

Proposta da Empresa FERNANDO MAJOR - CONSTRUÇÕES UNIPessoal, LDA

FERNANDO MAJOR - CONSTRUÇÕES UNIPessoal, LDA
Rua Dr. Francisco Sá CarneiroVale do Freixo
2435-178 Espite
fmu@major.pt

Exmo.(s) Sr.(s)
Município de Pombal

Referência do Procedimento	Designação do Procedimento	Tipo de Procedimento	Data
Proc. n.º 14/2014	Recuperação de edifícios escolares desactivados (Escola de Abiúl) - Proc. n.º 14/2014	Ajuste Directo	03/06/2014

Exmos. Senhores

Vimos por este meio, submeter à vossa apreciação, a nossa Proposta/Candidatura de preços referentes ao Procedimento em epígrafe.

1. Formulário Principal

Apresentação de Proposta enquanto Agrupamento?	Não
--	-----

Cód. Proposta	Valor da Proposta	Prazo de Execução da Obra/Contrato
0.0	18.893,41	30 Dias

2. Documentos que acompanham a Proposta/Candidatura

Nota Justificativa do Preço	Documentos Públicos: Nota_Justificativa_Preco_Proposto.pdf
	Documentos Privados:
Declaração em Conformidade com o Anexo 1	Documentos Públicos: Anexo_I.pdf
	Documentos Privados:
Memória descritiva e justificativa do modo de execução da obra;	Documentos Públicos: Memoria_Justificativa_e_Descritiva.pdf
	Documentos Privados:
Documento a que alude o n.º 4 do Artigo 60º do CCP;	Documentos Públicos: Alvara.pdf Artigo_60_N_4.pdf
	Documentos Privados:
Documentos que contenham os esclarecimentos justificativos da apresentação de um preço anormalmente baixo, quando esse preço resulte, directa ou indirectamente, das peças do procedimento;	Documentos Públicos:
	Documentos Privados:
Uma lista dos preços unitários de todas as espécies de trabalho previstas no projecto de execução;	Documentos Públicos: Lista_Precos_Unitarios.pdf
	Documentos Privados:
Proposta de preço de acordo com modelo constante no Anexo II;	Documentos Públicos: Proposta.pdf
	Documentos Privados:

Um plano de trabalhos, tal como definido no artigo 361.º do CCP, quando o caderno de encargos seja integrado por um projecto de execução. O plano de trabalhos a apresentar deve, obrigatoriamente, conter um plano de trabalhos, um plano de equipamentos, um	Documentos Públicos: Programa_Trabalhos.pdf
	Documentos Privados:
Integram também a proposta quaisquer outros documentos que o concorrente apresente por os considerar indispensáveis para os efeitos do disposto na parte final da alínea b) do n.º 1 do Artigo 57.º do CCP.	Documentos Públicos: Prazo_Execucao.pdf Validade_Proposta.pdf
	Documentos Privados:

3. Elementos que acompanham a Proposta

3.1. Campos de texto da Proposta

Não existem campos de texto

3.2. Subfactores da Proposta

Critério	Subcritério	Ponderação	Opção Seleccionada
Não existem critérios de avaliação ao nível da proposta			

3.3. Subfactores do Formulário da Proposta

Código	Designação	Critério	Subcritério	Opção Seleccionada	Ponderação
Não existem critérios de avaliação ao nível de artigos					

3.4. Especificações Técnicas do Formulário da Proposta

Código	Designação	Especificação Técnica	Campo Preenchido
Não existem especificações técnicas			

