Soteol
Construção Civil e Obras Públicas
Sociedade de Terraplanagens do Oeste, Lda.
Alvará n.º 26704
Cont. N.º 502 868 546
Sociedade por Quotas - Capital Social 300.000€
Registo no Concelho R.C. de Pombal n.º 502 868 546
Rua Professora Elvira n.º 84
MATOS DA VILA
3105 166 LOURIÇAL
Escritório: Tel. 236 961 933
Fax: 236 961 244
E-mail: soteol@mail.telepac.pt

Município de Pombal
Largo do Cardal
3100-440 Pombal

REABILITAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DO LOURIÇAL

(EXTENSÃO DO C. DE SAÚDE DO LOURIÇAL)

ANEXO I

Alínea a) do n.º1 do artigo 57.º do C.C.P.

Dionísio Cordeiro Ruivo, possuidor do Cartão de Cidadão nº 06694750 2ZY8, residente em Moita do Boi, freguesia da Guia e concelho de Pombal, na qualidade de representante legal da firma SOTEOL - Sociedade de Terraplanagens do Oeste, Lda., com sede social em Matos da Vila, freguesia do Louriçal e concelho de Pombal, possuidora do Cartão de Identificação de Pessoa Coletiva n.º 502 868 546, tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do caderno de encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de *"Reabilitação do Centro de Saúde do Louriçal (Extensão do C. de Saúde do Louriçal)"* declara, sob compromisso de honra, que a sua representada se obriga a executar o referido contrato em conformidade com o conteúdo do mencionado caderno de encargos, relativamente ao qual declara aceitar, sem reservas, todas as suas cláusulas.

2) Declara também que executará o referido contrato nos termos previstos nos seguintes documentos, que junta em anexo:

a) *Proposta de Preços*
b) *Nota justificativa do preço proposto;*
c) *Lista dos preços unitários final de todas as espécies de trabalho previstas no projeto e caderno de encargos;*
d) *Um plano de trabalhos, tal como definido no artigo 361.º;*
e) *Um plano de equipamento e plano mão-de-obra;*
f) *Plano de Pagamentos e Cronograma Financeiro;*
g) *Memória Descritiva e Justificativa da Obra;*
h) *Declaração com subcategorias de Alvará exigidas ou declaração de subempreitada;*
i) *Cópia do Alvará;*
j) *Cópia da Certidão Permanente;*

3) Declara ainda que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeitar à execução do referido contrato, ao disposto na legislação portuguesa aplicável.

4) Mais declara, sob compromisso de honra, que não se encontra em nenhuma das situações previstas no n.º 1 do artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos.

5) O declarante tem pleno conhecimento de que a prestação de falsas declarações implica, consoante o caso, a exclusão da proposta apresentada ou a caducidade da adjudicação que eventualmente sobre ela recaia e constitui contraordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

6) Quando a entidade adjudicante o solicitar, o concorrente obriga-se, nos termos do disposto no artigo 81.º do Código dos Contratos Públicos, a apresentar os documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alineas b), d), e) e i) do n.º 1 do artigo 55.º do referido Código.

7) O declarante tem ainda pleno conhecimento de que a não apresentação dos documentos solicitados nos termos do número anterior, por motivo que lhe seja imputável, determina a caducidade da adjudicação que eventualmente recaia sobre a proposta apresentada e constitui contraordenação muito grave, nos termos do artigo 456.º do Código dos Contratos Públicos, a qual pode determinar a aplicação da sanção acessória de privação do direito de participar, como candidato, como concorrente ou como membro de agrupamento candidato ou concorrente, em qualquer procedimento adotado para a formação de contratos públicos, sem prejuízo da participação à entidade competente para efeitos de procedimento criminal.

Matos da Vila, 7 de Março de 2019

A Gerência,

Dionisio Cordeiro Ruivo

DIONISIO CORDEIRO RUIVO Assinado de forma digital por DIONISIO CORDEIRO RUIVO
Dados: 2019.03.08 11:24:43 Z

Soteol
Construção Civil e Obras Públicas
Sociedade de Terraplanagens do Oeste, Lda.
Alvará n.º 26704
Cont. N.º 502 868 546
Sociedade por Quotas - Capital Social 300.000€
Registo no Censor. R.C. de Pombal n.º 502 868 546
Rua Professora Estrela n.º 84
MAIOS DA VILA
3105-166 LOURIÇAL
Escritório: Tel. 236 961 930
Fax: 236 961 244
E-mail: soteol@mail.telepac.pt

Município de Pombal
Largo do Cardal
3100-440 Pombal

REABILITAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DO LOURIÇAL

(EXTENSÃO DO C. DE SAÚDE DO LOURIÇAL)

NOTA JUSTIFICATIVA DO PREÇO PROPOSTO

1. O preço proposto para a execução da empreitada em epígrafe que o Município de Pombal pretende levar a efeito, foi obtido tendo em consideração os seguintes fatores:

   a) Foi realizada uma visita ao local da obra por técnicos pertencentes ao quadro da empresa, responsáveis por este estudo orçamental, para avaliação das condições existentes no local e um melhor entendimento das peças escritas e desenhadas do processo.

   b) Os preços unitários foram obtidos após uma aferição correta do custo de cada tarefa, em função dos rendimentos de mão-de-obra e equipamento, calculados durante a execução de obras de idêntica natureza que fazem parte do currículo da empresa.

   c) A empresa já executou obras de idêntica natureza, pelo que se encontra em contacto com fornecedores de materiais e subempreiteiros especializados nos trabalhos solicitados, permitindo uma boa relação preço / prazo / qualidade.

d) A empresa tem no seu quadro técnico e produtivo, pessoal especializado para execução das tarefas das várias especialidades, previstas para a execução dos trabalhos da empreitada sendo que esta será executada em grande parte com recurso a mão de obra própria

e) Capacidade de mobilização de recursos humanos, materiais e equipamentos necessários ao cumprimento dos prazos e compromissos contratuais.

f) A empresa possui um significativo stock dos materiais solicitados para a empreitada e detém apêndices industriais importantes que operam no mercado da construção, nomeadamente serralharia de alumínio, ferro e carpintaria mantendo um relacionamento permanente com fornecedores e subempreiteiros habituais que demonstram capacidade e qualidade para intervirem na obra em apreço.

g) Os equipamentos, máquinas e ferramentas previstas para a execução dos trabalhos, foram adquiridos recentemente, o que se traduz em baixos custos de manutenção. Estes são propriedade da Empresa e estão livres de quaisquer encargos ou ónus e encontram-se disponíveis para a execução desta empreitada.

h) Proximidade do local da obra à sede da empresa traduz-se na redução de custos de deslocação com pessoal e alocação de máquinas e equipamentos pesados.

2) A empresa tem a capacidade financeira necessária para promover a aquisição de materiais e a contratação de subempreitadas a preços vantajosos tendo sido efetuada visita ao local para levantamento das condições reais de trabalho o que, numa obra de beneficiação e acabamentos, traduzirá o cuidado na preparação e alocação de recursos.

3) O prazo proposto para a realização dos trabalhos foi obtido pelos cálculos de rendimentos internos elaborados na experiência de trabalhos idênticos e obras já executadas, sendo que no presente caso é considerada uma duração de 365 dias imposta pelo planeamento e coordenação das atividades a executar nos diversos espaços a intervir.

Louriçal, 7 de Março de 2019

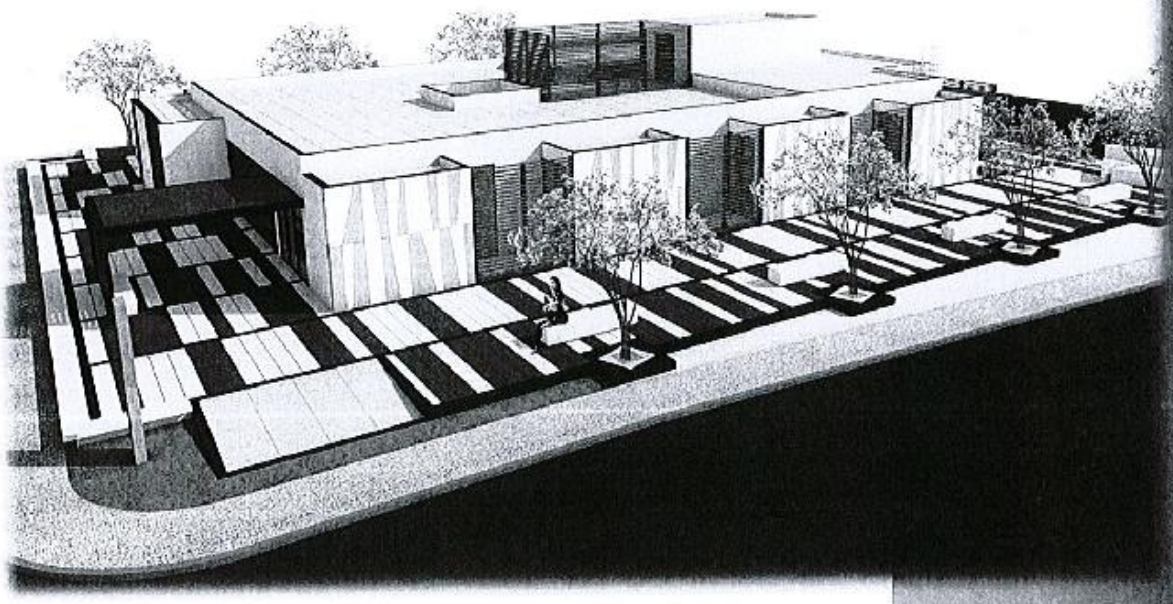
A Gerência,

DIONISIO CORDEIRO RUIVO

Assinado de forma digital por DIONISIO CORDEIRO RUIVO
Dados: 2019.03.08 11:43:13 Z

4/46

MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA



REABILITAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DO LOURIÇAL

(EXTENSÃO DO C. DE SAÚDE DO LOURIÇAL)

MUNICÍPIO DE POMBAL | SOTEOL – SOCIEDADE DE TERRAPLANAGENS DO OESTE, LDA.

POMBAL

Soteol

ÍNDICE

1. INTRODUÇÃO:..... 3

2. PROGRAMAÇÃO DOS TRABALHOS:..... 3

3. MODO DE EXECUÇÃO DOS TRABALHOS:..... 6

4. MEIOS A UTILIZAR E SUA EFICIÊNCIA: 7

5.MEMÓRIA DESCRITIVA DE SEGURANÇA E SAÚDE A IMPLEMENTAR EM OBRA 21

1. INTRODUÇÃO:

A presente memória descritiva refere-se à execução da obra de "Reabilitação do Centro de Saúde do Louriçal", que a Câmara Municipal de Pombal (CMP) pretende executar, localizada na rua da Cerca, localidade de Louriçal, freguesia de Louriçal no concelho de Pombal.

O projeto visa a autonomização, a ampliação e a modernização do edifício do Centro de Saúde Existente criando condições que aliam a estética da arquitetura à funcionalidade e capacidade de atendimento do espaço público de saúde familiar.

Deste modo, o projeto é caracterizado por uma arquitetura arrojada quer no edificado quer no espaço exterior tentando criar um espaço completamento diferente do existente através do investimento público para concretização de infraestruturas de apoio direto à população local.

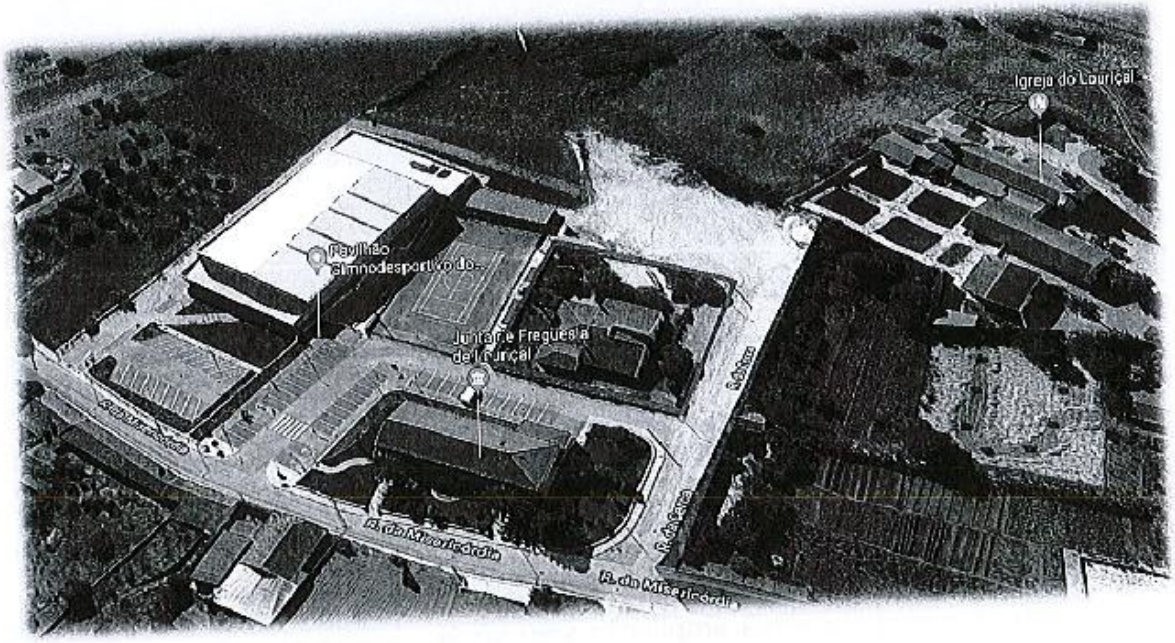


Figura 1: Planta de localização - Google

O edifício a remodelar/reabilitar/ampliar encontra-se situado na zona central do Louriçal próximo da Junta de Freguesia e do Pavilhão Gimnodesportivo e não é atualmente o edifício onde funciona o Centro de Saúde. Neste momento o Centro de Saúde partilha o edifício com a Junta de Freguesia e Posto dos Correios do Louriçal.

Figura 2: Vista geral sobre o edifício do Centro de Saúde Atual

A edificação alvo de intervenção e que dará lugar ao novo Centro de Saúde do Louriçal era usada para fins educacionais e recreativos sendo que ali funcionava uma creche.

Trata-se de uma construção tradicional caracterizada por uma estrutura de betão armado reticulada, paredes de alvenaria de tijolo, reboco tradicional, caixilharias de madeira, revestimentos cerâmicos, carpintarias tradicionais interiores e um espaço envolvente que permite a sua ampliação sem impor constrangimentos à população e sem afetar outros serviços que nas proximidades são desenvolvidos.

Da construção existente pretende-se salvaguardar a sua estrutura rígida de base (fundações, pilares, vigas e laje) garantindo a correta ligação destes elementos no âmbito da ampliação estrutural e construtiva do edifício. Assim, prevê-se a demolição completa da cobertura inclinada e paramentos e a demolição parcial da laje do teto para criação de aberturas ou criar condições de ligação.

Figura 3: Vista geral sobre o edifício destinado ao novo projeto do Centro de Saúde do Louriçal

2. PROGRAMAÇÃO DOS TRABALHOS:

Os trabalhos que constituem a Obra serão executados dentro das normais e melhores condições técnicas, durante o prazo estipulado no Caderno de Encargos de 365 dias (12 meses), contados da data da consignação dos trabalhos.

Assim, a obra respeitará o Plano de Trabalhos, o qual será devidamente estudado em gabinete no caso de adjudicação da obra, podendo sofrer alguns ajustes em função do factor tempo ou outros ligados ao programa de concurso, sendo o Plano de Trabalhos Definitivo entregue ao Dono de Obra nos dez dias após a Consignação dos trabalhos.

Na elaboração do Plano de Trabalhos foi considerado o encadeamento das tarefas críticas que fazem parte da empreitada, sendo as mesmas identificadas como tal, na descrição da execução das várias tarefas da obra.

O tempo necessário para a execução das várias tarefas foi calculado de acordo com o rendimento dos trabalhadores necessários à mesma, de acordo com o Plano de Pessoal e Equipamento que a firma disponibilizará para a obra, o qual foi apurado ao longo da execução dessas tarefas, levadas a cabo em empreitadas semelhantes, que fazem parte do currículo da empresa.

Encarando a programação dos trabalhos como um problema de organização e alocação de recursos e ordenamento físico do espaço todas as considerações descritas neste documento fazem referência aos métodos ou procedimentos construtivos e eventuais constrangimentos específicos da empreitada.

3. MODO DE EXECUÇÃO DOS TRABALHOS:

Em toda a obra de ampliação e reconstrução a executar, empregar-se-ão materiais de primeira qualidade. A nível estrutural, como já referido, será mantida a estrutura de base do edifício existente e dela partirão os novos elementos estruturais em betão armado ou aço conforme projeto da especialidade.

Ao nível construtivo os materiais a adotar e as linhas arquitetónicas são muito particulares e mantém-se a tendência de evolução e rotura completa com as características da construção mais tradicional reconhecidas ao Arq. José Carlos Vinhas. Esta evolução encontra-se patente nos materiais a aplicar nos revestimentos, nas caixilharias e serralharias, nas carpintarias e sobretudo no aspeto exterior da construção e nos arranjos exteriores.

As redes técnicas serão definidas pela equipa técnica nomeada que recorrerá a subempreiteiros habituais com larga experiência no mercado da construção. A compatibilização de projetos será sempre alvo de especial atenção evitando lapsos que levariam a soluções de recursos não previstas daí que o levantamento da atual condição da construção tenha sido desde logo uma mais valia na preparação do processo em apreço.

I. Trabalhos Preparatórios

Está previsto a criação de um local para estaleiro que servirá de apoio à empreitada contudo será utilizado o mínimo espaço possível de modo a não colidir com a normal circulação de viaturas e transeuntes nas ruas adjacentes.

O Estaleiro terá que respeitar o Plano de Segurança e Saúde relativamente às disposições de implantação das instalações de apoio à execução dos trabalhos, dos equipamentos de apoio, das infra-estruturas provisórias, da sinalização de segurança ou de informação, bem como de outros elementos que as características, os métodos e processos construtivos a utilizar na execução dos trabalhos e os condicionantes existentes determinem.

Está subjacente ao mesmo a aplicação de uma vedação devidamente ancorada ao terreno, que será opaca e que impeça a observação do exterior para o interior e impedir o acesso de pessoas não autorizadas. Esta vedação apenas poderá ser alargada à via pública aquando da lavagem das fachadas exteriores para posterior pintura uma vez que serão instalados panos completos de andaimes devidamente ancorados e protegidos com rede de sombreamento e proteção face à queda acidental de objetos.

Serão colocados em obra um contentor para a Fiscalização, um contentor para ferramentaria e apoio a pessoal de obra e instalações sanitárias ecológicas com capacidade de reserva adequada. Fará ainda parte do Estaleiro a implantação e colocação em uso de todas as infra-estruturas provisórias como redes de águas, esgotos e instalações eléctricas para apoio aos trabalhos da empreitada.

Fará ainda parte integrante desta tarefa a implementação do Plano de Segurança e Saúde sendo que o Técnico de Segurança, nomeado pela firma SOTEOL - Sociedade de Terraplanagens do Oeste, Lda., será o Eng. Sérgio Freire com formação específica nesta matéria e que faz parte do quadro técnico efetivo da empresa.

Os materiais e equipamentos a serem utilizados nos trabalhos de demolição, escavação e ou aterro, serão os apropriados para cada situação específica atendendo aos volumes de resíduos ou de terras a movimentar e à localização na obra, sendo a presença de maquinaria de pequeno e médio porte condicionante para a organização das instalações de apoio à obra.

II. Estrutura

Os trabalhos relacionados com o fabrico, transporte, colocação, compactação, cura e todas as operações relacionadas com obras de betão ou obras de betão armado, serão executadas de acordo com os regulamentos e normas aplicáveis, em especial, o Regulamento de Estruturas de Betão Armado e Pré-Esforçado (REBAP) ou Eurocódigo 2, o Regulamento de Betões e Ligantes Hidráulicos (RBLH) e com o estipulado nas Especificações Técnicas de materiais.

O ligante hidráulico componente dos betões deve ser cimento Portland Normal, satisfazendo as prescrições do "Caderno de Encargos para Fornecimento e Recepção do Cimento Portland Normal", aprovado pelo Decreto n.º 407870, de 22 de Novembro de 1956, com as alterações determinadas pelo Decreto n.º 18189, de 19 de Janeiro de 1961 e ainda pelo Decreto Regulamentar n.º 4/80, de 13 de Março, assim como normas portuguesas e europeias entretanto editadas e em vigor.

A Fiscalização poderá exigir certificados dos ensaios feitos pelos fabricantes. O armazenamento dos ligantes será feito de acordo com o perfeito cumprimento do especificado no RBLH.

Poderá ser proposto a utilização de ligantes especiais, para facilitar a execução dos trabalhos, mas apenas se obtido a aprovação, por escrito, da Fiscalização antes da sua utilização.

Os inertes para betões de ligantes hidráulicos devem satisfazer as prescrições do Regulamento de Betões de Ligantes Hidráulicos (em particular os art. 9º e 17º), aprovado pelo Decreto n.º 404/71, de 23 de Setembro. Em falta destes, deverão satisfazer as exigências das recomendações R.73.21 e R.73.23 do "Comité Euro-Internacional do Betão (C.E.B.), e restantes normas portuguesas e europeias em vigor.

Sempre que a Fiscalização o entenda, deverão ser realizados estudos e ensaios aos inertes previstos no citado Regulamento, que comprovem a resistência mecânica, forma e composição química adequadas para o fabrico do betão, bem como a inexistência, em quantidades prejudiciais, de partículas de argila, ou outro revestimento que o isole do ligante, em partículas moles, friáveis ou

demasiadamente finas, matéria orgânica, ou outras impurezas. Estes ensaios serão feitos segundo especificações do L.N.E.C., e serão da conta do Empreiteiro.

As características a satisfazer pelo aço para armaduras de betão armado, são as indicadas no REBAP, aprovado pelo Decreto-lei n.º 349-C/83 e nas NP-173 e NP-332, e novas normas portuguesas e europeias entretanto editadas e em vigor.

O aço em varão a empregar para armaduras de betão armado será da classe, tipo e diâmetro indicado nas peças desenhadas do projeto de Betão Armado. Está prevista a utilização de aços em varão de classe A500NR (nervado), e de redes de aço A500NR (liso) electro-soldadas.

De acordo com o previsto no REBAP, Decreto-lei n.º 349-C/83 a classificação em classes e tipos de varões será estabelecida em Documento de Classificação Oficial. As características e as condições de utilização de varões de tipos e classes diferentes dos referidos na NP-332 serão os estabelecidos nos respetivos Documentos de Classificação e Homologação. Os ensaios previstos no REBAP são os ensaios de tração e dobragem que serão realizados de acordo com o especificado, respetivamente, nas NP-137.

Os ensaios deverão estar de acordo com o Art.º 22º do REBAP. Para os varões que não sejam das classes e tipos previstos no REBAP, os ensaios previstos são os indicados nos Documentos de Homologação respetivos.

A dobragem, colocação, amarrações e emendas das armaduras deverão verificar o disposto para o efeito no REBAP, Decreto-lei n.º 349-C/83 ou, quando for caso disso, nos Documentos de Homologação Oficial.

As armaduras deverão ser colocadas e mantidas rigorosamente nas posições indicadas nas peças desenhadas no projeto, com as tolerâncias especificadas no REBAP, nomeadamente no que se refere aos artigos 149º e 150º.

Os recobrimentos e distâncias entre armaduras serão os previstos nos desenhos do projeto de Betão Armado, respeitando-se ainda o estabelecido para o efeito no REBAP, em particular, os artigos 77º, 78º, 149º e 151º.

A dobragem de varões será executada a frio e de acordo com o especificado para o efeito, no REBAP, e em especial nos artigos 79º e 155º. A dobragem será efetuada lentamente, e com o emprego de mandril.

As emendas serão executadas, em geral, por sobreposição, respeitando-se o especificado, para o efeito, no REBAP, em especial nos artigos 84º, 85º e 157º, a emenda por soldadura só será autorizada depois da realização de ensaios obrigatórios, ou mediante a apresentação de Documento de Homologação Oficial.

A execução de moldes para peças de betão armado terá de satisfazer o especificado no RBHL, no REBAP, e neste Caderno de Encargos. O tipo ou qualidade dos moldes a utilizar será decidido de comum acordo com a Fiscalização. Em geral, admite-se a utilização de moldes de madeira, metálicos, ou plásticos.

As tábuas serão em madeira de pinho, de largura constante, aplainadas numa face, tiradas de linha e sambladas a meia madeira, respeitando as demais condições técnicas referidas no Caderno de Encargos. No caso de emprego de contraplacado de madeira, a sua espessura mínima será de 2 cm, devendo a sua superfície ser tratada de forma a facilitar a desmoldagem, e permitir reaplicações.

Os moldes deverão ainda ser concebidos e executados de forma a permitir uma colocação e compactação conveniente de betão, impedindo a vazão da calda de cimento através das juntas. Deverão, além disso, ser suficientemente rígidos para não sofrerem deformações, de modo a que as formas das peças executadas corresponda, dentro das tolerâncias admitidas e mais adiante indicadas, às dimensões dos desenhos dos projetos.

Os moldes deverão ainda ser executados de modo a oferecerem superfícies lisas e desempenadas. Na montagem de todos os moldes deverá prever-se uma fácil desmontagem das superfícies, sem pancadas nem vibrações.

A execução das cofragens deverá ter em conta os efeitos de assentamento do solo, compressão de suportes e de outros elementos, flexão de cimbres e cavaletes, assentamento em juntas horizontais das cofragens, movimentos em ligações e uniões, rigidez devida ao betão já endurecido, etc. Para esse efeito, deverão executar-se os escoramentos e fixações que se tornem necessários para evitar

deslocamentos e distorções, e que resistam à pressão do betão fresco, à agitação causada pela vibração, e ao trânsito de pessoas e materiais.

Sempre que apareça qualquer defeito, antes ou durante a betonagem, a fiscalização ordenará a interrupção dos trabalhos até que esse defeito se encontre corrigido.

A fixação e o travamento das cofragens serão conseguidos por meio de tirantes (arames ou outros) com diâmetros suficientes para suportar o impulso do betão.

Os moldes em tábua de madeira deverão ter a espessura uniforme (mínimo 2.6 cm) para evitar a utilização de cunhas ou calços, e os seus quadros não deverão ficar mais afastados do que 50 cm. As emendas devem ficar distanciadas e sempre sobre quadros ou quaisquer suportes.

A face serrada ficará em contacto com o betão para se conseguir nesta, uma superfície viva e sem bolhas de ar, que aparecem com frequência quando a face aplainada fica em contacto com a massa.

As cofragens perdidas, necessárias à execução das formas e vazamentos, quando previstos no projeto, serão, em geral, realizadas com materiais leves e imputrescíveis.

Quando, por imperativo do projeto ou por indicação da Fiscalização, houver necessidade de deixar orifícios, rebaixos, entalhes, ou caixas, e Empreiteiro deverá prever a colocação dos embutidos no momento de moldagem da peça. Em nenhum caso se farão cortes através, ou no betão, sem a prévia autorização da Fiscalização.

Antes de se dar início à betonagem, todos os moldes deverão estar completamente limpos de detritos. Se forem de madeira, deverão ser molhados com água durante várias horas, até fecharem por completo todas as aberturas nos fundos dos moldes para escoamento destas águas.

Todas as superfícies de moldagem terão de ser tratadas com um produto apropriado, previamente aprovado pela Fiscalização, de forma a permitir uma desmoldagem com descolagem perfeita. Os produtos de tratamento de moldes deverão ser aplicados de acordo com as instruções do fabricante, procurando uma aplicação uniforme, de modo a serem evitadas superfícies manchadas.

Deverá ser impedido o contacto entre produtos de tratamento dos moldes e as armaduras. Não é aconselhável a utilização de óleo queimado, porque é agressivo para as peças metálicas e dificulta a aderência dos acabamentos. Os encargos da aplicação destes produtos consideram-se incluídos nos preços unitários de cofragem indicados pelo Empreiteiro.

Imediatamente antes da colocação do betão, os moldes serão inspecionados pelo Empreiteiro e pela Fiscalização, para verificação das seguintes características gerais: dimensão, forma, estanquicidade, rigidez, rugosidade e limpeza.

O Empreiteiro não poderá iniciar qualquer betonagem sem que a Fiscalização considere como conveniente preparadas as superfícies que vão receber o betão, incluindo as dos moldes e armaduras, para o que o Empreiteiro deverá avisar com a antecedência necessária.

Não se tolerará que o período decorrido entre o fabrico do betão e o fim da sua vibração exceda meia hora no tempo quente e uma hora em tempo frio, devendo estas tolerâncias serem reduzidas se as circunstâncias o aconselharem.

O betão será lançado nos moldes por camadas com espessura aproximada de 15 cm, e compactado de modo a não permanecerem vazios no interior da massa, junto dos moldes, ou em volta das armaduras. Antes de se lançar nova camada, deve verificar-se que a anterior está bem compactada e se encontra ainda fresca.

No caso particular das vigas, a betonagem far-se-á avançando desde um dos topos, levando-se em toda a altura, procurando-se que a frente siga bastante leitada, ou seja, evitando que se produza desagregação e a mesma escorra através dos moldes.

A vibração será feita de forma uniforme até que a água de amassadura reflua a superfície para que o betão fique homogéneo.

Após a betonagem e a vibração, o betão será protegido contra perdas de água por evaporação e contra as temperaturas extremas. Para evitar as perdas de humidade, as superfícies deverão estar protegidas pelos meios propostos pelo Empreiteiro, aprovados pela Fiscalização. Entre esses meios figuram a utilização de telas impermeáveis, e a de compostos líquidos para a formação de membranas, também impermeáveis. O betão deverá conservar-se húmido durante pelo menos 8 dias.

Desde que o betão comece a fazer presa, e até que tenha atingido um grau de endurecimento suficiente, devem evitar-se pancadas e vibrações nas respetivas peças.

Durante o tempo de presa do betão, não se deverá permitir a aplicação de cargas, ou trânsito às peças betonadas.

Cada elemento de construção deverá ser betonado de maneira contínua, ou seja, sem intervalos maiores do que os de descanso do pessoal. Estes serão dependentes do seguimento dos trabalhos, procurando-se, assim, a redução dos esforços entre camadas de betão com idades diferentes.

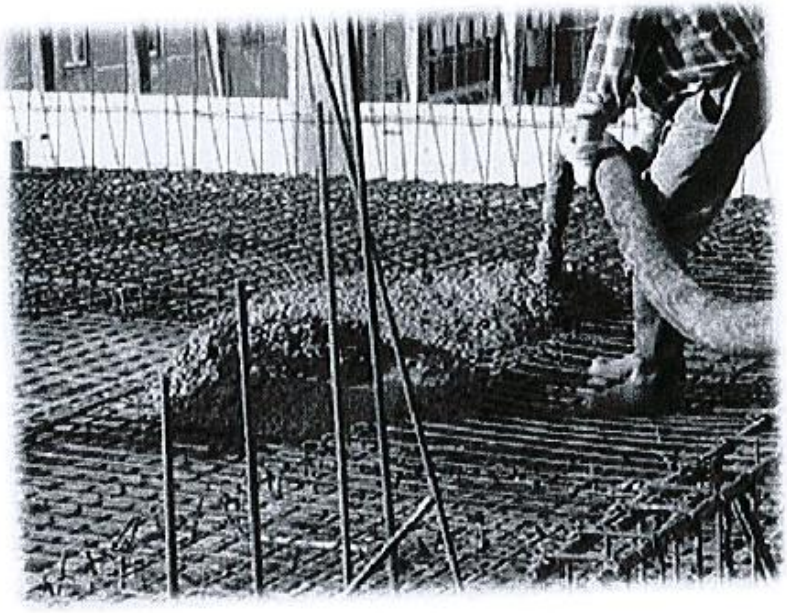


Figura 4 – Betonagem de elemento estrutural

III. Alvenarias

As alvenarias de bloco de cimento ou tijolo cerâmico serão executadas de acordo com as normas gerais de construção e com os materiais previstos no projeto de execução e caderno de encargos.

Serão iniciadas após efetuadas as demolições e reparados os elementos estruturais.

As alvenarias de tijolo e bloco, serão assentes com argamassa de cimento e areia ao traço previsto no Caderno de Encargos.

Aquando a abertura de novos lotes de tijolo cerâmico deverá existir o cuidado de verificar as condições de compatibilidade e qualidade dos mesmos através de ensaios simples de molhagem, atestando assim os níveis de absorção de uma amostragem representativa de cada lote.

Serão usados tijolos térmicos e blocos acústicos com isolamento térmico incorporado o que revela um cuidado especial com a envolvente exterior do edifício e qualidade final no âmbito do comportamento térmico e conforto acústico.

Figura 5 - Execução de alvenarias de tijolo cerâmico

IV. Carpintarias e Caixilharias

As carpintarias a fornecer serão de acordo com o solicitado no mapa de vãos, sendo que os aros apenas serão aplicados numa fase de acabamentos, aplicados a espuma, sendo utilizado um pré-aro de marcação aquando da execução das alvenarias.

Todos os vãos ou armários a aplicar terão ferragens, fechaduras e puxadores em características iguais ao solicitado nos desenhos de pormenor e serão fabricados em carpintaria após compreensão clara de todos os requisitos estéticos e funcionais.

Os vãos corta-fogo cumprirão as características técnicas exigidas no mapa de vãos. Nesta matéria contar-se-á em todo o caso com empresas fornecedoras e instaladores credenciados para que sejam emitidos todos os certificados impostos pela legislação.

Os materiais a utilizar serão de primeira escolha, isentas de qualquer deficiência que altere o seu aspeto ou resistência.

As caixilharias de alumínio serão da Reynaers Aluminium nas séries solicitadas no projeto de execução sendo uma solução técnica e económica compatível com as exigências térmicas e acústicas do novo edifício atendendo à sua utilização futura.

