

Proposta da Empresa VALEIXA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA

VALEIXA CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA
Rua Engenheiro Guilherme Gomes dos Santos nº8
3100-392 POMBAL
geral.valeixa@gmail.com

Exmo.(s) Sr.(s)
Município de Pombal

Referência do Procedimento	Designação do Procedimento	Tipo de Procedimento	Data
Proc. n.º 20/2014	Habitação Social nas Freguesias (Adaptação da escola desactivada dos Helenos a Habitação Social) - Proc. n.º 20/2014	Ajuste Directo	30/06/2014

Exmos. Senhores

Vimos por este meio, submeter à vossa apreciação, a nossa Proposta/Candidatura de preços referentes ao Procedimento em epígrafe.

1. Formulário Principal

Apresentação de Proposta enquanto Agrupamento?	Não
--	-----

Cód. Proposta	Valor da Proposta	Prazo de Execução da Obra/Contrato
0.0	8.795,60	60 Dias

2. Documentos que acompanham a Proposta/Candidatura

Nota Justificativa do Preço	Documentos Públicos: 02_-NJPP_(nota_justificativa_do_preco_proposta).pdf
	Documentos Privados:
Declaração em Conformidade com o Anexo 1	Documentos Públicos: 01_-ANEXO_I.pdf
	Documentos Privados:
Memória descritiva e justificativa do modo de execução da obra;	Documentos Públicos: Memoria_Descritiva_e_justificativa.pdf
	Documentos Privados:
Documento a que alude o n.º 4 do Artigo 60º do CCP;	Documentos Públicos: Mapa.pdf
	Documentos Privados:
Documentos que contenham os esclarecimentos justificativos da apresentação de um preço anormalmente baixo, quando esse preço resulte, directa ou indirectamente, das peças do procedimento;	Documentos Públicos:
	Documentos Privados:
Uma lista dos preços unitários de todas as espécies de trabalho previstas no projecto de execução;	Documentos Públicos: Lista_de_preços_Unitarios_-_Adaptacao_da_escola_desativada_dos_Helenos.pdf
	Documentos Privados:
Proposta de preço de acordo com modelo constante no Anexo II;	Documentos Públicos: ATRIBUTOS_DA_PROPOSTA.pdf
	Documentos Privados:

Um plano de trabalhos, tal como definido no artigo 361.º do CCP, quando o caderno de encargos seja integrado por um projecto de execução;	Documentos Públicos: Cronograma_Financeiro-Helenos.pdf PT_PP_PMO_PEU.pdf
	Documentos Privados:
Integram também a proposta quaisquer outros documentos que o concorrente apresente por os considerar indispensáveis para os efeitos do disposto na parte final da alínea b) do n.º 1 do Artigo 57.º do CCP.	Documentos Públicos: Decl_Acta_Cert_Alvara.pdf
	Documentos Privados:

3. Elementos que acompanham a Proposta

3.1. Campos de texto da Proposta

Não existem campos de texto

3.2. Subfactores da Proposta

Critério	Subcritério	Ponderação	Opção Seleccionada
Não existem critérios de avaliação ao nível da proposta			

3.3. Subfactores do Formulário da Proposta

Código	Designação	Critério	Subcritério	Opção Seleccionada	Ponderação
Não existem critérios de avaliação ao nível de artigos					

3.4. Especificações Técnicas do Formulário da Proposta

Código	Designação	Especificação Técnica	Campo Preenchido
Não existem especificações técnicas			

