

Obra: Beneficiação e Conservação de Outros Edifícios do Ensino Básico – CE da Fonte Nova

Dono de Obra: Município de Pombal

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

Código	Designação	Un	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
1	CAP. 1 - Estaleiro				2.100,00 €
1.1	Montagem, manutenção e desmontagem do estaleiro de apoio à obra, incluindo vedação da zona de intervenção em todo o perímetro da obra, observação de todas as regras de segurança colectiva e individual, implementação do Plano de Segurança e Saúde e implementação do Plano de Gestão de Resíduos de Construção (entregar no final da obra o plano devidamente preenchido acompanhado das guias de resíduos), fornecimento do livro de obra e limpeza geral da obra. NOTA: A degradação inerente à ocupação do estaleiro deve ser recuperada pelo empreiteiro e à sua custa, assim que este for retirado.	vg	1,0	2.000,00 €	2.000,00 €
1.2	Conservação durante o prazo da empreitada, em adequadas condições de circulação de ruas existentes e dos itinerários de desvio de tráfego, bem como de zonas de circulação pedonal.	un	1,0	100,00 €	100,00 €
2	CAP.2 - Coberturas				19.070,00 €
2.1	Escola EB1 e Jardim Escola				
2.1.1	Reparação da cobertura do edifício, incluindo substituição de telhas danificadas e de estrutura que não ofereça resistência incluindo a remoção dos produtos sobranceiros a vazadouro, e todos os trabalhos necessários para o seu perfeito funcionamento.	m2	200,0	23,00 €	4.600,00 €
2.1.2	Limpeza da totalidade do telhado, incluindo tratamento em hidrófugo, todos os trabalhos necessários para o seu perfeito funcionamento	m2	1.400,0	4,50 €	6.300,00 €
2.2	Pavilhão Gimnodesportivo				
2.2.1	Remoção do godo e transporte a vazadouro do Empreiteiro, incluindo remoção e todos os trabalhos e materiais necessários.	m2	110,0	5,00 €	550,00 €
2.2.2	Remoção do geotextil e do isolamento roofmate e transporte dos produtos a vazadouro do Empreiteiro, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m2	110,0	2,00 €	220,00 €
2.2.3	Execução da impermeabilização da laje de cobertura, impermeabilizando com telas asfálticas de DANOPLAX 40 P da Danosa ou equivalente, incluindo aplicação prévia de primário no suporte com CURIDAN (mínimo 0,3kg/m2) (ou equivalente). Adere-se completamente a membrana ao suporte, sobrepondo as peças contíguas de 8 a 10 cm, soldando também as sobreposições, incluindo a tela de xisto do tipo ESTERDAN PLUS 40/GP da Danosa ou equivalente nas platibandas até cobrir o topo da platibanda, incluindo aplicação de Lajetas térmicas B-Branco acabamento fino 80mm isolamento / 25mm argamassa o GRISOL ou equivalente e cantoneiras de transição, incluindo manta geotextil de 120g sob as placas de grisol incluindo todos os fornecimentos e trabalhos necessários à sua execução.	m2	150,0	40,00 €	6.000,00 €
2.2.4	Reparação de cobertura do pavilhão, incluindo aplicação de argamassa em buraco existente e tapa-lo de modo a isolar a zona da entrada da água, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução.	un	1,0	300,00 €	300,00 €
2.3	Rampas cobertas				
2.3.1	Reparação de telas e remates de telas nas rampas cobertas, impermeabilizando com telas asfálticas de DANOPLAX 40 P da Danosa ou equivalente, incluindo aplicação prévia de primário no suporte com CURIDAN (mínimo 0,3kg/m2) (ou equivalente). Adere-se completamente a membrana ao suporte, sobrepondo as peças contíguas de 8 a 10 cm, soldando também as sobreposições, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução.	m2	100,0	11,00 €	1.100,00 €
3	CAP.3 - Revestimentos de paredes exteriores e interiores, tectos e pinturas				24.185,00 €
3.1	Paredes e tectos exteriores				
3.1.1	Limpeza das paredes e tectos exteriores, através de jacto de água sob pressão, para preparação das paredes e aplicação de argamassas regularizadoras nos sítios onde haja necessidade, reparação de fissuras, para posterior pintura, incluindo equipamento e todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua perfeita execução.	m2	2.000,0	1,00 €	2.000,00 €
3.1.2	Reparação de revestimento de argamassa com fissuras generalizadas e defeitos superficiais através da aplicação de uma primeira camada de argamassa se necessário com adição de neutrogard na mistura de forma a que as resinas agarrem o suporte, colocação de malha de fibra de vidro se for necessário, anti-álcalis e aplicação de uma segunda camada da mesma argamassa, até alcançar uma espessura média total de 5 mm, com um rendimento de 10 kg/m², para proceder posteriormente ao seu acabamento final, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução.	m2	50,0	25,00 €	1.250,00 €