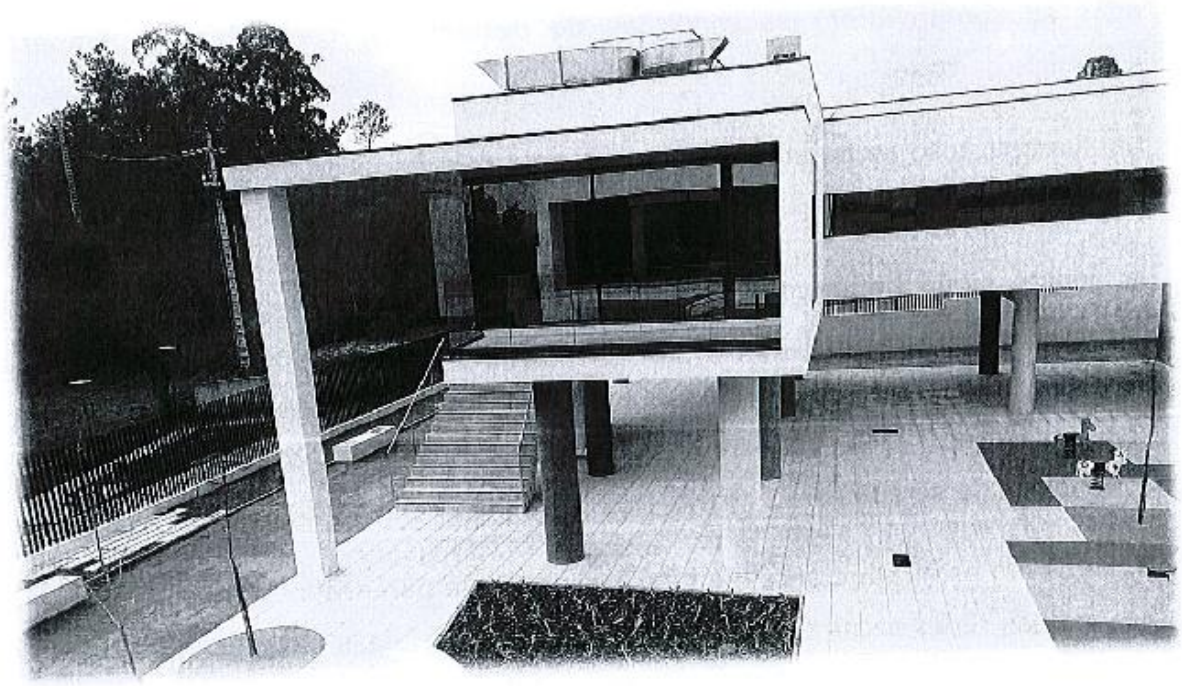


Figura 6 - Trabalhos de caixilharia em sistema de fachada

V. Roços para várias Infra-Estruturas e respectiva Tubagem

Os roços que sejam necessários executar serão marcados a várias cores conforme digam respeito às diferentes Infra-Estruturas. A fase de abertura dos mesmos apenas será iniciada após a aprovação do seu traçado, por parte da Fiscalização.

Todos os traçados terão um alinhamento vertical e horizontal correcto, visualizando-se à partida, qual o seguimento das tubagens embebidas nas paredes ou pisos.

O tapamento dos rasgos será executado com argamassa de cimento e areia após a correcta limpeza e desprovimento de elementos soltos no roço.

VI. Revestimentos

Os revestimentos cerâmicos a aplicar em pavimentos e paredes serão de 1ª qualidade, do tipo referenciado nos elementos do projeto, aplicados a cimento-cola, após se comprovarem as condições de desempeno, consistência e limpeza da superfície de base.

Na sua aplicação serão utilizadas cruzetas de referência de modo a deixar as juntas homogéneas.

As juntas serão betumadas com produtos adequados com utilização de espátula apropriada para sua aplicação, com cor a escolher pela Fiscalização. A betumagem será executada pelo menos 48 horas após a colocação do revestimento cerâmico, e a sua limpeza será executada de uma forma geral passadas 24 horas da betumagem com auxílio de serapilheira.

Os tetos em esteira metálica e o guarnecimento de paredes interiores dependerão do avanço das redes técnicas por forma a dar por concluídas passagens de tubagens e negativos para eletricidade, águas, telecomunicações, AVAC ou outras especialidades.

Os revestimentos mais específicos como sejam ripados metálicos, painéis fenólicos exteriores, forras de palas exteriores, e pavimentos ou obras de artes exteriores serão sempre executados de acordo com as peças desenhadas e com o apoio da fiscalização e projetista para que a qualidade e o aspeto final vão de encontro àquilo que é a sua expetativa e seja garantido o sucesso das solução prescritas.

Figura 7 - Revestimento de pisos com mosaico cerâmico

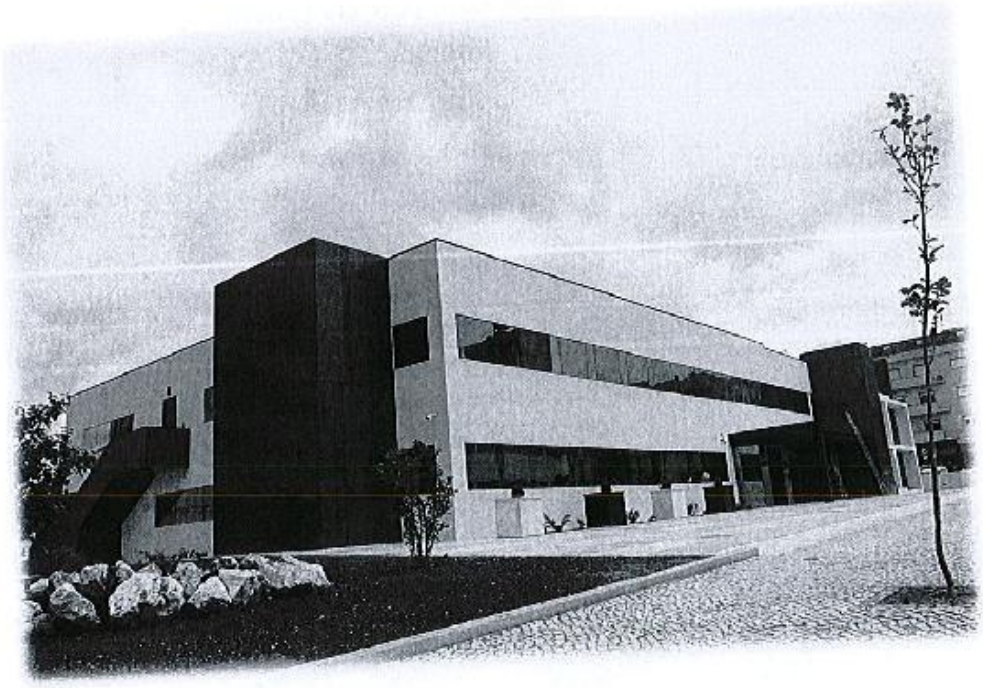


Figura 8 - Revestimento de fachadas com painéis fenólicos

Figura 9 - Revestimento de fachadas com painéis fenólicos, elemento decorativo e letering

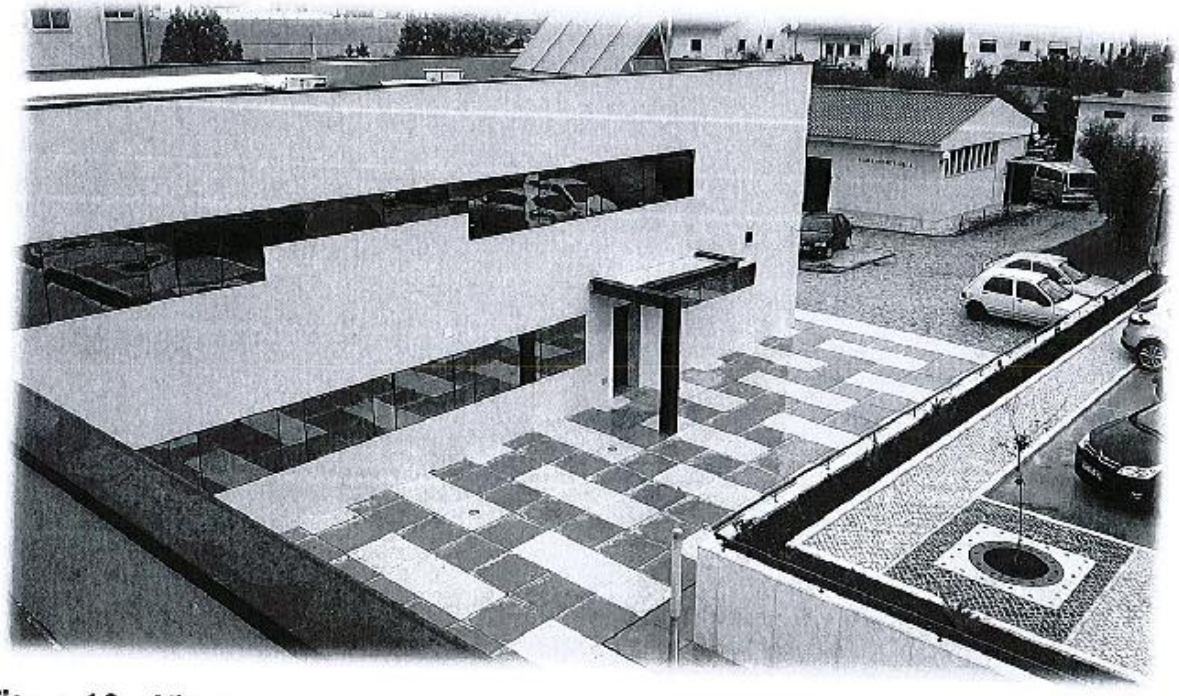


Figura 10 – Vista geral sobre arranjos exteriores, muros e floreiras em betão branco e lajeado de betão aplicado em pavimento

VII. Infra-Estruturas diversas

As redes Infra-Estruturais serão executadas por pessoal credenciado e inscritos como Instalador no respectivo Organismo, conforme as especialidades à qual digam respeito.

As condutas a instalar, os sistemas e equipamentos a instalar deverão observar os dispostos no Caderno de Encargos e as condições técnicas específicas indicadas pelos fornecedores atendendo às características dos materiais e condições de instalação dos equipamentos, garantindo assim o correcto funcionamento das redes.

Após a conclusão das várias especialidades, serão executados ensaios na presença da Fiscalização, sendo-lhes entregues os respectivos Termos de Responsabilidade pela Execução dessa instalação.

A colocação dos dispositivos de serviço como sendo interruptores, luminárias, sanitários ou acessórios de utilização será realizada tardiamente, para evitar perdas e danos por intrusão indevida ou vandalismo.

VIII. Equipamentos, Acabamentos e Pinturas

Esta tarefa será levada a cabo após os paramentos rebocados estarem devidamente secos e limpos.

Serão utilizadas tintas com as características definidas no Caderno de Encargos e aplicadas sobre um primário ou sub-capa conforme necessário e os aditivos repelentes ou hidrófugos a adicionar às argamassas serão previamente avaliados pela entidade fiscalizadora.

As superfícies de madeira ou metal serão lixadas e escovadas, removendo qualquer partícula que possa prejudicar a correta aderência da sub-capa.

O fornecimento dos equipamentos requeridos como sejam cortinas hospitalares, acessórios sanitários, forras de proteção em paredes e portas, etc. será efetuado

numa fase final ou posterior aos trabalhos efetivos de construção de forma a implementar corretamente as soluções e não ver danificados estes elementos por qualquer interferência dos trabalhadores ou trabalhos em curso.

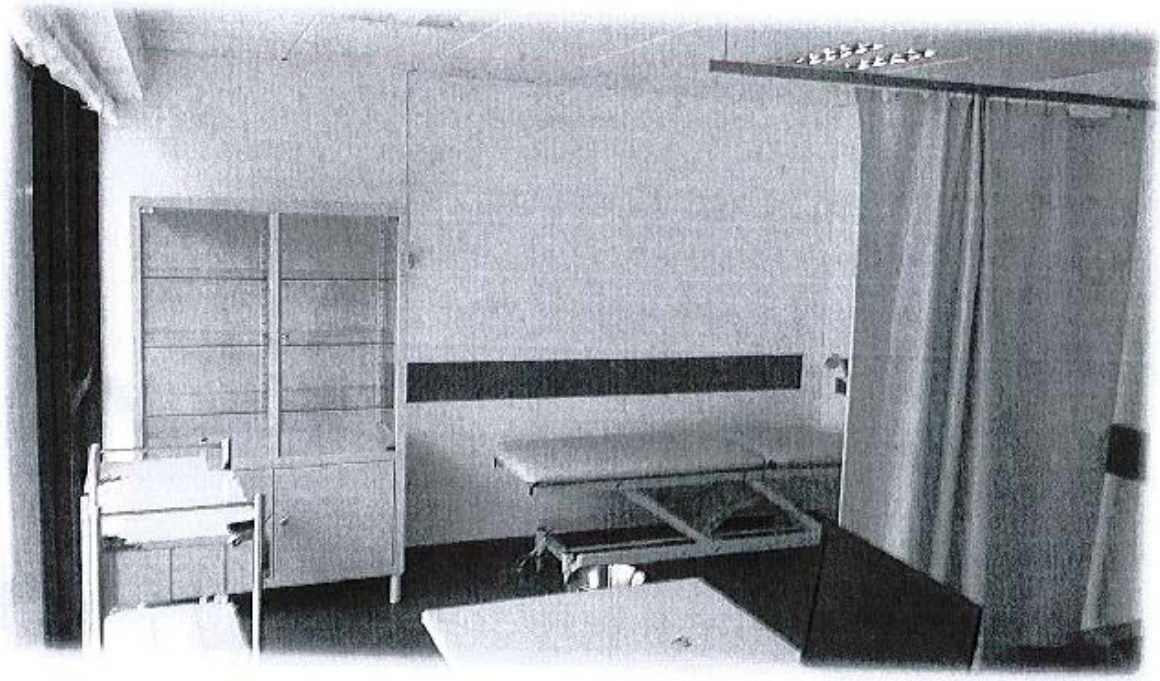


Figura 11 – Instalação de cortina hospitalar e equipamentos de saúde

IX. Remoção do Estaleiro e Limpeza Geral da Obra

É uma tarefa crítica no Plano de Trabalhos da empreitada visto ser a última tarefa a executar, pelo que, após a mesma entregar-se-á a chave da obra ao Dono de Obra, procedendo à respectiva Recepção Provisória.

As limpezas serão executadas com produtos específicos para cada superfície a limpar afim de não alterar qualquer característica dos materiais e far-se-á recurso a empresa da especialidade.

4. MEIOS A UTILIZAR E SUA EFICIÊNCIA:

A obra será orientada por uma equipa técnica constituída por um Engenheiro Civil, apoiado por um Técnico de Segurança e um Encarregado Geral como anteriormente referido.

Serão utilizados os meios humanos e mecânicos previstos para que a obra seja executada conforme as normas do Caderno de Encargos e segundo as boas práticas e regras de arte da construção e dentro dos prazos previstos no Programa de Trabalhos que se apresenta.

Os meios mecânicos a utilizar, cuja lista dos mais significativos se anexa, encontram-se em bom estado de conservação e estarão disponíveis à data da consignação da empreitada ou quando necessários na obra.

5. SEGURANÇA E SAÚDE A IMPLEMENTAR EM OBRA

A presente memória faz também uma pequena alusão ao Plano de Segurança e Saúde da empreitada e às condições de segurança gerais referentes aos trabalhos a executar na empreitada.

Constituem principal preocupação, em termos de Segurança, os seguintes factores:

- *Que exponham os trabalhadores a risco de soterramento, de afundamento ou de queda em altura.*
- *Que exponham os trabalhadores a riscos químicos ou biológicos susceptíveis de causar doenças profissionais.*
- *Efectuados em vias ferroviárias ou rodoviárias que se encontrem em utilização, ou na sua proximidade.*
- *De montagem e desmontagem de elementos prefabricados ou outros, cuja forma, dimensão ou peso exponham os trabalhadores a risco grave.*
- *Que o dono da obra, o autor do projecto ou qualquer dos coordenadores de segurança fundamentalmente considere susceptíveis de constituir risco grave para a segurança e saúde dos trabalhadores.*

5.1. OBJECTIVOS

O plano de segurança serve de instrumento ao estabelecer previsões relativas à Prevenção dos Riscos Profissionais, de acordo com os objectivos descritos no Decreto-Lei n.º 273/2003 de 29 de Outubro.

Para tal, existe uma necessidade de planificar e organizar os trabalhos, tendo em conta o relacionamento das diversas actividades, a presença de equipamentos mecânicos e os constrangimentos inerentes a alterações esporádicas de compatibilização de processos e sistemas de construção.

Devem os responsáveis pela Higiene, Segurança e Saúde do estaleiro, assegurar o cumprimento integral dos pressupostos contidos no Plano, de modo a eliminar/reduzir a sinistralidade laboral e melhorar as condições de trabalho e a qualidade de vida dos operários.

Serão estabelecidas medidas de prevenção destinadas a minimizar os factores de risco e medidas de protecção destinadas a evitar acidentes.

Principais preocupações a ter em consideração:

- *Prevenção de acidentes de trabalho;*
- *Prevenção de doenças profissionais;*
- *Condições de higiene, salubridade e bem-estar;*
- *Acompanhamento e controlo das condições de segurança, sensibilizando e motivando a participação de todos os intervenientes em obra.*

O objetivo primordial desta empreitada é: **ZERO ACIDENTES**

E a sua persecução terá por base a seguinte metodologia:

1 – Análise dos riscos comportados em cada trabalho/tarefa;

2 – Escolha e aplicação dos métodos de trabalho mais adequados;

3 – Utilização dos meios e equipamentos de protecção colectiva e individual recomendados;

4 – Cumprimento, sem desvios ou adaptações, das condições de segurança impostas;

5 – Garantia, antes do início de qualquer trabalho, de que os seus executantes conhecem:

- *Os riscos envolvidos*
- *Os métodos a aplicar*
- *As condições impostas*
- *As máquinas e ferramentas a utilizar*
- *A utilização correcta dos equipamentos de proteção.*

6 – Uso das regras da boa arte na preparação, na execução e no ensaio;

7 – A manutenção dos locais de trabalho em boas condições de arrumação e limpeza;

8 – Armazenamento e conveniente eliminação de resíduos de acordo com as recomendações expressas;

9 – A utilização dos materiais específicos.

O alcance dos objectivos supra enunciados, que se congregam em torno do objectivo principal " ZERO ACIDENTES", é obtido através da implementação de um sistema de prevenção constituído pelos seguintes elementos:

- *Política de Ambiente, Higiene e Segurança;*
- *Identificação dos trabalhos;*
- *Identificação dos riscos;*
- *Estabelecimento das medidas de prevenção;*
- *Formação/sensibilização e informação do pessoal;*
- *Análise dos acidentes de trabalho:*
- *Medidas correctivas;*
- *Reuniões de segurança;*
- *Inspeção de segurança.*

Exemplos de ACÇÕES PERIGOSAS

- *Agir sem autorização;*
- *Não usar dispositivos de segurança;*
- *Adoptar posições incorrectas;*
- *Trabalhar sob o efeito de drogas ou álcool;*

- *Trabalhar a cadência anormal;*
- *Ser distraído e imprudente.*

Exemplos de CONDIÇÕES PERIGOSAS

- *Defeito de construção;*
- *Arrumação/armazenamento perigoso;*
- *Iluminação insuficiente;*
- *Instalações mal protegidas;*
- *Utilização de equipamentos/ferramentas com defeito e/ou sem protecção.*

Esta metodologia preconiza os princípios previstos no DL. 441/91 de 14 de Novembro, "Regime Jurídico do Enquadramento da Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho" nomeadamente no que concerne aos princípios Gerais de Prevenção.

5.2. SEGURO DE ACIDENTES DE TRABALHO

Todas as empresas e trabalhadores independentes intervenientes em obra apresentarão, previamente à sua entrada em obra, os elementos relativos às apólices de seguros.

No seguros de acidentes de trabalho, devem anexar uma declaração da Companhia de Seguros referindo se o seguro é baseado na folha de remunerações entregue às Segurança Social, ou, se por listagem fornecida pelo empreiteiro à mesma.

Os acidentes de trabalho de que resultem a morte ou lesão grave dos trabalhadores devem ser comunicados ao ACT, no prazo de 24 horas pela entidade empregadora, ou quando estejam em causa trabalhadores independentes, a mesma deve ser feita pela entidade que o tiver contratado., de acordo com o estipulado no n.º 2 do art. 24º do DL 273/2003 de 29 de Outubro.

5.3. FASES DE EXECUÇÃO

Finalidade

A realização desta empreitada não tem outros condicionantes que não sejam a realidade do local e as suas envolventes.

Fases de execução

A execução da presente empreitada constará das seguintes fases:

- *Reconhecimento do local da obra;*
- *Implantação do estaleiro, vedação do estaleiro e protecção;*
- *Sinalização de acessos;*
- *Transporte e montagem de equipamentos;*
- *Transporte de materiais;*
- *Controle de qualidade e colocação de materiais;*
- *Colocação de protecções;*
- *Trabalhos de construção civil;*
- *Instalações e equipamentos de electricidade;*

5.4. MÉTODOS E PROCESSOS CONSTRUTIVOS

A completa identificação dos métodos e processos construtivos está tratada nas Condições Técnicas que compõem o projecto. Nenhum trabalho deve ser realizado de forma imprevista e não considerada nos documentos de trabalho citados ou outros que venham a revelar necessários ou exigíveis por entidades oficiais.

Na execução dos vários trabalhos constituintes da empreitada são nossa preocupação essencial os riscos de QUEDAS EM ALTURA, e os associados à movimentação de cargas e equipamentos.

REVESTIMENTOS

A execução dos revestimentos será feita com o recurso a andaimes robustos e estáveis e com escadas de acesso pelo interior do andaime, munidos de guarda-

corpos (uma guarda a 0,90m e, outra a 0,45m acima do rodapé) e guarda-cabeças (ou rodapé), devidamente escorados e contraventados.

O material necessário à sua concepção, colocado sobre os andaimes deve ser distribuídos de forma a não ficarem acima do rodapé.

Os trabalhadores usarão os equipamentos de protecção individual prescritos e, em condições de risco de queda em altura.

COBERTURAS

A execução das estruturas da cobertura e o assentamento dos revestimentos representam tarefas com exigências de segurança bastante específicas uma vez que os trabalhos em altura, apesar de temporários, representam vários perigos quer para os trabalhadores que realizam a actividade quer para aqueles que possam encontrar-se a desenvolver tarefas em proximidade.

Assim, para além dos equipamentos de protecção referidos anteriormente, deverão usar-se cintos de segurança com arnês e linhas de vida permitindo a movimentação dos trabalhadores sobre estruturas livres.

ALGUMAS CONSIDERAÇÕES GERAIS DE SEGURANÇA (outros riscos)

As protecções colectivas (guarda-corpos e guarda-cabeças), serão mistas (metálicas e madeira) ou apenas de madeira, a sua colocação será feita a 0.90m de altura, tendo uma guarda intermédia a 0.45m de altura e o respectivo rodapé de 0.15m de altura.

Durante a execução da obra deverá manter-se o estaleiro o mais arrumado e organizado possível.

Os materiais devem estar sempre bem acomodados para que, em caso de necessidade, sejam de fácil manuseamento e sem qualquer risco.

Os caminhos de circulação/evacuação representam e sustentam todo o contexto da segurança em obra pelo que todos os envolvidos na construção do empreendimento

devem ter conhecimento das trajectórias de evacuação e da localização dos pontos de reunião. Estes acessos devem estar devidamente sinalizados e desimpedidos.

SERRALHARIAS E VÃOS EXTERIORES

Na execução destes trabalhos teremos as seguintes preocupações:

- *Queda em altura.*
- *Atingimento por objectos.*
- *Choque com objectos.*
- *Penetração de objectos.*
- *Queimaduras.*
- *Corpos estranhos nos olhos.*
- *Electrocussão.*
- *Entalamento.*
- *Projecção de partículas.*
- *Esmagamento.*

Das preocupações atrás referidas, todas elas merecem a nossa atenção, constituindo, porém, nossa principal preocupação as quedas em altura e a projecção de partículas e objectos.

Nos trabalhos em altura serão previstos andaimes sempre que a duração e o tipo de risco envolvido o justifique, e, em situações de menor morosidade e risco ou mais localizadas recorrer-se-á a plataformas telescópicas, ou a cintos de segurança com arnês. A utilização destes equipamentos tem por objectivo manter os trabalhadores numa zona restrita e segura, a fim de evitar a queda dos mesmos e/ou de materiais.

Se, em alguma situação, por necessidade do trabalho, algum destes operários tiver de sair da zona da plataforma, deverão ser criados os meios de segurança capazes, através do uso de linhas de vida e cintos de segurança tipo arnês.

PINTURAS

Os riscos mais usuais resultam da montagem e desmontagem de andaimes, e utilização de pranchas. Constituem riscos evidentes o mau uso de escadas de mão e a má utilização de produtos químicos.

É obrigatória a observância das normas de segurança emanadas do fabricante do produto a utilizar, nomeadamente no que se refere aos E.P.I.'s adequados, meios de respiração autónoma (se necessário), meios de ventilação e de exaustão, etc.

5.5. TRABALHOS PREPARATÓRIOS

Antes do inicio dos trabalhos propriamente ditos e/ou durante a fase inicial destes, está prevista a realização das seguintes actividades:

Vedação da Obra

- *Será delimitada através de malhasol com rede de embiamento, de acordo com as directrizes do Dono de Obra.*
- *A entrada para cargas e descargas e para peões (porta de homem) não poderá ser efectuada pelo mesmo local, devendo conter duas zonas de circulação distintas e devidamente sinalizadas.*

Está prevista a colocação da seguinte sinalização à entrada do estaleiro:

- *ENTRADA E SAÍDA DE VIATURAS;*
- *PROIBIDA A ENTRADA A PESSOAS ESTRANHAS À OBRA.*

Controlo de Acessos à Obra / Estaleiro

- *O estaleiro e a obra serão devidamente vedados em todo o seu perímetro, de modo a que as pessoas e viaturas só possam ter acesso ao estaleiro geral mediante autorização concedida pelo Dono de Obra ou seu representante.*

- *Todas as empresas a trabalhar na obra têm de fornecer uma listagem do seu pessoal no início da respectiva empreitada. Esta listagem será entregue ao encarregado da obra.*
- *As pessoas devem dirigir-se ao local a que se destinam pelo trajecto mais curto e permanecer no estaleiro apenas o tempo suficiente para a execução das suas tarefas. Devem afastar-se dos locais de trabalho logo que deixe de se justificar a sua permanência.*
- *Nos locais de trabalho só podem entrar trabalhadores da obra, salvo quando o acesso de outras pessoas aos locais de trabalho for enquadrado por elementos designados pelo Coordenador de Segurança ou por pessoa por ele nomeada. Em qualquer caso, a permanência no estaleiro, fora do veículo e em zonas de trabalho, só é permitida às pessoas que usarem os equipamentos de protecção individual previstos, nomeadamente capacete e calçado de segurança adequado.*
- *O Dono de Obra, o Coordenador de Segurança ou pessoa por ele nomeada poderão exigir a identificação de qualquer pessoa ou veículo que se encontre em determinado local sem motivo justificado.*

O NÃO CUMPRIMENTO DAS PRESCRIÇÕES DE IDENTIFICAÇÃO E PERMANÊNCIA NO ESTALEIRO DETERMINA A SAÍDA DAS INSTALAÇÕES.

Instalações Eléctricas

Deverão ser tomadas em atenção os seguintes pontos na utilização de electricidade:

- *Protecção contra contactos directos;*
- *Protecção contra contactos indirectos com utilização de aparelhos sensíveis à corrente diferencial residual de alta sensibilidade, 30ma. A tensão de contacto deverá ser inferior a 24 Volt;*
- *Os cabos eléctricos serão próprios para este tipo de instalação;*
- *A instalação ou utilização de equipamentos eléctricos só será possível após estes terem sido inspeccionados por electricista qualificado.*

5.6. LISTAGEM DE TRABALHOS QUE ENVOLVAM RISCOS ESPECIAIS

De acordo com as determinações do n.º 7 do Decreto-Lei n.º 273/2003 de 29 de Outubro, dos trabalhos a efectuar destacamos, pelos riscos especiais envolvidos, aqueles que expõem os trabalhadores a riscos de queda em altura, bem como

aqueles trabalhos que expõem os profissionais a riscos de contaminação por agentes químicos, físicos ou biológicos.

Alguns dos trabalhos que envolvem riscos especiais:

- *Demolições*
- *Escavações (movimento de terras)*
- *Betonagem*
- *Cofragens*
- *Corte e dobragem de aço*
- *Assentamento de alvenarias e execução de rebocos*
- *Pinturas*
- *Infra-estruturas eléctricas*
- *Movimentação de cargas*
- *Utilização de máquinas e equipamentos*

5.7. LISTAGEM DE MATERIAIS QUE ENVOLVAM RISCOS ESPECIAIS

Na presente empreitada os riscos associados à manipulação de materiais perigosos em si mesmo não é significativo. Realça contudo a existência de riscos associados aos materiais utilizados potencialmente perigosos, tais como a utilização de:

- *Produtos químicos*
- *Impermeabilizantes*

5.8. FORMAÇÃO DE SEGURANÇA

No início da obra, e aquando da entrada de novas equipas e/ou periodicamente, o Técnico de Prevenção aquando das suas vistorias à obra, tentará efectuar acções de sensibilização para todo o pessoal incluindo os Subempreiteiros.

5.9. PLANO DE PROTECÇÃO COLECTIVO

PREVENÇÃO COLECTIVA

Fazer prevenção colectiva significa conceber, corrigir e adoptar medidas técnicas a nível de estruturas de edifícios, máquinas, ambiente e métodos de trabalho para que

sejam garantidas condições de salubridade e segurança nos locais de trabalho, que permitam o desenvolvimento de uma actividade profissional normal sem perigos para a saúde dos trabalhadores.

A protecção colectiva quando bem aplicada evita sempre acidentes de grande gravidade.

EQUIPAMENTOS DE PROTECÇÃO COLECTIVA A UTILIZAR EM OBRA

- *Vedação do estaleiro.*
- *Sinalização de segurança.*
- *Sinais acústicos de perigo nos equipamentos.*
- *Acessos adequados (escadas, passadiços, etc.).*
- *Iluminação auxiliar.*
- *Disjuntores diferenciais.*
- *Tomadas de terra.*
- *Revestimentos de cabos eléctricos.*
- *Protecções em partes móveis das máquinas.*
- *Guarda-corpos em escadas e varandas.*
- *Meios de intervenção e ataque a incêndios.*
- *Entivações em valas e fundações.*

5.10.PLANO DE PROTECÇÃO INDIVIDUAIS

EQUIPAMENTO DE PROTECÇÃO INDIVIDUAL

Os equipamentos de protecção individual, devem ser utilizados quando os riscos existentes não puderem ser evitados ou suficientemente limitados por meios técnicos de protecção colectiva, ou por medidas, métodos ou processos de organização de trabalho. Para facilitar a distribuição dos E.P.I.'s, elaborou-se o quadro que se encontra na página seguinte.

EQUIPAMENTO DE PROTECÇÃO INDIVIDUAL (Descrição por Profissões)

FUNÇÃO \ EPI	Capacete	Tampões para ouvidos	Protectores auriculares	Fato impermeavel	Luvas protecção mecânica	Luvas protecção química	Botas protecção mecânica	Óculos de protecção	Cinto de Segurança	Mascara Filtrante
Director Obra	X	•		•			X			
Chefe de equipa	X	•		•			X			
Encarregado	X	•		•			X			
Marteleiro	X		X	•	X		X	•		
Motorista	•			•	•		X			
Servente	X		•	•	X		X			
Trolha	X	•		•	X	•	X	•		
Vibradorista	X		X	•	X		X			
Cantoneiro			•	•			X	•		
Calceteiro			•	•	•		X			
Condutor Manobrador	X		•	•			X			
Electricista	•		•	•			X			
Armador de Ferro	•		•	•	X		X			
Pedreiro	X		•	•	•	•	X		•	
Carpinteiro de Toscos	X		•	•	X	•	X		•	
Carpinteiro de Limpos	•		•	•	X	•	X	•	•	•
Montador de Cofragem	X		•	•	X	•	X	•	•	
Canalizador	X					•	X	•		
Pintor	X		•				X	•		•

LEGENDA: X – Uso Obrigatório • – Uso eventual

	RISCOS INERENTES À ACTIVIDADE
Montador de Andaimes	Quedas a vários níveis, queda de objectos
Topógrafo	Quedas
Vibradorista	Quedas, ruído, vibrações, electrocussão
Pedreiro	Quedas e projecções de materiais
Motorista	Quedas ao mesmo nível, acidentes com veículos a motor
Encarregado	Quedas, projecção de materiais
Arvorado	Quedas, projecção de materiais
Servente	Risco de tarefas próximas das desempenhadas pelos serventes
Carpinteiro de Toscos	Quedas, projecção de materiais, riscos inerentes ás máquinas que se utiliza
Electricista	Quedas, choque e queimaduras com corrente eléctrica
Marteleiro	Quedas, projecção de materiais, vibrações e ruído
Armador de Ferro	Quedas, projecção de materiais, risco inerente à dobragem do ferro-máquina
Montador de cofragem	Quedas, projecção de materiais
Soldador	Quedas, projecção de materiais, queimaduras, electrocussão e intoxicação

5.11. AVALIAÇÃO E PREVENÇÃO DE RISCOS

METODOLOGIA ADOPTADA

A metodologia adoptada visa identificar as operações em que se traduz a execução de uma determinada actividade, para, em função dos riscos dos materiais, dos equipamentos, dos processos construtivos e de trabalho, determinar as medidas de prevenção adequadas.

O empreiteiro geral deve actualizar e adaptar este Plano de Segurança e Saúde de acordo com o desenvolvimento das operações e consoante os processos e sistemas construtivos adoptados e nele não previstos.

5.12. PLANO PARA VISITANTES

Todos os elementos pertencentes ao grupo da visita, serão obrigados a utilizar os equipamentos de protecção individual que lhes serão fornecidos no início da visita. Será da responsabilidade do visitante a não utilização ou a utilização incorrecta dos mesmos equipamentos, caso se verifique algum acidente provocado por tal deficiência.

5.13. PLANO DE EMERGÊNCIA

Em caso de emergência e/ou ocorrência grave, e consoante o tipo, deverão ter em conta os procedimentos definidos pela empresa. Do mesmo modo se junta relação dos contactos a estabelecer. Esta lista deverá ser afixada junto da apontadoria e de outros meios de comunicação que tenham acesso à rede de emergência.

E em tudo o que esteja omisso nesta memória, aplicar-se-á o plano de segurança e a lei em vigor.

Louriçal, 7 de Março de 2019

DIONISIO CORDEIRO RUIVO

Assinado de forma digital por DIONISIO CORDEIRO RUIVO
Dados: 2019.03.08 11:42:29 Z

21/46

Soteol
Construção Civil e Obras Públicas
Sociedade de Terraplanagens do Oeste, Lda.
Alvará n.º 26704
Cont. N.º 502 868 546
Sociedade por Quotas - Capital Social 300.000€
Registo no Conserv. R.C. de Pombal n.º 502 868 546
Rua Professor Estela n.º 84
MATOS DA VILA
3105-166 LOURIÇAL
Escritório Tel.: 236 961 933
Fax: 236 961 244
E-mail: soteol@mail.telepac.pt

Município de Pombal
Largo do Cardal
3100-440 Pombal

REABILITAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DO LOURIÇAL

(EXTENSÃO DO C. DE SAÚDE DO LOURIÇAL)

DECLARAÇÃO DE SUBCATEGORIAS DO ALVARÁ

De acordo com o n.º 4 do artigo 60.º do C.C.P.