4. Formulário da Proposta/Candidatura(Original)

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
1	CAP. I - Estaleiro				150,00
1.1	Montagem e desmontagem do estaleiro, incluindo vedação opaca e fixa na zona de intervenção, acomodar com a fiscalização da obra, observação de todas as regras de segurança colectiva e individual, sinalização de segurança, limpeza geral da obra e fornecimento de livro de obra. NOTA: A degradação inerente à ocupação do estaleiro deve ser recuperada pelo empreiteiro e à sua custa, assim que este for retirado.	1	vg	150	150,00
2	CAP. II - Trabalhos Preparatórios				
2.1	Remoção				168,00
2.1.1	Remoção da bancada existente na entrada principal, incluindo todos os trabalhos necessários.	1,6	m2	30	48,00
2.1.2	Remoção de sanita, incluindo tubagens e todos os trabalhos necessários.	1	vg	5	5,00
2.1.3	Remoção das portas existente, conforme peça desenhada vermelhos e amarelos, incluindo aros, dobradiças e todos os trabalhos necessários.	3	un.	5	15,00
2.1.4	Remoção de todos os materiais ou objectos que interfiram com a obra, incluindo todos os trabalhos necessários para o seu perfeito funcionamento.	1	vg	100	100,00
2.2	Demolição				160,00
2.2.1	Demolição de parte das paredes, de acordo com as peças desenhadas, incluindo carga, descarga, transporte e gestão dos produtos resultantes, através da sua deposição em destino final compatível com as exigências legais adoptando métodos de valorização ou eliminação e elaboração e entrega do plano de Prevenção e Gestão de RCD (PPG) Decreto-Lei 46/08 de 12 de Março.	8	m2	20	160,00
3	CAP. III - Alvenaria e Impermeabilizações				
3.1	Paredes Interiores				2.713,70

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
3.1.1	Fornecimento e montagem de parede divisória interior (separação dentro da mesma unidade de utilização), sistema parede TC-7 "PANELSYSTEM", de 70 mm de espessura total, de painel aligeirado de gesso reforçado com fibra de vidro, TC-7 "PANELSYSTEM", de 500 mm de largura, 2900 mm de comprimento máximo e 70 mm de espessura, com bordos macho-fêmea para a colagem entre si. Incluindo p/p de marcação das zonas de passagem e aberturas; colocação da banda acústica bicamada, na superfície de contacto do painel com o paramento horizontal inferior; tratamento de juntas com pasta de gesso; colocação de banda elástica, na superfície de contacto do painel com o paramento vertical, o paramento horizontal superior ou outros elementos construtivos; reforço nos encontros com adesivo de união, fita autocolante de celulose e fita de juntas; tratamento das zonas de passagem e aberturas; execução de ângulos; colocação das caixas para alojamento de mecanismos eléctricos e de passagem de instalações, com prévia marcação da sua localização nos painéis e perfuração dos mesmos e limpeza final.	45,3	m2	29	1.313,70
3.2	Execução de lareira e chaminé, incluindo revestimento em tijolo refractário, reboco da chaminé e pintura e todos os trabalhos necessários.	1	vg	1.400	1.400,00
4	CAP. IV - Rede de Esgotos Domésticos				100,00
4.1	Fornecimento e execução de toda rede de drenagem de águas residuais, em tubagem PVC rígido PN6, incluindo abertura e tapamento de roços, todas as ligações, fixações através de braçadeiras, material de protecção da tubagem, e todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução.	1	vg	100	100,00
5	CAP. V - Rede de Águas				675,00
5.1	Fornecimento e execução de toda rede de distribuição de água fria e água quente com tubagem de PVC, sistema tipo PEX, marca WIRSBO, ou semelhante, incluindo abertura e tapamento de roços, tubagem, acessórios de ligação, válvulas de seccionamento e de segurança, caixa em pex e todos os materiais necessários para o seu perfeito funcionamento.	1	vg	375	375,00
5.2	Fornecimento e instalação de termoacumulador eléctrico para o serviço de A.Q.S., mural vertical, resistência embainhada, capacidade 75 l, potência 1600 W, formado por cuba de aço vitrificado, isolamento de espuma de poliuretano, ânodo de sacrifício de magnésio, lâmpada de controlo e termostato de regulação para A.Q.S. acumulada. Incluindo suporte e ancoragens de fixação, válvula de segurança anti-retorno, válvulas de corte de esfera e tubos de ligação flexíveis, tanto na entrada de água como na saída. Totalmente montado, ligado e colocado em funcionamento pela empresa instaladora para a verificação do seu correcto funcionamento.	1	un.	300	300,00
6	CAP. VI - Revestimento de paredes				
6.1	Paredes Interiores				585,00
6.1.1	Fornecimento e assentamento de azulejo da série Confort 25x40 pérola, ref.ª G1161, da Recer, ou semelhante, incluindo cimento cola, todos os trabalhos e materiais necessários.	30	m2	19,5	585,00
7	CAP. VII - Revestimento de Pavimentos				
7.1	Pavimentos interiores				1.233,90
7.1.1	Fornecimento e assentamento de ladrilho em porcelanato vidrado, série Viena Cinza, 33,3x33,3 cm, da Love, ou semelhante, assente com cimento cola hidrófugo, incluindo execução de juntas e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	15,8	m2	20,5	323,90
7.1.2	Execução de afagamento e envernizamento do pavimento existente em madeira, incluindo preenchimento das juntas substituição de tábuas danificadas e todos os trabalhos necessários para o seu perfeito acabamento.	65	m2	14	910,00
8	CAP. VIII - Cantaria				80,00
8.1	Limpeza e polimento da pedra mármore existente, incluindo colocação no móvel inferior e todos os trabalhos necessários.	1	vg	80	80,00
9	CAP. IX - Carpintaria				
9.1	Porta interior, de uma folha, de painel aglomerado directo, envernizada em oficina, de faia vaporizada, modelo com moldura recta; pré-aro de pinho da região; rebaixos de MDF folheado de faia vaporizada; guarnição de MDF folheado de faia vaporizada, incluindo puxadores, muletas com roseta para portas, ref. 5030/5015/F1, em latão/níquel acetinado 05, da Vicaíma, ou semelhante.				1.777,00
9.1.1	0,80x2,10 m, ref.ª P29	5	un.	170	850,00
9.2	Fornecimento e aplicação de roupeiros, em madeira de carvalho ou faia, com portas de abrir, incluindo pelo menos sete prateleiras e gavetas, incluindo todas as ferragens, todos os trabalhos para a perfeita execução, de acordo com as peças desenhadas.	1,8	ml	250	450,00