Obra: Beneficiação e Conservação de Outros Edifícios do Ensino Básico – CE da Fonte Nova

Dono de Obra: Município de Pombal

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

Código	Designação	Un	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
3.1.3	Fornecimento e aplicação de primário para fachadas do tipo Pliolite ou equivalente em paredes exteriores e aplicação de pintura com pelo menos três demãos cruzadas de tinta texturada tipo 20502 da Dyrup ou equivalente na cor branco puro, com duas demãos de esfregação e uma de picotado em acabamento. Aplicação final de tinta plástica do tipo Dyrilforce da Dyrup ou equivalente sobre a tinta texturada para melhorar a sua durabilidade. Incluindo soco e moldura dos vãos em cor bege ou outra semelhante a definir pela Fiscalização em paredes e preparação da superfície (raspagem e lixamento mecânico - remoção de colas e tintas) e reparação de fissuras existentes em paredes e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	m2	1.450,0	6,00 €	8.700,00 €
3.1.4	Fornecimento e aplicação de primário para fachadas do tipo Pliolite ou equivalente em tectos exteriores e aplicação de pintura com pelo menos três demãos cruzadas de tinta texturada tipo 20502 da Dyrup ou equivalente na cor branco puro, com duas demãos de esfregação e uma de picotado em acabamento. Aplicação final de tinta plástica do tipo Dyrilforce da Dyrup ou equivalente sobre a tinta texturada para melhorar a sua durabilidade. Incluindo soco e moldura dos vãos em cor bege ou outra semelhante a definir pela Fiscalização em paredes e preparação da superfície (raspagem e lixamento mecânico - remoção de colas e tintas) e reparação de fissuras existentes em paredes e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	m2	550,0	5,50 €	3.025,00 €
3.2	Paredes interiores				
3.2.1	Reparação de revestimento de argamassa com fissuras generalizadas e defeitos superficiais através da aplicação de uma primeira camada de argamassa sem cimento, espalhada com palustra, colocação de malha de fibra de vidro, anti-álcalis e aplicação de uma segunda camada da mesma argamassa, até alcançar uma espessura média total de 5 mm, com um rendimento de 10 kg/m², para proceder posteriormente ao seu acabamento final, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução.	m2	20,0	25,00 €	500,00 €
3.2.2	Fornecimento e aplicação de tinta marca do tipo CIN ref.ª Vinylsoft ou equivalente de cor branco puro, para paredes interiores com 1 demão de primário e 2 demãos de tinta, sobre paredes existentes, incluindo preparação da superfície (raspagem e lixamento mecânico - remoção de colas e tintas) e reparação de fissuras existentes em paredes, bem como, reparação de esquinas que estejam partidas com reboco e todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução.	m2	1.200,0	5,30 €	6.360,00 €
3.2.3	Fornecimento e pintura de lambrim em esmalte sobre massa tipo "carapas" de cor creme, amarelo ou azul, a definir pela Fiscalização, incluindo preparação da superfície (raspagem e lixamento mecânico - remoção de colas e tintas) e reparação de fissuras existentes e todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução até uma altura de 1,20 m em salas e halls.	m2	200,0	8,00 €	1.600,00 €
3.3	Tectos interiores				
3.3.1	Fornecimento e aplicação de tinta marca do tipo CIN ref.ª Vinylsoft ou equivalente de cor branco puro, para tectos interiores com 1 demão de primário e 2 demãos de tinta, sobre os tectos existentes, incluindo preparação da superfície (raspagem e lixamento mecânico - remoção de colas e tintas) e reparação de fissuras existentes e todos os trabalhos e materiais necessários.	m2	150,0	5,00 €	750,00 €
4	CAP.4 - Carpintarias				250,00 €
4.1	Pavilhão Gimnodesportivo				
4.1.1	Tratamento e reparação de porta de acesso aos balneários femininos, incluindo aplicação de aros e guarnições em caixilharia de madeira cor faia, bem como, a substituição de todas as ferragens (dobradiças, puxadores para aço inox tipo "JNF") ou semelhante e afinação e todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua perfeita execução.				
4.1.1.1	Porta de acesso às I.S. femininas (0.90x2.00m)	un	1,0	250,00 €	250,00 €
5	CAP.5 - Serralharias				1.670,00 €
5.1	Pavilhão Gimnodesportivo				
5.1.1	Tratamento e reparação de portas, janelas sacadas, aros e guarnições em caixilharia de alumínio, incluindo substituição de todas as ferragens (dobradiças, puxadores para aço inox tipo "JNF"), incluindo afinação das barras anti-pânico e molas aéreas e substituição caso necessário e proceder à afinação e todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua perfeita execução.				
5.1.1.1	Porta exterior de acesso ao pavilhão (1.80x2.00m)	un	1,0	200,00 €	200,00 €
5.1.1.2	Porta exterior de acesso às escadas do pavilhão (1.80x2.00m)	un	1,0	200,00 €	200,00 €
5.1.1.3	Porta exterior superior de acesso às escadas do pavilhão (1.80x2.00m)	un	1,0	200,00 €	200,00 €
5.1.2	Fornecimento e assentamento de porta em caixilharia de alumínio lacado, cor natural, na porta de acesso aos arrumos interiores do pavilhão, com corte térmico, do tipo ecothermic Plus, da DOMAL (porta com lamelas igual à existente), ou semelhante, incluindo ferragens, puxadores e todos os trabalhos necessários, de acordo com o mapa de vãos. Incluindo remoção da porta existente com remoção de aros, guarnições e todos os materiais existentes à sua perfeita execução.				
5.1.2.1	Porta de abrir, uma folha, com 0,90x2,00m	un	1,0	830,00 €	830,00 €

