



Município de Pombal
Câmara Municipal

**Construção e Beneficiação de Reservatórios (Beneficiação dos
Reservatórios de Pedrogueira e Espaço Envolvente)**

Memoria descritiva e justificativa

(a que se refere o ponto 7 do Procedimento)

Índice

1. Introdução	3
2. Metodologias	3
2.1 Preparação de superfícies e remoções	3
2.2 Pinturas	3
2.3 Impermeabilização interior	3
2.4 Impermeabilização exterior	3
2.5 Equipamentos e instalações	4
2.6 Trabalhos complementares	4
3. Frentes de trabalho	4
4. Equipa técnica	4
5. Organização do estaleiro	5

1. Introdução

Esta Memória pretende apresentar os princípios técnicos empregues para cumprir o Caderno de Encargos da empreitada lançada a concurso pela **CM POMBAL**, para **Construção e Beneficiação de Reservatórios (Beneficiação dos Reservatórios de Pedrogueira e Espaço Envolvente)**, empreitada localizada em Pedrogueira.

2. Metodologias

2.1 Preparação de superfícies e remoções

- Para as picagens necessárias efetuar, serão usados martelos elétricos ligeiros do tipo **Hilti TE 30** para causar a menor vibração possível na estrutura, até remover os recobrimentos e revestimentos necessários;
- Lavagens diversas com jato de água a alta pressão na ordem de 300 bara 500 bar, utilizando máquina do tipo **KARCHER**, para remoção de resíduos das superfícies exteriores e interiores.

2.2 Pinturas

- Após tratadas e reparadas as várias superfícies a pintar será aplicado esquema de pintura de acordo com o caderno de encargos do tipo **HEMPEL Hempadur 35560** no caso de superfícies metálicas, e no caso de base de reboco será do tipo **HEMPEL Hempacryl Liso 599E0 e Rugoso 58P10**.

2.3 Impermeabilização interior

- Como solução de impermeabilização será aplicada argamassa monocomponente adequada a contacto com água potável, e aplicada argamassa projetada do tipo **MC BAUCHEMIE MC RIM PW 101**.

2.4 Impermeabilização exterior

- As soluções de impermeabilização de membranas betuminosas nas coberturas consistirão num sistema bicapa, precedido de primário, composto por membranas de 3 e 4 kg/m² sendo que a camada exposta terá proteção mineral, sistema este do tipo **SOPREMA Morterplas**.

2.5 Equipamentos e instalações

- Serão instaladas diversas cablagens elétricas e acessórios e tubagens em ferro fundido, tal como diversos materiais em material pultrudido de acordo com a especificação do caderno de encargos.

2.6 Trabalhos complementares

- No contorno da obra será reabilitada a vedação, beneficiado o pavimento com artefactos de betão, executado novo portão e todos estes itens serão executados de acordo com as indicações do caderno de encargos.

3. Frentes de trabalho

Dado que a intervenção se distribui em várias zonas, admitiu-se 2 frentes de trabalho. Uma para os reservatórios apoiados e outra para o reservatório elevado conjuntamente com os trabalhos das zonas envolventes. Desta forma pode-se maximizar o rendimento das equipas e como se tratam de zonas com alguma separação física, não se esperam sobreposições indesejadas. Teremos 3 tipos de equipas: equipas de lavagem, preparação e demolição; equipas de impermeabilização (betuminoso e argamassas) e equipas de construção civil, mais dedicadas aos trabalhos na envolvente.

4. Equipa técnica

A empreitada conta com a execução de operários experientes e especializados pertencentes à empresa e pela seguinte equipa técnica:

Eng. Sérgio André: Diretor geral

Eng. Rui Plácido: Diretor de obra

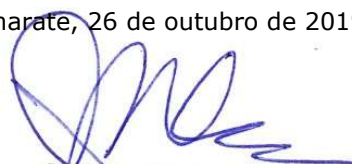
Eng. Pedro Macedo: Técnico comercial

Eng. Sandra Silva: Higiene e Segurança

5. Organização do estaleiro

Em termos de estaleiro este seguirá as diretivas do caderno de encargos sendo que se destaca a necessidade de implementar contentor ferramentaria, sanitários para a equipa de trabalho, parque de máquinas e materiais, além do estipulado no procedimento de concurso.

Camarate, 26 de outubro de 2019



SOTECNISOL, S.A.
POR PROCURAÇÃO