A firma SOTEOL - Sociedade de Terraplanagens do Oeste, Lda., com sede social em Matos da Vila, freguesia do Louriçal e concelho de Pombal, possuidora do Cartão de Identificação de Pessoa Coletiva N.º 502 868 546, titular do alvará de construção n.º 26704-PUB, é detentora das autorizações necessárias para participar no procedimento supracitado, demonstrando desta forma o enquadramento dos valores no âmbito das habilitações exigidas:

		Alvará 26704-PUB		
Categoria	Subcategoria	Valor	Classe	Valor limite
1ª Categoria – Edifícios e património construído	1ª – Estruturas e elementos de betão	630.000,00 €	6	5.312.000,00 €
1ª Categoria – Edifícios e património construído	4ª – Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias	43.978,16 €	6	5.312.000,00 €

1ª Categoria – Edifícios e património construído	5ª – Estuques, pinturas e outros revestimentos	104.284,80 €	4	1.328.000,00 €
1ª Categoria – Edifícios e património construído	6ª – Carpintarias	26.102,93 €	3	664.000,00 €
1ª Categoria – Edifícios e património construído	7ª – Trabalhos em perfis não estruturais	81.294,81 €	3	664.000,00 €
4ª Categoria - Instalações Elétricas e Mecânicas	4ª – Redes e instalações elétricas de tensão de serviço até 30 kVA	68.382,82 €	1	166.000,00 €
4ª Categoria - Instalações Elétricas e Mecânicas	9ª – Infraestruturas de telecomunicações	14.647,65 €	1	166.000,00 €
4ª Categoria - Instalações Elétricas e Mecânicas	10ª – Sistemas de extinção de incêndios, de segurança e de deteção	5.505,15 €	1	166.000,00 €
4ª Categoria - Instalações Elétricas e Mecânicas	12ª – Aquecimento, ventilação, ar condicionado e refrigeração	46.033,87 €	2	332.000,00 €
4ª Categoria - Instalações Elétricas e Mecânicas	16ª – Redes de ar comprimido e vácuo	7.524,76 €	2	332.000,00 €
5ª Categoria – Outros Trabalhos	1ª – Demolições	13.485,00 €	1	166.000,00 €

Fica desde já nomeada a empresa Instaluzega, Unipessoal Lda. como subempreiteiro designado para executar os trabalhos referentes à 9ª Subcategoria da 4ª categoria (infraestruturas de telecomunicações) apesar desta empresa ser detentora de alvará compatível com a execução destes trabalhos (declaração de aceitação de subempreitada e alvará 65829-PUB remetidos como anexos à proposta).

Matos da Vila, 7 de Fevereiro de 2019

A Gerência,

DIONISIO CORDEIRO RUIVO

Assinado de forma digital por DIONISIO CORDEIRO RUIVO
Dados: 2019.03.08 11:39:05 Z

22/46

EXTENSÃO DO CENTRO DE SAÚDE DO LOURIÇAL

MUNICIPIO DE POMBAL

SOTEOL - Sociedade de Terraplanagens do Oeste, Lda.

RESUMO ORÇAMENTAL

1	ESTALEIRO	12.838,65 €
2	DEMOLIÇÕES	13.465,00 €
3	TERRAPLANAGENS E MOVIMENTO DE TERRAS	5.176,50 €
4	FUNDAÇÕES, CONTENÇÃO PERIFÉRICA E ESTRUTURA	102.466,21 €
5	REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS E RODAPÉS INTERIORES	36.969,60 €
6	ALVENARIAS	23.605,09 €
7	REVESTIMENTO DE PARAMENTOS VERTICAIS	46.668,43 €
8	PINTURAS EM PARAMENTOS VERTICAIS, PAV. E TECTOS	5.452,73 €
9	TECTOS	15.184,04 €
10	ISOLAMENTOS EM COBERTURAS	40.285,89 €
11	COMPONENTES E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS	7.635,99 €
12	COMPONENTES DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS	1.452,30 €
13	SERRALHARIAS E ALUMINIOS EM VÃOS	63.492,69 €
14	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUAS, REDE DE INCÊNDIO, APARELHOS E TORNEIRAS	22.332,90 €
15	REDE PREDIAL DRENAGEM ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS E PLUVIAIS	11.340,80 €
16	ITED	14.647,65 €
17	AVAC	46.033,87 €
18	INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS	68.382,82 €
19	SEGURANÇA CONTRA INTRUSÃO	3.031,13 €
20	CERRAMENTO EXTERIORES	17.802,12 €
21	DETECÇÃO DE DETECÇÃO INCÊNDIO	4.062,25 €
22	REDE DE GASES MEDICINAIS	7.524,76 €
23	ARRANJOS EXTERIORES	34.264,91 €
24	DIVERSOS	23.639,77 €
25	OMISSÕES	2.053,20 €
	TOTAL	630.000,00 €

SOTEOL Lda. em 7 de Março de 2019

DIONISIO CORDEIRO RUIVO

Assinado de forma digital por DIONISIO CORDEIRO RUIVO
Dados: 2019.03.08 17:40:50 Z

Refº.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
	NOTAS • As eventuais referências a marcas, de materiais, de produtos ou equipamentos, são apresentadas a título meramente indicativo da qualidade, especificação e padrão pretendidos, devendo entender-se sempre associadas ao termo "tipo... ou equivalente). • Todos os aparelhos e equipamentos mecânicos, eléctricos, de mobiliário, ou outros, serão sempre entregues prontos a funcionar precedidos dos respectivos ensaios de acordo com as prescrições fornecidas pelos respectivos fabricantes ou associados e Normas específicas regulamentares. • Os critérios de medições a considerar são os estipulados pelo LNEC. • Está compreendido nos artigos todos os trabalhos, materiais e equipamentos necessários a execução dos mesmos e ao seu perfeito acabamento. • Está compreendido nos artigos todos os trabalhos preparatórios e de base, incluindo todos os materiais e acessórios necessários a sua execução e perfeito acabamento. • Não serão admitidas quaisquer reclamações do Empreiteiro, quanto às características do terreno a escavar, bem como aos meios a utilizar na sua execução, pois é sua obrigação inteirar-se, no local, da natureza e condições dos trabalhos. • Não serão admitidas quaisquer reclamações do Empreiteiro, quanto às demolições a efectuar, bem como aos meios a utilizar na sua execução, pois é sua obrigação inteirar-se, no local, da natureza e condições dos trabalhos. •Todos os materiais a demolir ou a remover serão considerados como reutilizáveis, pelo que deverão ser tomadas todas as medidas necessárias à sua perfeita conservação e relocados em depósito ou em vazadouro do adjudicatário, segundo instruções da fiscalização. • Não serão admitidas quaisquer reclamações do Empreiteiro, quanto aos trabalhos a efectuar de escoramentos, cintagens e protecções das paredes existentes a manter do edifício e dos edifícios contíguos, pois é sua obrigação inteirar-se, no local, da natureza e condições dos trabalhos.				
1	**ESTALEIRO**				
1.1	Montagem, construção, manutenção, desmontagem, demolição e limpeza do estaleiro, incluindo vedação da zona de intervenção em todo o perímetro da obra de acordo com plano de estaleiro, observação de todas as regras de segurança colectiva e individual, sinalização de segurança e limpeza geral da obra e implementação do RCD.	vg	1,00	10.378,65 €	10.378,65 €
1.2	Limpeza da zona de intervenção quer interior quer exterior, incluindo zonas exteriores utilizadas para execução da obra, fornecimento de detergentes e produtos de limpeza adequados/compatíveis ou indicados pelos fabricantes dos diferentes materiais aplicados.	vg	1,00	2.610,00 €	2.610,00 €
	SUB-TOTAL Cap. 1				**12.988,65 €**
2	**DEMOLIÇÕES**				
2.1	Execução de demolições no edifício existente de acordo com peças desenhadas incluindo todos os trabalhos inerentes à sua perfeita execução e transporte para vazadouro à responsabilidade do empreiteiro de acordo com as regras e normas legais em vigor para a gestão de resíduos na construção civil que inclui: a) 305,80m² (medição horizontal) de Cobertura Inclinada e elementos que a compõem (telhas, vigotas, vigas, beirados e avançados, etc.); b) 193,00m² de Paredes Interiores em alvenaria de tijolo rebocadas e pintadas; c) 208,50m² de Paredes Exteriores em alvenaria de tijolo rebocadas e pintadas; d) 231,50m² de Pavimentos Interiores, incluindo rodapés e 10cm de betonilha que lhe servem de suporte, prontos a receber novas betonilhas; e) 49,85m² de Pavimentos Exteriores de construção, incluindo 10cm de betonilha que lhe servem de suporte, prontos a receber novas betonilhas; g) 220,50m² de Pavimentos Exteriores em arranjos exteriores; h) 48,20ml de Tancil i) 10,00m² de Laje Central na zona destinada a jardim interior com o novo projeto; j) 145,90ml de Muros exteriores com 1,20m altura; k) Vãos exteriores em madeira e vidro incluindo cantarias em pedra constituído por janelas com: 5 unidades com 1,70mx2,80m; 6 unidades com 1,20mx1,20m; 3 unidades com 0,80mx0,45m; 2 unidades com 1,70mx1,60m em quina l) Vãos exteriores em madeira e vidro incluindo cantarias em pedra em Portas com: 1 unidade com 1,20mx2,50m; 2 unidades com 1,65mx2,60m; 2 unidades com 2,40mx2,50m; 1 unidade com 1,50mx2,00m; m) Vãos interiores em portas com: 9 unidades com 2,00mx0,80m; 2 unidades com 1,40mx2,00m; 4 unidades com 2,00mx0,70m; o) Tubagem de qualquer natureza enterrada em paredes (águas, esgotos ou outras); p) Equipamento sanitário constituído por 6 sanitas 6 lavatórios q) 2 portões metálicos com 3,00m e 3,60m respectivamente;	Un	1,00	13.060,00 €	13.060,00 €
2.2	Remoção de todos os elementos vegetais constituídos por 4 árvores de pequeno porte, 2 palmeiras e o conjunto de todos os arbustos existentes na zona de intervenção e que eventualmente inviabilizem com a implantação dos novos pavimentos previstos no projeto, incluindo transporte para vazadouro à responsabilidade do empreiteiro de acordo com as regras e normas legais em vigor para a gestão de resíduos na construção civil. *NOTA: Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados no mapa de medições, deverão ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que decorrem dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*	Un	1,00	435,00 €	435,00 €
	SUB-TOTAL Cap. 2				**13.495,00 €**
3	**TERRAPLANAGENS E MOVIMENTO DE TERRAS**				
3.1	**TERRAPLANAGENS**				

23/46

Ref.ª.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
3.1.1	Trabalhos Preparatórios.				
3.1.1.2	Execução dos trabalhos e implantação e piquetagem necessários a todos os elementos construtivos previstos em projeto para execução (edifício, muros, obras de arte e arranjos exteriores), de modo a garantir as cotas finais do projeto.	Un	1,00	174,00 €	174,00 €
3.2	**MOVIMENTOS DE TERRAS**				
3.2.1	Execução de trabalhos de desmatação, decapagem do terreno e de pavimentos e equipamentos existentes, até uma profundidade mínima de 30cm com meios mecânicos, incluindo remoção dos materiais escavados, carregamento em camião, transporte a aterro autorizado à responsabilidade do empreiteiro de acordo com as regras e normas legais em vigor para a gestão de resíduos na construção civil.	m³	1.425,00	1,74 €	2.479,50 €
3.2.2	Execução de trabalhos de escavação de terras a céu aberto com meios mecânicos até à cota de profundidade indicada para abertura de fundações em terreno de qualquer natureza, conforme o definido em projeto, incluindo regularização e compactação do fundo, contenção periférica, empolamento, eventual beneficiação de águas, remoção, transporte a vazadouro devidamente licenciado para o efeito de acordo com as regras e normas legais em vigor para a gestão de resíduos na construção civil.	m³	400,00	4,35 €	1.740,00 €
3.2.3	Fornecimento e aplicação de tout-venant de calcário incluindo espalhamento, compactação por meios mecânicos para suporte.	m³	100,00	7,83 €	783,00 €
	NOTA: Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados no mapa de medições devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitem dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.				
	SUB-TOTAL Cap. 3				**5.176,50 €**
4	**FUNDAÇÕES, CONTENÇÃO PERIFÉRICA E ESTRUTURA**				
4.1	**ELEMENTOS DE FUNDAÇÃO**				
4.1.1	Fornecimento e colocação de betão de limpeza c12/15 sob fundações com 10 cm de espessura, pronta a receber armadura e cofragem, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m²	12,00	56,55 €	678,60 €
4.1.2	Fornecimento, execução e montagem de sapatas dos pilares e lintéis de fundação em betão armado C30/37 XC2(P) D22 S3; Cl 0,4 fabricado em central, incluindo betonagem com bomba, vibração do betão, montagem com aço A400 NR. Inclusive p/p de reforços, dobras, encontros com sapatas existentes, colocação da armadura em projeto e vigas, picagem de sapatas existentes para ligação do lintel, aplicação de bucha química e soldagem de varões, ligante epoxi IDOSIT K 101N da "Sika" cofragem e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m³	85,00	182,70 €	15.529,50 €
4.2	**ENROCAMENTO**				
4.2.1	Fornecimento e aplicação da formação de drenagem de laje térrea, pela face exterior após colocação da rede de esgotos no caso nomeadamente caixas e coletores, através de lâmina drenante modular colada entre elas, de polietileno de alta densidade, com módulos de 7,3 mm de altura, resistência à compressão 100 ± 20% kN/m² segundo EN ISO 604 e capacidade de drenagem 4,8 l/(s.m), e tela plástica preta, colocada sobre o enrocamento de 30cm e preparada para receber diretamente o betão de laje térrea, incluindo p/p de limpeza e preparação da superfície e sobreposições	m²	350,00	6,96 €	2.436,00 €
4.2.2	Fornecimento e aplicação do enrocamento em brita de pedreira de pedra calcária, de 40 a 70 mm de diâmetro com uma espessura mínima de 30cm depois de compactado por meios mecânicos, incluindo nivelamento pronta a receber lâmina drenante modular.	m²	350,00	4,35 €	1.522,50 €
4.3	**DREMOS**				
4.3.1	Fornecimento e aplicação de tubo geodreno em todo o perímetro do edifício de diâmetro 125 com tela geotextil incorporada, incluindo cutrada de brita de pedra calcária para envolvimento, para uma perfeita drenagem periférica.	ml	135,00	10,44 €	1.409,40 €
4.4	**LAJE DE FUNDAÇÃO**				
4.4.1	Fornecimento e execução de laje de fundação de betão armado C30/37 XC2(P) D22 S3; Cl 0,4 fabricado em central com 15cm de espessura, incluindo aditivo hidrófugo, betonagem com bomba, vibração do betão, armadura malhasol Q238, p/p de reforços, dobras, encontros, arranques e esperas em muros, escadas e rampas, alterações de nível, malha metálica de aramo em cortes de betão, colocação e fixação dos coletores de saneamento, vibração de betão com régua vibrador e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m²	50,00	82,65 €	4.132,50 €
4.5	**PILARES E VIGAS**				
4.5.1	Fornecimento,execução e montagem de viga, vigas laje e cintas e pilares de acordo com o projeto com betão armado C30/37 (XC1; D22; S3; Cl 0,4) fabricado em central, incluindo betonagem com bomba, vibração de betão, armadura com aço A400 NR, execução armadura como especificado em projecto, cofragem contínua com prumos, desenfragem, travessas metálicas e superfície confrante de madeira tratada reforçada com varões e perfis cofragem metálica em pilares e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m³	23,00	287,10 €	6.603,30 €
4.5.2	Fornecimento, execução e montagem de acrescento em pilares, na zona de ligação (Pilares n.ºs44,45,46,41,39,40,41) de acordo com o projeto com betão armado C30/37 (XC1; D22; S3; Cl 0,4) fabricado em central, incluindo betonagem com bomba, vibração do betão, armadura com aço A400 NR, execução armadura como especificado em projecto ,picagem da cabeça dos pilares, furação e aplicação de varões com bucha química e soldagem ao aço existente, aplicação de argamassa de colagem, ligante epoxi, IDOSIT K 101N da "Sika" cofragem contínua com prumos, desenfragem, travessas metálicas e superfície confrante de madeira tratada reforçada com varões e perfis cofragem metálica em pilares e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	un	8,00	83,00 €	666,00 €

Refª.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
4.6	**LAJES**				
4.6.1	Fornecimento e execução de laje maciça, horizontal, teto do rés-do-chão, teto de andar, bordas, avançados e galas, de acordo com as cotas do projeto, altura 20 cm, de betão armado C30/37 (XC1, D22; S3; Cl 0,4) fabricado em central, incluindo betonagem com bomba, vibração do betão, armadura com aço A400 NR, execução armadura na quantidade definida em projeto; cofragem contínua com pontos, descofragem, travessas metálicas e superfície cofrante de madeira tratada reforçada com varões e perfis, p/p de remates e vigas de bordadura, abertura de ductos, todos os materiais necessários abertura de ductos bem como de outras aberturas de acordo com projeto de arquitetura, e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m²	320,00	54,03 €	17.289,60 €
4.7	**MURETES E PLATIBANDAS**				
4.7.1	Fornecimento, execução e formação de muro de betão de 15 cm de espessura realizado com betão armado C30/37 (XC1; D22; S3; Cl 0,4) fabricado em central, com a altura prevista em projeto em platibandas, incluindo cofragem nas duas faces executado em condições complexas com cofragem metálica com acabamento tipo industrial para revestir, betonagem com bomba, vibração do betão, armadura com aço A400 NR, execução de armadura, cofragem, descofragem dos muros com painéis metálicos modulares ou madeira, incluindo p/p de juntas, elementos para passagem de instalações, vedação de orifícios com massa elástica, proteção de vigas existentes, colocação de lucha química, ligante epoxi, IDOSIL K 1019 da "Sika" entre os betões, ligação à armadura existente e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m²	18,50	287,13 €	5.311,35 €
4.8	**ESTRUTURA METÁLICA**				
4.8.1	Fornecimento, execução e montagem de estrutura em aço laminado EN 10025 S275JR, em perfis laminados a quente, incluindo placas de ancoragem de acordo com fabricante e projeto, tirantes, peças simples das séries , HEB 200 e outras para pilares e estrutura de fachada através de uniões soldadas ou outra descrita pelo fabricante, ancoragem a pilares e vigas de acordo com fabricante com recurso a varões roscados a definir pelo fabricante, estrutura trabalhada e montada em oficina por elementos, com preparação de superfícies em grau SA2½ segundo EN ISO 8501-1, aplicação posterior de duas demãos de primário com uma espessura mínima da película seca de 30 microns por demão, exceto na zona em que devam realizar-se soldaduras em obra, numa distância de 100 mm do bordo da soldadura, pintura a HAMMERITE acabamento forjado preto pintado à pistola, p/p de preparação de bordas, soldaduras, cortes, peças especiais, placas de arranque a transição de pilar inferior e superior, argamassa não retráctil para vedação de juntas de placas, desperdícios, mastique de ligação ao edifício, reparação em obra de quantos retoques a/ou defeitos se originem por razões de transporte, manuseamento ou montagem, com o mesmo grau de preparação da superfícies e aplicação de primário, colocação de negativos, esperas, placas de ancoragem na laje e pilares a contabilizar neste capítulo para fixação da estrutura metálica adequadamente de acordo com caderno de encargos e legislação em vigor e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	kg	3.000,00	3,05 €	9.150,00 €
4.9	**OBRAS DE ARTE EXTERIORES**				
4.9.1	**• MURO BANCO**				
4.9.1.1	Fornecimento e colocação de betão de limpeza c12/15 sob fundações com 10 cm de espessura, pronta a receber armadura e cofragem, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m³	3,00	56,55 €	169,65 €
4.9.1.2	Fornecimento, execução e montagem de sapatas contínua de fundação em betão armado C30/37(XC2; D22; S3; Cl 0,4 fabricado em central, incluindo betonagem directa, vibração do betão, armadura com aço A400 NR, montagem armadura, p/p de reforços, dobras, encontros com sapatas existentes, colocação da armadura conforme projeto, todos os materiais necessários, e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m³	10,00	130,50 €	1.305,00 €
4.9.1.3	Fornecimento, execução e montagem de obra de arte. Banco em em betão armado branco C25/30(XC2; D12,5; S4; Cl 0,4 fabricado em central, incluindo betonagem directa, vibração do betão, armadura com aço A400 NR, montagem de armadura, p/p de reforços, dobras, encontros com sapatas existentes, colocação da armadura conforme projeto, os materiais necessários, negativo para a calha na cofragem para iluminação, para um acabamento de betão a vista sem ninhos de brita utilização de cofragem especial, e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m²	10,00	304,50 €	3.045,00 €
4.9.2	**• MACIÇO DE FLOREIRA**				
4.9.2.1	Fornecimento e colocação de betão de limpeza c12/15 sob fundações com 10 cm de espessura, pronta a receber armadura e cofragem, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m³	3,00	56,55 €	203,58 €
4.9.2.2	Fornecimento, execução e montagem de sapatas quadrada de fundação em betão armado C30/37(XC2; D22; S3; Cl 0,4 fabricado em central, incluindo betonagem directa, vibração do betão, armadura com aço A400 NR, montagem armadura, p/p de reforços, dobras, encontros com sapatas existentes, colocação da armadura em projeto, todos os materiais necessários, e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m³	18,00	130,50 €	2.349,00 €
4.9.2.3	Fornecimento, execução e montagem de obra de arte, maciço de floreira em em betão armado branco C25/30(XC2; D12,5; S4; Cl 0,4 fabricado em central, incluindo betonagem directa, vibração do betão, armadura com aço A400 NR, montagem de armadura, p/p de reforços, dobras, encontros com sapatas existentes, colocação da armadura em projeto, todos os materiais necessários, negativo para a calha na cofragem para iluminação, acabamento de betão à vista sem ninhos de brita utilização de cofragem especial, e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m³	23,00	304,50 €	7.003,50 €
4.9.2.4	Fornecimento, execução e montagem de obra de arte, maciço de floreira em em betão armado Preto C25/30(XC2; D12,5; S4; Cl 0,4 fabricado em central, incluindo betonagem directa, vibração do betão, armadura com aço A400 NR, montagem de armadura, p/p de reforços, dobras, encontros com sapatas existentes, colocação da armadura em projeto, materiais necessários, negativo para a calha na cofragem para iluminação, acabamento do betão à vista sem ninhos de brita utilização de cofragem especial, e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m³	2,00	304,50 €	609,00 €
4.9.3	**• MURO DE SUPORTE**				
4.9.3.1	Fornecimento e colocação da betão de limpeza c12/15 sob fundações com 10 cm de espessura, pronta a receber armadura e cofragem, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m³	1,00	56,55 €	56,55 €
4.9.3.2	Fornecimento, execução e montagem de sapatas contínua de fundação em betão armado C30/37(XC2; D22; S3; Cl 0,4 fabricado em central, incluindo betonagem directa, vibração do betão, armadura com aço A400 NR, montagem de armadura, p/p de reforços, dobras, encontros com sapatas existentes, colocação da armadura em projeto, todos os materiais necessários, e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m³	3,00	130,50 €	391,50 €

24/46

Ref.ª	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
4.9.3.1	Fornecimento, execução e montagem de obra de arte, muro de suporte de terras em em betão armado branco C25/30(XC2; D12,5; S4; Cl 0,4 fabricado em central, incluindo betonagem directa, vibração do betão, armaduracom aço A400 NR, montagem da armadura, p/p de reforços, dobras, encontros com sapatas existentes, colocação da armadura em projeto, todos os materiais necessários, negativa para a colha na cofragem para iluminação, acabamento de betão a vista sem ninhos de brita utilização de cofragem especial, e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m³	2,50	304,50 €	761,25 €
4.9.4	• ESCADARIA				
4.9.4.1	Fornecimento e colocação de betão de limpeza c12/15 sob fundações com 10 cm de espessura, pronta a receber armadura e cofragem, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m³	9,00	56,55 €	508,95 €
4.9.4.2	Fornecimento, execução e montagem da obra de arte, escadaria exterior em em betão armado cor preto C25/30(XC2; D12,5; S4; Cl 0,4 fabricado em central, incluindo betonagem directa, vibração do betão, armadura com malhasol nervurada N250, montagem da armadura, p/p de reforços, dobras, encontros com com outros lanços, todos os materiais necessários, acabamento de betão a vista sem ninhos de brita utilização de cofragem especial, e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m³	30,00	304,50 €	9.135,00 €
4.9.4.3	Fornecimento, execução e montagem de obra de arte, escadaria exterior em em betão armado cor branco C25/30(XC2; D12,5; S4; Cl 0,4 fabricado em central, incluindo betonagem directa, vibração do betão, armadura com malhasol nervurada N250, montagem da armadura, p/p de reforços, dobras, encontros com com outros lanços, colocação da armadura conforme projeto, todos os materiais necessários, acabamento de betão a vista sem ninhos de brita utilização de cofragem especial, e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m³	23,00	304,50 €	7.003,50 €
4.9.5	• LATERAL EM BETÃO				
4.9.5.1	Fornecimento e colocação de betão de limpeza c12/15 sob fundações com 10 cm de espessura, pronta a receber armadura e cofragem, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m³	2,50	56,55 €	141,38 €
4.9.5.2	Fornecimento, execução e montagem de obra de arte, junto a via alçado lateral direito até a ficreira junto a escada com as cotas de projecto, em betão armado cor branco C25/30(XC2; D12,5; S4; Cl 0,4 fabricado em central, incluindo betonagem directa, vibração do betão, armadura com malhasol nervurada N250, montagem da armadura, p/p de reforços, dobras, encontros com com outros lanços, colocação da armadura de projeto, acabamento de betão a vista sem ninhos de brita utilização de cofragem especial, e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m³	9,00	304,50 €	2.740,50 €
4.9.6	• MACIÇO DE BASE DO MUPY				
4.9.6.1	Fornecimento e colocação de betão de limpeza c12/15 sob fundações com 10 cm de espessura, pronta a receber armadura e cofragem, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m³	0,20	56,55 €	11,31 €
4.9.6.2	Fornecimento, execução e montagem de suporte de suporte de "mupy" em betão armado C30/37 XC2(P) D22; S3; Cl 0,4 fabricado em central, incluindo betonagem directa, vibração do betão, armadura com aço A400 NR, montagem da armadura, p/p de reforços, dobras, placas de ancoragem com parafusos de varões roscado e argamassa de assentamento expansiva (Grout) de acordo com projecto, todos os materiais necessários, e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto.	m³	1,00	130,50 €	130,50 €
4.9.7	• BASE EM BETÃO ACESSO À ENTRADA PRINCIPAL				
4.9.7.1	Fornecimento e colocação de betão de limpeza c12/15 sob fundações com 10 cm de espessura, pronta a receber armadura e cofragem, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m³	3,36	56,55 €	190,01 €
4.9.7.2	Fornecimento, execução e montagem de suporte em betão no acesso à entrada principal do centro de saúde para revestir com lajetas em betão 15cm armado C30/37 XC2(P) D22; S3; Cl 0,4 fabricado em central, incluindo betonagem directa, vibração do betão, armadura dupla com malhasol nervurada N250, montagem da armadura, p/p de reforços, dobras, e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projecto para evitar transito de viaturas para aproximação à entrada principal.	m²	5,40	226,20 €	1.221,48 €
4.10	**ESTRUTURA METÁLICA EM PALAS**				
4.10.1	Fornecimento e aplicação de perfis metálicos enformados em aço da classe especificada no projecto incluindo metalização, ligações, chapas, parafusos, arilhas de pressão, rebites, soldadura, protecção anticorrosão, com todos os trabalhos inerentes, conforme peças escritas e desenhadas, constituída por:				
4.10.1.1	Tubos 100x60x2mm espessura.	m	56,00	13,05 €	730,80 €
	NOTA: As encargos com trabalhos de construção civil não especificados no mapa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitem dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.				**102.466,21 €**
	SUB-TOTAL Cap. 4				
5	**REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS E RODAPÉS INTERIORES**				
5.1	Fornecimento e aplicação de suporte para pavimentos térreos a executar na zona ampliada constituído por • Manta geotextil com 150g/m². • Camada de brita fina com altura final de 30cm depois de compactada em duas camadas de 15cm cada. • Filme geomembrana PEAD com 1mm espessura, incluindo cortes, sobreposição com dobra para posterior colagem, colagem com fita específica contra humidade, soldadura por colagem com fita adesiva, de forma a garantir total estanquidade e pronta a receber betonilha. • Fornecimento e aplicação de manta de isolamento manta resiliente contínua tipo CDM-ISSO-WA1 para redução de ruídos de impacto com 5mm pronta a receber betonilha de regularização, incluindo dobra com a espessura da betonilha na intersecção com paramentos verticais. • Betonilhas de enchimento com massa volumica de 1200kg, incluindo a aplicação de hidrofugo em pó para argamassas tipo Super Sikaliz da SIKA com espessura final mínima de 6cm.	m²	235,00	20,18 €	4.742,30 €

Ref.ª.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
5.2	Fornecimento e aplicação de suporte para pavimentos cerâmicos a executar na zona existente constituído por: • Filme geomembrana PEAD com 1mm espessura, incluindo cortes, sobreposição com dobra para posterior colagem, colagem com fita específica contra humidade, soldadura por colagem com fita adesiva, de forma a garantir total estanquicidade e pronta a receber betonilha. • Fornecimento e aplicação de manta de isolamento manta resiliente contínua tipo CDM-ISSO-MAT para redução de ruídos de impacto com 5mm pronta a receber betonilha de regularização, incluindo dobra com a espessura da betonilha na intersecção com paramentos verticais. • Fornecimento e aplicação de betonilha de regularização com espessura máxima de 8cm para atingir cotas previstas para assentamento de pavimentos com massa volúmica de 1200kg, incluindo malhasol, endurecedor e aplicação de um hidrófugo em pó para argamassas tipo Super Sikalite da SIKA.	m²	368,00	19,66 €	7.234,08 €
5.3	Fornecimento e aplicação do pavimento vinílico acústico 15 dB compacto tipo Sarlon® Tradic da Forbo ou equivalente a aplicar em pisos térreos novos, incluído fornecimento e aplicação de 2 (duas) demãos de isolante tipo EUROBLOCK REMO 021, argamassa autonivelante de elevadas prestações tipo HEUROPLAN 999, cola unilateral à base de dispersão acrílica EUROSAFE 640, cordão de soldagem próprio da referência escolhida, cortes e remates pronto a transitar; • Ref.ª 423810 gris mercy. • Ref.ª 423217 blue • Ref.ª 423227 blue sarcelle	m² m² m²	33,22 67,62 106,27	38,02 € 38,02 € 38,02 €	1.263,02 € 2.570,91 € 4.040,29 €
5.4	Fornecimento e aplicação do pavimento vinílico antiderrapante compacto tipo Surestep® da Forbo ou equivalente a aplicar em pisos térreos, incluído fornecimento e aplicação de 2 (duas) demãos de isolante tipo EUROBLOCK REMO 021, argamassa autonivelante de elevadas prestações tipo HEUROPLAN 999, cola unilateral à base de dispersão acrílica EUROSAFE 640, cordão de soldagem próprio da referência escolhida, cortes e remates pronto a transitar: • Ref.ª 178082 star • Ref.ª 177852 metallic mercury	m² m²	22,29 33,81	42,02 € 42,02 €	936,64 € 1.420,70 €
5.5	Fornecimento e aplicação de pavimento cerâmico com secção 600x600 tipo OFIRE ou equivalente, incluindo cimento cola para colagem de peças cerâmicas médio e grande formato de media/baixa absorção aplicada ao pente cruzado, junta em argamassa colorida anti-fungos de acabamento liso à base de epoxy na cor do pavimento, cortes remates pronto a transitar das seguintes referências: • Ref.ª NEUTRA WHITE antiderrapante: • Ref.ª NEUTRA ANTRACITE antiderrapante:	m² m²	179,81 47,35	28,71 € 28,71 €	5.162,35 € 1.359,42 €
5.6	Fornecimento e aplicação de pavimento cerâmico com secção 33,3x33,3 tipo OFIRE ou equivalente, incluindo cimento cola para colagem de peças cerâmicas pequeno e médio formato de media-baixa absorção aplicada ao pente cruzado, junta em argamassa colorida anti-fungos de acabamento liso à base de epoxy na cor do pavimento, cortes remates pronto a transitar das seguintes referências: • Ref.ª ESSENCE BLACK:	m²	35,90	19,14 €	687,13 €
5.7	Fornecimento e aplicação de gelo calcário branco com 70/100 com um espessura média mínima de 150mm (15cm) depois de aplicado, assente à mão em jardim interior a céu aberto, incluindo manta geotextil de 150g/m² para um perfeito acabamento.	m²	14,20	39,15 €	555,93 €
5.8	Fornecimento e aplicação de pavimento em pedra natural AZUL VALVERDE com secção 600x600x30, incluindo cimento cola para colagem de peças cerâmicas médio e grande formato de baixa absorção aplicada ao pente cruzado, junta em argamassa colorida anti-fungos de acabamento liso à base de epoxy na cor do pavimento, cortes remates pronto a transitar.	m²	7,10	38,30 €	271,81 €
5.9	Fornecimento e aplicação de capacho gradeado com bordos de uso intensivo em borracha natural tipo MANUTAN ref.ª 4029725 G59 ACT-C-FLEX) ou equivalente com 12,5cm altura, incluindo fixadores entre módulos do capacho da mesma natureza, cortes, remates, cota de pavimento com a altura do capacho, dreno com tubo PVC 20mm direcionado para o exterior para drenagem de águas acumuladas pelo trânsito pedonal, pronto a transitar.	m²	11,60	261,00 €	3.027,60 €
5.10	**RODAPÉS**				
5.10.1	Fornecimento e aplicação de rodapé vinílico acústico compacto tipo Sarlon® da Forbo ou equivalente, incluído fornecimento e aplicação de perfil curvo em PVC, perfil de remate, cola unilateral à base de dispersão acrílica tipo EUROSAFE 640, cordão de soldagem próprio da referência escolhida, cortes e remates para um perfeito acabamento. • Ref.ª 423217 blue • Ref.ª 423227 blue sarcelle	ml ml	52,65 112,00	8,70 € 8,70 €	546,80 € 974,40 €
5.10.2	Fornecimento e aplicação de rodapés em painel tipo VIRCO Negro ou equivalente com 12mm espessura e 100cm de altura, a aplicar em paramentos verticais previstos no projeto, incluindo fixação oculta, pintura a tinta de esmalte na cor RAL 7012 CINZA MATE prevista no projeto pronto a funcionar.	ml	184,50	10,44 €	1.930,36 €
5.10.3	Fornecimento e aplicação de rodape cerâmico com secção 300x100 tipo OFIRE ou equivalente, incluindo cimento cola para colagem de peças cerâmicas médio e grande formato de media-baixa absorção aplicada ao pente cruzado, junta em argamassa colorida anti-fungos de acabamento liso à base de epoxy na cor do rodapé, cortes remates para um perfeito acabamento, nas seguintes referências. Ref.ª Neutra Antracite Ref.ª Essence Black da Ofire	ml ml	7,00 20,00	11,31 € 11,31 €	79,17 € 226,20 €
	NOTA: *Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados no mapa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitem dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*				
	SUB-TOTAL Cap. 5				**38.968,60 €**
6	**ALVENARIAS**				
6.1	Fornecimento e execução de paramentos verticais simples em alvenaria de tijolo cerâmico térmico acústico tipo PREGERAM ou equivalente, normalizado com classe de reação ao fogo euroclasse A1conforme as normas EN771-1:2003 e EN 771-1:2003/A1:2005, incluindo a argamassa de assentamento em cimento e areia ao traço 1/4, e bitolas ligeiramente arredas sobre vãos. •30x19x29 •30x19x14	m² m²	50,00 23,20	15,93 € 12,14 €	804,16 € 281,65 €

