1/3

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25

MUNICIPIO DE POMBAL
CÂMARA MUNICIPAL
N.º 27/2019

-----CONTRATO DE EMPREITADA DE: "Requalificação da EM 530 (Pombal /
Vicentes) e CM 1053 (Vicentes / Cumieira)" – Proc. n.º 09/2019, no valor de €
380.899,82.-----

-----Aos 17 dias do mês de junho do ano de 2019, nesta Cidade de Pombal, e
Edifício dos Paços do Município, compareceram comigo ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
Oficial Público, nomeado por despacho de 29 de outubro de 2013, a fim de reduzir
a escrito o presente contrato, os seguintes outorgantes:-----

-----PRIMEIRO OUTORGANTE: Luís Diogo de Paiva Morão Alves Mateus,
casado, natural de Angola, ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~, ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~, Cartão de Cidadão número ~~XXXXXXXXXX~~, que intervém
na qualidade de Presidente da Câmara Municipal de Pombal, outorgando em
representação do Município de Pombal, NIPC 506 334 562, Pessoa Colectiva de
Direito Público, representação habilitada pela alínea f) do número 2 do Artigo 35.º
da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e pelo n.º 3 do Artigo 106.º do Código dos
Contratos Públicos. -----

-----SEGUNDO OUTORGANTE: ~~XXXXXXXXXXXXXX~~, portador do Cartão de
Cidadão número ~~XXXXXXXXXX~~, válido até 18 de junho de 2020, que outorga em
representação da firma Contec – Construção e Engenharia, S.A., NIF 501 436
162, com sede na Rua de Ansião, freguesia e concelho de Pombal, titular do
alvará de empreiteiro de obras públicas número 1280 - PUB, contendo,
para efeitos do presente contrato, a 1.ª subcategoria, da 2.ª categoria, classe 7;--

1 -----Os poderes de representação foram provados pela apresentação da
2 certidão permanente, referente à matrícula número 501436162, válida até 26 de
3 abril de 2020, bem como, procuração datada de 23 de dezembro de 2016,
4 documentos que ficam anexos a este instrumento;-----

5 -----Verifiquei a identidade dos representantes dos outorgantes, a do primeiro,
6 pelo meu conhecimento pessoal e, a do segundo, pela exibição do cartão de
7 cidadão, acima mencionado.-----

8 -----E, pelo PRIMEIRO OUTORGANTE, foi dito:-----

9 -----1- Que de harmonia com o Relatório Final, do Júri do Procedimento, datado
10 de 13 de maio de 2019, mediante prévia realização de concurso publico e após o
11 cumprimento das respectivas formalidades legais, a Câmara Municipal adjudicou,
12 por deliberação tomada na reunião celebrada em 24 de maio de 2019, à
13 representada do segundo outorgante, a empreitada de “Requalificação da EM 530
14 (Pombal / Vicentes) e CM 1053 (Vicentes / Cumieira)” – Proc. n.º 09/2019, de
15 acordo com a sua proposta e respectiva lista de preços unitários, em
16 conformidade com as cláusulas insertas no Programa de Concurso, Caderno de
17 Encargos, quantidades de trabalho e peças desenhadas que serviram de base à
18 adjudicação, documentos que, devidamente rubricados pelos outorgantes e por
19 mim, ficam também anexados ao presente contrato, do qual ficam a fazer parte
20 integrante;-----

21 -----2- Que a adjudicação é feita pelo valor global de trezentos e oitenta mil
22 oitocentos e noventa e nove euros e oitenta e dois cêntimos (€ 380.899,82), que
23 não inclui o Imposto Sobre o Valor Acrescentado;-----

24 -----3- Que esta empreitada deverá ficar concluída dentro de cento e
25 oitenta (180) dias, seguidos, incluindo sábados, domingos e feriados, a

2/3

1 contar da data da consignação ou da data em que seja comunicado ao
2 adjudicatário a aprovação das fichas de procedimentos de segurança, nos termos
3 previstos na lei, caso esta última data seja posterior;-----

4 -----4- Que em caso de atraso no início ou na conclusão da execução da obra
5 por facto imputável ao empreiteiro, o Município de Pombal aplicará uma sanção
6 contratual, por cada dia de atraso, em valor correspondente a 1 ‰ do preço
7 contratual; -----

8 -----5- Que a obra faz parte do Plano Plurianual de Investimentos e do
9 Orçamento do Município de Pombal, documentos eficazmente aprovados para o
10 quadriénio 2019-2022 e para o presente ano económico, respectivamente;-----

11 -----6- Que os pagamentos respeitantes ao presente contrato serão satisfeitos
12 pelo Município de Pombal mediante medição a realizar nos termos do Artigo 388.º
13 do Código dos Contratos Públicos e segundo os métodos e critérios inscritos no
14 Caderno de Encargos;-----