Obra: Beneficiação e Conservação de Outros Edifícios do Ensino Básico – CE da Fonte Nova

Dono de Obra: Município de Pombal

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

Código	Designação	Un	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
5.2	Fornecimento e aplicação de molas aéreas em portas de abrir em inox da Escola EB1, Jardim Escola e Pavilhão Gimnodesportivo que estejam danificadas, incluindo remoção das molas existentes e posterior colocação de molas e todos os trabalhos, materiais, afinações e acessórios necessários à sua perfeita execução.	un	4,0	60,00 €	240,00 €
6	CAP.6 - Ventilação / Extração dos balneários				3.350,00 €
6.1	Fornecimento e montagem de ventiladores do tipo "In-Line" de baixo perfil fabricados em chapa de aço galvanizado protegido com pintura epoxi sendo o corpo central desmontável sem necessidade de desmontar condutas				
6.1.1	Pressão estática - 160Pa (Caudal - 800m3/h)	un	2,0	350,00 €	700,00 €
6.2	Rede de condutas em chapa de aço galvanizado do tipo spiro incluindo todos os acessórios e suspensões.				
6.2.1	Diâm. 250	ml	4,0	23,00 €	92,00 €
6.2.2	Diâm. 200	ml	6,0	22,00 €	132,00 €
6.2.3	Diâm. 125	ml	18,0	16,00 €	288,00 €
6.3	Grelhas e válvulas de extracção				
6.3.1	Grelhas de extracção em alumínio anodizado á cor natural incluindo registo de regulação de caudal - 300x100	un	2,0	60,00 €	120,00 €
6.4	Válvulas de extracção em polipropileno com regulação através do disco central incluindo manga flexível de ligação				
6.4.1	Diâm. 125	un	12,0	19,00 €	228,00 €
6.5	Grelha de exterior em alumínio anodizado á cor natural com alhetas em "Z" e rede anti-pássaro				
6.5.1	400x300	un	2,0	80,00 €	160,00 €
6.6	Grelha de porta em alumínio anodizado á cor natural com alhetas em "V" incluindo aro e contra aro de remate				
6.6.1	500x200	un	2,0	40,00 €	80,00 €
6.7	Execução de sanca em placas de gesso "Pladur" hidrófugo, com 13 mm de esp., incluindo estrutura metálica de suporte, barramentos, pronto para pintar	ml	25,0	30,00 €	750,00 €
6.8	Execução de sanca em estrutura metálica e placas de gesso "pladur" hidrófugo de 13 mm, incluindo barramentos, pronto para pintar	Cj	2,0	400,00 €	800,00 €
7	CAP.7 - Diversos				2.925,00 €
7.1	Pavilhão Gimnodesportivo				
7.1.1	Limpeza de todas as pedras existentes (soco, molduras, soleiras, peitoris e degraus), existentes nas fachadas do gimnodesportivo, incluindo tratamento hidrofugo e todos os trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	m2	220,0	5,00 €	1.100,00 €
7.1.2	Proceder à picagem e tratamento de muro interior do pavilhão gimnodesportivo com argamassa de alta resistência, com regularização final da superfície para posterior fixação de gradeamento, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários á sua perfeita execução.	m2	5,0	35,00 €	175,00 €
7.1.3	Reparação do gradeamento interior do pavilhão gimnodesportivo, incluindo aplicação de chapa lateral em L em inox c/2mm de esp. (nos topos da vedação) para fixação da vedação ao muro, proceder se necessário à substituição dos parafusos e chumbá-los com bucha química ao muro e todos os materiais, acessórios e trabalhos necessários à sua perfeita execução. (Vedação tem 12ml de comp.)	vg	1,0	600,00 €	600,00 €
7.1.4	Fornecimento e aplicação de armadura do tipo 1,00x0,20m, IP56 saliente, reflector em alumínio, difusor acrílico, com lâmpada fluorescente 1*18W, com balastro electrónico, incluindo remoção da armadura existente e aplicação de armadura nova e todos os trabalhos e materiais necessários á sua perfeita execução.	un	3,0	70,00 €	210,00 €
7.1.5	Fornecimento e aplicação de espelhos meio cristal com 4mm de espessura, biselados, assentes com fita "BOSTICK" ou equivalente, incluindo reboco de base em argamassa de cimento e areia, com as seguintes dimensões:				
7.1.5.1	Com 2.20x1.00m	un	1,0	120,00 €	120,00 €
7.1.5.2	Com 0,90x1.00m	un	1,0	60,00 €	60,00 €
7.2	Fornecimento e aplicação de tampa para caixa de plástico existente (0,50x0,30m) incluindo remoção da tampa existente partida e aplicação de tampa incluindo parafusos e todos os materiais e acessórios necessários á sua perfeita execução.	un	1,0	60,00 €	60,00 €
7.3	Jardim Escola				
7.3.1	Fornecimento e montagem de detector termovelocimétrico na copa da Bosch ou equivalente, incluindo ligações e todos os trabalhos e materiais necessários á sua perfeita execução.	un	1,0	60,00 €	60,00 €

Obra: Beneficiação e Conservação de Outros Edifícios do Ensino Básico – CE da Fonte Nova

Dono de Obra: Município de Pombal

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

Código	Designação	Un	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
7.4	Fornecimento e assentamento de rodapé, tipo Margres ref. Tecnica branco 44 natural ou equivalente de 0,30m, igual ao geral, em zonas em falta/descolado (interior e exterior dos edifícios), incluindo a remoção do rodapé existente, preparação da superfície com lixamento mecânico e aplicação de novo rodapé com cimento cola hidrófugo e a execução de juntas e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	ml	30,0	8,00 €	240,00 €
7.5	Fornecimento e aplicação de massa de juntas de cor igual à existente em mosaico da EB1 e do Jardim Escola, onde esteja em falta, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução.	m2	100,0	3,00 €	300,00 €
8	CAP.8 - Arranjos Exteriores				24.450,00 €
8.1	Muros exteriores				
8.1.1	Limpeza dos muros exteriores, incluindo capeamento, através de jacto de água sob pressão, para preparação das paredes e aplicação de argamassas regularizadoras nos sítios onde haja necessidade, para posterior pintura, incluindo equipamento e todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua perfeita execução.	m2	1.800,0	0,60 €	1.080,00 €
8.1.2	Reparação de revestimento de argamassa com fissuras generalizadas e defeitos superficiais através da aplicação de uma primeira camada de argamassa se necessário com adição de neutrogard na mistura de forma a que as resinas agarrem o suporte, colocação de malha de fibra de vidro se for necessário, anti-álcalis e aplicação de uma segunda camada da mesma argamassa, até alcançar uma espessura média total de 5 mm, com um rendimento de 10 kg/m², para proceder posteriormente ao seu acabamento final, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução.	m2	50,0	10,00 €	500,00 €
8.1.3	Fornecimento e aplicação de primário do tipo Pliolite ou equivalente em muros exteriores e aplicação de pintura com pelo menos três demãos cruzadas de tinta texturada tipo 20502 da Dyrup ou equivalente na cor branco puro, com duas demãos de esfregação e uma de picotado em acabamento. Aplicação final de tinta plástica do tipo Dycrilforce da Dyrup ou equivalente sobre a tinta texturada para melhorar a sua durabilidade. Incluindo preparação da superfície (raspagem e lixamento mecânico - remoção de colas e tintas) e reparação de fissuras existentes em muros e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	m2	1.800,0	5,00 €	9.000,00 €
8.2	Campo de futsal				
8.2.1	Conjunto polidesportivo constituído por uma tabela de basquetebol (poste, tabela, aro e rede) da http://www.topgim.com/ ou equivalente incluindo a fixação conforme as especificações do fabricante, incluindo maciços de betão para o suporte das bases do equipamento e todos os materiais e trabalhos necessários ao seu bom acabamento.	un	2,0	900,00 €	1.800,00 €
8.2.2	Reparação das balizas existentes, incluindo aplicação de rede branca para baliza de futsal e fixação das balizas incluindo todos os trabalhos, materiais, acessórios necessários à sua perfeita execução.	un	2,0	80,00 €	160,00 €
8.2.3	Fornecimento e aplicação de Rede protecção 3mm/35mm verde polipropileno s/nós da sports partner ou equivalente com 6 m de altura, incluindo toda a estrutura de suporte chumbada no pavimento incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários ao seu bom acabamento, incluindo maciços de betão para o suporte das bases do equipamento e todos os materiais e trabalhos necessários ao seu bom acabamento.	ml	22,0	100,00 €	2.200,00 €
