimento pelo motivo de que o valor do preço base do procedimento ser exageradamente baixo, não estando minimamente enquadrado nos custos reais praticados na atualidade face as condições da zona de intervenção. A conjugação dos diversos custos apurados para esta empreitada resultaram num valor que não se enquadra nos parâmetros indicados no programa de procedimento, nomeadamente no valor base, inviabilizando a análise desta de acordo com o Artigo 70º - Alínea d) do Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de Janeiro.

**FERNANDO
RODRIGUE
S MAJOR**

Assinado de forma
digital por
FERNANDO
RODRIGUES MAJOR
Dados: 2018.11.09
16:27:34 Z

3/3