Ref.ª	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
6.2	Fornecimento e execução de paramentos verticais simples em alvenaria de tijolo cerâmico tradicional tipo PREDEBAM ou equivalente, normalizado com classe de reacção ao fogo euroclasse A1 com as normas EN771-1:2003 e EN 771-1:2003/A12005, incluindo a argamassa de assentamento em cimento e areia ao traço 1/4 e lintéis ligeiramente armados sobre vãos.				
6.2.1	-30x20x11	m²	141,95	9,18 €	1.152,46 €
6.3	Fornecimento e execução de paramentos verticais simples em alvenaria de bloco alveolado em betão leve de agregados de argila expandida Leca acústico tipo ISOARGILA ou equivalente, normalizado com classe de reacção ao fogo euroclasse A1 com as normas EN771-3:2011 e RRAE 50dB, incluindo a argamassa de assentamento em cimento e areia ao traço 1/4 e lintéis ligeiramente armados sobre vãos.	m²	122,60	21,75 €	3.016,55 €
6.4	Fornecimento e execução de paramentos verticais simples em alvenaria de blocos alveolado em betão leve de agregados de argila expandida Leca com isolamento térmico XLDFjas incorporado tipo EXTRABLOCO ACC ou equivalente, normalizado com classe de reacção ao fogo euroclasse A1 com as normas EN771-3:2011 e RRAE 45dB, incluindo a argamassa de assentamento em cimento e areia ao traço 1/4, armaduras de juntas para alvenarias em treliça formada por 2 varões longitudinais tipo MURFOR 50mm ou equivalente e lintéis ligeiramente armados sobre vãos.	m²	298,70	41,33 €	12.345,21 €
	NOTA: *Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados no mapa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitem dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*				
	SUB-TOTAL Cap. 6				**23.846,00 €**
7	**REVESTIMENTO DE PARAMENTOS VERTICAIS**				
7.1	**PARAMENTOS INTERIORES**				
7.1.1	Fornecimento e aplicação de reboco pronto tradicional em paredes interiores em contacto com o exterior, incluindo acabamento afagado com 1 a 2mm tipo SECILTEK PK06 ou equivalente em paramentos verticais interiores prontos a receberem pintura ou revestimentos, incluindo cantos curvos de PVC em cunhais para um perfeito acabamento.	m²	235,60	7,40 €	1.743,44 €
7.1.2	Fornecimento e aplicação de reboco pronto tradicional em paredes interiores sem contacto com o exterior, incluindo xapisco, acabamento afagado com 1 a 2mm tipo SECILTEK PK06 ou equivalente em paramentos verticais interiores prontos a receberem pintura ou revestimentos, incluindo cantos curvos de PVC em cunhais para um perfeito acabamento.	m²	972,40	7,40 €	7.195,76 €
7.1.3	Fornecimento e aplicação em paramentos verticais interiores no topos de lavatórios de revestimento em mosaico rectificado complanar com parede e assentamento horizontal, branco liso tipo série XBIFE GLACIAR da CIFRE com 4mm espessura, incluindo aplicação de junta com mín. 2mm tipo Webercolor da Weber cor Branco, cimento-cola de 2 componentes de elevadas prestações tipo TOPCOLA® Flex Record Impermeável, cortes e remates para perfeito acabamento.	m²	71,00	17,85 €	526,35 €
7.1.4	Fornecimento e aplicação em paramentos verticais interiores de revestimento em mosaico cerâmico 20x60 tipo CIFRE ou equivalente, incluindo aplicação de junta epoxy com cor Branca, cimento-cola de 2 componentes de elevadas prestações impermeável, cantos curvos concavos e convexos em PVC tipo Novacolor, mosaico 20x20 da Cifre e 20x20 Serie Happy Family, cortes e remates para perfeito acabamento.				
7.1.4.1	• Composição A - Vermelho Intensity Red e Branco Intensity White;	m²	76,80	19,14 €	1.469,95 €
7.1.4.2	• Composição B - Verde Intensity Green e Branco Intensity White;	m²	75,25	19,14 €	1.440,29 €
7.1.4.3	• Composição C - Azul Intensity Blue, Branco Intensity White e apontamentos tipo Happy Family da Revigres;	m²	17,40	19,14 €	333,04 €
7.1.4.4	• Composição D - Purple Intensity Green e Branco Intensity White;	m²	23,90	19,14 €	457,45 €
7.1.5	Fornecimento e aplicação em paramentos verticais interiores de revestimento em mosaico cerâmico 20x20 tipo CIFRE ou equivalente, incluindo aplicação de junta epoxy com cor Branca, cimento-cola de 2 componentes de elevadas prestações impermeável, cantos curvos concavos e convexos em PVC tipo Novacolor, cortes e remates para perfeito acabamento.	m²	180,15	19,14 €	3.448,07 €
7.2	**TETOS INTERIORES**				
7.2.1	Fornecimento e aplicação de reboco pronto tradicional em tetos interiores, incluindo xapisco, acabamento afagado com 1 a 2mm tipo SECILTEK PK06 ou equivalente em paramentos verticais interiores prontos a receberem pintura ou revestimentos, incluindo cantos curvos de PVC em cunhais para um perfeito acabamento.	m²	93,25	7,40 €	690,05 €
7.3	**PARAMENTOS EXTERIORES**				
7.3.1	Fornecimento e aplicação de reboco térmico projetado tipo ISODUR ou equivalente com 30mm depois de acabado, incluindo argamassa de aderência areada fina tipo FLEXDUR ou equivalente com 3mm de espessura, rede de fibra de vidro 160g/m² em todas as transições entre alvenaria e estrutura de betão conforme pormenorizações, cantos PVC com rede em cunhais, pronto a receber pintura.	m²	351,50	21,40 €	7.521,46 €
7.3.2	Fornecimento e aplicação de reboco pronto tradicional em paredes exteriores, incluindo camada de aderência com xapisco, acabamento final areado fino pronto a receber pintura ou isolamento em poliuretano aromático, para um perfeito acabamento.	m²	152,00	7,40 €	1.124,80 €
7.3.3	Fornecimento e aplicação de painel tipo TRESPA METEON LUMEN 8mm ou equivalente, das referências constantes do projeto a aplicar sobre paramentos verticais exteriores **sem a esferoestonia prevista em projeto**, incluindo cortes, perfis omega alumínio 30x80mm, perfis de canto retangulares para permitir cunhal revestido a painel, caixa de ar, fixação oculta em perfis retangulares de alumínio 30x80mm, fixações à fachada com elementos "L", fixações mecânicas das calhas através de parafusos aço inox e buchas metálicas, enchimento da perfuração (local da buchas) do paramento vertical com veta e cola, primários sobre perfil de alumínio para distance (Pintura entre juntas a branco mate), fixação do painel com sistema de fixação SIKATACK PANEL constituído por cola elástica de poliuretano, primário e fita dupla face, cortes e remates, tudo de acordo com prescrições do Fabricante para um perfeito acabamento.				
7.3.3.1	• Ref.ª PARIS SILVER acabamento DIFFUSE	m²	71,08	145,07 €	10.311,54 €
7.3.3.2	• Ref.ª ATHENES WHITE acabamento DIFFUSE	m²	72,36	142,07 €	10.280,13 €
	NOTA: *Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados no mapa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitem dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*				
	SUB-TOTAL Cap. 7				**46.668,43 €**

Ref.ª	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
8	**PINTURAS EM PARAMENTOS VERTICAIS, PAV. E TECTOS**				
8.1	**PAREDES INTERIORES**				
8.1.1	Fornecimento e aplicação em paramentos verticais interiores de Tinta anti-fungos MO nas demãos necessárias até obter um aspeto uniforme num mínimo de 2 demãos baseada numa dispersão aquosa de resina especial, dotada de alta resistência aos fungos, devido ao elevado teor de biocidas nela incorporados tipo VINYLCLEAN da CIN ou equivalente ref. 54-850 (mate), incluindo 1 demão de primário tipo DINOLITE ref.ª 54-850 da CIN ou equivalente de acordo com peças desenhadas para um perfeito acabamento.				
8.1.1.1	- Ref.ª Branco AL 9010.	m²	744,35	4,35 €	3.237,92 €
8.2	**TECTOS INTERIORES**				
8.2.1	Fornecimento e aplicação em tectos interiores de Tinta anti-fungos MO nas demãos necessárias até obter um aspeto uniforme num mínimo de 2 demãos baseada numa dispersão aquosa de resina especial, dotada de alta resistência aos fungos, devido ao elevado teor de biocidas nela incorporados tipo VINYLCLEAN da CIN ou equivalente ref. 54-850 (mate), incluindo 1 demão de primário tipo DINOLITE ref.ª 54-850 da CIN ou equivalente de acordo com peças desenhadas para um perfeito acabamento.				
8.2.1.1	- Ref.ª Branco AL 9010.	m²	93,25	4,35 €	405,64 €
8.3	**PAREDES EXTERIORES**				
8.3.1	Fornecimento e aplicação de pintura a tinta Tinta aquosa de alta durabilidade para a proteção de fachadas, 100% acrílico e aspeto areado fino tipo NOVATEX HD da CIN nas demãos necessárias até obter um aspeto uniforme num mínimo de 2 demãos ou equivalente RAL 9010 (branco) sobre paramentos verticais exteriores, incluindo 1 demão de primário tipo DINOLITE ref.ª 54-850 da CIN ou equivalente de acordo com peças desenhadas.	m²	415,90	4,35 €	1.809,17 €
	NOTA: *Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados no mapa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitam dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*				
	SUB-TOTAL Cap. 8				**5.452,73 €**
9	**TECTOS**				
9.1	Fornecimento e aplicação de tecto falso em exteriores na entrada principal em em ferras de perfil tipo TILRAMADOR TUKA TRIPLE cor 32x145, incluindo chapa de cobertura tipo ISOTEC 25 simples ou cal previsto em projeto, painel tipo VIROC bruto cinza CZ com 12mm de espessura, fixações mecânicas em aço inox conforme projeto, perfil de remates à estrutura, selagens com silicone, soldaduras, cortes, fixação apropriadas para ferro, drains, totalmente estanque para um perfeito acabamento.	m²	31,75	69,70 €	2.212,90 €
9.2	Fornecimento e aplicação de tecto falso metálico bandeja lisa de aspecto monolítico com perfilaria de suspensão oculta a aplicar de acordo com cortes de projeto com as dimensões de 600x600x33 liso com bisel 5mm com todas as placas acessíveis e da classe de reacção ao fogo M0, incluindo sistema de suspensão clip-in, cortes e remates para uma perfeita execução pronto a funcionar.	m²	444,20	27,67 €	12.291,01 €
9.3	Fornecimento e aplicação de ribbon tradicional incluindo espaço, acabamento estabilizado cimentício tipo SEDITEK PK D6 ou equivalente em tectos interiores prontos a receberem pintura ou revestimentos, para um perfeito acabamento.	m²	93,25	7,40 €	690,05 €
	NOTA: *Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados no mapa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitam dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*				
	SUB-TOTAL Cap. 9				**15.194,04 €**
10	**ISOLAMENTOS EM COBERTURAS**				
10.1	Fornecimento e aplicação de betonilha adesiva de regularização, com alta resistência resistência (após 28 dias superior a 25MPa) com espessura mínima de 80mm para assentamento de sistema de impermeabilização, incluindo a aplicação de dispersão aquosa de um elastómero especial à base de latex de borracha sintética, totalmente resistente à saponificação alcalina tipo Planiferte ou equivalente com resistência mecânica de 20MPa.	m²	573,10	7,83 €	4.487,37 €
10.2	Fornecimento e aplicação em cobertura plana existente e nova de sistema completo de impermeabilização com 2 demãos em membrana de poliureia aromática bicomponente com 100% sólidos e 500% elasticidade em coberturas e platibandas com um mínimo de 3kg/m², incluindo limpeza do suporte, aplicação de camada de aderência (primário), preenchimento de eventuais rachas com uma argamassa fluída tipo grout, para uma perfeita estanqueidade.	m²	656,70	27,01 €	17.737,47 €
10.3	Fornecimento e aplicação de sistema de isolamento térmico constituído por lajeta com entalhe tipo GRISOL com 80mm de isolamento e 25mm de acabamento ref.ª "BS-80/25", incluindo o fornecimento e aplicação de feltro separador 150g/m² a aplicar entre a tela e a lajeta, espaçador de lajeta em PVC cortes e remates para um perfeito acabamento.	m²	573,10	22,26 €	12.757,21 €
10.4	Fornecimento e aplicação de rufo de capeamento em chapa lisa tipo ZINCOR com espessura conforme projeto a aplicar em remates de platibandas, incluindo fixações mecânicas, cola e veda nos buracos para colocação das cachos e todos os acessórios de acordo com projeto para uma perfeita estanqueidade.	ml	198,50	27,48 €	5.338,84 €
	NOTA: *Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados no mapa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitam dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*				
	SUB-TOTAL Cap. 10				**40.285,89 €**
11	**COMPONENTES E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS**				
11.1	Fornecimento e aplicação de cabides em WC em aço inox AISI 304 escovado tipo Ref.ª Retangular 12 da TUPAI a aplicar nos locais previstos em projeto, incluindo fixação pronto a funcionar.	un	1,00	8,00 €	8,00 €
11.2	Fornecimento e aplicação de cabides mar aço inox AISI 304 escovado duplo tipo Ref.ª 0300090100 da Senda ou equivalente, incluindo fixação pronto a funcionar.	un	6,00	19,14 €	114,84 €
11.3	Fornecimento e aplicação de baldes cromados balde 5l com pedal tipo ref.ª 0000010103 da SENDA ou equivalente a aplicar em inst. sanitárias.	un	26,00	34,80 €	904,80 €
11.4	Fornecimento e aplicação de quadros basculantes para sanita 0,80m tipo ref.ª 0911170001 da SENDA ou equivalente incluindo fixações a todos os acessórios pronto a funcionar.	un	2,00	204,45 €	408,90 €
11.5	Fornecimento e aplicação de dispensadores de papel em aço inox tipo ref.ª 0301130100 balde da SENDA ou equivalente, incluindo kit de fixação, pronto a funcionar.	un	13,00	82,65 €	1.074,45 €
11.6	Fornecimento e aplicação de porta plaqueta mural em aço inox tipo ref.ª 0300410100 da Senda ou equivalente, incluindo plaqueta, suportes de fixação pronto a funcionar.	un	8,00	60,90 €	487,20 €
11.7	Fornecimento e aplicação de dispensador de papel higiénico tipo JUMBO SX, REF.ª 0301480100 balde da SENDA ou equivalente, incluindo suportes de fixação pronto a funcionar.	un	8,00	69,60 €	556,80 €

26/46

Ref.ª	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
11.8	Fornecimento e aplicação de dispensador de sabão acionado por infravermelhos tipo ref.ª 41537 da Sanidusa ou equivalente a aplicar em instalações sanitárias, incluindo suportes de fixação, pilha, pronto a funcionar.	un	21,00	43,50 €	913,50 €
11.9	Fornecimento e aplicação de espelhos de cristal de inclinação ajustável 60x65 tipo ref.ª 48089 da SANIDUSA a aplicar nas instalações sanitárias adaptadas a pessoas com mobilidade condicionada incluindo todos os acessórios prontos a funcionar.	un	1,00	182,70 €	182,70 €
11.10	Fornecimento e aplicação de espelhos em instalações sanitárias com:	un	5,00	65,25 €	326,25 €
11.10.1	1,00mx1,10m (Inst. San. Utente Senhoras, Vest. e Inst. San. Pessoal)	un	1,00	91,35 €	91,35 €
11.10.2	1,50x1,10m (Inst. San. Utente Homens)				
11.11	Fornecimento e aplicação de secador de mãos automático com sensor aço inox polido de 2600W tipo ref.ª E88AC da MEDICLINICS ou equivalente, classe de proteção IPX1 incluindo fixações, ligações elétricas ao quadro pronto a funcionar.	un	5,00	365,40 €	2.192,40 €
11.12	Fornecimento e aplicação de fraldário horizontal tipo ref.ª C00129/600 em Polietileno Branco da SENDA ou equivalente, incluindo kit de fixação pronto a funcionar.	un	1,00	321,90 €	321,90 €
11.13	Fornecimento e aplicação de sinalética com pictogramas em aço inox satinado tipo Senda das referências seguintes:	un	1,00	13,05 €	13,05 €
11.13.1	Ref.ª C0114C0C00 Homens	un	1,00	13,05 €	13,05 €
11.13.2	Ref.ª 00114C0000 Senhoras	un	1,00	13,05 €	13,05 €
11.13.3	Ref.ª 00113T0000 Mobilidade Condicionada	un	1,00	13,05 €	13,05 €
11.13.4	Ref.ª 0011390000 Fraldário				
	SUB-TOTAL Cap. 11				**7.635,99 €**
12	**COMPONENTES DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS**				
12.1	Fornecimento e assentamento de extintores de pó químico tipo ABC permanentemente pressurizados, de 6 kg (PE) classe de eficácia 34A183BC incluindo suportes pronto a funcionar.	un	6,00	30,45 €	182,70 €
12.2	Fornecimento e assentamento de extintores de CO2 permanentemente pressurizados de 2 kg (PE) classe de eficácia 34B incluindo suportes pronto a funcionar.	un	3,00	43,50 €	130,50 €
12.3	Fornecimento e aplicação de sinalização fotoluminescente de extintores com 150x200 tipo SINALUX ref.ª P04 06.	un	9,00	6,96 €	62,64 €
12.4	Fornecimento e aplicação de sinalização fotoluminescente de instruções de utilização de extintores ABC com 240x85 tipo SINALUX ref.ª P04 51.	un	6,00	6,96 €	41,76 €
12.5	Fornecimento e aplicação de sinalização fotoluminescente de instruções de utilização de extintores CO2 com 240x85 tipo SINALUX ref.ª P04 51.	un	3,00	6,96 €	20,88 €
12.6	Fornecimento e aplicação de sinalização fotoluminescente de botoes-de-incêndio com 150x200 tipo SINALUX ref.ª P04 16.	un	2,00	6,96 €	13,92 €
12.7	Fornecimento e aplicação de sinalização fotoluminescente de instruções de utilização de Carretéis com 200x150 tipo SINALUX ref.ª P04 36.	un	2,00	6,96 €	13,92 €
12.8	Fornecimento e aplicação de sinalização fotoluminescente de sinalização de baterias de alarme com 150x200 tipo SINALUX ref.ª P09 25.	un	5,00	6,96 €	14,80 €
12.9	Fornecimento e aplicação de sinais de sentido de evacuação com 200x100 tipo SINALUX ref.ª P0008	un	2,00	6,96 €	13,92 €
12.10	Fornecimento e aplicação de sinais de sentido de evacuação com 200x100 tipo SINALUX ref.ª P0018	un	23,00	6,96 €	160,08 €
12.11	Fornecimento e aplicação de sinalização fotoluminescente de sinalização quadro electrico Baixa 150 tipo SINALUX ref.ª P10 91.	un	1,00	6,96 €	6,96 €
12.12	Fornecimento e aplicação de sinalização fotoluminescente de sinalização quadro elétrico 300x400 tipo SINALUX ref.ª P71 45.	un	1,00	30,45 €	30,45 €
12.13	Fornecimento e aplicação de sinalização fotoluminescente de sinalização do modo de abertura de portas barra antipânico 400x100 tipo SINALUX ref.ª P02 91.	un	5,00	13,05 €	65,25 €
12.14	Fornecimento e aplicação de sinalização fotoluminescente de sinalização com indicação de CORTE DE ENERGIA 150x150 tipo SINALUX ref.ª P07 16.	un	1,00	6,96 €	6,96 €
12.15	Fornecimento e aplicação de sinalização fotoluminescente de sinalização com indicação de CORTE DE ENERGIA 150x150 tipo SINALUX ref.ª P07 17.	un	1,00	6,96 €	6,96 €
12.16	Fornecimento e aplicação de plantas de emergência 400x300 de acordo com NP4386:2001 tipo ref.ª P 18: ES da Sinalux ou equivalente.	un	4,00	130,50 €	522,00 €
12.17	Fornecimento e aplicação de placas com indicação CORTE PARCIAL DE ÁGUA com 120x60 de acordo com NP4386:2001 tipo ref.ª p.09.37 da Sinalux ou equivalente.	un	20,00	6,96 €	139,20 €
	SUB-TOTAL Cap. 12				**1.412,90 €**
13	**SERRALHARIAS E ALUMÍNIOS EM VÃOS**				
13.1	**JANELAS**				
13.1.1	J1 – Fornecimento e aplicação de janela tipo REYNAERS serie CW 50-CS ou equivalente com perfil oculto com rutura de ponte térmica lacado cor RAL 9021 acabamento sable "casca laranja" mate, enchimento com bites rectos, junta EPDM qualidade maritima, constituido por 2 folhas fixas e 1 folha projectante, com a dimensão total de 3250x2500, incluindo vidro duplo sendo o interior emissivo laminado de 8mm (4+4) de espessura + caixa14mm + exterior temperado 6mm solar silver 20 tipo Sunguard ou equivalente, fixações, vedantes, puxadores com todos os acessórios conforme mapa vãos, pronta a funcionar.	un	1,00	2.031,56 €	2.031,56 €
13.1.2	J2 – Fornecimento e aplicação de janela tipo REYNAERS série CW 50-CS ou equivalente com perfil oculto com rutura de ponte térmica lacado cor RAL 9021 acabamento sable "casca laranja" mate, enchimento com bites rectos, junta EPDM qualidade maritima, constituido por 2 folhas fixas e 1 folha projectante, com a dimensão total de 3250x2500, incluindo vidro duplo sendo o interior emissivo laminado de 8mm (4+4) de espessura + caixa14mm + exterior temperado 6mm solar silver 20 tipo Sunguard ou equivalente, fixações, vedantes, puxadores, com todos os acessórios conforme mapa vãos, pronta a funcionar.	un	1,00	2.031,56 €	2.031,56 €
13.1.3	J3 – Fornecimento e aplicação de janela tipo REYNAERS serie CW 50-CS ou equivalente com perfil oculto com rutura de ponte térmica lacado cor RAL 9021 acabamento sable "casca laranja" mate, enchimento com bites rectos, junta EPDM qualidade maritima, constituido por 2 folhas fixas e 1 folha de abrir com perfil totalmente oculto pelo vidro (vidro colado), com a dimensão total de 3250x2300, incluindo vidro duplo sendo o interior emissivo laminado de 8mm (4+4) de espessura + caixa14mm + exterior temperado 6mm solar silver 20 tipo Sunguard ou equivalente, fixações, vedantes, puxador, com todos os acessórios conforme mapa vãos, pronta a funcionar.	un	1,00	2.245,61 €	2.245,61 €

Refº.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
13.1.4	J4 – Fornecimento e aplicação de janela tipo REYNAERS série CS 68 ou equivalente com rutura da ponte térmica lacado cor RAL 9021 acabamento sable "casca laranja" mate, enchimento com bites rectos, junta EPDM qualidade marítima, constituído por 3 folhas fixas e 1 folha projectante, com a dimensão total de 2800x1500, incluindo vidro duplo sendo o interior emissivo laminado de 8mm (4+4) de espessura + caixa14mm + exterior temperado 6mm solar silver 20 tipo Sunguard ou equivalente, fixações, vedantes, puxadores, com todos os acessórios conforme mapa vãos, pronta a funcionar.				
13.1.5	J5 – Fornecimento e aplicação de janela tipo REYNAERS série CS 68 ou equivalente com rutura da ponte térmica lacado cor RAL 9021 acabamento sable "casca laranja" mate, enchimento com bites rectos, junta EPDM qualidade marítima, constituído por 3 folhas fixas e 1 folha projectante, com a dimensão total de 2800x1500, incluindo vidro duplo sendo o interior emissivo laminado de 8mm (4+4) de espessura + caixa14mm + exterior temperado 6mm solar silver 20 tipo Sunguard ou equivalente, fixações, vedantes, puxadores, com todos os acessórios conforme mapa vãos, pronta a funcionar.	un	8,00	993,30 €	7.946,40 €
13.1.6	J6 – Fornecimento e aplicação de janela tipo REYNAERS série CS 68 ou equivalente com rutura da ponte térmica lacado cor RAL 9021 acabamento sable "casca laranja" mate, enchimento com bites rectos, junta EPDM qualidade marítima, constituído por 1 folha fixa, com a dimensão total de 3250x2500, incluindo vidro duplo sendo o interior emissivo laminado de 8mm (4+4) de espessura + caixa14mm + exterior temperado 6mm solar silver 20 tipo Sunguard ou equivalente, fixações, vedantes, com todos os acessórios conforme mapa vãos, pronta a funcionar.	un	6,00	993,30 €	5.959,80 €
13.1.7	J7 – Fornecimento e aplicação de janela tipo REYNAERS série CS 68 ou equivalente com rutura da ponte térmica lacado cor RAL 9021 acabamento sable "casca laranja" mate, enchimento com bites rectos, junta EPDM qualidade marítima, constituído por 1 folha fixa, e uma de abrir para o exterior com a dimensão total de 3250x2500, incluindo vidro duplo sendo o interior emissivo laminado de 8mm (4+4) de espessura + caixa14mm + exterior temperado 6mm solar silver 20 tipo Sunguard ou equivalente, fixações, vedantes, puxadores com todos os acessórios conforme mapa vãos, pronta a funcionar.	un	3,00	898,76 €	2.696,28 €
13.1.8	J8 – Fornecimento e aplicação de janela tipo REYNAERS série CS 68 ou equivalente com rutura da ponte térmica lacado cor RAL 9021 acabamento sable "casca laranja" mate, enchimento com bites rectos, junta EPDM qualidade marítima, constituído por 2 folhas fixas, e uma de projetante para o exterior com a dimensão total de 2200x2500, incluindo vidro duplo sendo o interior emissivo laminado de 8mm (4+4) de espessura + caixa14mm + exterior temperado 6mm solar silver 20 tipo Sunguard ou equivalente, fixações, vedantes, puxadores, com todos os acessórios conforme mapa vãos, pronta a funcionar.	un	1,00	1.163,71 €	1.163,71 €
13.1.9	J9 – Fornecimento e aplicação de janela tipo REYNAERS série CS 68 ou equivalente com rutura da ponte térmica lacado cor RAL 9021 acabamento sable "casca laranja" mate, enchimento com bites rectos, junta EPDM qualidade marítima, constituído por 1 folha fixa, e uma de projetante para o exterior com a dimensão total de 1350x2500, incluindo vidro duplo sendo o interior emissivo laminado de 8mm (4+4) de espessura + caixa14mm + exterior temperado 6mm solar silver 20 tipo Sunguard ou equivalente, fixações, vedantes, puxadores, com todos os acessórios conforme mapa vãos, pronta a funcionar.	un	1,00	1.606,18 €	1.606,18 €
13.2	**PORTAS**	un	1,00	1.189,50 €	1.189,50 €
13.2.1	P1 - Fornecimento e aplicação de porta segurança para exterior de um batente em chapa de aço tipo Star Euro da Portrisa ou equivalente, medida nominal 900x2100 normalizada com painel liso lacado contra intempérie nas duas faces, DIN esquerda, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, enchimento reforçado com perfis omega verticais, dobradiças em aço inox, puxador corta-fogo em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura de sistema tipo Yale, pré-aro porta segurança, lacado cor conforme mapa vãos, pronta a funcionar.				
13.2.2	P2 - Fornecimento e aplicação de porta segurança para exterior de um batente em chapa de aço tipo Star Euro da Portrisa ou equivalente, medida nominal 900x2100 normalizada com painel liso lacado contra intempérie nas duas faces, DIN esquerdireito, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, enchimento reforçado com perfis omega verticais, dobradiças em aço inox, puxador corta-fogo em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura de sistema tipo Yale, pré-aro porta segurança, lacado cor conforme mapa vãos, pronta a funcionar.	un	1,00	695,35 €	695,35 €
13.2.3	P3 - Fornecimento e aplicação de porta plana para interior de um batente em chapa de aço tipo Magma da Portrisa ou equivalente 60 minutos, medida nominal 900x2000 normalizada, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, DIN esquerda, enchimento em lã de rocha, dobradiças em aço inox, puxador corta-fogo em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura de sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos painel anti-choque tipo Decochoc da Gerflor com 1100mm de altura e nº incorporado, grelha de ventilação composta por aro contra-aro e lâmina de material intumescente com dimensões de 150mmx300mm, resistência ao fogo 1F-1hora de acordo com norma EN 13501-2 E160, mola hidráulica aérea, pronta a funcionar.	un	1,00	695,35 €	695,35 €
13.2.4	P4 - Fornecimento e aplicação de porta plana para interior de um batente em chapa de aço tipo Magma da Portrisa ou equivalente 60 minutos, medida nominal 900x2000 normalizada, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, DIN direito, enchimento em lã de rocha, dobradiças em aço inox puxador corta-fogo em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura do sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos painel anti-choque tipo Decochoc da Gerflor com 1100mm de altura e nº incorporado, grelha de ventilação composta por aro contra-aro e lâmina de material intumescente com dimensões de 150mmx300mm, resistência ao fogo 1F-1hora de acordo com norma EN 13501-2 E160, mola hidráulica aérea, pronta a funcionar.	un	3,00	626,40 €	1.879,20 €
13.2.5	P5 - Fornecimento e aplicação de porta plana para interior de dois batentes (900+600) em chapa de aço tipo Magma da Portrisa ou equivalente 60 minutos, medida nominal 1500x2000 normalizada, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, DIN direito, enchimento em lã de rocha, dobradiças em aço inox, puxador corta-fogo em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura do sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos painel anti-choque tipo Decochoc da Gerflor com 1100mm de altura e nº incorporado, grelha de ventilação composta por aro contra-aro e lâmina de material intumescente com dimensões de 150mmx300mm, resistência ao fogo 1F-1hora de acordo com norma EN 13501-2 E160, mola hidráulica aérea, pronta a funcionar.	un	1,00	1.233,55 €	1.233,55 €

27/26

Ref.ª	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
13.2.6	P6 - Fornecimento e aplicação de porta plana para interior de dois batentes (900+600) em chapa de aço tipo Magna da Portrisa ou equivalente 60 minutos, medida nominal 1500x2000 normalizada, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, DIN direito, enchimento em lã de rocha, dobradiças em aço inox, puxador corta-fogo em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura do sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos painel anti-choque tipo Decochoc da Gerflor com 1100mm de altura e nº incorporado, grelha de ventilação composta por aro contra-aro e lâmina de material intumescente com dimensões de 150mmx300mm, resistência ao fogo IF-1/hora de acordo com norma EN 13501-2 EI60, mola hidráulia aérea, pronta a funcionar.	un	3,00	1.233,55 €	3.700,65 €
13.2.7	P7 - Fornecimento e aplicação de porta plana para interior de um batente em chapa de aço tipo Magna da Portrisa ou equivalente 60 minutos, medida nominal 800x2000 normalizada, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, DIN direito, enchimento em lã de rocha, dobradiças com afinação, puxador corta-fogo em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura do sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos painel anti-choque tipo Decochoc da Gerflor com 1100mm de altura, grelha de ventilação composta por aro contraaro e lâmina de material intumescente com dimensões de 150mmx300mm, resistência ao fogo IF-1/hora de acordo com norma EN 13501-2 EI60, mola hidráulia aérea, pronta a funcionar.	un	4,00	846,51 €	3.386,04 €
13.2.8	P8 - Fornecimento e aplicação de porta plana para interior de um batente em chapa de aço tipo Magna da Portrisa ou equivalente 60 minutos, medida nominal 800x2000 normalizada, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, DIN ESQUERDA, enchimento em lã de rocha, dobradiças com afinação, puxador corta-fogo em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura do sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos painel anti-choque tipo Decochoc da Gerflor com 1100mm de altura, grelha de ventilação composta por aro contra-aro e lâmina de material intumescente com dimensões de 150mmx300mm, resistência ao fogo IF-1/hora de acordo com norma EN 13501-2 EI60, pronta a funcionar.	un	1,00	846,51 €	846,51 €
13.2.9	P9 - Fornecimento e aplicação de porta plana para interior de um batente em chapa de aço tipo Magna da Portrisa ou equivalente 60 minutos, medida nominal 800x2000 normalizada, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, DIN direito, enchimento em lã de rocha, dobradiças com afinação, puxador corta-fogo em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura do sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos painel anti-choque tipo Decochoc da Gerflor com 1100mm de altura, mola hidráulia aérea, pronta a funcionar.	un	2,00	746,46 €	1.492,92 €
13.2.10	P10 - Fornecimento e aplicação de porta plana para interior de um batente em chapa de aço tipo Magna da Portrisa ou equivalente 60 minutos, medida nominal 800x2000 normalizada, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, DIN ESQUERDA, enchimento em lã de rocha, dobradiças com afinação, puxador corta-fogo em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura do sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos painel anti-choque tipo Decochoc da Gerflor com 1100mm de altura, grelha de ventilação intumescente, pronta a funcionar.	un	5,00	942,21 €	4.711,06 €
13.2.11	P11 - Fornecimento e aplicação de porta plana para interior de dois batentes (900+600) em chapa de aço tipo Magna da Portrisa ou equivalente 60 minutos, medida nominal 1500x2000 normalizada, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, DIN direito, enchimento em lã de rocha, dobradiças em aço inox, puxador corta-fogo em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura do sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos painel anti-choque tipo Decochoc da Gerflor com 1100mm de altura, mola hidráulia aérea, grelha de ventilação composta por aro contra-aro e lâmina de material intumescente com dimensões de 150mmx300mm, resistência ao fogo IF-1/hora de acordo com norma EN 13501-2 EI60, barra antipânico, pronta a funcionar.	un	1,00	1.233,55 €	1.233,55 €
13.2.12	P12 - Fornecimento e aplicação de porta plana para interior de um batente em chapa de aço tipo Magna da Portrisa ou equivalente 60 minutos, medida nominal 900x2000 normalizada, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, DIN esquerda, enchimento em lã de rocha, dobradiças em aço inox, puxador corta-fogo em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura do sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos painel anti-choque tipo Decochoc da Gerflor com 1100mm de altura, mola hidráulia aérea, grelha de ventilação composta por aro contra-aro e lâmina de material intumescente com dimensões de 150mmx300mm, resistência ao fogo IF-1/hora de acordo com norma EN 13501-2 EI60, barra antipânico pronta a funcionar.	un	3,00	746,46 €	2.239,38 €
13.2.13	P13 - Fornecimento e aplicação de porta plana para interior de um batente em chapa de aço tipo Tecnic Door da Portrisa ou equivalente, medida nominal 800x2000 normalizada, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, DIN direito, dobradiças com afinação, puxador em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura do sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos painel anti-choque tipo Decochoc da Gerflor com 1100mm de altura mola hidráulia aérea, pronta a funcionar.	un	1,00	536,36 €	536,36 €
13.2.14	P14 - Fornecimento e aplicação de porta plana para interior de um batente em chapa de aço tipo Tecnic Door da Portrisa ou equivalente, medida nominal 800x2000 normalizada, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, DIN esquerda, dobradiças com afinação, puxador em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura do sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos painel anti-choque tipo Decochoc da Gerflor com 1100mm de altura, mola hidráulia aérea pronta a funcionar.	un	3,00	536,36 €	1.609,08 €