15 -----7- Que os pagamentos serão satisfeitos orçamentalmente pelo capítulo
16 orgânico 02, com a classificação económica capítulo 07, grupo 03, artigo 03,
17 número 01, com o compromisso número 1365/2019, por onde tem cabimento
18 a despesa a efectuar, sendo processados no prazo de 60 dias após a entrega das
19 respectivas facturas as quais só podem ser emitidas após o vencimento da
20 obrigação a que se refere;-----

21 -----8- Que a liberação da caução obedecerá as disposições do Artigo 295.º do
22 Código dos Contratos Públicos; -----

23 -----9- Que à recepção definitiva da empreitada se aplica o regime do Artigo
24 398.º do Código dos Contratos Públicos;-----

25 -----10- Que à revisão de preços se impõem as disposições do Artigo 382.º do

1 Código dos Contratos Públicos, sendo-lhes aplicável a fórmula referida na
2 Cláusula 37.ª do Caderno de Encargos.-----
3 -----11- Que não se registaram ajustamentos ao conteúdo do contrato, previstos
4 na alínea f) do n.º 1 do Artigo 96.º do Código dos Contratos Públicos. -----
5 -----12- Que, na parte não especialmente prevista neste contrato e nos
6 documentos nele referidos, se aplicará o Código dos Contratos Públicos e
7 legislação subsidiária. -----
8 -----13- Que, nos termos do Artigo 290.º-A do Código dos Contratos Públicos, é
9 designado gestor do contrato ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ engenheiro civil, titular
10 do cartão de cidadão n.º ~~XXXXXXXX~~, com domicílio profissional no Largo do Cardal,
11 em Pombal.-----
12 -----14- Que no presente procedimento, na fase pré-contratual e nos termos
13 previstos nos n.ºs 5 e 6 do Artigo 50.º do Código dos Contratos Públicos, se
14 procedeu aos esclarecimentos às peças do procedimento, bem como, ao
15 suprimento dos erros e omissões, conforme despacho do Vice-Presidente da
16 Câmara, datado de 25 de fevereiro de 2019, ratificado pelo Órgão Câmara, em 01
17 de março do mesmo ano.-----
18 -----Pelo SEGUNDO OUTORGANTE foi dito:-----
19 -----Que, na qualidade em que intervém, aceita, para a sua representada, a
20 presente adjudicação, com todas as obrigações que dela emergem, pela forma
21 como fica exarado neste contrato e documentos que dele ficam a fazer parte
22 integrante e atrás citados.-----
23 -----Assim o disseram, outorgaram e reciprocamente aceitaram. -----
24 -----Em observância do disposto no Artigo 98.º do Código dos Contratos
25 Públicos a celebração do presente contrato foi precedida de minuta aprovada

1 pela Câmara Municipal, conforme deliberação tomada na reunião celebrada em
2 24 de maio de 2019.-----

3 -----Foram apresentados pelo segundo outorgante os seguintes documentos,
4 que ficam arquivados:-----

5 -----Declaração emitida pelo Instituto da Segurança Social, I.P., em 26 de março
6 de 2019, comprovando possuir a situação contributiva regularizada; Certidão
7 emitida pelo Serviço de Finanças de Pombal, em 14 de maio de 2019,
8 comprovativa de possuir a situação tributária regularizada; Constituição da
9 caução, no valor de dezanove mil e quarenta e quatro euros e noventa e nove
10 cêntimos (€ 19.044,99), como garantia pelo cumprimento do contrato,
11 correspondente a cinco por cento do valor da adjudicação, por meio de Garantia
12 Bancária n.º 962300488028327, prestada em 04 de junho de 2019, pelo Banco
13 Santander Totta, S.A., com sede na Rua do Ouro, n.º 88, em Lisboa; Certificado
14 do Registo Criminal da firma com o Código de Autenticação e Acesso número
15 5e83-553a-f3ac-3606f, válido até 01 de julho de 2019; Certificados do Registo
16 Criminal dos seus representantes com os Códigos de Autenticação e Acesso
17 números, ~~XXXXXXXXXXXX~~ e ~~XXXXXXXXXXXX~~, válidos até 01 de julho
18 de 2019.-----

19 -----O presente contrato foi lido em voz alta, na presença simultânea de todos os
20 intervenientes, e explicado o seu conteúdo e efeitos, de que mostraram ficar
21 cientes, e vai ser assinado pelos outorgantes, pela ordem por que foram
22 mencionados e por mim, na qualidade já referida. -----

23 _____
24 _____
25 _____
Alfredo Rodrigues

1 Registado sob o n.º 27, em 17/06/2019.-----

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

REGISTRO DE IMÓVEIS DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO