

CONCURSO PÚBLICO PROC. N.º 30/2019

“Beneficiação de Bairros Sociais (Beneficiação dos Edifícios do Bairro S. João de Deus)”

Nota Justificativa do Preço Proposto

(Conforme exigido no ponto 7.1. na alínea b) do programa de concurso)

CONCURSO PÚBLICO PROC. N.º 30/2019

“Beneficiação de Bairros Sociais (Beneficiação dos Edifícios do Bairro S. João de Deus)”

Nota Justificativa do Preço Proposto

SOTECNISOL, S.A., com o número de identificação fiscal 500274819 e sede Rua do Ferro, Fetais, 2681-502 Camarate, tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do programa e do caderno de encargos do concurso” **Beneficiação de Bairros Sociais (Beneficiação dos Edifícios do Bairro S. João de Deus)”**, declara, sob o compromisso de honra, que o preço apresentado é justificado devido aos seguintes fatores:

- A proximidade da obra relativamente às instalações na nossa delegação de Coimbra, o que permite otimizar os tempos de deslocação, de modo a não haver tempos improdutivos e por consequência evitar perdas económicas;
- A visita ao local da obra por um técnico da empresa, facilitou o estudo da mesma, revelando as condições reais de execução e as dificuldades que se colocam nesta empreitada, que foram tidas em conta no estudo do preço;
- A larga experiência quer em reabilitação de edifícios, que conta com a colaboração de técnicos especializados, permite obter rendimentos de trabalho muito bons, de modo a cumprir o prazo pretendido, e dessa forma ter custos de mão-de-obra controlados;
- A experiência de décadas da empresa na execução trabalhos de coberturas e fachadas, possibilitando que os prazos pretendidos pelo Dono de Obra sejam cumpridos, e dessa forma os custos previstos em orçamento mantidos. Experiência também ao nível da preparação de obra e quantificação de custos, em obras semelhantes ao longo dos anos.

Camarate, 04 de Junho de 2019

(Vítor Martinho Pereira Inácio)