Ref°.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
13.2.15	P15 - Fornecimento e aplicação de porta plana para interior de um batente em chapa de aço tipo Tecnic Door da Portrisa ou equivalente, medida nominal 800x2000 normalizada, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, DIN direito, dobradiças com afinação, puxador em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura de sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos, mola hidráulica aérea, pronta a funcionar.	un	1,00	276,23 €	276,23 €
13.2.16	P16 - Fornecimento e aplicação de porta plana para interior de um batente em chapa de aço tipo Tecnic Door da Portrisa ou equivalente, medida nominal 800x2000 normalizada, incluindo aro de modelo standard em aço de alta resistência, DIN esquerdo, dobradiças com afinação, puxador em aço inox com manipulo por cremone com chave, fechadura do sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos, mola hidráulica aérea, pronta a funcionar.	un	3,00	276,23 €	828,69 €
13.2.17	P17 - Fornecimento e aplicação de porta de correr tipo UNICO DESIGN da GOSWAT ou equivalente com 800 (vão livre) x2000, em madeira lacada no ral das restantes portas (Branco Pisinau), abertura para a esquerda, incluindo aro em alumínio sem guarnição, rodízios, travão, caixilho em aço galvanizado, 2 batentes, kit de embutir do sistema, guia inferior de eixo rotativo 10mm, fechadura ref. 20.938,em da JMF ou equivalente, painel anti-choque tipo Decochoc da Gerflor com 1100mm de altura	un	1,00	832,88 €	832,88 €
13.2.18	P18 - Fornecimento e aplicação de porta de correr tipo UNICO DESIGN da GOSWAT ou equivalente com 800 (vão livre) x2000, em madeira lacada no ral das restantes portas (Branco Pisinau), abertura para a direita, incluindo aro em alumínio sem guarnição, rodízios, travão, caixilho em aço galvanizado, 2 batentes, kit de embutir do sistema, guia inferior de eixo rotativo 10mm, fechadura ref. 20.938,em da JMF ou equivalente, painel anti-choque tipo Decochoc da Gerflor com 1100mm de altura	un	1,00	832,88 €	832,88 €
13.2.19	P19 - Fornecimento e aplicação de porta plana tipo REYNAERS ou equivalente de dois batentes em chapa de alumínio , medida nominal 1600x2100 normalizada, de abrir para o exterior, incluindo aro de modelo standard, dobradiças em alumínio, puxador cremone em polimida com chave, fechadura do sistema tipo Yale, aro angular montagem com garras na alvenaria, lacado cor conforme mapa vãos, pronta a funcionar.	un	1,00	832,88 €	832,88 €
13.2.20	P20 - Fornecimento e aplicação de porta automática de correr elétrica tipo SLIM com caixilharia 25mm e sistema de abrir tipo Air-slide 2 da BESAN ou equivalente, incluindo vidro temperado laminado de 10mm incolor, equipamento standard, radares de abertura e fecho tipo Healt Care nos dois sentidos, sistema de interligação à CDI, bateria de emergência para abertura automática em caso de falha de energia, painel LPU 150 com 3250mm forrado a laminado com acabamento sabio "casca de laranja" do Ral previsto no mapa de vãos, e todas as ligações pronta a funcionar.	un	2,00	1.659,18 €	3.318,36 €
13.2.21	Fornecimento e aplicação de 8 numeros (de 1 a 9) constituidos por 1 algarismo/digito cada em painel decochoc em letra SWIS721 BLK BT com 300mm de altura na cor prevista no mapa de vãos a aplicar de forma emplanar em portas com painel decochoc, incluindo cortes e colagem pronto a funcionar.	un	1,00	3.592,00 €	3.592,00 €
13.2.22	Fornecimento e aplicação de 1 numeros (10) constituidos por 2 algarismo/digitos cada em painel decochoc em letra SWIS721 BLK BT com 300mm de altura na cor prevista no mapa de vãos a aplicar de forma emplanar em portas com painel decochoc, incluindo cortes e colagem pronto a funcionar.	vg	9,00	34,80 €	313,20 €
	NOTA: Os valores apontados incluem mão-de-obra, abertura, fecho e rasgamento de vãos para adaptação as novas portas e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno	vg	1,00	69,60 €	69,60 €
	SUB-TOTAL Cap. 13				
14	**REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUAS, REDE DE INCÊNDIO, APARELHOS E TORNEIRAS**				**63.492,69 €**
14.1	**REDE ABASTECIMENTO DE ÁGUAS**				
14.1.1	**RAMAL DE LIGAÇÃO**				
14.1.1.1	Fornecimento e montagem de ramal de ligação enterrado para abastecimento de água potável com o comprimento, que une a rede geral de distribuição de água potável da empresa abastecedora com a instalação geral do edifício, contínuo em todo o seu comprimento sem uniões intermédias não visitáveis, constituído por tubo de polietileno, PN=16 atm e 2 mm de espessura, incluindo: a) Abertura de vala por meios mecânicos à profundidade mínima de referência 1,00m; b) Compactação do fundo da vala com meios mecânicos quando necessário; c) Leito de areia em fundo de vala com 15cm de espessura depois de nivelada, com apiloador (saltitão) de condução manual; d) Enchimento lateral compactando até metade do diâmetro do tubo, posterior; e) Enchimento com a mesma areia até 10 cm por cima da geratriz superior do tubo; f) Fita sinalizadora com indicação a cor segundo norma portuguesa; g) Abraçadeira de tomada em carga colocada sobre a rede geral de distribuição que serve de ligação entre o ramal de ligação e a rede; h) Válvula de corte de esfera de 2" de diâmetro com manipulo de engrane quadrado colocado com união roscada, situada junto à edificação fora dos limites de propriedade alojado na caixa de visita; i) Caixa de visita com as dimensões interiores de 51x51x62cm construída em alvenaria de tijolo perfurado de barro vermelho aplicado à meia vez, assente com argamassa de cimento, confeccionada em obra, dosificação 1/6, colocada sobre base de betão simples C20/25 (XC0(P); D25; S2; Cl 1,0) de 15 cm de espessura, rebocada e afagada pelo interior com argamassa de cimento, com aderiro hidrófugo, dosificação 1/3 e fechada superiormente com aro e tampa de ferro fundido dúctil, com a indicação águas. Incluindo p/p de acessórios e peças especiais, demolições e levantamento do pavimento existente e posterior reposição ligação à rede pronta a funcionar; j) Posterior enchimento com reposição do pavimento devidamente compactado pronto à receber acabamento final; k) Ensaios da rede, totalmente montado e ligada pela empresa instaladora pronta a funcionar. **NOTA: Estes trabalhos terão de ser supervisionados pela Autarquia e de acordo com as suas indicações, devendo para o efeito ser consultada antes da realização dos trabalhos.**				
14.1.1.1	a63	m	20,00	17,40 €	348,00 €

28/46

Ref°.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
14.1.2	**CAIXA DE PASSAGEM**				
14.1.2.1	Fornecimento e montagem de caixa de passagem pré-fabricada , de secção quadrada de 50x50cm na base e 30 cm de altura, com tampa em ferro fundido com indicação águas, incluindo a escavação e o enchimento de terras devidamente compactada, válvula de seccionamento de esfera para corte da rede exterior de águas, entrada no edifício sobre base de betão simples C20/25 (XC0P); D25; S2; Cl 1,0) de 15 cm de espessura, ligações de tubagens e remates, totalmente montada pronta a funcionar na perfeição	un	1,00	104,40 €	104,40 €
14.1.3	**CAIXA DE CONTADOR**				
14.1.3.1	Fornecimento e aplicação de caixa de contador individual de agua 2" DN 50 mm, colocado em armário pré-fabricado, sem incluir o preço do contador, formada por suporte, duas válvulas de corte de esfera em latão niquelado, fechadura especial de secção quadrada e outro material acessório, incluindo ligações de qualquer natureza (rosma) incluídas, ligada e testada pronta a funcionar.	un	1,00	110,50 €	110,50 €
14.1.4	**FILTRO DE CARTUCHO**				
14.1.4.1	Fornecimento e instalação de filtro de cartucho formado por cabeça, vaso e cartucho de rede filtrante, rosca de 2", caudal de 20 m³/h, com duas válvulas de seccionamento de esfera de latão niquelado, incluindo elementos de montagem, acessórios de qualquer natureza necessários para o seu correcto funcionamento, caixa acessível no edifício com duas válvulas de corte, caixa com dreno para o exterior, ligações, ensaios, pronto a funcionar na perfeição.	un	1,00	304,50 €	304,50 €
14.1.5	**TUBAGENS INTERIORES**				
14.1.5.1	Fornecimento e montagem de tubagem para instalação de agua fria, quente e de retorno com a respetiva identificação em interiores fornecido em rolo ou barras, colocado superficialmente junto ao teto e fixada ao paramento no interior de roços com desdobs junto aos aparelhos, formada por tubo multicamada alumínio/polietileno resistente à temperatura de 95° (PE-RT/Al/PE-RT) com os diâmetros especificado em projeto, incluindo acessórios e peças especiais de qualquer natureza, material auxiliar para montagem e fixação, furação de vigas existentes e laje, abertura e tapamento de roços, ensaios pela empresa instaladora, pronta a funcionar segundo as Normas Portuguesas com:				
14.1.5.1.1	ø16	ml	201,00	1,74 €	350,18 €
14.1.5.1.2	ø20	ml	106,00	2,61 €	276,66 €
14.1.5.1.3	ø26	ml	49,00	4,35 €	213,15 €
14.1.5.1.4	ø32	ml	50,00	6,09 €	304,50 €
14.1.5.1.5	ø40	ml	34,00	10,44 €	355,10 €
14.1.5.1.6	ø50	ml	15,00	13,92 €	208,80 €
14.1.6	**TUBAGENS EXTERIORES**				
14.1.6.1	Fornecimento e montagem de tubagem para ramal de distribuição de abastecimento de agua em exteriores, formada por tubo de PEAD Polietileno de alta densidade, de diâmetro de projeto, PN=10 atm incluindo: a) Abertura de vala por meios mecânicos à profundidade mínima de referência 1,00m b) Compactação do fundo da vala com meios mecânicos quando necessário; c) Leito de areia em fundo de vala com 15cm de espessura depois de nivelada, com aplicador (saltitas) de condução manual. d) Endireito lateral compactando até metade do diâmetro do tubo, posterior. e) Enchimento com a mesma areia até 30 cm por cima da geratriz superior do tubo; f) Fita sinalizadora com indicação e cor segundo norma portuguesa. g) Posterior enchimento com reposição do pavimento devidamente compactado pronto a receber acabamento final. h) Ensaios da rede, totalmente montada e ligada pela empresa instaladora pronta a funcionar.				
14.1.6.1.1	Diâmetro 20	ml	90,00	6,96 €	626,40 €
14.1.6.1.2	Diâmetro 25	ml	55,00	8,70 €	478,50 €
14.1.7	**BOMBA DE CIRCULAÇÃO**				
14.1.7.1	Fornecimento e instalação de bomba de circulação tipo CIRCUL GRUNDFOS COMFORT PM autoadaptavel 15-14 Ba ou equivalente ,para controlo de temperatura para retorno de águas quentes sanitárias, compatível com o caudal projetado, incluindo todos os acessórios necessários ao seu perfeito funcionamento, válvula de corte válvula de retenção, adaptadores, alimentação elétrica até ao quadro, instalação no quadro elétrico, ativação da bomba autoadaptavel com programador horário/ termostato, acessórios de ligação ao depósito de aqs pronto, ensaios, pronto a funcionar na perfeição.	un	1,00	434,13 €	434,13 €
14.1.8	**VALVULAS DE CORTE**				
14.1.8.1	Fornecimento e instalação de válvulas de corte de assento em latão para tubagens de diâmetro previstos em projeto, incluindo fixação ao tecto com manípulo e cilindrador de aço inoxidável, ligações de qualquer natureza, ensaios, pronto a funcionar.	un	35,00	13,92 €	487,20 €
14.1.9	**TORNEIRAS DE SEGURANÇA**				
14.1.9.1	Fornecimento e instalação de torneiras de segurança em latão cromado em todos os dispositivos com exceção dos chuveiros, de diâmetro previsto em projeto, incluindo manípulo, ligações de qualquer natureza ensaios pronto a funcionar na perfeição.	un	51,00	6,96 €	354,96 €
14.1.10	**TORNEIRAS DE REGA EXTERIORES**				
14.1.10.1	Fornecimento e instalação de torneira de latão cromado para lavagens em jardim, incluindo casar de ligação a mangueira, de 3/4" de diâmetro, acessórios de qualquer natureza, pronto a funcionar na perfeição.	un	7,00	26,10 €	182,70 €
14.1.11	**LIGAÇÃO AO SISTEMA AQS**				
14.1.11.1	Fornecimento e execução de trabalhos de ligação das águas quentes sanitárias ao sistema de AQS, previsto em projeto de termica, de acordo com as normas, incluindo furação da laje, fixação das tubagens em material adequado, acessórios de ligação de qualquer natureza, válvulas, curvas, reduções cés, uniões de isolamento, manómetros e os demais sistemas necessários de forma a manter a água quente superior a 60,°, ensaios pronto a funcionar na perfeição.	un	1,00	217,50 €	217,50 €

Ref°.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
14.1.12	**ISOLAMENTO TÉRMICO**				
14.1.12.1	Fornecimento e colocação de isolamento térmico de tubagem em instalação interior de A.Q.S., encastrada no paramento ou à vista, para a distribuição de fluidos quentes (de +60°C a +100°C), formado por manga isolante de espuma elastomérica à base de borracha sintética flexível de estrutura celular fechada, aplicada continuamente sem interrupções e tubagem à vista, de acordo com os diâmetro interior e 25 mm de espessura, cor cola para as uniões, incluindo p/p de preparação da superfície suporte, marcação e cortes.	ml	150,00	6,96 €	1.044,00 €
14.2	**REDE DE INCÊNDIO**				
14.2.1	**RAMAL DE LIGAÇÃO**				
14.2.1.1	Fornecimento e instalação do ramal de ligação para abastecimento de água para rede de segurança contra incêndios com o comprimento necessário, que une a rede geral de distribuição de água potável ou a rede geral de distribuição de água da empresa abastecedora com a instalação de protecção contra incêndios, formado por tubagem de aço galvanizado de 2" DN 50 mm de diâmetro, incluindo: a) Abertura de vala por meios mecânicos à profundidade mínima de referência 1,00m; b) Compactação do fundo da vala com meios mecânicos quando necessário; c) Leito de areia em fundo de vala com 15cm de espessura depois de nivelada, com aplicador (saltitão) de condução manual; d) Enchimento lateral compactando até metade do diâmetro do tubo, posterior; e) Enchimento com a mesma areia até 10 cm por cima da geratriz superior do tubo; f) Fita sinalizadora com indicação e cor segundo norma portuguesa; g) Ligação à rede; h) Armário homologado pela Empresa Abastecedora colocado na fachada com torneira de segurança com selo do serviço de águas i) Posterior enchimento com reposição de pavimento devidamente compactado pronto a receber acabamento final. j) Ensaios de rede, totalmente montada e ligada pela empresa instaladora pronta a funcionar. **NOTA: Estes trabalhos terão de ser supervisionados pela Autarquia e de acordo com as suas indicações, devendo para o efeito ser consultada antes da realização dos trabalhos.**				
14.2.2	**TUBAGEM**	ml	32,00	17,40 €	556,80 €
14.2.2.1	Fornecimento e instalação de rede de incêndio aérea sob tecto falso e embutida na parede para de distribuição de água para abastecimento dos equipamentos de extinção de incêndios, formada por tubagem de aço galvanizado com soldadura longitudinal, de 2" DN 50 mm de diâmetro, incluindo união roscada sem isolamento térmico, incluindo p/p de material auxiliar para montagem e fixação, acessórios de qualquer natureza, peças especiais, raspagem e limpeza, demão de wash-primer + catalizador de pelo menos 50 microns de espessura, duas demãos de esmalte vermelho de pelo menos 40 microns de espessura cada uma, abertura e tapamento de rasgos, ensaios pela empresa instaladora, pronta a funcionar segundo as Normas Portuguesas.				
14.2.3	**BOCA DE INCÊNDIO ARMADA**	ml	57,00	30,45 €	1.735,65 €
14.2.3.1	Fornecimento e instalação de boca de incêndio armada (BIA) de 25 mm (1") para encastrar, composta por: armário construído em aço de 1,5 mm de espessura, acabamento com tinta epoxi cor vermelho e porta semi-rega com janela de instantâneo de aço de 1,5 mm de espessura, acabamento com tinta epoxi cor vermelho, incluindo carretel metálico giratório fixo, pintado em vermelho epoxi, com alimentação axial, mangueira semi-rígida de 20 m de comprimento, agulheta de três posições (fechada, chuveiro e jato), construída em plástico ABS, válvula de fecho tipo esfera de 25 mm (1") de latão, cor manómetro 0-16 bar colocado no paramento, acessórios de qualquer natureza, elementos de fixação, ensaios pronto a funcionar na perfeição.				
14.2.4	**MARCO DE INCÊNDIO**	un	2,00	340,00 €	680,00 €
14.2.4.1	Fornecimento e aplicação de Marco de incêndio completos, tipo "Semapal PN 16 modelo 01,1007", ou equivalente, com juntas Storz PN 25, ou equivalente, incluindo curvas com pé "S" de regulação dos marcos em altura, junta autotravada, válvula de cunha elástica flangeada com campânula e haste fixa, e cabeça móvel quadrada, incluindo ramal de ligação em PVC Ø 140 mm PN 16 Mpa com Te de FFD e reduções para ligação à conduta existente de acordo com indicação dos serviços municipais, ao Hidrante DN100, tubagem de ligação à rede, acessórios de ligação, pronto a funcionar.	un	1,00	957,00 €	957,00 €
14.3	**APARELHOS E TORNEIRAS**				
14.3.1	**APARELHOS**				
14.3.1.1	Fornecimento e aplicação dos aparelhos sanitários, conforme projecto de Arquitectura, incluindo todos os trabalhos necessários ao seu correcto e adequado funcionamento, sem sifão incorporado à excepção da bacia de retrete, do tipo Sanindusa ou equivalente, incluindo todos os acessórios, mão de obra, conforme especificações do fabricante.				
14.3.1.1.1	• Sanita suspensa, para aplicação nas instalações sanitárias do tipo DEFIS, ref.ª 110032, incluindo Placa para tanque acetinado do tipo PLAN, ref.ª 4001313, Tampo de sanita com slowclose ref.ª 21011, Suporte para sanita, ref.ª 433, ou equivalente , acessórios de qualquer natureza e todas as ligações pronta a funcionar.	un	6,00	212,28 €	1.273,68 €
14.3.1.1.2	• Sanita suspensa, para aplicação nas instalações sanitárias adaptadas a pessoas com mobilidade limitada do tipo ref.ª 125011, da Sanindusa, Placa para tanque acetinado do tipo PLAN, ref.ª 4001313, Tampo de sanita com slowclose ref.ª 22931 com slowclose, Suporte para sanita, ref.ª 433, ou equivalente acessórios de qualquer natureza e todas as ligações pronta a funcionar.	un	1,00	347,13 €	347,13 €
14.3.1.1.3	• Sanita infantil simples de descarga ao chão, para aplicação nas instalações sanitárias para jardines do tipo ref.ª 125011, da Sanindusa, incluindo Placa para tanque acetinado do tipo PLAN, ref.ª 4001313, sifão ref.ª MS4T1716, tampão ref.ª 22511 na cor amarelo, acessórios de qualquer natureza e todas as ligações pronta a funcionar.	un	1,00	210,54 €	210,54 €
14.3.1.1.4	• Separador de urinol tipo LINK ref.ª 109540 da SANINDUSA em cerâmica, incluindo kit de fixação pronto a funcionar.	un	1,00	108,75 €	108,75 €
14.3.1.1.5	• Urinol encravado por trás tipo ref.ª 108560 FORMA da Sanindusa, ou equivalente, incluindo kit de fixação, sifão de descarga, acessórios de qualquer natureza e todas as ligações pronto a funcionar.	un	2,00	100,05 €	200,10 €

Ref.ª.	Designação	Un	Quant.	Orçamento Preço Unit.	Orçamento Totais
14.3.1.1.6	• Lavatório, para colocação nas instalações sanitárias de mobilidade condicionada, do tipo New WC Core Lavatório 45 ref.ª 129320, com fixação fixa inox escovado ref.ª 42901, para lavatório tipo ALFA MONO com manípulo clínico ref.ª 5006301 da Saninduse ou equivalente, kit de fixação, sifão cromado redondo, acessórios de qualquer natureza e todas as ligações pronto a funcionar.	un	1,00	374,10 €	374,10 €
14.3.1.1.7	• Lavatório para aplicação na instalação sanitária infantil, tipo ref.ª 127330, ADVANCE 40 da saninduse, incluindo sifão cilíndrico cromado, kit de fixação e todas as ligações pronto a funcionar	un	1,00	139,20 €	139,20 €
14.3.1.1.8	• Lavatório de parede com furo para torneira com 650x450x135, tipo ref.ª 109700 FLUX da SANINDUSA ou equivalente, incluindo kit de fixação, sifão cromado redondo, acessórios de qualquer natureza e todas as ligações pronto a funcionar.	un	3,00	200,10 €	600,30 €
14.3.1.1.9	• Lavatório de parede com furo para torneira com 600x455x180, tipo ref.ª 135310 CETUS BASIC da SANINDUSA ou equivalente, incluindo coluna suspensa tipo ref.ª 115220 da SANINDUSA ou equivalente, kit de fixação, sifão, acessórios de qualquer natureza e todas as ligações pronto a funcionar.	un	14,00	78,30 €	1.096,20 €
14.3.1.1.10	• Lava Pés Hospitalar de Pavimento em aço inox satinado tipo ref. 0710070000 da SENDA ou equivalente, incluindo acessórios de qualquer natureza, sifões, silicone de junção à parede, pronto a funcionar.	un	1,00	526,35 €	526,35 €
14.3.1.1.11	• Vazadouro pia de despejo de pé em aço inox satinado tipo ref.ª 0710150000 da SENDA ou equivalente, incluindo acessórios de qualquer natureza, sifões, silicone de junção à parede, pronto a funcionar.	un	2,00	435,00 €	870,00 €
14.3.1.1.12	• Base de duveiro aço 800x800x60, tipo MORARA ref.ª 107110 da SANINDUSA ou equivalente, incluindo válvula tipo ref.ª 49611 SANINDUSA, acessórios de qualquer natureza e todas as ligações pronto a funcionar.	un	2,00	83,52 €	167,04 €
14.3.1.1.13	• Lavatório de parede com furo para torneira em aço inox, tipo ref.ª 0211430015 FRAJU da SENDA ou equivalente, incluindo kit de fixação, sifão garrafa cromado, acessórios de qualquer natureza e todas as ligações pronto a funcionar.	un	5,00	239,25 €	1.196,25 €
14.3.1.1.14	• Válvula de tic tac de espelho redondo grande, em lavatórios, prontas a funcionar de referência tipo 4V9011 da SANINDUSA ou qivalentes incluindo todos os acessórios prontos a funcionar.	un	10,00	11,40 €	114,00 €
14.3.2	**TORNEIRAS**				
14.3.2.1	Fornecimento e aplicação de torneira, incluindo acessórios de qualquer natureza, ligações elétricas quando previsto torneiras eletrónicas, prontas a funcionar de referência tipo ou qivalentes a aplicar em				
14.3.2.1.1	• Urinol - tipo ECO ref.ª 5190341 da Saninduse (WC Utentes)	un	2,00	43,50 €	87,00 €
14.3.2.1.2	• Lavatório - tipo EASY com manípulo clínico ref.ª 5363301 da Saninduse (WC Mobilidade Condicionada, depósito de material de limpeza, sala de sujos e limpeza e Exes)	un	5,00	74,82 €	374,10 €
14.3.2.1.3	• Bancada - misturadora monocomando tipo EASY com manípulo clínico ref.ª 5363001NF da Saninduse (salas de tratamentos)	un	2,00	53,94 €	107,88 €
14.3.2.1.4	• Lavatório - tipo LOCK temporizada ref.ª 5530341 da Saninduse (WC Utente, WC Junior)	un	4,00	91,35 €	365,40 €
14.3.2.1.5	• Lavatório - Torneira misturadora ELETRÓNICA com transformador tipo ref.ª 5406381 da Saninduse, incluindo kit de fixação, transformador, ligações, pronta a funcionar (Gabinetes Médicos, salas de Tratamento e Enfermarias)	un	10,00	261,00 €	2.610,00 €
14.3.2.1.6	• Lavatório - ELETRÓNICA com transformador tipo ref.ª 5406381 da Saninduse, incluindo kit de fixação, transformador, ligações pronta a funcionar (Gabinetes Médicos, salas de Tratamento e Enfermarias)	un			
14.3.2.1.7	• Lavatório - torneira misturador com VIDA tipo EASY com VIDA ref.ª 5364300 da Saninduse (Vestiários)	un	4,00	65,25 €	261,00 €
14.3.2.1.8	• Parede - tipo lava-bacias completo com torneira de segurança M1/2" tipo ref.ª 2581 da DELABIE ou equivalente, incluindo suporte, ligações pronta a funcionar .	un	5,00	126,15 €	630,75 €
14.3.2.1.9	• Bancada - misturadora monocomando cold open com bica giratória tipo ALFA ref.ª 5001201 02 da SANINDUSA ou equivalente, incluindo kit de fixação, ligações pronta a funcionar.	un	1,00	130,50 €	130,50 €
14.3.2.1.10	• Duche - misturadora monocomando tipo EASY ref.ª 5360701 da SANINDUSA ou equivalente, incluindo suporte, chuveiro MIXA, flexível malha inox 1,75 m, kit de fixação e ligações pronta a funcionar.	un	2,00	47,85 €	95,70 €
	NOTA: *Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados na capa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitem dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno*				
	SUB-TOTAL Cap. 14				**22.332,90 €**
15	**REDE PREDIAL DRENAGEM ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS E PLUVIAIS**				
15.1	**REDE DE ESGOTOS DOMÉSTICOS**				
15.1.1	**RAMAIS DE DESCARGA**				
15.1.1.1	Fornecimento e instalação de ramal de descarga, colocado superficialmente e fixado ao paramento, formado por tubo de PVC, série B, com diâmetros de projeto e 3mm de espessura mínima, que liga o aparelho com o tubo de queda ou ramal o coletor ou o sifão de pavimento, incluindo p/p de material auxiliar para montagem e fixação, acessórios, joelhos curvas forquilhas reduções aos dispositivos e peças especiais colocados através de união colada com adesivo, totalmente montado, ligado e testado pela empresa instaladora através dos respetivos ensaios pronta a funcionar.				
15.1.1.1.1	Diâmetro 50	ml	57,00	3,48 €	198,36 €
15.1.1.1.2	Diâmetro 75	ml	48,00	4,35 €	208,80 €
15.1.1.1.3	Diâmetro 90	ml	62,00	5,22 €	323,64 €
15.1.2	**CAIXA DE SIFONAGEM**				
15.1.2.1	Fornecimento e instalação de sifão de pavimento de PVC com fundo longo, de 125 mm de diâmetro, com cinco entradas e uma saída de diâmetro de projeto, tampa ajustável de aço inoxidável para sifão, colocado superficialmente sob a laje, incluindo prolongador totalmente montado, acessórios, reduções, topos, ligado e testado pela empresa instaladora através das respetivas ensaios pronta a funcionar.	un	17,00	26,10 €	443,70 €
15.1.3	**RALOS DE PAVIMENTO**				
15.1.3.1	Fornecimento e instalação de ralo sifonado com saída lateral em PE com grelha em inox, para o diâmetro indicado em projeto, incluindo todos os acessórios de fixações, ligação, curvas e colas bem como o respetivo ensaio pronto a funcionar.	un	3,00	30,45 €	91,35 €

Refª.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
15.1.4	**TUBOS DE QUEDA/ VENTILAÇÃO**				
15.1.4.1	Fornecimento, aplicação e teste, de tubos de queda e de ventilação, fixados em roços nas paredes, até a cobertura em tubagem em PVC rígido de 4kg/cm2 e de diâmetro 15, incluindo os respetivos funis de ligação aos tubos de queda, abertura e fecho de roços, acessórios e abraçadeiras de fixação, curvas de ligação, caixas bem como todos os acessórios complementares necessários à sua boa execução, funcionamento e vedação, incluí-se necessário desvio das outras infraestruturas ou elementos estruturais e/ou arquitetónicos, acordo com o CE e regulamento em vigor pronto a funcionar.	ml	35,00	12,18 €	426,30 €
15.1.4.2	Fornecimento e aplicação de terminais de chaminés de ventilação primária e secundária para condutas de aço até à cobertura, em zinco incluindo todos os materiais e acessórios de fixação, juntas e redução, ensaios, prontos a funcionar.	un	9,00	15,65 €	140,94 €
15.1.5	**COLETORES EXTERIORES**				
15.1.5.1	Fornecimento, aplicação e testagem coletores e ramais de **PVC rígido de 4 kg/cm2** entre caixas ou de ligação às caixas exteriores, incluindo ligação dos ramais de descarga, caixas, todos os acessórios complementares necessários de fixação, abertura e fecho de vala, reposição do pavimento sobre camada compactada por solitão, inclinação mínima de 2% dos tubo, almofada de areia para assentamento do tubo, abertura e fecho de roços, reposição do pavimento sobre camada compactada, remates de caixa, tudo de acordo com o CE e regulamento em vigor, pronto a funcionar.				
15.1.5.1.1	Diâmetro 110	ml	99,00	9,57 €	947,43 €
15.1.5.1.2	Diâmetro 125	ml	15,00	10,44 €	156,60 €
15.1.5.1.3	Diâmetro 140	ml	10,00	11,31 €	113,10 €
15.1.6	**COLETORES EXTERIORES NA VIA**				
15.1.6.1	Execução, ligação e fornecimento de ramal de ligação ao coletor público em PP Corrugado SN8 diâmetro de 140, de acordo com projeto e especificações do Município, incluindo abertura de valas, almofada de areia, colocação de coletor sobre almofada e envolvimento de areia, identificação da infraestrutura com recurso a fita sinalética específica para a rede de esgotos domésticos, reposição com tout-venant, compactado, reposição do asfalto e/ou pavimento, movimentação de terras, todos os materiais necessários, todos os acessórios, desvio e sinalização de trânsito, chapa de aço sobre vala se necessário para atravessamento de veículos e peões sobre vala durante os trabalhos,de acordo com o CE e regulamento em vigor para um perfeito acabamento.				
15.1.6.1.1	Diâmetro 140	ml	10,00	15,66 €	156,60 €
15.1.7	**CAIXAS EXTERIORES**				
15.1.7.1	Fornecimento e execução de Caixas de ramais e inspeção exteriores 0,50mx0,50m com a profundidade das pendentes mínima, em passeio ou em zonas de circulação, pré-fabricadas de tijolo a 1/2 vez e acabadas interiormente com argamassa de cimento e areia ao traço 1/2, com aditivo de impermeabilização, argamassa queimadas à colher, incluindo abertura de cabouços, caleiras, quedas, movimento de terras e tampas de ferro fundido com inscrição esgotos com especificação de carga para passeios, com rebaixo acabadas, de acordo com pavimento da zona envolvente e de acordo com o CE e regulamento em vigor pronto a funcionar.	un	15,00	104,40 €	1.566,00 €
15.1.7.2	Fornecimento e execução de Caixas de ramal de ligação no passeio e inspeção exteriores com o diâmetro de 0,60m com profundidade de 1m no passeio, incluindo caleiras, quedas, movimento de terras e tampas de ferro fundido com inscrição esgotos com especificação de carga para passeios, com rebaixo acabadas, de acordo com pavimento da zona envolvente,de acordo com o CE e regulamento em vigor.	un	1,00	130,50 €	130,50 €
15.1.8	**CAIXAS INTERIORES**				
15.1.8.1	Fornecimento, aplicação e assentamento de caixas de reunião e inspeção pré-fabricadas, interiores com barreio sifonado, em PVC com 0,6x0,6m, com a profundidade de projeto, incluindo boca de limpeza, tampa com aro metálico, com rebaixo e acabadas de acordo com pavimento, inclui abertura e tapamento de roços bem como todos os materiais necessários à sua execução de acordo com o CE e regulamento em vigor.	un	1,00	78,30 €	78,30 €
15.1.9	**TRABALHOS DIVERSOS**				
15.1.9.1	Picagem de lajes existentes, pavimentos e telas, e abertura de roço em laje e paredes para passagem dos ramais de descarga e coletores, colunas montantes e de ventilação, coletores de ligação entre caixas interiores de acordo com o projeto, furação vertical das prumadas e colagem e recobrimento, inclui transporte de material sobrante para local da responsabilidade do empreiteiro, todos os materiais e argamassas para voltar a tapar roços.				
15.1.9.2	Fornecimento e aplicação de qualquer trabalho auxiliar de pedreiro, necessária para a correcta execução da instalação de saneamento de águas residuais domésticas, incluindo trabalhos de picagem de laje, abertura e fecho de roço em laje e paredes para passagem do sistema esgotos de acordo com o projeto, cofragem, recobrimento com argamassa e malhasol EQ 30 numa banda de 0,50m de largura na zona do roço horizontal, fixação de suportes, fixações e remates necessários para a correcta montagem da instalação, materiais e argamassas, transporte de material sobrante para local da responsabilidade do empreiteiro, para um perfeito acabamento.	un	1,00	652,50 €	652,50 €
15.2	**REDE DE ESGOTOS PLUVIAIS**				
15.2.1	**RALOS PLUVIA**				
15.2.1.1	Fornecimento e aplicação de ralo Geberit Pluvia de 12l/s compatível com dados do projeto incluindo os acessórios necessários e de acordo com o fabricante pronto a funcionar.	un	4,00	113,10 €	452,40 €
15.2.2	**TUBAGEM REDE PLUVIA**				
15.2.2.1	Fornecimento e instalação de tubagem Ø 50 mm em PE 80 fabricado pela Geberit, incluindo parte proporcional de acessórios moldados e fabricados pela Geberit (curvas,forquilhas, reduções, uniões de electrossoldadura, bandas de electrossoldadura, peças especiais). Incluem-se elementos de fixação segundo indicações do projeto Instalação realizada com pontos fixos para controlo da dilatação.	ml	2,00	21,75 €	43,50 €
15.2.2.2	Fornecimento e instalação de tubagem Ø 56 mm em PE 80 fabricada pela Geberit,incluindo parte proporcional de acessórios moldados e fabricados pela Geberit (curvas,forquilhas, reduções, uniões de electrossoldadura, bandas de electrossoldadura, peças especiais). Incluem-se elementos de fixação segundo indicações do projeto/instalação realizada com pontos fixos para controlo da dilatação.	ml	18,00	26,10 €	469,80 €

30/46

Ref°.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
15.2.2.3	Fornecimento e instalação de tubagem Ø 63 mm em PE 80 fabricado pela Geberit,incluindo parte proporcional de acessórios moldados e fabricados pela Geberit (curvas,forquilhas, reduções, uniões de electrossoldadura, bandas de electrossoldadura, peças especiais). Incluem-se elementos de fixação segundo indicações do projecto.Instalação realizada com pontos fixos para controlo da dilatação.	ml	16,00	30,45 €	487,20 €
15.2.2.4	Fornecimento e instalação de tubagem Ø 75 mm em PE 80 fabricado pela Geberit, incluindo parte proporcional de acessórios moldados e fabricados pela Geberit (curvas,forquilhas, reduções, uniões de electrossoldadura, bandas de electrossoldadura, peças especiais). Incluem-se elementos de fixação segundo indicações do projecto. Instalação realizada com pontos fixos para controlo da dilatação.	ml	10,00	34,80 €	348,00 €
15.2.2.5	Fornecimento e instalação de tubagem Ø 90 mm em PE 80 fabricado pela Geberit,incluindo parte proporcional de acessórios moldados e fabricados pela Geberit (curvas, forquilhas, reduções, uniões de electrossoldadura, bandas de electrossoldadura, peças especiais). Incluem-se elementos de fixação segundo indicações do projecto.Instalação realizada com pontos fixos para controlo da dilatação.	ml	7,50	39,15 €	293,63 €
15.2.2.6	Fornecimento e instalação de tubagem Ø 110 mm em PE 80 fabricado pela Geberit, incluindo parte proporcional de acessórios moldados e fabricados pela Geberit (curvas, forquilhas, reduções, uniões de electrossoldadura, bandas de electrossoldadura, peças especiais). Incluem-se elementos de fixação segundo indicações do projecto. Instalação realizada com pontos fixos para controlo da dilatação.	ml	7,00	47,85 €	334,95 €
15.2.3	**CALEIRAS**				
15.2.3.1	Fornecimento e montagem da caleira de alumínio lacado, de desenvolvimento mínimo 110x15 mm + acessórios para quinagem e fixação em chapa, de 0,68 mm de espessura quinada de acordo com fabricante da cobertura para a zona de estrutura metálica DL COR RAL especificado em projecto de arquitectura, para recolha de águas de cobertura, formada por peças pré-formadas, fixadas através de suportes especiais colocados cada 50 cm, com uma pendente mínima de 0,5%. Inclusive p/p de peças especiais, remates finais do mesmo material e peças de ligação a tubos de queda. Totalmente montada, ligada e testada.	ml	10,00	26,10 €	261,00 €
15.2.4	**TUBOS DE QUEDA**				
15.2.4.1	Fornecimento, aplicação e teste, de tubos de queda de diâmetro 75mm fixados nos perfis metálicos, tubagem em PVC rígido de 4kg/cm2 e cor ral especificado em projeto de arquitetura, contando com os respetivos funis de ligação aos tubos de queda, incluindo acessórios e abraçadeiras de fixação, e curva de ligação as caixas bem como todos os acessórios complementares necessários à sua boa execução, funcionamento e vedação,inclui os acessórios desses das outra infraestruturas ou elementos estruturais e/ou arquitetónicos, acordo com o CE e regulamento em vigor.	ml	6,00	12,18 €	91,44 €
15.2.5	**COLETORES EXTERIORES**				
15.2.5.1	Fornecimento, aplicação e teste,de coletores e ramais de **PVC rígido de 4 kg/cm2** entre caixas, os de ligação as caixas exteriores, tubagens assente em almofada de areia, inclui ligação dos ramais de descarga as caixas, incluindo todos os acessórios complementares necessários de fixação, nomeadamente outros relativos à sua boa execução e funcionamento, incluindo abertura e fecho de vala / roços e reposição do pavimento sobre camada compactada, inclinação mínima de 1% dos tubos, inclui remates de caixa ,de acordo com o CE e regulamento em vigor.				
15.2.5.1.1	Diâmetro 90	ml	6,00	3,83 €	45,96 €
15.2.5.1.2	Diâmetro 110	ml	40,00	9,62 €	392,80 €
15.2.5.1.3	Diâmetro 125	ml	22,00	10,44 €	229,68 €
15.2.6	**CAIXAS EXTERIORES**				
15.2.6.1	Fornecimento e execução de Caixas de reunião e inspeção exteriores 0,5x0,5m com a profundidade das pendentes mínima, em passeio ou em zonas de circulação, pré -fabricadas ou em alvenaria de tijolo à 1/2 vez e acabadas interiormente com argamassa de cimento e areia ao traço 1/2, com adicivo de impermeabilização, argamassa queimada à colher, incluindo caleiras, quedas, movimento de terras e tampas de ferro fundido com inscrição pluviais com especificação de carga para passeios, com rebaixo acabadas, de acordo com pavimento da zona envolvente,de acordo com o CE e regulamento em vigor.	un	6,00	104,40 €	626,40 €
15.2.6.2	Fornecimento e execução de Caixas de ramal de ligação no passeio e inspeção exteriores diâmetro de 0,60m com profundidade de 1m no passeio, incluindo caleiras, quedas, movimento de terras e tampas de ferro fundido com inscrições pluviais com especificação de carga para passeios, com rebaixo acabadas, de acordo com pavimento da zona envolvente,de acordo com o CE e regulamento em vigor.	un	1,00	130,50 €	130,50 €
15.2.7	**RAMAL DE LIGAÇÃO**				
15.2.7.1	Fornecimento, aplicação e teste, de coletores e ramais em tubo corrugado mínimo de 140 de diâmetro entre caixas, de ramal de ligação no passeio à coletor pluvial , tubagens assente em almofada de areia, inclui ligação dos ramais de descarga as caixas, incluindo todos os acessórios complementares necessários de fixação, nomeadamente outros relativos à sua boa execução e funcionamento, incluindo abertura e fecho da vala / roços e reposição do pavimento sobre camada compactada, inclinação mínima de 2% dos tubos, inclui remates de caixa ,de acordo com o CE e regulamento em vigor.	ml	10,00	15,65 €	156,60 €
15.2.8	**DRENAGEM DE EMERGÊNCIA**				
15.2.8.1	Fornecimento execução, ligação e aplicação de tiras de diâmetro indicado em aço inox escovado com comprimento de 0,50 para descarga superficial de águas pluviais do plano mais alto da cobertura inclui funis interiores e colagem da tela asfáltica na entrada, inclui argamassas de assentamento e furação da platibanda.	ml	9,00	21,75 €	195,75 €
15.2.8.1.1	Diâmetro 90	ml	7,00	30,45 €	213,15 €
15.2.8.1.2	Diâmetro 75				
15.2.9	**TRABALHOS DIVERSOS**				
15.2.9.1	Fornecimento e aplicação de qualquer trabalho auxiliar de pedreiro, necessário para a correcta execução da instalação de saneamento de águas PLUVIAL, incluindo trabalhos de picagem de laje, abertura e fecho de roço em laje e paredes para passagem do sistema pluvial de acordo com o projeto, furação vertical das destilas, colagem, recolchimento com argamassa e malhasol CO 50 numa banda de 0,50m de largura na zona do roço, fixação de suportes, fixações e remates necessários para a correcta montagem da instalação, materiais e argamassas para um perfeito acabamento.	un	1,00	652,50 €	652,50 €

Refº.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
15.2.9.2	Fornecimento e instalação de ralo sifonado com saída lateral em PE 200x200,com grelha em inox, em jardim interior inclu tubagem de Diâmetro 75 com 15ml pelo pavimento e todos os acessórios de fixação, ligação, curvas e colas bem como o respetivo ensaio. ***NOTA:*** *Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados na mapa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitem dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*	un	1,00	304,50 €	304,50 €
	SUB-TOTAL Cap. 15				**11.340,90 €**
16	**ITED**				
16.1	**TUBOS E CAMINHO DE CABOS**				
16.1.1	Tubo embebido incluindo abertura e tapamento de roços ou estabelecido à vista sobre braçadeiras, sendo:				
16.1.1.1	VD 25	ml	260,00	1,08 €	281,40 €
16.1.1.2	VD 32	ml	20,00	1,31 €	26,20 €
16.1.1.3	VD 50	ml	15,00	2,61 €	39,15 €
16.1.2	Tubo instalado em vala aberta, sendo:				
16.1.2.1	PVC 63	ml	45,00	11,65 €	542,25 €
16.1.3	Caminho de cabos em chapa perfurada, galvanizada por imersão a quente, incluindo todos os acessórios de montagem				
16.1.3.1	100 x 60	ml	84,00	10,44 €	876,96 €
16.2	**VALAS**				
16.2.1	Abertura e tapamento de vala, perfil Telecom, incluindo regularização de fundo de vala, leitos de areia e dispositivos de sinalização de infraestruturas	ml	10,00	5,22 €	52,20 €
16.3	**CAIXAS DE VISITA**				
16.3.1	Caixa de visita tipo CVR1, incluindo tampa D400 (CVM)	un	1,00	739,50 €	739,50 €
16.4	**CABOS**				
16.4.1	Cabos estabelecidos sobre esteiras de caminho de cabos ou enfiados em tubos, incluindo acessórios de ligação, sendo:				
16.4.1.1	UTP 4/, Cat 6	ml	1850,00	0,87 €	1609,50 €
16.4.1.2	Cabo RG-6/U 3GHz normalizado, incluindo conectores "F" de compressão e conectores "F" macho rápido	ml	200,00	0,87 €	174,00 €
16.5	**CAIXAS, ANTENAS E ACESSÓRIOS COMPLEMENTARES**				
16.5.1	Caixa de derivação ou de passagem, montagem saliente ou de embutir,completa com ligadores e buchas e demais acessórios				
16.5.1.1	Tipo CI	un	1,00	30,45 €	30,45 €
16.5.1.2	Sistema de Antenas, amplificador, repartidores e derivadores, conforme peças desenhadas e termo de encargos	vg	1,00	435,00 €	435,00 €
16.6	**APARELHAGEM**				
16.6.1	Aparelhagem para montagem saliente ou de embutir,completa com caixa de aparelhagem, ligadores e buchas e demais acessórios necessários à sua correcta instalação				
16.6.1.1	Tomada Simples RJ 45 Cat6	un	20,00	8,70 €	174,00 €
16.6.1.2	Tomada Dupla RJ 45 Cat6	un	16,00	13,05 €	208,80 €
16.6.1.3	Tomada Mista RJ45 Cat6 /TV/Rádio/Sat	un	4,00	13,05 €	52,20 €
16.7	**BASTIDOR INFORMÁTICO**				
16.7.1	Bastidor informático, equipado conforme definido nas peças escritas e desenhadas	un	1,00	1.696,50 €	1.696,50 €
16.7.2	O instalador deve efectuar todos os ensaios às tomadas e apresentar o RCT ao dono de obra assim como ao responsável da obra. Deve emitir termo de responsabilidade para a ANACOM, e de acordo com o Decreto Lei 123/2009 de 21 de Maio, deve informar o projectista a fim deste efectuar o necessário acompanhamento de obra.	vg	1,00	469,80 €	469,80 €
16.8	**SISTEMA DE CONTROLO DE CHAMADAS**				
16.8.1	Fornecimento e montagem do sistema de controlo de chamadas através de dispensador de senhas e monitorização de filas em monitor, incluindo cablagem, ligações de qualquer natureza, abertura e fecho de roços, e todos os acessórios crente a funcionar.	un	1,00	1.740,00 €	1.740,00 €
16.8.2	Licenças Software tipo USystems	vg	1,00	870,00 €	870,00 €
16.8.3	Dispensador Automático	un	2,00	1.350,68 €	2.701,36 €
16.8.4	Monitor 24"	un	1,00	820,41 €	820,41 €
16.8.5	Monitor 32"	un	1,00	930,47 €	930,47 €
16.9	**CERTIFICAÇÃO DAS INSTALAÇÕES E TELAS FINAIS**				
16.9.1	Certificação das instalações por parte de empresa credenciada. ***NOTA:*** *Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados na mapa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitem dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*	vg	1,00	110,50 €	110,50 €
	SUB-TOTAL Cap. 16				**14.647,65 €**
17	**AVAC**				
17.1	**SISTEMA DE VOLUME DE REFRIGERAÇÃO VARIÁVEL**				
17.1.1	Fornecimento e aplicação de Unidade Exterior de V.R.V. a R-410A, a dois tubos, incluindo suportes fixações e acessórios, conforme especificações de ETE, pronta a funcionar.				
17.1.1.1	VRV UE 31S	Un	1,00	8.384,19 €	8.384,19 €
17.1.2	Fornecimento e aplicação de Unidades Interiores de V.R.V. a R-410A, do tipo conduta incluindo suportes, acessórios, fixações e bomba de condensados, prontas a funcionar:				
17.1.2.1	Ultraral - 2,2 kW	Un	13,00	453,23 €	5.891,99 €
17.1.2.2	Ultraral - 3,6 kW	Un	2,00	502,25 €	1004,50 €
17.1.2.3	Ultracassete - 2,1 kW	Un	1,00	943,47 €	943,47 €
17.1.3	Fornecimento e aplicação de Caixas de derivação próprias para circuitos de VRV a dois tubos, de acordo com dimensão das tubagens indicadas nas peças desenhadas, prontas a funcionar:	Un	15,00	55,03 €	825,45 €
17.1.4	Fornecimento e aplicação de Sistema de comando centralizado para controlo de todas as unidades, incluindo interfaces de comunicação, conforme ETE, pronto a funcionar.	Un	1,00	1.157,58 €	1.157,58 €
17.1.5	Fornecimento e aplicação de Sistema de comando para unidades interiores por infra-vermelhos, pronto a funcionar:	Un	16,00	48,02 €	768,32 €
17.1.6	Fornecimento e aplicação de Cabos de comando para ligação das unidades interiores e exteriores ao sistema de controlo centralizado, pronto a funcionar.	vg	1,00	717,16 €	717,16 €

Ref.ª.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
17.1.7	Fornecimento e aplicação de Carga de gás refrigerante R410A, incluindo fornecimento, pronto a funcionar:	cg	1,00	1010,51 €	1010,51 €
17.1.8	Fornecimento e aplicação de Sifões para unidades interiores, de acordo com as indicações do fornecedor.	un	16,00	26,01 €	416,16 €
17.1.9	Fornecimento e aplicação de Tubagem de cobre para montagem à vista, devidamente isolada com tubo de borracha esponjosa conforme CT, para montagem no interior, incluindo colas cerâmicas e suportagens, pronto a funcionar:				
17.1.9.1	6,35 x 0,8 mm (1/4").	ml	65,00	8,00 €	520,00 €
17.1.9.2	9,53 x 0,8 mm (3/8").	ml	40,00	9,00 €	360,00 €
17.1.9.3	12,7 x 0,8 mm (1/2").	ml	85,00	9,66 €	821,10 €
17.1.9.4	15,9 x 0,8 mm (5/8").	ml	40,00	11,01 €	440,40 €
17.1.9.5	19,1 x 1,0 mm (3/4").	ml	5,00	13,21 €	66,05 €
17.1.10	Fornecimento e aplicação de Tubagem de cobre para montagem no exterior, devidamente isolada com tubo de borracha esponjosa e protegida com chapa metálica para montagem no exterior, incluindo suportagens, pronto a funcionar:				
17.1.10.1	9,53 x 0,8 mm (3/8").	ml	15,00	15,01 €	225,15 €
17.1.10.2	12,7 x 0,8 mm (1/2").	ml	5,00	16,01 €	80,05 €
17.1.10.3	15,9 x 0,8 mm (5/8").	ml	5,00	17,01 €	85,05 €
17.1.10.4	19,1 x 1,0 mm (3/4").	ml	10,00	19,11 €	191,10 €
17.1.10.5	28,6 x 1,2 mm (1 1/8").	ml	5,00	26,01 €	130,05 €
17.1.11	Fornecimento e aplicação de Tubo em PVC para esgoto de condensados das unidades interiores, montado à vista ou embebido em parede/pavimento, incluindo suportagem, pronto a funcionar:				
17.1.11.1	Ø25mm.	ml	50,00	3,35 €	167,50 €
17.1.11.2	Ø32mm.	ml	30,00	3,45 €	103,50 €
17.1.12	Fornecimento e aplicação de Comando e controlo do sistema VRV, incluindo todos os acessórios, equipamentos de campo, sondas ou sensores e cablagens, necessários ao correto funcionamento do sistema, pronto a funcionar.	vg	1,00	174,00 €	174,00 €
17.2	**REDE AERÓBICA DE DIFUSÃO**				
17.2.1	Fornecimento e aplicação deUnidades de Recuperação de Calor, conforme CTE, pronta a funcionar:				
17.2.1.1	Rec. Calor - 700 m3/h	cg	1,00	3.651,83 €	3.651,83 €
17.2.2	Fornecimento e aplicação de Ventiladores de insuflação em caixa de dupla parede,com interruptor de corte local, e pressostato de ar e acessórios descritos nas CTE, pronta a funcionar.				
17.2.2.1	VI.890 m3/h	un	1,00	970,49 €	970,49 €
17.2.3	Fornecimento e aplicação de Ventiladores axiais em linha para extracção com interruptor de corte local, e pressostato de ar e acessórios descritos nas CTE, prontos a funcionar.				
17.2.3.1	VEX.90 m3/h	un	3,00	208,10 €	624,30 €
17.2.3.2	VEX.400 m3/h	un	1,00	248,12 €	248,12 €
17.2.3.3	VEX.540 m3/h	un	1,00	248,12 €	248,12 €
17.2.4	Fornecimento e aplicação de Condutas circulares rectilíneas, suportagem, portas de visita e registos assinalados nas peças desenhadas, prontas a funcionar.:				
17.2.4.1	Para montagem à vista ou em tecto falso:				
17.2.4.1.1	Ø100.	ml	15,00	11,01 €	165,15 €
17.2.4.1.2	Ø150.	ml	5,00	14,71 €	73,55 €
17.2.4.1.3	Ø200.	ml	15,00	19,16 €	287,40 €
17.2.4.1.4	Ø250.	ml	15,00	22,37 €	335,55 €
17.2.4.2	Isoladas a manta de lã mineral impregnada a tela asfáltica com revestimento a papel de alumínio.				
17.2.4.2.1	Ø100.	ml	80,00	14,01 €	1.120,80 €
17.2.4.2.2	Ø150.	ml	5,00	20,01 €	100,05 €
17.2.4.2.3	Ø250.	ml	15,00	29,01 €	435,15 €
17.2.5	Fornecimento e aplicação de Condutas circulares isoladas e protegidas metalicamente, incluindo suportagem, portas de visita e registos assinalados nas peças desenhadas, prontas a funcionar.				
17.2.5.1	Para montagem no exterior:				
17.2.5.1.1	Ø100.	ml	10,00	26,01 €	260,10 €
17.2.5.1.2	Ø150.	ml	15,00	36,02 €	540,30 €
17.2.5.1.3	Ø200.	ml	5,00	46,02 €	230,10 €
17.2.5.1.4	Ø250.	ml	5,00	56,03 €	280,15 €
17.2.6	Fornecimento e aplicação de Conduta flexível:				
17.2.6.1	Não isolada para extracção:				
17.2.6.1.1	Ø100.	ml	8,00	10,01 €	80,08 €
17.2.6.1.2	Ø150.	ml	2,00	10,46 €	20,92 €
17.2.6.2	Isolada, para insuflação e retorno:				
17.2.6.2.1	Ø100.	ml	8,00	12,21 €	97,68 €
17.2.7	Fornecimento e aplicação de Grelhas de insuflação, em alumínio anodizado à cor natural, aletas horizontais e verticais móveis, e registo, incluindo plano e registo, prontas a funcionar:				
17.2.7.1	GI.01 - 200x100	un	17,00	37,02 €	629,34 €
17.2.8	Fornecimento e aplicação de Grelhas de extracção, em alumínio anodizado à cor natural com aletas horizontais, e registo, incluindo plano e registo, prontas a funcionar:				
17.2.8.1	GE.01 - 200x100	un	1,00	35,02 €	35,02 €
17.2.8.2	GE.02 - 300x300	un	3,00	40,02 €	120,06 €
17.2.9	Fornecimento e aplicação de Grelhas exteriores, a montar na fachada do edifício.				
17.2.9.1	GExt.01 - 150x150	un	3,00	53,03 €	159,09 €
17.2.9.2	GExt.02 - 200x200	un	2,00	56,03 €	112,06 €
17.2.10	Fornecimento e aplicação de Válvulas de extracção de secção redonda, pintadas a estufa:				
17.2.10.1	BE.01 - Ø100.	un	15,00	18,01 €	270,15 €

Ref.ª.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
17.2.11	Fornecimento e aplicação de Registos de caudal, em chapa galvanizada. Tipo borboleta para sacotes circulares, prontos a funcionarmas seguintes dimensões:				
17.2.11.1	800 - 1000	un	13,00	19,51 €	253,63 €
17.3	**AR CONDICIONADO**				
17.3.1	Fornecimento e aplicação de Unidade de ar condicionado, do tipo split, a R-410A, incluindo suportes fixações e acessórios conforme especificações do CTE, pronto a funcionar.				
17.3.1.1	Fornecimento e aplicação de Unidade mural, com respectiva comando, pronto a funcionar.				
17.3.1.1.1	3,5 kW	un	1,00	800,40 €	800,40 €
17.3.2	Fornecimento e aplicação de Tubo em PVC para esgoto de condensados da unidade interior,montado à vista ou embebido em parede/pavimento, incluindo suportagem, pronto a funcionar:				
17.3.2.1	Ø25mm.	ml	10,00	4,00 €	40,00 €
17.3.3	Fornecimento e aplicação de Tubagem de cobre para montagem à vista, devidamente isolada com tubo de borracha esponjosa conforme C.E. para montagem no interior, incluindo calha técnica e suportagens, pronta a funcionar:				
17.3.3.1	6,35 x 0,8 mm (1/4").	ml	5,00	8,00 €	40,00 €
17.3.3.2	12,7 x 0,8 mm (1/2").	ml	5,00	9,66 €	48,30 €
17.3.4	Fornecimento e aplicação de Tubagem de cobre para montagem no exterior, devidamente isolada com tubo de borracha esponjosa e protegida com chapa metálica para montagem no exterior, incluindo suportagens:				
17.3.4.1	6,35 x 0,8 mm (1/4").	ml	15,00	14,51 €	217,65 €
17.3.4.2	12,7 x 0,8 mm (1/2").	ml	15,00	16,01 €	240,15 €
17.4	**SOLAR TÉRMICO E AQS**				
17.4.1	Fornecimento e aplicação de Colector solar, do tipo termosifão, incluindo suportes com pintura anti-corrosão, ligações, etc, conforme especificações do CTE, pronto a funcionar, constituído por:				
17.4.1.1	Painel Solar	un	1,00	1.730,87 €	1.730,87 €
17.4.2	Termoacumulador eléctrico, de 100 litros de capacidade, conforme especificações do CTE.	un	1,00	302,15 €	302,15 €
17.4.3	Fornecimento e aplicação de Tubagem de aço inox 316L do tipo "Mannesman", com acessórios por aperto do mesmo tipo "Mannesman", incluindo suportagem e acessórios, para alimentação de água fria ao painel solar térmico, pronto a funcionar.				
17.4.3.1	Ø25	ml	15,00	25,01 €	375,15 €
17.4.4	Fornecimento e aplicação de Tubagem de aço inox 316L do tipo "Mannesman", com acessórios por aperto do mesmo tipo "Mannesman", com manga elastomérica tipo Armaflex e revestimento a chapa, para ligação do painel solar térmico ao termoacumulador eléctrico, incluindo suportagem e acessórios, pronto a funcionar:				
17.4.4.1	Ø25	ml	10,00	44,02 €	440,20 €
17.5	**CONSTRUÇÃO CIVIL**				
17.5.1	Fornecimento e aplicação de Trabalhos de construção civil, de acordo com CTE, necessários à instalação dos materiais e equipamentos da especialidade de AVAC, incluindo meios elevatórios para instalação de equipamentos.				
17.6	**ELETRICIDADE**				
17.6.1	Fornecimento e Instalação de ligações eléctricas, cabos e respectivas passagens, dos equipamentos associados ao sistema de climatização e ventilação, pronto a funcionar.	cj	1,00	175,00 €	175,00 €
17.6.2	Fornecimento e aplicação de Quadro eléctrico, devidamente equipado e protegido, para alimentação dos equipamentos de ventilação e climatização, pronto a funcionar.	un	1,00	1.820,91 €	1.820,91 €
17.7	**RECEÇÃO E MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES**				
17.7.1	Execução dos ensaios de recepção e elaboração do relatório detalhado com mapa de caudais, consumos e grandezas medidas, conforme CTE.	un	1,00	2.281,14 €	2.281,14 €
17.7.2	Fornecimento da compilação técnica da obra, telas finais, diagrama de princípio indelével a afixar na casa de máquinas e livro de ocorrências, de acordo com o Regulamento.	un	1,00	408,20 €	408,20 €
17.7.3	Formação dos funcionários e utilizadores do sistema, de modo a garantir uma correcta e eficiente utilização do sistema.	un	1,00	250,13 €	250,13 €
	NOTA: *Os encargos com trabalhos de construções civil não especificados no mapa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitem das mesmas, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*	un	1,00	205,10 €	205,10 €
	SUB-TOTAL Cap. 17				**46.032,87 €**
18	**INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS**				
18.1	**APARELHOS DE ILUMINAÇÃO**				
18.1.1	Fornecimento e aplicação de luminária incluindo fixação, ligações, caixa de derivação revestida, fonte de alimentação com respetiva caixa de protação, lâmpadas e todos os acessórios necessários, prontas a funcionar.				
18.1.1.1	L1	un	34,00	99,25 €	3.374,50 €
18.1.1.2	L2	un	19,00	99,25 €	1.885,75 €
18.1.1.3	L3	un	4,00	104,05 €	416,20 €
18.1.1.4	L4	un	35,00	62,43 €	2.247,48 €
18.1.1.5	L5	un	32,00	184,09 €	5.890,88 €
18.1.1.6	L6	un	1,00	341,17 €	341,17 €
18.1.1.7	L7	un	6,00	315,16 €	1.890,96 €
18.1.1.8	L8	un	3,00	131,07 €	393,21 €
18.1.1.9	L9	un	5,00	58,03 €	290,15 €
18.1.1.10	L10	un	2,00	100,06 €	200,10 €
18.1.1.11	L11	un	2,00	120,06 €	240,12 €
18.1.1.12	L12	un	21,00	103,49 €	2.173,29 €
18.1.1.13	L13	un	10,00	812,23 €	8.122,30 €
18.1.1.14	L14	un	2,00	430,04 €	860,08 €

Ref.ª.	Designação	Un	Quant.	Orçamento Preço Unit.	Orçamento Totais
18.1.1.15	L15	un	2,00	85,04 €	170,08 €
18.1.1.16	L16	un	1,00	130,50 €	130,50 €
18.1.1.17	L17	un	4,00	56,03 €	224,12 €
18.1.1.18	L18	un	10,00	45,02 €	450,20 €
18.1.1.19	L19	un	41,00	45,02 €	2.115,94 €
18.2	**QUADROS ELÉCTRICOS E REDE DE TERRAS**				
18.2.1	Fornecimento e aplicação de quadro eléctricos e rede de terras de acordo com o esquema unifilar apresentado nas peças desenhadas, incluindo roços, fixações, ligações e todos os acessórios necessários prontos a funcionar.	un	1,00	1.740,00 €	1.740,00 €
18.2.2	Portinhola completa com caixa para TFs e Contagem, de acordo com as exigências da distribuidor local de energia	un	1,00	304,50 €	304,50 €
18.2.3	Terra de protecção da instalação, incluindo valas, caixa de inspeção de terras, anel de cobre nu de 35mm2 a ligar à caixa de medição de terra, fixações, ligações por soldadura aluminotérmica e por aperto mecânico e todos os acessórios necessários	un	1,00	6.159,80 €	6.159,80 €
18.2.3.1	Quadro eléctrico - Q.E.	un	1,00	2.419,50 €	2.419,50 €
18.2.3.2	Quadro eléctrico - Q.P.Z.T.	un	1,00	1.109,25 €	1.109,25 €
18.2.3.3	Quadro eléctrico - Q.S.				
18.3	**APARELHAGEM, CABOS, TUBAGENS E ACESSÓRIOS DIVERSOS**				
18.3.1	**TUBOS E CAMINHOS DE CABOS**				
18.3.1.1	Tubo embebido incluindo abertura e tapamento de roços ou estabelecido à vista sobre braçadeiras sendo:	ml	440,00	0,87 €	382,80 €
18.3.1.1.1	VD 20	ml	1250,00	1,09 €	1.362,50 €
18.3.1.1.2	VD 25	ml	10,00	1,31 €	13,10 €
18.3.1.1.3	VD 32	ml	20,00	1,74 €	34,80 €
18.3.1.1.4	VD 40	ml	30,00	2,61 €	78,30 €
18.3.1.1.5	VD 50	ml	5,00	6,96 €	34,80 €
18.3.1.1.6	VD 90				
18.3.1.2	Caminho de cabos em varão, incluindo todos os acessórios de montagem	ml	84,00	10,44 €	876,96 €
18.3.1.2.1	200 x 60	ml	490,00	4,35 €	2.131,50 €
18.3.1.3	Tubo instalado em vala aberta, sendo:	ml	20,00	13,05 €	261,00 €
18.3.1.3.1	PEAD 40				
18.3.1.3.2	PEAD 125				
18.4	**VALAS**				
18.4.1	Abertura e tapamento de vala, perfil caixa tensão(0,20x0,50m (prof x larg)), incluindo regularização do fundo de vala, leitos de areia e dispositivos de sinalização de infraestruturas	ml	125,00	5,22 €	652,50 €
18.5	**CAIXAS DE VISITA**				
18.5.1	Caixa de visita tipo EDP, incluindo tampa B400	un	1,00	261,00 €	261,00 €
18.6	**CONDUTORES E CABOS ELÉCTRICOS**				
18.6.1	Condutores e cabos eléctricos enfiados em tubo, sendo:	ml	10,00	22,62 €	226,20 €
18.6.1.1	XZ1 (frt,zh) 4x35	ml	60,00	8,70 €	522,00 €
18.6.1.2	XZ1 (frt,zh) 5G10	ml	60,00	5,22 €	313,20 €
18.6.1.3	XZ1 (frt,zh) 5G6	ml	90,00	7,83 €	676,60 €
18.6.1.4	XZ1 (frt,zh) 3G16	ml	20,00	4,35 €	87,00 €
18.6.1.5	XG(frs) 4x1,5	ml	325,00	0,87 €	282,75 €
18.6.1.6	XZ1 (frt,zh) 2x1,5	ml	3340,00	1,31 €	4.375,40 €
18.6.1.7	XZ1 (frt,zh) 3x1,5/ 3G1,5/ 4x1,5/ 4G1,5/ 5x1,5/ 5G1,5	ml	3080,00	1,57 €	4.834,20 €
18.6.1.8	XZ1 (frt,zh) 3G2,5				
18.7	**CAIXAS DE DERIVAÇÃO**				
18.7.1	Caixa de derivação ou de passagem, de 80x80, montagem saliente ou de embutir,completa com ligadores e buchas e demais acessórios	un	283,00	2,61 €	686,13 €
18.8	**APARELHAGEM**				
18.8.1	Aparelhagem para montagem saliente ou de embutir,completa com caixa de aparelhagem, ligadores, bornes e demais acessórios necessários à sua correcta instalação	un	29,00	8,70 €	252,30 €
18.8.1.1	Interruptor unipolar 10A/250V, saliente ou de embutir	un	4,00	13,05 €	52,20 €
18.8.1.2	Conjunto de lustre 10A/250V, saliente ou de embutir	un	17,00	30,45 €	517,65 €
18.8.1.3	Detector de presença/movimento	un	41,00	8,70 €	356,70 €
18.8.1.4	Tomada simples monofásica, com centro branco, com alvéolos protegidos, 16A/250V, saliente ou de embutir	un	35,00	13,05 €	456,80 €
18.8.1.5	Tomada dupla monofásica, com centro branco, com alvéolos protegidos, 16A/250V, saliente ou de embutir	un	9,00	17,40 €	156,60 €
18.8.1.6	Tomada tripla monofásica, com centro branco, com alvéolos protegidos, 16A/250V, saliente ou de embutir	un	7,00	8,70 €	60,90 €
18.8.1.7	Tomada simples monofásica, com centro vermelho, com alvéolos protegidos, 16A/250V, saliente ou de embutir	un	19,00	13,05 €	247,95 €
18.8.1.8	Tomada dupla monofásica, com centro vermelho, com alvéolos protegidos, 16A/250V, saliente ou de embutir	un	2,00	56,55 €	113,10 €
18.8.1.9	Botoneira de emergência, saliente ou de embutir				
18.9	**ALARME INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**				
18.9.1	Sistema de alarme das instalações sanitárias dos deficientes, de acordo com as peças desenhadas e memória descritiva, incluindo fixações, ligações e todos os acessórios necessários	un	1,00	304,50 €	304,50 €
18.10	**UPS**				
18.10.1	UPS de 10kVA on line dupla conversão, com kit de expansão de autonomia de 20 minutos	un	1,00	3.915,00 €	3.915,00 €
18.11	**CERTIFICAÇÃO DAS INSTALAÇÕES E TELAS FINAIS**				
18.11.1	Certificação das instalações por parte das entidades competentes e execução de telas finais	vg	1,00	130,50 €	130,50 €
	NOTA: *Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados no mapa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitem dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*				
	SUB-TOTAL Cap. 18				**68.382,82 €**