8.2.4	Execução da pintura do campo de jogos exteriores, com tinta apropriada na delimitação do campo de jogos e dos jogos representados, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos necessários à sua perfeita execução.	vg	1,0	1.800,00 €	1.800,00 €
8.3	Portões exteriores e vedação exterior				
8.3.1	Fornecimento e aplicação de pintura na guarda metálica de todos os portões e portas exteriores de entrada, cor igual à existente, incluindo limpeza e preparação da superfície a pintar, através de meios manuais até a deixar sem gorduras, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução.	un	5,0	80,00 €	400,00 €
8.3.2	Fornecimento e aplicação de vedação rígida, nas zonas em que a vedação estiver danificada, tipo "NYLOFOR 3D", ou equivalente, de cor verde igual à existente, incluindo rede, postes, peças de maciços de fixação sobre muro, e todos os trabalhos necessários para a sua perfeita execução, com a altura de 1,50 m, incluindo remoção da vedação que estiver danificada e proceder à substituição desta.	ml	15,0	40,00 €	600,00 €
8.3.3	Fornecimento e aplicação de abraçadeiras com parafuso autoperfurante, ao longo da vedação tipo Nylofor 3D existente, incluindo remoção de abraçadeiras partidas e aplicação de novas e parafusos, e todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução.	vg	1,0	600,00 €	600,00 €
8.3.4	Fornecimento e colocação de portões com fechadura tipo YALLE, ou equivalente, com a mesma configuração da rede rígida com (1,80x1,60 m) de cor verde, a definir pela Fiscalização, incluindo fixações nas laterais a pilares a executar e todos os materiais e acessórios necessários à sua perfeita execução.	un	2,0	400,00 €	800,00 €

Obra: Beneficiação e Conservação de Outros Edifícios do Ensino Básico – CE da Fonte Nova

Dono de Obra: Município de Pombal

LISTA DE PREÇOS UNITÁRIOS

Código	Designação	Un	Quant.	Preço Unitário	Preço Total
8.4	Fornecimento e aplicação de forra de proteção mecânica em perfil tipo Z em inox para proteção de tubo queda existente (0.12x0.15m) c/ 2.0m de alt. e c/ aba de 0.02m, com 2mm de esp., incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução.	un	1,0	100,00 €	100,00 €
8.5	Reparação de corrimão existente, incluindo fixação deste à parede existente, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução.	ml	10,0	15,00 €	150,00 €
8.6	Reparação das Bocas de incêndio existentes, incluindo manutenção destas, testes, aplicação de acessórios se necessário, muretes à volta pintura de portilholas e todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução.	un	3,0	120,00 €	360,00 €
8.7	Parque infantil				
8.7.1	Remoção do piso existente no parque infantil em SBR, incluindo remoção e colocação a vazadouro do empreiteiro e limpeza e nivelamento da superfície para aplicação de nova pavimento, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua perfeita execução.	m2	100,0	5,00 €	500,00 €
8.7.2	Fornecimento e aplicação de pavimento "Insitu", em borracha virgem EPDM, com 0,05 m de espessura, tipo brinsitu da Brincantel ou equivalente com duas cores verde e laranja, ou outras a definir pela Fiscalização, incluindo o jogo da macaca e todos os trabalhos e materiais necessários à sua boa execução. Nota: A aplicação do pavimento deverá ser de acordo com as indicações do fornecedor e com aprovação do fiscal.	m2	100,0	44,00 €	4.400,00 €
Total Geral da Proposta					78.000,00 €