4. Formulário da Proposta/Candidatura(Original)

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
1	CAP.1 - ESTALEIRO				3.427,00
1.1	Montagem e desmontagem do estaleiro incluindo implementação e cumprimento do plano de segurança.	1	vg	3.427	3.427,00
2	CAP.2 - DEMOLIÇÕES				2.243,96
2.1	Derrube e corte do tronco de cedro em troços de 1.00 de comprido, todos os meios necessários para execução do trabalho, incluindo os meios mecânicos adequados como: barquinha e motosserras. Todo o material proveniente do corte será entregue á fiscalização ou á respectiva associação.	2	un	40	80,00
2.2	Remoção dos quadros informativos com entrega dos mesmos á fiscalização.	2	un	12,23	24,46
2.3	Remoção da corticite da parede da sala e preparação das paredes para posteriormente pintar, incluindo transporte a vazadouro.	1	un	123,5	123,50
2.4	Picagem de todo o pavimento existente nos patamares das escadas exteriores, incluindo transporte a vazadouro dos materiais resultantes.	20	m²	10	200,00
2.5	Remoção da toda a rede de vedação confinante com a via pública incluindo todos os elementos de fixação e transporte a vazadouro do empreiteiro ou entrega á fiscalização.	6	ml	5	30,00
2.6	Demolição com transporte a vazadouro (do empreiteiro) dos materiais resultantes do muro de vedação em alvenaria e respectiva estrutura de betão, com uma altura média de 1m, incluindo todos os trabalhos e fornecimentos.	8,1	ml	15	121,50
2.7	Abertura de caixa com 0.20, incluindo remoção do pavimento existente na execução de rampa de acesso auto e envolvente, incluindo remoção do entulho e o seu transporte a vazadouro do empreiteiro.	35	m³	20	700,00
2.8	Raspagem e lavagem de paredes de alvenaria exteriores, paredes interiores, tectos interiores e muros exteriores, incluindo remoção do entulho e o seu transporte a vazadouro.	643	m²	1,5	964,50
3	CAP.3 - ESTRUTURAS DE BETÃO ARMADO				1.000,00

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
3.1	Betão armado B25 A400 em lajes de escadas de betão, pilares e sapatas que haja necessidade de fazer, incluindo cofragem e descofragem, fornecimento de betão, armaduras e respectiva montagem, vibração do betão, e todos os trabalhos acessórios e complementares à perfeita execução do trabalho.	5	m³	200	1.000,00
4	CAP.4 - ALVENARIAS				300,00
4.1	Construção de muros em alvenaria, conforme descrição na folha "muros de alvenaria.pdf".	30	ml	10	300,00
5	CAP.5 - REBOCOS				125,00
5.1	Fornecimento e execução de emboço e reboco em paredes exteriores com argamassa de cimento, cal e areia ao traço 1:1:4 pronto a receber pintura, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	5	m²	25	125,00
6	CAP.6 - PINTURAS				2.337,40
6.1	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta texturada tipo Dyruplast ou equivalente, sendo a primeira diluída a 30% e a segunda demão diluída a 5 %, em paredes e tectos exteriores, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	300	m²	3,6	1.080,00
6.2	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta plástica Dyrumaster diluída a 10% na primeira demão e 5% na segunda demão, em paredes e tectos interiores, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	230	m²	3,6	828,00
6.3	Fornecimento e pintura com pelo menos duas demãos cruzadas de tinta texturada tipo Dyruplast ou equivalente, sendo a primeira diluída a 30% e a segunda demão diluída a 5 %, em muretes e muros de vedação exteriores, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	113	m²	3,8	429,40
7	CAP.7 - COBERTURA				75,00
7.1	Fornecimento e assentamento do revestimento em telha lusa, incluindo todos os acessórios, cumieiras, tamancos, beirado e remates, igual ao existente em substituição de elementos partidos ou deteriorados, incluindo todos os trabalhos necessários à sua perfeita execução e todos os procedimentos complementares de segurança que haja necessidade de adoptar.	150	un	0,5	75,00
8	CAP.8 - PAVIMENTOS				1.944,00
8.1	Afagamento, raspagem e evernizamento a meio brilho do pavimento de madeira de pinho, incluindo eventual substituição de elementos deteriorados, e todos os trabalhos para a sua perfeita execução, nas salas.	50	m²	10	500,00
8.2	Fornecimento e assentamento de paver de betão de dupla cama com C200xL100xA60mm a contornar a escola e na rampa de acesso sobre almofada de pó de pedra com espessura de 11 cm , incluindo pó de pedra, remates, refechamento de juntas e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	173	m²	8	1.384,00
8.3	Fornecimento e assentamento de guia de betão incluindo fundação em betão e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	15	ml	4	60,00
9	CAP.9 - REDE DE ÁGUAS - ESGOTOS - PLUVIAIS				3.005,00
9.1	Fornecimento e assentamento de TUBOS DE pvcPN6 em d 160 incluindo refechamento de juntas, incluindo abertura e fecho de vala, sendo a vala reposta com saibro ou tout venant, compactados, remoção de produtos a vazadouro do empreiteiro, incluindo movimento de terras e todos os trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	20	ml	12	240,00
9.2	Fornecimento e aplicação de Câmaras de reunião e de passagem, pré-fabricadas, 60*60*50 cm, de superfície lisa no interior, estanques e com tampa em ferro DN 125 vedante, incluindo todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	4	un	120	480,00
9.3	Fornecimento e assentamento de tubo PVC 10kg/cm2, assente, incluindo todos os acessórios (tês, joelhos, casquilhos, uniões, etc.) e ainda fixação ou abertura e fechamento de valas e roços, incluindo todos os trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	15	ml	8	120,00
9.4	Fornecimento e assentamento de caixa para recepção de contador, incluindo válvula geral, válvula de retenção, válvula de segurança e suporte pronto a instalar contador.	1	un	100	100,00
9.5	Ligações à rede exterior, incluindo todos os trabalhos necessários para o efeito.	1	un	300	300,00
9.6	Verificação e rectificação de toda a rede e limpeza da fossa séptica, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	1	vg	365	365,00

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
9.7	Fornecimento e assentamento de sumidouros, não sinfonados, em betão pré-fabricado com as dimensões de 65x35x3,5 cm - Berma, aro e grelha em ferro fundido C250, tipo Fucoli ou equivalente, modelo anti-roubo, incluindo soleira, fechamento de juntas, escavação, e todos os trabalhos complementares, incluindo ligação às caixas com tubo corrugado SN8 Ø200, incluindo abertura e refechamento da vala, de caixa do sumidouro e todos os remates necessários no material mais indicado para a execução do trabalho.	4	un	65	260,00
9.8	Fornecimento e execução de caixas de visita quadradas (pré-fabricadas 600x600xh), para receber águas dos sumidouros, incluindo a execução do fundo da caixa em betão ciclopico, com a forma mais indicada, para o escoamento do líquido (1/2 círculo), incluindo tampa 600x600 em ferro fundido C250 e aro, incluindo todos os fornecimentos, trabalhos complementares e acessórios, para a perfeita execução do trabalho.	4	un	65	260,00
9.9	Fornecimento e assentamento de tubo corrugado SN8 Ø250 incluindo refechamento de juntas, ligação à rede pluvial existente, abertura e fecho de vala, sendo o fecho da vala com saibro ou tout-venant, compactados com meios mecânicos apropriados, movimentação de terras e transporte a vazadouro do empreiteiro dos materiais sobrantes.	40	ml	22	880,00
10	CAP.10 - REDE ELÉCTRICA				1.485,05
10.1	Fornecimento e montagem de Quadro de Entrada, da classe II de isolamento, garantindo IP41/IK04, dotado de porta com fechadura, completamente equipada conforme esquema apresentado nas peças desenhadas.	1	un	375	375,00
10.2	Fornecimento e instalação de portinhola P100, para montagem encastrada, da classe II de isolamento, garantindo IP45/IK10, completamente equipada com base seccionadora porta-fusíveis 22x58 e base de neutro seccionável, e dotada de porta com fechadura, de acordo com DMA-C62-807N.	1	un	65	65,00
10.3	Fornecimento e montagem de caixa de contagem para montagem embebida em parede, da classe II de isolamento, garantindo IP55 / IK09, completamente equipada.	1	un	75	75,00
10.4	Fornecimento e montagem de caixa equipada com ligador amovível, para montagem embebida em parede, da classe II de isolamento, completamente equipada.	1	un	15	15,00
10.5	Fornecimento e execução do sistema de terra de protecção do edifício, garantindo uma resistência de terra de contacto menor ou igual a 40 Ohm, e incluindo todos os acessórios necessários.	1	un	185	185,00
10.6	Fornecimento e montagem de cabo XV-R-3G16 (0,6/1kV) instalado em caminho de cabos ou entubado.	15	ml	8,3	124,50
10.7	Fornecimento e montagem de tubo de rígido VD.32 de resistência média, instalado embebido em roço.	30	ml	1,5	45,00
10.8	Fornecimento e montagem de tubo de rígido VD.20 de resistência média, instalado à vista sobre braçadeiras.	25	ml	1,75	43,75
10.9	Fornecimento e instalação de calha de distribuição plástica 100x50 mm, dotada de separador e tampa, incluindo todos os acessórios necessários à sua montagem.	19	ml	13,5	256,50
10.10	Fornecimento e instalação de luminária estanque garantindo IP65 com corpo em material termoplástico e difusor transparente em policarbonato para duas lâmpadas fluorescentes tubulares de 58W, completamente equipada.	1	un	59	59,00
10.11	Fornecimento e instalação de bloco autónomo de iluminação de segurança do tipo mantido, completamente equipada, e incluindo dístico em material fotoluminescente para fixação contígua.	1	un	69	69,00
10.12	Fornecimento e instalação de comutador de escada em caixa isolante para montagem saliente, para Un=250V/In=10A.	2	un	12,8	25,60
10.13	Fornecimento e montagem de conjunto de 2 tomadas monofásicas de alvéolos protegidos, com terra do tipo "Schuko", Un=250V / In=16A, para montagem em calha técnica, incluindo quadro de montagem.	2	un	7,95	15,90
10.14	Fornecimento e montagem de cabo XV-K-3G1,5 (0,6/1kV) instalado em caminhos de cabos, ou entubado.	6	ml	1,3	7,80
10.15	Fornecimento e montagem de cabo XV-K-4x1,5 (0,6/1kV) instalado em caminhos de cabos, ou entubado.	15	ml	1,6	24,00
10.16	Fornecimento e montagem de cabo XV-K-3G2,5 (0,6/1kV) instalado em caminhos de cabos, ou entubado.	20	ml	1,55	31,00
10.17	Fornecimento e instalação de caixa de derivação, completamente equipada.	2	un	9	18,00
10.18	Abertura e tapamento em terreno normal, de vala com 0,20 m de largura e 0,80 m de profundidade, incluindo o fornecimento e colocação de areia, dispositivos de sinalização de cabos, e lajetas de protecção, e reposição dos pavimentos.	2	ml	25	50,00
11	CAP.11 - CARPINTARIAS				

Código	Designação	Quant. Pedida	Un.	Preço Unitário	Total
11.1	Recuperação e aplicação de portas, janelas e guarnições em madeira maciça, devidamente acabadas e envernizadas ou pintadas de esmalte após a decapagem e lixamento, incluindo ferragens, fechaduras afinações e respectivo aro em pinho maciço com acabamento idêntico, guarnições e todos os trabalhos complementares:				
11.1.1	Janelas				315,00
11.1.2	Janelas da sala de aula	3	un	45	135,00
11.1.3	Janela do hall de entrada	1	un	45	45,00
11.1.4	Janelas das instalações sanitárias	3	un	45	135,00
11.2	Portas				315,00
11.2.1	Porta principal	2	un	45	90,00
11.2.2	Porta interior	1	un	45	45,00
11.2.3	Porta posterior	1	un	45	45,00
11.2.4	Porta das instalações sanitárias	3	un	45	135,00
12	CAP.12 - SERRALHARIAS				100,00
12.1	Recuperação e aplicação de portas em chapa de ferro, pintadas de esmalte após a decapagem, incluindo ferragens, fechaduras e respectivo aro com acabamento idêntico, guarnições e todos os trabalhos complementares em portas exteriores	1	Un	100	100,00
13	CAP.13 - DIVERSOS				2.221,00
13.1	Fornecimento e assentamento com cimento cola hidrófugo de azulejos branco vidrado, 20x20, na zona do bar, incluindo argamassa de assentamento, betumagem de juntas e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	7	m²	20	140,00
13.2	Execução de balcão de apoio ao bar interior em madeira de carvalho ou outra conforme pormenor, incluindo tampo em aglomerado de pedra e aplicação de lava loiça conforme pormenor, incluindo torneira, sifão, ligação à rede de esgotos e à rede de águas, e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	7	ml	120	840,00
13.3	Fornecimento e execução de bancada exterior em aglomerado de pedra e aplicação de lava loiça conforme pormenor, incluindo estrutura de apoio (poleias), torneira, sifão, ligação à rede de esgotos e à rede de águas, e todos os trabalhos para a sua perfeita execução.	2,8	ml	120	336,00
13.4	Limpeza de todas as pedras existentes (soco, molduras, soleiras, peitoris e degraus) incluindo todos os trabalhos necessários para a sua perfeita execução.	20	m²	2	40,00
13.5	Fornecimento e aplicação de vedação rígida, tipo "NILOFOR 3D", ou equivalente, de cor verde, incluindo rede, postes, peças de maciços de fixação sobre muro, e todos os trabalhos necessários para a sua perfeita execução, com a altura de 1.50 m.	35	ml	9	315,00
13.6	Fornecimento e colocação de portões com fechadura tipo YALLE, ou equivalente, com a mesma configuração da rede rígida com 2 m de altura e 4 m de largura.	1	un	400	400,00
13.7	Limpeza geral da obra.	1	vg	150	150,00
Total (sem IVA):					18.893,41 €

Esperamos que a nossa Proposta/Candidatura venha a merecer a vossa aceitação. Ficamos entretanto à vossa disposição para quaisquer esclarecimentos que entendam solicitar-nos. Gratos pela atenção dispensada, subscrevemo-nos com elevada estima e consideração.

Atentamente