Ref.ª	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
19	**SEGURANÇA CONTRA INTRUSÃO**				
19.1	**SISTEMA CONTRA INTRUSÃO**				
19.1.1	Fornecimento e aplicação de Central de Alarme, de acordo com o definido em CE incluindo ligações pronta a funcionar.	un	1,00	304,50 €	304,50 €
19.1.2	Fornecimento e aplicação deMódulo de expansão de 8 saídas, incluindo ligações pronta a funcionar.	un	3,00	39,15 €	117,45 €
19.1.3	Fornecimento e aplicação de teclado de comando tipo LCD incluindo ligações pronta a funcionar.	un	2,00	78,30 €	156,60 €
19.1.4	Fornecimento e aplicação deDetector de dupla tecnologia incluindo ligações pronta a funcionar.	un	23,00	34,80 €	800,40 €
19.1.5	Fornecimento e aplicação deSirene exterior com bateria, incluindo ligações pronta a funcionar.	un	1,00	69,60 €	69,60 €
19.1.6	Fornecimento e aplicação deSirene interior, incluindo ligações pronta a funcionar.	un	2,00	30,45 €	60,90 €
19.1.7	Fornecimento e aplicação deTransmissor telefónico GSM, incluindo ligações pronta a funcionar.	un	1,00	174,00 €	174,00 €
19.2	**APARELHAGEM, CABOS, TUBAGENS E ACESSÓRIOS DIVERSOS**				
19.2.1	**TUBOS**				
19.2.1.1	Fornecimento e aplicação de tubo enterrado incluindo abertura e tapamento de rasos ou estabelecido à vista sobre braçadeiras, sendo				
19.2.1.1.1	VD 20				
19.2.2	**CABOS ELÉCTRICOS**	m	206,00	0,87 €	179,22 €
19.2.2.1	Fornecimento e aplicação de cabos estabelecidos sobre esteiras de caminho de cabos ou enfiados em tubo, sendo				
19.2.2.1.1	Cabo blindado 2x2x0,22				
19.2.2.1.2	Cabo blindado 3x2x0,22	un	815,00	0,78 €	635,70 €
19.3	**CERTIFICAÇÃO DAS INSTALAÇÕES E FORMAÇÃO**	un	94,00	1,04 €	97,76 €
19.3.1	Certificação das instalações, e formação ao pessoal responsável pela exploração da instalação	un	1,00	435,00 €	435,00 €
	NOTA: *Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados no mapa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitam dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*				
	SUB-TOTAL Cap. 19				**3.031,13 €**
20	**CERRAMENTO EXTERIORES**				
20.1	**EM CONTACTO COM O SOLO**				
20.1.1	PE1 - Fornecimento e aplicação de estrutura exterior com perfis de aço pintada a HAMMERITE preto acabamento forjado aplicado à pistola com 3200mmx3250mm constituída por uma folha fixa e uma folha de abrir para o exterior para a esquerda, incluindo perfis de alumínio 40mmx40mm aplicados horizontalmente com a estereotomia do projeto com acabamento lacado madeira ref.ª 330 Renolite Texturado, topos plásticos a aplicar nos topos do perfil de alumínio, 3 dobradiças tipo REF.ª IN.05.020.100.CF.SB BLACK COATED da JNF ou equivalente para 120,00kg, estrutura em tubo aço 40x40x3mm quadrada pintada a HAMMERITE preto acabamento forjado aplicado à pistola, fixações mecânicas, peças em aço para fixação das dobradiças à parede, peças em aço para fixação da folha fixa à parede,fechadura de embutir para portas de perfil estreito tipo IN.20.400.25 da FNF ou equivalente com 3 chaves, maciço de betão enterrado para consolidação da estrutura, soldaduras tubo em aço 80x40x5mm central da folha fixa e soldado a esta chumbado 1,00m no solo em betão, tudo conforme pormenorização pronto a funcionar.	un	3,00	1.058,36 €	3.175,08 €
20.1.2	PE2 - Fornecimento e aplicação de estrutura exterior com perfis de aço pintada a HAMMERITE preto acabamento forjado aplicado à pistola com 3200mmx3250mm constituída por uma folha fixa e uma folha de abrir para o exterior para a direita, incluindo perfis de alumínio 40mmx40mm aplicados horizontalmente com a estereotomia do projeto com acabamento lacado madeira ref.ª 330 Renolite Texturado, topos plásticos a aplicar nos topos do perfil de alumínio, 3 dobradiças tipo REF.ª IN.05.020.100.CF.SB BLACK COATED da JNF ou equivalente para 120,00kg, fechadura de embutir para portas de perfil estreito tipo IN.20.400.25 da FNF ou equivalente com 3 chaves, estrutura em tubo aço 40x40x3mm quadrada pintada a HAMMERITE preto acabamento forjado aplicado à pistola, fixações mecânicas, peças em aço para fixação das dobradiças à parede, peças em aço para fixação da folha fixa à parede, maciço de betão enterrado para consolidação da estrutura, soldaduras, tubo em aço 80x40x5mm central da folha fixa e soldado a esta chumbado 1,00m no solo em betão, tudo conforme pormenorização pronto a funcionar.	un	3,00	1.102,46 €	3.307,38 €
20.1.3	PE3 - Fornecimento e aplicação de estrutura exterior com perfis de aço pintada a HAMMERITE preto acabamento forjado aplicado à pistola com 3600mmx3300mm com uma folha fixa e uma folha de abrir e para o exterior para a esquerda, e outra constituída por um painel com 3600mmx3300mm com uma folha fixa, incluindo perfis de alumínio 40mmx40mm aplicados horizontalmente com a estereotomia do projeto com acabamento lacado madeira ref.ª 330 Renolite Texturado, topos plásticos a aplicar nos topos do perfil de alumínio, 3 dobradiças tipo REF.ª IN.05.020.100.CF.SB BLACK COATED da JNF ou equivalente para 120,00kg, estrutura em tubo aço 40x40x3mm quadrada pintada a HAMMERITE preto acabamento forjado aplicado à pistola, fixações mecânicas, peças em aço para fixação das dobradiças à parede, fechadura de embutir para portas de perfil estreito tipo IN.20.400.25 da FNF ou equivalente com 3 chaves, peças em aço para fixação da folha fixa à parede, maciço de betão enterrado para consolidação da estrutura, tubo em aço 80x40x5mm central da folha fixa e soldado a esta chumbado 1,00m no solo em betão, tudo conforme pormenorização pronto a funcionar.	un	3,00	1.102,46 €	3.307,38 €
20.1.4	PE4 - Fornecimento e aplicação de estrutura exterior constituída por, perfis de aço pintada a HAMMERITE preto acabamento forjado aplicado à pistola, um painel com 2000mmx1300mm com uma folha fixa e uma folha de abrir e para o exterior para a direita, e outra constituída por um painel com 3500mmx3300mm com uma folha fixa incluindo perfis de alumínio 40mmx40mm aplicados horizontalmente com a estereotomia do projeto com acabamento lacado madeira ref.ª 330 Renolite Texturado topos plásticos a aplicar nos topos do perfil de alumínio, 3 dobradiças tipo REF.ª IN.05.020.100.CF.SB BLACK COATED da JNF ou equivalente para 120,00kg estrutura em tubo aço 40x40x3mm quadrada pintada a HAMMERITE preto acabamento forjado aplicado à pistola, fixações mecânicas, peças em aço para fixação das dobradiças à parede, fechadura de embutir para portas de perfil estreito tipo IN.20.400.25 da FNF ou equivalente com 3 chaves, peças em aço para fixação da folha fixa à parede, maciço de betão enterrado para consolidação da estrutura,m no solo em betão, tudo conforme pormenorização pronto a funcionar,cada com uma roseta, situada junto à edificação fora dos limites da propriedade alo	un	1,00	2.480,54 €	2.480,54 €
		un	1,00	1.929,31 €	1.929,31 €

Ref.ª	Designação	Un	Quant.	Orçamento Preço Unit.	Orçamento Totais
20.1.1	PE5 - Fornecimento e aplicação de estrutura exterior constituída por, perfis de aço pintado a HAMMERITE preto acabamento forjado aplicado à pistola, um painel com 2350mmx3650mm com uma folha fixa a aplicar na frente das estruturas das palas incluindo perfis de alumínio 40mmx40mm aplicados horizontalmente com a esterotomia do projeto com acabamento lasado madeira ref.ª 330 Renolite Texturado, topos plásticos a aplicar nos topos de perfil de alumínio estrutura em tubo aço quadrado 40x40x3mm pintado a HAMMERITE preto acabamento forjado aplicado à pistola, fixações mecânicas, soldaduras maciço de betão enterrado para consolidação da estrutura, tudo conforme pormenorização pronto a funcionar.	un	2,00	883,22 €	1.766,44 €
	EM COBERTURAS				
20.2					
20.2.1	PE6 - Fornecimento e aplicação de estrutura exterior construída por, perfis de aço pintado a HAMMERITE preto acabamento forjado aplicado à pistola com três painéis sendo um painel com 6950mmx3000mm com uma folha fixa e uma folha de abrir a para o exterior para a esquerda um segundo painel com 3050mmx3300mm com uma folha fixa, e um terceiro 6950mmx3300mm com uma folha fixa, incluindo perfis de alumínio 40mmx40mm aplicados horizontalmente com a esterotomia do projeto com acabamento lasado madeira ref.ª 330 Renolite Texturado, topos plásticos a aplicar nos topos de perfil de alumínio 3 dobradiças tipo REF.ª IN.05.020.100.CF.S8 BLACK COATED da JNF ou equivalente para 120,00kg, estrutura em tubo aço quadrado 40x40x3mm e tubo de aço retangular para moldura interior e fixação ao pavimento com 40x80x5mm, pintados a HAMMERITE preto acabamento forjado aplicado à pistola, fechadura de embutir para portas de perfil estreito tipo IN.25.400.25 da FNF ou equivalente com 3 chaves, fixações mecânicas, soldaduras, selagem no solo em betão, tudo conforme pormenorização pronto a funcionar acabado com tinta ra	un	1,00	5.143,31 €	5.143,31 €
	SUB-TOTAL Cap. 20				**17.802,12 €**
21	**DETECÇÃO DE DETECÇÃO INCÊNDIO**				
21.1	**SISTEMA AUT. DETECÇÃO DE INCÊNDIOS**				
21.1.1	Fornecimento e aplicação de central automática de detecção de incêndio, incluindo comunicador GSM devidamente equipada, instalada e programada, pronta a funcionar.	un	1,00	783,00 €	783,00 €
21.1.2	Fornecimento e aplicação Módulo de comando 1 saída a relé, incluindo ligações pronta a funcionar.	un	1,00	69,60 €	69,60 €
21.1.3	Fornecimento e aplicação Módulo de comando, 4 saídas a relé incluindo fonte de alimentação incluindo ligações pronta a funcionar.	un	1,00	82,65 €	82,65 €
21.1.4	Fornecimento e aplicação Detector óptico de fumos, incluindo base, incluindo ligações pronta a funcionar.	un	33,00	30,45 €	1.004,85 €
21.1.5	Fornecimento e aplicação Sinalizador óptico de alarme, incluindo ligações pronta a funcionar.	un	20,00	8,70 €	174,00 €
21.1.6	Fornecimento e aplicação Botão de alarme manual, incluindo ligações pronta a funcionar.	un	5,00	33,15 €	165,75 €
21.1.7	Fornecimento e aplicação Sirene exterior, incluindo ligações pronta a funcionar.	un	2,00	121,90 €	243,80 €
21.1.8	Fornecimento e aplicação Sirene interior, incluindo ligações pronta a funcionar.	un	1,00	69,60 €	69,60 €
21.2	**APARELHAGEM, CABOS, TUBAGENS ACESSÓRIOS DIVERSOS**				
21.2.1	**TUBOS**				
21.2.1.1	Fornecimento e aplicação Tubo embebido incluindo abertura e tapamento de roços ou estabelecido à vista sobre braçadeiras, sendo:	ml	700,00	1,09 €	763,00 €
21.2.1.1.1	VD 25				
21.3	**CABOS ELÉCTRICOS**				
21.3.1	Fornecimento e aplicação Cabos estabelecidos sobre esteiras de caminho de cabos ou enfiados em tubo, sendo:	ml	665,00	0,78 €	518,70 €
21.3.1.1	Cabo JE-H (st) H 80 E 30 2x2x0,8	ml	100,00	1,04 €	104,00 €
21.3.1.2	Cabo JE-H (st) H 80 E 30 3x2x0,8				
21.4	**CETIFIKAÇÃO DAS INSTALAÇÕES E FORMAÇÃO**				
21.4.1	Fornecimento e aplicação Certificação das instalações e formação ao pessoal responsável pela exploração da instalação. *NOTA: Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados no mapa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitem dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*	un	1,00	43,50 €	43,50 €
	SUB-TOTAL Cap. 21				**4.052,25 €**
22	**REDE DE GASES MEDICINAIS**				
	Todos os itens deste documento que fazem referência à norma EN ISO 7396:2007 estão de acordo com o Decreto-Lei 145/2009				
22.1	**REDE DE OXIGÉNIO MEDICINAL**				
22.1.1	**Tubo de cobre**				
22.1.1.1	Fornecimento e montagem tubo de cobre próprio para gases medicinais e vácuo (de acordo com a norma **(EN 13348)**, desengordurado, desoxidado, isento de arsénio, soldado a prata (teor de prata não inferior a 40% destral, tamponado nas extremidades, certificado emitido pelo fabricante, incluindo todos os acessórios de ligação, p/:	ml	20,00	15,91 €	318,20 €
22.1.1.1.1	- Ø 08 X 10 mm	ml	56,00	16,66 €	932,96 €
22.1.1.1.2	- Ø 10 X 12 mm				
22.1.2	**Tomadas**				
22.1.2.1	Fornecimento e montagem de tomadas de duplo fecho, com filtro no interior, marcação CE 93/42/CEE e 2007/47/CE, fabricadas segundo a Norma ISO 7396-1:2007	un	1,00	59,97 €	356,79 €
22.1.2.1.1	- Montagem caixa2				
	Marca: Tipo Air Liquide Medical Systemsou equivalente				
	Modelo: Tipo BM - Norma Francesa ou equivalente				
22.1.3	**Válvulas de Seccionamento**				
22.1.3.1	Fornecimento e montagem de Válvulas de Seccionamento de 1/4 de volta, M/F, fabricadas segundo Normas ISO 7396-1:2001, p/seccionamento da rede, p/:	un	2,00	35,07 €	70,14 €
22.1.3.1.1	- 3/8" a 12				
22.1.4	**Central de Oxigénio**	un	1,00	3.356,20 €	3.356,20 €
22.1.4.1	Central de garrafas (1+1), com inversão automática e sinalização, com instalação de Dispositivo Médico 93/42/CEE e 2007/47/CE, fabricada segundo a Norma ISO 7396-1:2007				
	Marca: Tipo Air Liquide Medical Systemsou equivalente				
	Modelo: Central de Alta Pressão ou equivalente				

Ref.ª	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
22.1.5	**Conjunto de 2ª Redução**				
22.1.5.1	Fornecimento e Montagem de Conjunto de 2ª redução 1 bar/ 40 m3/h, c/ marcação do Dispositivo Médico 93/42/CEE e 2001/47/CE, fabricada segundo a Norma ISO 7396-1:2007 (2 conjuntos de 2ª redução em paralelo) *Marca: Tipo Air Liquide Medical Systems ou equivalente* *Modelo: Tipo Duomaxx ou equivalente*	un	1,00	534,97 €	534,97 €
22.2	**ALARMES**				
22.2.1	Alarme local do tipo electrónico incluindo sensores de pressão p/ Central de Oxigénio (Ramos Principal, Socorro e Emergência e Rede Primária I e Rede Secundária c/ marcação CE do dispositivo médico 93/42/CEE e 2001/47/CE, fabricada segundo a Norma ISO 7396-1:2007 *Modelo: Tipo VIGI 5 ou equivalente* *Marca: Tipo Air Liquide Medical Systems ou equivalente*	un	1,00	957,00 €	957,00 €
22.2.2	Alarme repetidor do tipo electrónico para colocar no Atendimento Geral c/ marcação CE do dispositivo médico 93/42/CEE e 2001/47/CE, fabricado segundo a Norma ISO 7396-1:2007 *Modelo: Tipo VIGI 5 ou equivalente* *Marca: Tipo Air Liquide Medical Systems ou equivalente* *NOTA: o fornecimento de alimentação eléctrica para os alarmes é da responsabilidade do cliente, bem como o fornecimento e encanalamento de cabos até ao alarme.*	un	1,00	798,40 €	798,40 €
22.3	**CERTIFICAÇÃO**				
22.3.1	Certificação e registo do Sistema de Distribuição de Gases Medicinais (de acordo com **DL 145/2009**) como Dispositivo Médico junto da Autoridade Competente (Infarmed) *(Requisito imperativo de acordo com ISO 7396-1:2007: antes de o SGGM ser utilizado, deve ser certificado junto das autoridades competentes)*	vg	1,00	43,50 €	43,50 €
22.3.2	Taxa Sobre a Comercialização de Dispositivos Médicos Activos	un	1,00	8,70 €	8,70 €
22.4	**OUTROS**				
22.4.1	Pintura à cor do gás e identificação da tubagem	vg	1,00	8,70 €	8,70 €
22.4.2	Ensaios e experiências c/entrega de certificados assinados pelo empreiteiro e fiscalização, conforme norma ISO 7396-1:2007	vg	1,00	8,70 €	8,70 €
22.4.3	Trabalhos de construção civil e electricidade ***NOTA:*** *Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados na conta de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitem dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*	vg vg	1,00 1,00	8,70 € 130,50 €	8,70 € 130,50 €
	SUB-TOTAL Cap. 22				**7.524,76 €**
23	**ARRANJOS EXTERIORES**				
23.1	Fornecimento e aplicação de calceiras para árvores em granito negro fávaco e cinza alpalhão conforme pormenorização a aplicar em passeios e jardins, acabamento arisado	un	13,00	391,50 €	5.089,50 €
23.2	Fornecimento e aplicação de pavimento exterior em lajeta de betão aparente 600x400x42 branca tipo ref.ª 303 estremoz da MACEL ou equivalente, incluindo camada de base em toutvenant com 15cm depois de compactada, camada final com 3cm em pó de pedra, tudo de acordo com caderno de encargos pronto a transitar.	m²	282,70	16,43 €	4.644,06 €
23.3	Fornecimento e aplicação de pavimento exterior em lajeta de betão aparente 600x400x42 preto tipo ref.ª 311 basalto da MACEL ou equivalente, incluindo camada de base em toutvenant com 15cm depois da compactada, camada final com 3cm em pó de pedra, tudo de acordo com caderno de encargos pronto a transitar.	m²	278,86	16,43 €	4.584,65 €
23.4	Fornecimento e aplicação de pavimento exterior em lajeta de betão aparente 600x600x42 branca tipo ref.ª 303 estremoz da MACEL ou equivalente, assente sobre suporte em betão, tudo de acordo com caderno de encargos pronto a transitar.	m²	10,80	16,43 €	177,44 €
23.5	Fornecimento e aplicação de pavimento exterior em lajeta de betão aparente 600x600x42 preta tipo ref.ª 311 basalto da MACEL ou equivalente, assente sobre suporte em betão, tudo de acordo com caderno de encargos pronto a transitar.	m²	8,40	16,43 €	138,01 €
23.6	Fornecimento e aplicação de calçada inglês portuguesa, incluindo sub base em toutvenat com 15cm depois de compactado pó de pedra com espessura de 10cm, fecho de juntas com cimento e areia ao traço 3/4 areia e 1/4 cimento devidamente compactada compleca vibratória.	m²	250,90	15,44 €	3.873,10 €
23.6.1	• Calcária branca	m²	29,90	16,31 €	487,67 €
23.6.2	• Calcária preta	un	4,00	288,14 €	1.152,56 €
23.7	Fornecimento e aplicação de banco de exterior tipo Mod. FUNCHAL ou equivalente da ACL com 2,50m x0,50m x0,45m	un	1,00	278,14 €	278,14 €
23.7.1	Branco	m²	4,20	91,35 €	383,67 €
23.7.2	Antracite	m²	11,40	91,35 €	1.041,39 €
23.8	Fornecimento e aplicação de pavimento em negro fávaco com 1000x650x80 acabamento bujardado, incluindo fundação em betão pobre C12/15, junta encostada, aspersão com cimento e areia pronta a transitar	m²	1,08	139,20 €	150,34 €
23.9	Fornecimento e aplicação de pavimento em cinza alpalhão com 950x750x100 acabamento bujardado, incluindo fundação em betão pobre C12/15, junta encostada, aspersão com cimento e areia pronta a transitar	ml	114,30	7,83 €	894,97 €
23.10	Fornecimento e aplicação de pavimento em cinza alpalhão com 600x600x150 acabamento bujardado, incluindo fundação em betão pobre C12/15, junta encostada, aspersão com cimento e areia pronta a transitar	ml	4,00	12,18 €	48,72 €
23.11	Fornecimento e aplicação de tanal em betão tipo C1030-A250-L120-E140(mm) da Arcabel ou equivalente, incluindo abertura de vala, fundação em betão pobre C12/15, cortes e remates pronto a funcionar.	ml	188,70	26,10 €	4.925,07 €
23.12	Fornecimento e aplicação de rampa em betão tipo C1030-A250-L300-T110-E226(mm) da Arcabel, incluindo abertura de vala, fundação em betão pobre C12/15, cortes e remates pronto a funcionar.	ml	89,50	21,75 €	1.946,63 €
23.13	Fornecimento e aplicação de guia em granito Negro Fávaco acabamento bujardado a pico fino, com 1000x200x50 incluindo fundação com betão pobre C12/15.	un	1,00	2.314,20 €	2.314,20 €
23.14	Fornecimento e aplicação da guia em Cinza Alpalhão acabamento bujardado a pico fino, com 1000x200x50 incluindo fundação com betão pobre C12/15.				
23.15	Fornecimento e aplicação de MUPY em chapa de aço grosso 5mm espessura incluindo acabamento a esmalte endurecedor e anticorrosivo tipo HAMMERITE ou equivalente, com acabamento a pistola, conocriento com símbolo do serviço nacional saúde em chapa de aço 3mm cortado a laser ou sim, acabamento polido, letras cortadas na chapa com fundo de letra em chapa de aço 2mm em contraste com acabamento a HAMMERITE cor ouro 042-0603 pintado à pistola, tudo conforme pormenores para um perfeito acabamento.				

Ref°.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
23.15	Fornecimento e aplicação de arvores de decoração em caldeiras incluindo tutor, terra vegetal das espécies e dimensões a seguir expressas:				
23.15.1	• Cerejeira do Japão (Prunus serrulata) Diametro a altura do Peito 60mm;	un	9,00	82,65 €	743,85 €
23.16.2	• Escova de garrafa (Callistemon Imperialis) Diametro a altura do Peito 30mm;	un	1,00	104,40 €	104,40 €
23.16.3	• Aroeira Salsa (Schinus Molle) Diametro a altura do Peito 60mm;	un	4,00	126,15 €	504,60 €
23.17	Fornecimento e aplicação de tapete de relva com espessura 18/25mm com a composição de 85% Festuca Arundinacea e 15% Poa Pratensis, incluindo camada de terra vegetal.	m²	82,70	11,05 €	1.079,24 €
	SUB-TOTAL Cap. 23				**34.264,91 €**
24	**DIVERSOS**				
24.1	Fornecimento e aplicação do sistema de estore de rolo para interior a aplicar em gabinetes médicos, gabinetes de enfermagem, sala de espera, sala de reuniões, com corrente com caixa tipo SOMBROLL R240 da REFRESTOR ou equivalente a aplicar sobre polieiras das janelas, incluindo screen em tecido tipo Sombrolle liso L2 e todos os acessorios pronto a funcionar com:				
24.1.1	(18) - LarguraxAltura - 2,15x2,30 Tecido liso L2 ref.ª 22.000 Branco.	un	1,00	154,88 €	154,88 €
24.1.2	(19) - LarguraxAltura - 1,35x2,30 Tecido liso L2 ref.ª 22.000 Branco.	un	1,00	97,25 €	97,25 €
24.1.3	(24-26) - LarguraxAltura - 1,60x2,00 Tecido liso L2 ref.ª 22.000 Branco.	un	14,02	140,31 €	1.964,34 €
24.2	Fornecimento e aplicação de batentes de portas a aplicar no pavimento em aço inox AISI 304 tipo ref.ª IN 33.12.130 com 40mmx30mm da JNF.	un	39,00	4,35 €	169,65 €
24.3	Fornecimento e aplicação pictogramas para sinalética em inox de 1,5mm com fixação por adesivo extra-forte com 75x75 tipo EVOL da JNF a aplicar em instalações sanitárias.				
24.3.1	• **Proibido Fumar IN 76.806.**	un	2,00	21,75 €	43,50 €
24.4	Fornecimento e aplicação de pára-choque auto-adesivo tipo CONTACT200 da GERFLOR, incluindo fixação, kit de fixação de face dupla tipo bostik caso necessario para um perfeito acabamento nas cores:				
24.4.1	- 0004 GRANITE	ml	135,00	20,25 €	2.734,00 €
24.5	Fornecimento e aplicação de plataforma muda fraldas em polietileno branco, tipo ref.ª 000129160 SENDA/UELABIE ou equivalente com 671x390, incluindo kit de fixação pronto a funcionar.	un			
24.6	Fornecimento e aplicação de bancada em aço inox satinado composto por 1 módulo de A860xC1200xP600, incluindo 2 portas de correr, 2 prateleiras centrais em aço inox, 2 gavetas, cuba de 340x450, rebaixo de 595x770 com furo para aplicação de torneira, 2 modulos parietais A700xC800xP320 em aço inox satinado com duas portas correr e 1 prateleira central inox, sifão, ligações, e restantes acessórios conforme peça desenhada, a aplicar nas salas de tratamento, pronto a funcionar.	un	2,00	1.579,05 €	3.158,10 €
24.7	Fornecimento e aplicação de bancada em aço inox satinado composto por 1 módulo de A900xC1600xP600, incluindo 4 portas, 2 prateleiras centrais em aço inox, 4 gavetas, cuba de 340x450, rebaixo de 595x770 com furo para aplicação de torneira, 2 modulos parietais A700xC800xP320 em aço inox satinado com 2 portas cada e 1 prateleira central inox, paraderes tipo IN22.320 da JNF, sifão, ligações, e restantes acessórios conforme peça desenhada, a aplicar nas salas de tratamento, pronto a funcionar.	un	1,00	1.722,60 €	1.722,60 €
24.8	Fornecimento e aplicação de balcão de atendimento em estrutura de madeira de cascuinha tratada revestida pelo lado exterior em painel postforming revestido a laminado AR+ tipo Fórmica resistente à fricção sem fixações à vista cor ref.ª F2478 brilhante e lado interior ref.ª K2020 cinza tampo ref.ª F2255 branco com 3250mm (1000mm dos quais adaptados a pessoas com mobilidade condicionada) x 800mm de acordo com peças desenhadas pronto a funcionar.	un	1,00	2.068,00 €	2.068,00 €
24.9	Fornecimento e aplicação de cantarias em pedra natural Azul Cascais, incluindo cola para exteriores de pedra natural de médio e grande formato tipo Weber.col flex L ou equivamente em:				
24.9.1	• Soleiras exteriores com 1600x40x300 incluindo rebaixo de 10mm para o exterior.	un	17,00	43,50 €	739,50 €
24.9.2	• Soleiras exteriores com 3200x40x300 incluindo rebaixo de 10mm para o exterior.	un	1,00	87,00 €	87,00 €
24.9.3	• Soleiras exteriores com 2500x40x300 incluindo rebaixo de 10mm para o exterior.	un	1,00	69,60 €	69,60 €
24.9.4	• Soleiras exteriores com 2800x40x300 incluindo rebaixo de 10mm para o exterior.	un	1,00	78,30 €	78,30 €
24.9.5	• Soleiras exteriores com 2200x40x300 incluindo rebaixo de 10mm para o exterior.	un	1,00	60,90 €	60,90 €
24.9.6	• Soleiras exteriores com 1000x40x300 incluindo rebaixo de 10mm para o exterior.	un	1,00	34,80 €	34,80 €
24.10	Fornecimento e aplicação de calha hospitalar com 2,00m de comprimento, incluindo cortes e remates ao teto falso, tipo de calha, chapa de fixação ao teto, deslizadores em polietileno autolubrificante, tirante em "V" de fixação ao teto, suporte de parede, ilhós, cortina com (2,00mxA1,80m e com as seguintes caracteristicas - ser 100% poliester com tecido antimicrobiano e anti-chamas classe de fogo B1 conforme DIN 4102-1 tipo Raw Trevira® CS BIOACTIVE da Rapimex ou equivalente de cor branca B1 - incluir argolas tipo VR ou equivalente, laváveis, resistente a todos os métodos de desinfecção, efeito antimicrobiano certificado, permitir lavagem a baixas temperaturas, ter boa resistencia abrasiva, e ter cor firme.	un	9,00	282,65 €	2.543,85 €
24.11	Fornecimento e aplicação de placas informativas 750mmx200mm a aplicar superiormente sobre balcões incluindo dois painéis de acrilico transparente de 2mm espessura com 750mmx200mm, chapa de aço inox escovado com 750mmx50mm, fixação tipo ref.ª fisso punto em aço inox da IFORTIPO, fixações, letring impresso sobre papel lustroso da cor correspondente ao local a aplicar entre acrilicos, para um perfeito acabamento.	un	1,00	174,00 €	174,00 €
24.12	Fornecimento e aplicação de letring com a inscrição, letra a letra, da frase "CENTRO DE SAÚDE DO LOURIÇAL" em letras de aço inox acetinado AISI 304 cortadas a laser, com 100mm de altura afastadas 10mm de fachada em letra Arial Narrow, incluindo fixações.	Conj	1,00	609,00 €	609,00 €
24.13	Fornecimento e aplicação de escadas exteriores de madeira tipo , com 5,00 (cinco metros) de altura, provida de guiada protetora (proteção clarsal) a partir de 2,00m (dois metros) acima da base até 1,00m (um metro) acima da última superfície de trabalho, com primeiro degrau a 150mm do pavimento, tipo COMPLEVA ou equivalente, incluindo fixações standard, degrau de topo ao nível de saída, segundo norma DIN 18799-1, pronto a funcionar.	un	1,00	940,41 €	940,47 €

Ref.ª.	Designação	Un	Quant.	Orçamento	
				Preço Unit.	Totais
24.14	Fornecimento e aplicação de conjunto com 1530x1200 constituído por 2 portas de abrir de 650x2000, 2 painéis fixos (ao central + dois laterais), 1 painel separador central com 1200 tipo TRESPA Virtuon 10mm cor nos dois lados liso de núcleo preto, incluindo pés reguláveis tipo ref.ª SM07 da JNF, dobradiças com molas tipo ref.ª SM05-C da JNF, puxador tipo ref.ª SM09 da JNF, fecho tyrak/ocupado tipo ref.ª SM0031 da JNF, suporte tipo ref.ª, SM07-180 da JNF, suporte de parede Ref.ª SM014 da JNF, sinalética ref.ª INJ6.202 (Homens) da JNF e todos os acessórios pronta a funcionar.				
24.14.1	• Lima Green A37.0.8 Unicolors	un	1,00	878,70 €	878,70 €
24.14.2	• Carmine Red A12.3.1 Unicolors	un	1,00	878,70 €	878,70 €
24.15	Fornecimento e aplicação de vidro temperado laminado com 2.800mmx650mmx 10mm (5mm+5mm) no separador da sala de espera junior e sala de espera normal, incluindo 6 suportes pavimento/teto/parede 2 no teto 2 no pavimento 2 na parede) tipo IK.80.307 para antolha do vidro GC86 para uma perfeita fixação.	un	1,00	554,19 €	554,19 €
24.16	Fornecimento e execução de telas finais de TODAS AS ESPECIALIDADES que implicaram com o projeto em suporte digital, incluindo fornecimento de duas cópias em suporte papel de todos os trabalhos, que indiquem a localização da tubagem de qualquer natureza, cablagem elétrica, condutas, e todos os elementos que se considerem necessários, de acordo com o realizado em obra.	Conj.	1,00	87,00 €	87,00 €
24.17	Fornecimento e aplicação de dispensadores tipo SECLOW/GB ou equivalente em chapa de aço 3mm, incluindo acabamento em antioxidante anticorrosivo tipo Hammerite ou equivalente com acabamento forjado preto aplicado à pistola, maçaço de botão pobre para ancoragem C12/15, abertura e fecho de cadeado, pronto a funcionar.				
24.17.1	Simples	un	44,00	69,60 €	3.062,40 €
24.17.2	Para receber iluminação	un	4,00	128,76 €	515,04 €
24.18	Fornecimento e aplicação de placa em aço inox 300x200 com a inscrição - Arquiteto José Carlos Ferreira Vinhas e Empreiteiro (nome da empresa), incluindo fixação por parafusos de mama em aço inox, sua soldagem com soldadura.	un	1,00	174,00 €	174,00 €
	NOTA: *Os encargos com trabalhos de construção civil não especificados no mapa de medições, devem ser incluídos nos preços dos materiais e equipamentos que necessitem dos mesmos, e referem-se a trabalho efectuado em horário diurno.*				
	SUB-TOTAL Cap. 24				**23.619,77 €**
25	**OMISSÕES**				
25.1	Fornecimento e execução de laje aligeirada, horizontal, teto de resdo- chão, com vigotas pré-esforçadas de secção em "T invertido" com cifoeira cerâmica de 34x16, de acordo com as cotas de projeto, altura 20 cm, de betão, com lamis de compressão de 4cm C30/37 (XC1, D22; S3; Cl 0,4) fabricado em central, incluindo betonagem com bomba, vibração do betão, armadura com em zona de reforços com aço A400 NR e malhasol Q630,distribuída na laje, execução armadura na quantidade definida em projeto, sistema de cofragem parcial com prumos, desofragem, travessas metálicas e superfície cofrante de madeira tratada reforçada com varões e perfis, p/a de nervuras e vigas de bordadura, abertura de ductos, picagem de vigas existentes e a remular, todos os materiais necessários abertura de ductos bem como de outras aberturas de acordo com projeto de arquitetura, e todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução, de acordo com o projeto.	m^2	18,00	39,15 €	704,70 €
25.2	Fornecimento e montagem de tubagem para instalação de água fria, quente e de retorno com a respetiva identificação em materiais fornecido em rolo ou barras, colocada superficialmente junto ao teto e fixada ao paramento no interior de roços com desvios junto aos aparelhos, formada por tubo multicamada alumínio/polietileno resistente à temperatura de 95° (PE-RT/Al/PE-RT) com os diâmetros especificado em projeto, incluindo acessórios e peças especiais de qualquer natureza, material auxiliar para montagem e fixação, furação de vigas existentes e laje, abertura e tapamento de roços, ensaios pela empresa instaladora, pronta a funcionar segundo as Normas Portuguesas com:				
25.2.1	Ø 63	ml	25,00	22,62 €	565,50 €
25.3	• Pia Despejo e Sanita deficientes - Fluxómetro de parede Tipo ECO de 1" ref.ª 519.941 da SANINDUSA ou equivalente, incluindo kit de fixação, ligações de qualquer natureza pronta a funcionar.	Un	3,00	261,00 €	783,00 €
	SUB-TOTAL Cap. 25				**2.053,20 €**
				TOTAL	**630.000,00 €**

Soteol
Construção Civil e Obras Públicas
Sociedade de Terraplanagens do Oeste, Lda.
Alvará n.º 26704
Cont. N.º 502 868 546
Sociedade por Quotas - Capital Social 300.000€
Registo na Conserv. R.C. de Pombal n.º 502 868 546
Rua Professora Estela n.º 84
MATOS DA VILA
3105-166 LOURIÇAL
Escritório: Tel. 236 961 933
Fax: 236 961 244
E-mail: soteol@mail.telepac.pt

Município de Pombal
Largo do Cardal
3100-440 Pombal

REABILITAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DO LOURIÇAL

(EXTENSÃO DO C. DE SAÚDE DO LOURIÇAL)

PROPOSTA

A firma SOTEOL - Sociedade de Terraplanagens do Oeste, Lda., com sede social em Matos da Vila, freguesia do Louriçal e concelho de Pombal, possuidora do Cartão de Identificação de Pessoa Coletiva N.º 502 868 546, titular do alvará de construção n.º 26704-PUB, contendo as autorizações:

1ª Categoria -"Edifícios e Património Construído"

- 1ª Subcategoria – Estruturas e elementos de betão, Classe 6 (seis)
- 4ª Subcategoria – Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias, Classe 6 (seis)
- 5ª Subcategoria – Estuques, pinturas e outros revestimentos, Classe 4 (quatro)
- 6ª Subcategoria – Carpintarias, Classe 3 (três)
- 7ª Subcategoria – Trabalhos em perfis não estruturais, Classe 3 (três)

4ª Categoria -"Instalações Elétricas e Mecânicas"

- *4ª Subcategoria – Redes e instalações elétricas de tensão de serviço até 30 kVA, Classe 1 (um)*
- *9ª Subcategoria – Infraestruturas de telecomunicações, Classe 1 (um)*
- *10ª Subcategoria – Sistemas de extinção de incêndios, de segurança e de deteção, Classe 1 (um)*
- *12ª Subcategoria – Aquecimento, ventilação, ar condicionado e refrigeração, Classe 2 (dois)*
- *16ª Subcategoria – Redes de ar comprimido e vácuo, Classe 2 (dois)*

5ª Categoria -"Outros trabalhos"

- *1ª Subcategoria – Demolições, Classe 1 (um)*

Depois de ter tomado conhecimento do objeto da empreitada de *"Reabilitação do Centro de Saúde do Louriçal"*, a que se refere o anúncio de procedimento n.º 239/2019, publicado em Diário da República, n.º 8 da Parte L – Contratos Públicos, II Série, datado de 11 de Janeiro de 2019, obriga-se a executar a referida empreitada, de harmonia com o Caderno de Encargos, pela quantia de 630.000,00€ (seiscentos e trinta mil euros), que não inclui o imposto sobre o valor acrescentado, conforme a lista de preços unitários de todas as espécies de trabalho apensa a esta proposta e que dela faz parte integrante.

