

**Município de Pombal**

Departamento Municipal de Infraestruturas, Obras e Equipamentos

RELATÓRIO PRELIMINAR (ART.º 122.º DO CCP)

Assunto: Habitação Social nas freguesias (Requalificação para habitação da escola desactivada de Penedos / Freguesia de Almagreira – Proc. n.º 44/2020

1. À consulta prévia promovida nos termos da alínea c) do Artigo 19.º do Código dos Contratos Públicos, na sua actual redacção, adiante designado por CCP, para execução da empreitada mencionada em epígrafe, reuniu o júri nomeado por despacho do Presidente da Câmara, datado de 08/07/2020, para proceder à análise das propostas apresentadas, bem como, à avaliação das admitidas, de acordo com o critério de adjudicação definido no ponto 13.1 do Convite, o da proposta economicamente mais vantajosa para a entidade adjudicante, determinada pela modalidade de avaliação do preço ou custo enquanto único aspecto da execução do contrato a celebrar, nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 74.º do CCP.

2. Não foram consideradas para a análise a que se refere o Artigo 70.º do CCP, considerando a documentação apresentada e que se anexa (Doc. 1), as entidades a seguir indicadas:

-Valeixa – Construção Civil, Lda.;

- Aruncalis, Lda.;

3. Da análise efectuada e em conformidade com a vontade do concorrente, propõe-se a exclusão da proposta a seguir mencionada, com o fundamento referido:

- Socrinel – Sociedade Construtora Irmãos Neves, Lda., com fundamento na alínea o) do n.º 2 do Artigo 146.º, conjugada com a alínea d) do n.º 2 do Artigo 70.º, ambos do CCP, por apresentar preço contratual (€ 42.957,50) superior ao preço base estipulado no n.º 1 da cláusula 32.ª do Caderno de Encargos.

4. Não foram solicitados esclarecimentos a que se refere o Artigo 72.º do CCP.

5. Após a avaliação das propostas admitidas e, em cumprimento do n.º 1 do Artigo 122.º do Código, propõe-se a seguinte ordenação das mesmas:

Primeira

Simetria e Rigor, Unipessoal, Lda., com proposta no valor de € 32.017,17, mais IVA, com o prazo de execução de 60 dias;

Segunda

**Município de Pombal****Departamento Municipal de Infraestruturas, Obras e Equipamentos**

Alvape – Construções e Obras Públicas, Lda., com proposta no valor de € 33.658,92, mais IVA, com o prazo de execução de 60 dias;

Terceira

Major, Santos & Filhos, Lda., com proposta no valor de € 34.219,50, mais IVA, com o prazo de execução de 60 dias;

Quarta

Martinho Pedrosa – Construções, Lda., com proposta no valor de € 34.275,53, mais IVA, com o prazo de execução de 60 dias;

Quinta

Conjuntura Intensa, Lda., com proposta no valor de € 34.288,23, mais IVA, com o prazo de execução de 60 dias;

6. Promova-se a audiência prévia nos termos do n.º 1 do Artigo 123.º do CCP.

O Júri,

O Presidente, _____

(Artur Jorge Patrício Gaspar – Eng.º)

O Membro Efectivo, _____

(Nuno Alexandre Duarte da Mota – Eng.º)

O Membro Efectivo, _____

(Abel Fernando de Meneses Moutinho – Eng.º)



Declaração de não apresentação de Proposta

VALEIXA – Construção Civil, Lda, com sede na Rua Faria da Gama, n.º10, Barrocas, 3100-320 Pombal, capital social 125.000,00€, NIPC 502 602 619, matrícula no registo comercial de Pombal, representada por Rosalina Monteiro dos Santos Simões, natural de São Simão de Litem - Pombal, Gerente, residente na Rua Engenheiro Guilherme Gomes dos Santos n.º8 – Valdeira – 3100-372 Pombal, titular do Cartão de Cidadão n.º 06715914 1 ZZ4, contribuinte n.º 174176970, tendo tomado perfeito conhecimento do teor do Caderno de Encargos do Procedimento **“Habitação Social nas Freguesias (Requalificação para habitação da escola desactivada de Penedos / Freguesia de Almagreira)”**, declara que não vai apresentar a proposta e respetivos documentos exigidos no programa de procedimento devido ao elevado volume de trabalho da empresa neste momento, agradecendo assim o presente convite, ficando de qualquer forma a aguardar novos convites.

Pombal, 1 de Agosto de 2020

MANUEL
DAS NEVES
SIMOES

Assinado de forma
digital por MANUEL
DAS NEVES SIMOES
Dados: 2020.07.29
08:53:24 +01'00'

RUA FARIA DA GAMA, Nº 10
BARROCAS
3100-320 POMBAL

Tel: (351) 236 011 357
geral@valeixa.pt
www.valeixa.pt

REGISTO DE MAT. DE BARROCA
CARTELA DE MAT. DE BARROCA Nº 155
ALMAZAR 2020

[Handwritten signature]
1991
1/2

Município de Pombal

Empreitada:

"Habitação Social nas Freguesias (Requalificação para habitação da escola desactivada de Penedos / Freguesia de Almagreira)"

DECLARAÇÃO

Aruncalis, Lda., Empreiteiro de Obras Públicas de Construção Civil, com o número de identificação fiscal nº. 510 411 410, e sede em Rua Paulo VI, Lote 5, Loja Direita, Pousos, 2410-146 Leiria, como concorrente a esta empreitada, declara que a nossa Empresa não vai apresentar a proposta e respectivos documentos exigidos no programa de procedimentos pelo motivo do valor da nossa proposta ser superior ao Valor Base.

A conjugação dos diversos custos apurados para esta empreitada resultaram num valor que não se enquadra nos parâmetros indicados no programa de procedimento, nomeadamente o valor base e inviabiliza a análise da nossa proposta de acordo com o artigo 70 do DL 18/2008 de 29 de Janeiro.

Leiria, 31 de Julho de 2020

PATRÍCIA
FILIPA
MENDES
FERREIRA

Assinado de forma
digital por PATRÍCIA
FILIPA MENDES
FERREIRA
Dados: 2020.07.31
10:48:10 +01'00'