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
9.3	Fornecimento e aplicação de armários de cozinha (constituídos por módulo inferior e superior, em madeira de carvalho ou faia, com portas de abrir, incluindo todas as ferragens, fixação de lava louça, pedra mármore e todos os trabalhos para a perfeita execução.	2,65	ml	180	477,00
10	CAP. X - Pinturas /Envernizamentos				
10.1	Paredes e tectos interiores				693,00
10.1.1	Fornecimento e aplicação de tinta marca CIN ref. ^a Vinylsoft de cor branco puro ou semelhante, em paredes e tectos interiores, com 1 demão de primário e 3 demãos de tinta, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	198	m2	3,5	693,00
11	CAP. XI - Aparelhos Sanitários, Cozinha				460,00
11.1	Fornecimento e aplicação de base de duche, de cor branco, da Sanindusa, ou semelhante, incluindo torneira, todas as ligações, acessórios e todos os trabalhos necessários.	1	un.	270	270,00
11.2	Fornecimento e aplicação de lava louça com 2 pias, incluindo fixação, torneira, todas as ligações e trabalhos necessários para o seu perfeito funcionamento.	1	un.	190	190,00
Total (sem IVA):					8.795,60 €

Esperamos que a nossa Proposta/Candidatura venha a merecer a vossa aceitação.
Ficamos entretanto à vossa disposição para quaisquer esclarecimentos que entendam solicitar-nos.
Gratos pela atenção dispensada, subscrevemo-nos com elevada estima e consideração.

Atentamente