À quantia supramencionada acrescerá o imposto sobre o valor acrescentado à taxa legal em vigor.

Mais declara que renuncia a foro especial e se submete, em tudo o que respeita à execução do seu contrato, ao que se achar prescrito na Legislação Portuguesa em vigor.

Louriçal, 7 de Março de 2019

A Gerência,

DIONISIO CORDEIRO RUIVO

Assinado de forma digital por DIONISIO CORDEIRO RUIVO
Dados: 2019.03.08 11:47:09 Z

Obra: REABILITAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DO LOURIÇAL

Entidade: MUNICÍPIO DE POMBAL

DIONISIO CORDEIRO RUIVO

Soteol

PROGRAMA DE TRABALHOS - 365 DIAS (12 MESES)

Assinatura do contratado

	DESIGNAÇÃO DO CAPÍTULO	CUSTO DO CAPÍTULO	MÊS 1				MÊS 2				MÊS 3				MÊS 4				MÊS 5				MÊS 6				MÊS 7				MÊS 8				MÊS 9				MÊS 10				MÊS 11				MÊS 12			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	ESTALEIRO	12.966,00 €																																																
2	DEMOLIÇÕES	13.498,00 €																																																
3	TERRAPLANAGENS E MOVIMENTO DE TERRAS	5.176,53 €																																																
4	FUNDAÇÕES, CONTENÇÃO PERIFÉRICA E ESTRUTURA	122.466,21 €																																																
5	REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS E RODAPÉS INTERIORES	34.569,59 €																																																
6	ALVENARIAS	29.925,08 €																																																
7	REVESTIMENTO DE PARAMENTOS VERTICAIS	49.063,45 €																																																
8	PINTURAS EM PARAMENTOS VERTICAIS, PAVI E TECTOS	5.853,73 €																																																
9	TECTOS	15.194,34 €																																																
10	ISOLAMENTOS EM COBERTURAS	46.287,69 €																																																
11	COMPONENTES E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS	7.526,40 €																																																
12	COMPONENTES DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS	1.457,90 €																																																
13	SERRALHARIAS E ALUMÍNIOS EM VÃOS	63.465,68 €																																																
14	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUAS, REDE DE INCÊNDIO, APARELHOS E TORNEIRAS	22.232,90 €																																																
15	REDE PREDIAL DRENAGEM ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS E PLUVIAIS	11.232,90 €																																																
16	ITED	14.647,65 €																																																
17	AVAC	46.233,87 €																																																
18	INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS	68.262,87 €																																																
19	SEGURANÇA CONTRA INTRUSÃO	3.331,13 €																																																
20	COBRAMENTO EXTERIORES	17.932,12 €																																																
21	DETECÇÃO DE DETEÇÃO INCÊNDIO	4.057,29 €																																																
22	REDE DE GASES MEDICINAIS	7.524,76 €																																																
23	ARRANJOS EXTERIORES	24.354,91 €																																																
24	DIVERSOS	23.638,77 €																																																
25	OMISSÕES	2.355,00 €																																																

ATIVIDADE EM FOLGA

ATIVIDADE DE EXECUÇÃO CRÍTICA

37/46

Soteol

Obra: REABILITAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DO LOURIÇAL

Entidade: MUNICÍPIO DE POMBAL

PLANO DE PAGAMENTOS EM PERCENTAGEM E VALOR EUROS | - 365 DIAS (12 MESES)

	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
1 ESTALEIRO	8,34%	8,33%	8,34%	8,33%	8,34%	8,33%	8,34%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	100,00%
	1 081,26	1 081,09	1 081,26	1 081,09	1 081,26	1 081,09	1 081,26	1 081,09	1 081,09	1 081,09	1 081,09	1 081,09	12 969,55
2 DEMOLIÇÕES	100,00%												100,00%
	13 485,30												13 485,30
3 TERRAPLENAGENS E MOVIMENTO DE TERRAS	100,00%												100,00%
	5 178,53												5 178,53
4 FUNDAÇÕES, CONTENÇÃO PERIFÉRICA E ESTRUTURA		25,00%	25,00%	25,00%	25,00%								100,00%
		25 615,35	25 615,35	25 615,35	25 615,35								102 461,21
5 REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS E RODAPÉS INTERIORES									50,00%	50,00%			100,00%
									16 188,50	16 188,50			32 377,00
6 ALVENARIAS				50,00%	50,00%								100,00%
				17 839,55	17 839,55								35 679,09
7 REVESTIMENTO DE PARAMENTOS VERTICAIS							50,00%	50,00%					100,00%
							23 334,23	23 334,23					46 668,45
8 PINTURAS EM PARAMENTOS VERTICAIS, TAV. E TECTOS											50,00%	50,00%	100,00%
											2 726,37	2 726,37	5 452,73
9 TECTOS								100,00%					100,00%
								15 134,04					15 134,04
10 ELEMENTOS DE COBERTURAS						100,00%							100,00%
						40 205,55							40 205,55
11 COMPONENTES E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS											100,00%		100,00%
											7 518,00		7 518,00
12 COMPONENTES DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS												100,00%	100,00%
												1 462,50	1 462,50
13 SERRALHARIAS E ALUMÍNIOS EM VÃOS									50,00%	50,00%			100,00%
									32 740,35	32 740,35			65 480,69
14 REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUAS, REDE DE INCÊNDIO, APARELHOS E TORNEIRAS				20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%					100,00%
				4 468,58	4 468,58	4 468,58	4 468,58	4 468,58					37 238,80
15 REDE PREDIAL DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS E PLUVIAIS		9,10%		18,18%	18,18%	18,18%	18,18%	18,18%					100,00%
		1 028,64		2 055,41	2 055,41	2 055,41	2 055,41	2 055,41					11 305,30
16 ETAR					50,00%						50,00%		100,00%
					7 323,32						7 323,32		14 646,65
17 GÁS				14,29%	14,29%	14,29%	14,29%	14,29%	14,29%	14,29%			100,00%
				5 578,24	5 578,24	5 578,24	5 578,24	5 578,24	5 578,24	5 578,24			44 625,91
18 INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS					16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%			100,00%
					11 369,40	11 369,40	11 369,40	11 369,40	11 369,40	11 369,40			68 216,40
19 SEGURANÇA CONTRA INTRUSÃO					50,00%						50,00%		100,00%
					1 515,57						1 515,57		3 031,13
20 GERAMENTO EXTERIORES									50,00%	50,00%			100,00%
									8 901,06	8 901,06			17 802,12
21 INSTALAÇÃO DE DETECÇÃO INCÊNDIO					50,00%						50,00%		100,00%
					2 626,13						2 626,13		5 252,25
22 REDE DE GASES MEDICINAIS						28,57%	28,57%	28,57%				14,29%	100,00%
						2 160,58	2 160,58	2 160,58				1 080,29	7 562,03
23 ARRANJOS EXTERIORES											50,00%	50,00%	100,00%
											17 102,45	17 102,45	34 204,91
24 DIVERSOS				33,33%							33,33%	33,33%	100,00%
				7 669,38							7 669,38	7 669,38	23 008,13
25 UNIÕES			33,34%					33,33%			33,33%		100,00%
			684,73					684,39			684,39		2 053,50
TOTAL PARCIAL	19 166,30	37 732,35	27 384,34	30 450,75	45 611,61	38 301,23	51 372,34	50 947,17	78 161,31	78 161,02	48 026,75	2 147,36	458 000,00
TOTAIS ACUMULADOS	19 166,30	56 898,65	84 282,99	114 733,74	160 345,35	198 646,58	250 018,92	300 966,09	379 127,40	457 288,42	505 315,17	507 462,53	

DIONISIO CORDEIRO RUIVO Assinado de forma digital por DIONISIO CORDEIRO RUIVO
Dados: 2019.09.09 11:45:37

Obra: REABILITAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DO LOURIÇAL

Entidade: MUNICÍPIO DE POMBAL

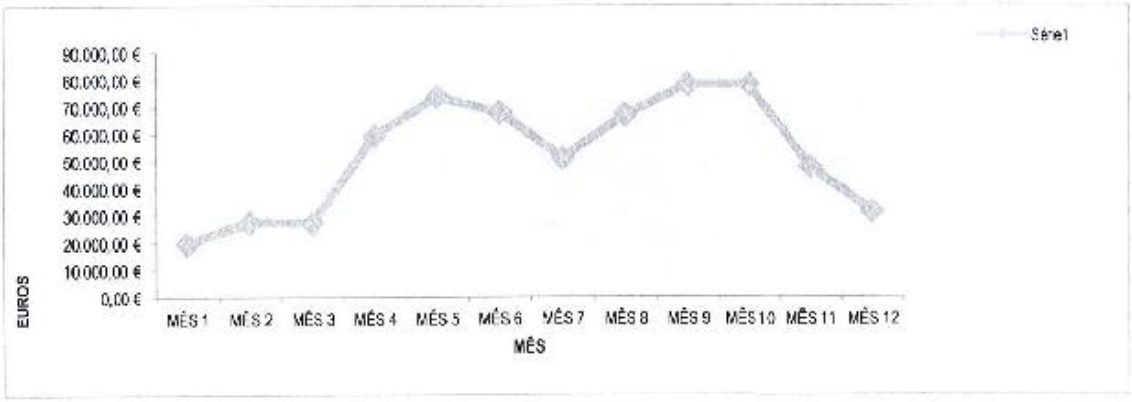
Soteol

CRONOGRAMA FINANCEIRO (EUROS)

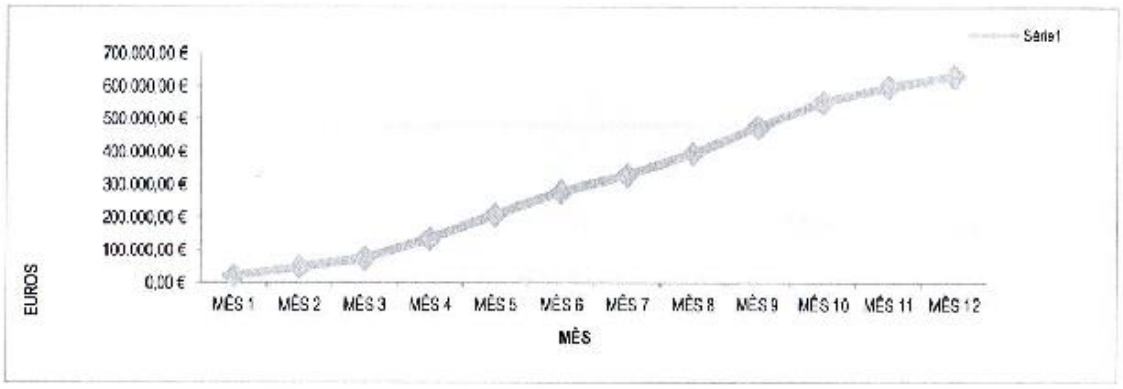
Prazo: 365 DIAS

	CRONOGRAMA DE FATURAÇÃO			
	Valor Mensal	Valor Acumulado	% Mensal	% Acumulada
MÊS 1	19.744,75 €	19.744,75 €	3,13%	3,13%
MÊS 2	27.732,35 €	47.477,10 €	4,40%	7,54%
MÊS 3	27.384,34 €	74.861,45 €	4,35%	11,88%
MÊS 4	59.492,78 €	134.354,23 €	9,44%	21,33%
MÊS 5	73.872,91 €	208.227,14 €	11,73%	33,05%
MÊS 6	68.021,23 €	276.248,37 €	10,80%	43,85%
MÊS 7	51.072,34 €	327.320,71 €	8,11%	51,96%
MÊS 8	66.947,17 €	394.267,88 €	10,63%	62,58%
MÊS 9	78.187,21 €	472.455,09 €	12,41%	74,99%
MÊS 10	78.191,82 €	550.646,91 €	12,41%	87,40%
MÊS 11	48.005,75 €	598.652,65 €	7,62%	95,02%
MÊS 12	31.347,35 €	630.000,00 €	4,98%	100,00%

Valor Mensal



Valor Acumulado



DIONISIO CORDEIRO RUIVO

Assinado de forma digital por DIONISIO CORDEIRO RUIVO
Dados: 2019.03.08 11:25:35 Z

Obra: REABILITAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DO LOURIÇAL

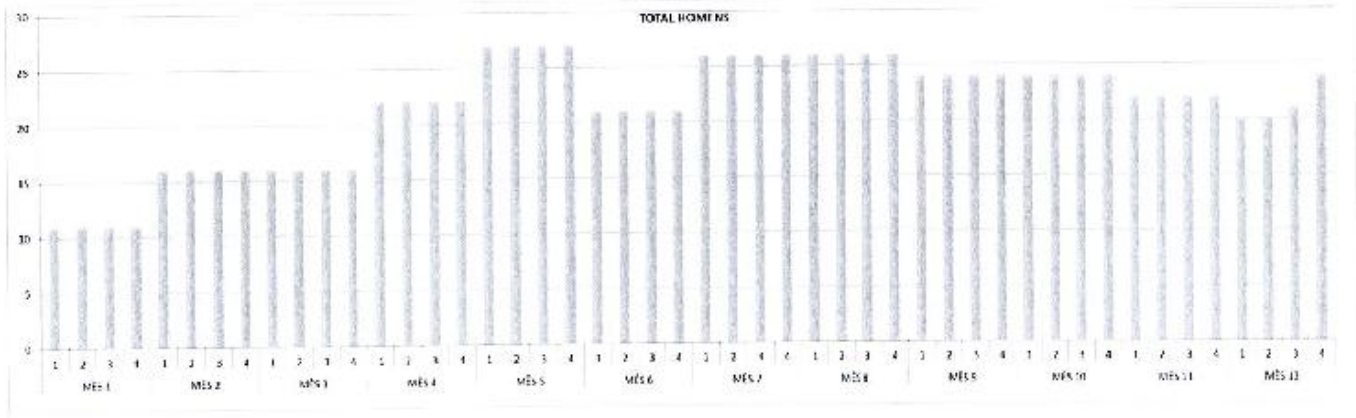
Entidade: MUNICÍPIO DE POMBAL

Soteol

PLANO DE MÃO-DE-OBRA (365 DIAS - 12 MESES)

CATEGORIA PROFISSIONAL	MÊS 1				MÊS 2				MÊS 3				MÊS 4				MÊS 5				MÊS 6				MÊS 7				MÊS 8				MÊS 9				MÊS 10				MÊS 11				MÊS 12			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
ENGENHEIRO CIVIL / DIRETOR DE OBRA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
TÉCNICO SUP. DE SEGURANÇA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ENCARREGADO GERAL	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
MOTORISTA DE PESADOS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
OPERADOR DE MÁQUINAS	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1
PEDREIRO	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
SERVENTE	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
CARPINTEIRO DE TOSCOS	-	-	-	-	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ARMADOR DE FERRO	-	-	-	-	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ESTUCADOR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	3	3	3	3	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LADRILHADOR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
CARPINTEIRO DE LIMPOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	-	-	-	-
SERRALHEIRO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
CANILHEIRO / VIDRACEIRO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	4	4	4	4	4	4	4	-	-	-	-	-	-	-	-
TÉCNICO DE CLIMATIZAÇÃO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	1
AJUDANTE INSTALADOR AVAC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
TÉCNICO TELECOMUNICAÇÕES / ELECTRICISTA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-	1
AJUDANTE ELECTRICISTA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	-	-	-	-
CANALIZADOR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	-	-	1
AJUDANTE CANALIZADOR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	-	-	-	-
TÉCNICO DE REDES DE GASES MEDICINAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	1	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	-	-
PINTOR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3	3	3	3	3	3	3
TÉCNICO DE LIMPEZAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	3
LIMPENHEIRO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2
CALCETEIRO / APLICADOR DE LAJEADO EXTERIOR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	2

TOTAL HOMENS (SEMANA)	11	11	11	11	16	16	16	16	16	16	16	16	22	22	22	22	27	27	27	27	21	21	21	21	26	26	26	26	26	26	26	26	24	24	24	24	24	24	24	24	22	22	22	22	20	20	21	24



DIONISIO CORDEIRO RUIVO

Assinado de forma digital por DIONISIO CORDEIRO RUIVO
Dados: 2013.09.03 11:44:47 Z

Soteol

Obra: REABILITAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DO LOURIÇAL

Entidade: MUNICÍPIO DE POMBAL

PLANO DE EQUIPAMENTO (365 DIAS - 12 MESES)

EQUIPAMENTO	MÊS 1				MÊS 2				MÊS 3				MÊS 4				MÊS 5				MÊS 6				MÊS 7				MÊS 8				MÊS 9				MÊS 10				MÊS 11				MÊS 12			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
CUSTO SALA (0,70m - 3m)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
SALA TORRE (4m)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ALUGUER 3 BRIGAS DE 12 TON.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
AUXILIO LIGEIRO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
CARRINHA DE TRANSPORTE	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
RETROESCAVADORA CAT. 428 PZ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
GERADOR	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
BETONEIRA 250L	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
CARDUNDUCORA DE COLUNA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
MARTELO ELÉCTRICO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
CONTENTOR RESÍDUOS (7 m³)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
PLACA VIBRADORA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
NÍVEL LASER	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
MÁQUINA DE RETOMLINO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
MÁQUINA DE PROJECÇÃO DE BETÃO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ESTAÇÃO TOTAL + LIRA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
FERRAMENTARIA	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
CONTENTOR DE OBRAS/ESCALIZAÇÃO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
CONTENTOR SANITÁRIO ECOLÓGICO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
CONTENTOR DE 1º SOCORROS	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
ALBERGUE	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
CONTENTOR PORTÁTIL	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
SINALIZAÇÃO HORIZONTAL PROVISÓRIA	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V
ESCORAMENTO PERFIS DIVERSO	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V
ESCORAMENTO CONTENTOR DIVERSO	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V
ESCORAMENTO ELÉCTRICO DE BARRA	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V
ENGREVE E BLOQUEIO	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V
EQUIP. PROTECÇÃO COLECTIVA	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V
EQUIP. PROTECÇÃO INDIVIDUAL	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V

DIONISIO CORDEIRO RUIVO

Assinado de forma digital por DIONISIO CORDEIRO RUIVO
Dados: 2019.07.08 11:44:26 Z

41/46

DIONISIO CORDEIRO RUIVO

Assinado de forma digital por DIONISIO CORDEIRO RUIVO
Dados: 2019.03.08 11:23:59 Z

IMPIC Instituto dos Mercados Públicos do Imobiliário e da Construção

Alvarás de empreiteiro de obras públicas

(O alvará é válido por tempo indeterminado, sem prejuízo do controlo oficioso do cumprimento dos requisitos)

Alvará 26704 - PUB
Data de inscrição 22/10/1997
Classe Máxima 6
NIF/NIPC 502868546
Denominação SOTEOL - SOC. TERRAPLANAGENS DO OESTE, LDA
Morada R. PROF. ESTRELA, S/N
MATOS DA VILA
3105-166 LOURIÇAL
Concelho Pombal
Distrito Leiria
País PORTUGAL
Telefone 236961933
Fax 236961933
E-mail -

HABILITAÇÕES

Descrição	Classe
1ª Categoria - Edifícios e património construído	
1.ª - Estruturas e elementos de betão	6
2.ª - Estruturas metálicas	2
3.ª - Estruturas de madeira	2
4.ª - Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias	6
5.ª - Estuques, pinturas e outros revestimentos	4
6.ª - Carpintarias	3
7.ª - Trabalhos em perfis não estruturais	3
8.ª - Canalizações e condutas em edifícios	2
9.ª - Instalações sem qualificação específica	2
2ª Categoria - Vias de comunicação, obras de urbanização e outras infraestruturas	

Descrição	Classe
1.ª - Vias de circulação rodoviária e aeródromos	3
2.ª - Vias de circulação ferroviária	1
3.ª - Pontes e viadutos de betão	1
4.ª - Pontes e viadutos metálicos	2
5.ª - Obras de arte correntes	2
6.ª - Saneamento básico	3
8.ª - Calcetamentos	3
9.ª - Ajardinamentos	3
10.ª - Infraestruturas de desporto e lazer	3
3ª Categoria - Obras hidráulicas	
1.ª - Obras fluviais e aproveitamentos hidráulicos	1
4.ª - Barragens e diques	1
4ª Categoria - Instalações elétricas e mecânicas	
1.ª - Instalações elétricas de utilização de baixa tensão com potência até 50 kVA	5
2.ª - Postos de transformação até 250 kVA	1
3.ª - Postos de transformação acima de 250 kVA	1
4.ª - Redes e instalações elétricas de tensão de serviço até 30 kV	1
5.ª - Redes e instalações elétricas de tensão de serviço acima de 30 kV	1
6.ª - Instalações de produção de energia elétrica até 30 kV	1
7.ª - Instalações de produção de energia elétrica acima de 30 kV	1
8.ª - Instalações de tração elétrica	1
9.ª - Infraestruturas de telecomunicações	1
10.ª - Sistemas de extinção de incêndios, de segurança e de deteção	1
12.ª - Aquecimento, ventilação, ar condicionado e refrigeração	2
16.ª - Redes de ar comprimido e vácuo	2
17.ª - Instalações de apoio e sinalização em sistemas de transportes	1
19.ª - Outras instalações mecânicas e eletromecânicas	1
5ª Categoria - Outros trabalhos	
1.ª - Demolições	1

Descrição	Classe
2.ª - Movimentação de terras	2
5.ª - Reabilitação de elementos estruturais de betão	2
7.ª - Drenagens e tratamento de taludes	1
8.ª - Armaduras para betão armado	2
9.ª - Reparações e tratamentos superficiais em estruturas metálicas	1
10.ª - Cofragens	2
11.ª - Impermeabilizações e isolamentos	2
12.ª - Andaimes e outras estruturas provisórias	1
13.ª - Caminhos agrícolas e florestais	1

Impresso a partir do portal do IMPIC, www.impic.pt, em 07/03/2019 17:19

43/46

INSTALUZEGA
UNIPESSOAL, LDA

Município de Pombal
Largo do Cardal
3100-440 Pombal

REABILITAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DO LOURIÇAL

(EXTENSÃO DO C. DE SAÚDE DO LOURIÇAL)

DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE SUBEMPREITEIRO

A firma Instaluzega, Unipessoal Lda., com sede na Rua Pinheiro, Casal Vila Real, 3150-256 Ega, freguesia de Ega e concelho de Condeixa a Nova, possuidora do Cartão de Identificação de Pessoa Coletiva n° 509731490, titular do Alvará de Construção n° 65829-PUB, vem na qualidade de subempreiteiro para a empreitada de *"Reabilitação do Centro de Saúde do Louriçal"* declarar que se encontra vinculada por contrato de subempreitada, no que diz respeito à 9.ª Subcategoria – "Infraestruturas de Telecomunicações" da 4ª Categoria -"Instalações Elétricas e Mecânicas", à firma Soteol, Sociedade de Terraplanagem do Oeste, Lda., com sede social em Matos da Vila, freguesia do Louriçal e concelho de Pombal, possuidora do Cartão de Identificação de Pessoa Coletiva n° 502868546, titular do Alvará de Construção n° 26704-PUB.

Ega, 7 de Março de 2019

A Gerência,

Agostinho Jorge Gomes

DIONISIO CORDEIRO RUIVO Assinado de forma digital por DIONISIO CORDEIRO RUIVO
Dados: 2019.03.08 11:29:47 Z

44/26

DIONISIO CORDEIRO RUIVO

IMPIC Instituto dos Mercados Públicos do Imobiliário e da Construção

Alvarás de empreiteiro de obras públicas

(O alvará é válido por tempo indeterminado, sem prejuízo do controlo oficioso do cumprimento dos requisitos)

Alvará 65829 - PUB
Data de inscrição 08/04/2011
Classe Máxima 1
NIF/NIPC 509731490
Denominação INSTALUZEGA UNIP LDA
Morada R PINHEIRO 9
CS VILA REAL
3150-256 EGA
Concelho Condeixa-a-Nova
Distrito Coimbra
País PORTUGAL
Telefone 239941839
Fax 239941839
E-mail agostinho.jgaspar@gmail.com

HABILITAÇÕES

Descrição	Classe
1ª Categoria - Edifícios e património construído	
8.ª - Canalizações e condutas em edifícios	1
4ª Categoria - Instalações elétricas e mecânicas	
1.ª - Instalações elétricas de utilização de baixa tensão com potência até 50 kVA	1
6.ª - Instalações de produção de energia elétrica até 30 kV	1
7.ª - Instalações de produção de energia elétrica acima de 30 kV	1
9.ª - Infraestruturas de telecomunicações	1
10.ª - Sistemas de extinção de incêndios, de segurança e de deteção	1
19.ª - Outras instalações mecânicas e eletromecânicas	1

Impresso a partir do portal do IMPIC, www.impic.pt, em 07/03/2019 17:19

45/66

Certidão Permanente

Código de acesso: 8613-4403-5063

A entrega deste código a qualquer entidade pública ou privada dispensa a apresentação de uma certidão em papel.(artº 75º, nºS do Código do Registo Comercial)

NIPC: 502868546
Firma: SOTEOL - SOCIEDADE TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA
Natureza Jurídica: SOCIEDADE POR QUOTAS
Sede: Rua Professora Estrela, s/nº, Matos da Vila
Distrito: Leiria Concelho: Pombal Freguesia: Louriçal
3105 167 Louriçal
Objecto: A execução de trabalhos de engenharia Civil, terraplanagens, construção civil e obras públicas, jardinagens e transportes ocasionais de mercadorias
Capital: 300.000,00 Euros
CAE Principal: 41200-R3

Data do Encerramento do Exercício: 31 Dezembro
Forma de Obrigar: Pela intervenção de um gerente
Órgãos Sociais/Liquidatário/Administrador ou Gestor Judicial:

GERÊNCIA:

Nome: DIONISIO CORDEIRO RUIVO
NIF/NIPC: 120579979

Nome: LICINIO CORDEIRO RUIVO
NIF/NIPC: 135249635

Conservatória onde se encontram depositados os documentos: Conservatória do Registo Comercial de Pombal
Corresponde à anterior matrícula nº 1322/1992-11-04 na Conservatória do Registo Comercial de Pombal

Os elementos constantes da matrícula não dispensam a consulta das inscrições e respectivos averbamentos e anotações porquanto são estes que definem a situação jurídica da entidade.

Insc.1 **Ap 04/19921104 - CONTRATO DE SOCIEDADE E DESIGNAÇÃO DE MEMBRO(S) DE ORGÃO(S) SOCIAL(AIS)**

FIRMA: SOTEOL - SOCIEDADE TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA
NIPC: 502868546
NATUREZA JURÍDICA: SOCIEDADE POR QUOTAS
SEDE: Rua Professora Estrela, s/nº, Matos da Vila
Distrito: Leiria Concelho: Pombal Freguesia: Louriçal
3100 POMBAL
OBJECTO: A execução de trabalhos de engenharia Civil, terraplanagens, construção civil e obras públicas, jardinagens e transportes ocasionais de mercadorias
CAPITAL : 90.000,00 Euros

SÓCIOS E QUOTAS:

QUOTA : 45.000,00 Euros

TITULAR: DIONÍSIO CORDEIRO RUIVO
Estado civil : Casado(a)
Nome do cônjuge: Laura Maria Batista Paralta Ruivo
Regime de bens : Comunhão de adquiridos

QUOTA : 45.000,00 Euros

TITULAR: LICÍNIO CORDEIRO RUIVO
Estado civil : Casado(a)
Nome do cônjuge: Anália Ferreira Tomé Ruivo
Regime de bens : Comunhão de adquiridos

FORMA DE OBRIGAR/ÓRGÃOS SOCIAIS:

Forma de obrigar: Pela intervenção de um gerente
Estrutura da gerência: Fica a cargo dos gerentes que vierem a ser nomeados em Assembleia Geral

ORGÃO(S) DESIGNADO(S):

GERÊNCIA:

Dionísio Cordeiro Ruivo
Cargo: Gerente
Residência/Sede: Moita do Boi, Louriçal
Pombal

Licínio Cordeiro Ruivo
Cargo: Gerente
Residência/Sede: Moita do Boi, Louriçal
Pombal

Extracto actualizado da ficha das insc nºs 1 (Publicada no DR); 4 e 11

Conservatória do Registo Comercial de Pombal
O(A) Conservador(a) destacado(a), Marina San-Bento

Av.1 Of. 20061010 - RECTIFICADO

SÓCIOS E QUOTAS:

QUOTA : 45.000,00 Euros

TITULAR: DIONÍSIO CORDEIRO RUIVO
Estado civil : Divorciado(a)

Conservatória do Registo Comercial de Pombal
O(A) Conservador(a) destacado(a), Marina San-Bento

Insc.2 Ap 09/19980720; Ap 50/19990428; PC 20000626; PC 20010627; PC 20020625; PC 20030625; PC 20040625 e PC 20050623 - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Anos dos exercícios: 1997 a 2004. Transcrição da ficha das insc nºs 3 e 5 e de 6 registos/mero depósito. Publicadas no DR as PC.(s) de: 1997; 1998; 1999; 2001; 2003 e 2004

Conservatória do Registo Comercial de Pombal
O(A) Conservador(a) destacado(a), Marina San-Bento

Insc.3 AP. 38/20060622 - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 2005

Conservatória do Registo Comercial de Pombal
O(A) Adjunto(a) do Conservador, Cristina Carmo Marques

An. 1 - 20060921 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes.

Conservatória do Registo Comercial de Pombal
O(A) Adjunto(a) do Conservador, Cristina Carmo Marques

Insc.4 AP. 2/20120926 11:33:10 UTC - AUMENTO DO CAPITAL

Montante do aumento : 210000,00 Euros
Modalidade e forma de subscrição: por incorporação de Reservas Livres
Capital após o aumento : 300.000,00 Euros
Artigo(s) alterado(s): artº 3º

SÓCIOS E QUOTAS:

QUOTA : 150.000,00 Euros

TITULAR: DIONISIO CORDEIRO RUIVO
NIF/NIPC: 120579979
Estado civil : Divorciado(a)
Residência/Sede: Travessa dos Ferreiros, nº 7-Moita do Boi
3105 - 167 Louriçal

QUOTA : 150.000,00 Euros

TITULAR: LICINIO CORDEIRO RUIVO
NIF/NIPC: 135249635
Estado civil : Casado(a)
Nome do cônjuge: Anália Ferreira Tomé Ruivo
Regime de bens : Comunhão de adquiridos
Residência/Sede: Rua da Valeira, nº 18- Moita do Boi
3105 - 167 Louriçal

Conservatória do Registo Comercial de Pombal
O(A) Adjunto(a) do Conservador, Graciana dos Santos Rodrigues

An. 1 - 20121002 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes.
Conservatória do Registo Comercial de Pombal
O(A) Adjunto(a) do Conservador, Graciana dos Santos Rodrigues

Av.1 OF. AP. 2/20120926 - RECTIFICADO

Conservatória do Registo Comercial de Pombal
O(A) Ajudante por delegação, Graciana dos Santos Rodrigues

An. 1 - 20140224 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes.
Conservatória do Registo Comercial de Pombal
O(A) Ajudante por delegação, Graciana dos Santos Rodrigues

Menção DEP 190/2007-06-13 15:41:48 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL

Ano da Prestação de Contas: 2006

Requerente e Responsável pelo Registo: *SOTEOL SOC TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA*

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20070613 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 521/2008-06-18 18:16:45 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2007

Requerente e Responsável pelo Registo: *SOTEOL SOC TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20080618 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 267/2009-06-16 18:21:34 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2008

Requerente e Responsável pelo Registo: *SOTEOL SOC TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20090616 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 422/2010-06-23 18:33:48 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2009

Requerente e Responsável pelo Registo: *SOTEOL SOC TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20100623 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 1199/2010-07-15 18:10:35 UTC - ACTUALIZAÇÃO PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2009

Requerente e Responsável pelo Registo: *SOTEOL SOC TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20100715 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 305/2011-08-19 14:43:37 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2010 (2010-01-01 a 2010-12-31)

Emitida Certificação Legal de Contas, sendo o parecer de Revisão: Sem Reservas

Requerente e Responsável pelo Registo: *SOTEOL SOC TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20110819 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 472/2011-08-31 17:24:42 UTC - ACTUALIZAÇÃO PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2010 (2010-01-01 a 2010-12-31)

Emitida Certificação Legal de Contas, sendo o parecer de Revisão: Sem Reservas

Requerente e Responsável pelo Registo: *SOTEOL SOC TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20110831 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 538/2012-07-06 06:39:10 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2011 (2011-01-01 a 2011-12-31)

Emitida Certificação Legal de Contas, sendo o parecer de Revisão: Sem Reservas

Requerente e Responsável pelo Registo: *SOTEOL SOC TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20120706 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 1027/2013-07-11 14:34:15 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2012 (2012-01-01 a 2012-12-31)

Emitida Certificação Legal de Contas, sendo o parecer de Revisão: Sem Reservas

Requerente e Responsável pelo Registo: *SOTEOL SOC TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20130711 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 1242/2014-07-16 04:03:53 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2013 (2013-01-01 a 2013-12-31)

Emitida Certificação Legal de Contas, sendo o parecer de Revisão: Sem Reservas

Requerente e Responsável pelo Registo: *SOTEOL SOC TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20140716 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 848/2015-07-08 23:46:04 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2014 (2014-01-01 a 2014-12-31)

Emitida Certificação Legal de Contas, sendo o parecer de Revisão: Sem Reservas e Sem Ênfases

Requerente e Responsável pelo Registo: *SOTEOL SOC TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20150708 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 394/2016-07-04 21:27:05 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2015 (2015-01-01 a 2015-12-31)

Emitida Certificação Legal de Contas, sendo o parecer de Revisão: Sem Reservas

Requerente e Responsável pelo Registo: *SOTEOL SOC TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20160704 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 191/2017-06-20 20:45:25 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2016 (2016-01-01 a 2016-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: *SOTEOL SOC TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20170620 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 290/2018-07-02 21:05:13 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2017 (2017-01-01 a 2017-12-31)

Emitida Certificação Legal de Contas, sendo o parecer de Revisão: Sem Reservas e Sem Ênfases

Requerente e Responsável pelo Registo: *SOTEOL SOC TERRAPLANAGENS DO OESTE LDA*
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

An. 1 - 20180702 - Publicado em http://www.mj.gov.pt/publicacoes

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Torres Vedras, 15 de abril de 2019

Certidão permanente subscrita em 25-11-2016 e válida até 25-11-2020

Hora da Certidão:

O 1º Outorgante,

Nota Importante:
Não necessita de imprimir este documento. Pode dar o código de acesso a qualquer entidade pública ou privada, sempre que precise de apresentar uma certidão de registo comercial.

O 2º Outorgante, Dionísio Cordeiro Ruivo

Voltar Sair

O Oficial Público,

DIONISIO CORDEIRO RUIVO Assinado de forma digital por DIONISIO CORDEIRO RUIVO
Dados: 2019.02.05 12:05:47