

7.1.b. Nota Justificativa do Preço da proposta

1 – Sérgio Filipe Caldeira Freitas, portador do cartão de cidadão nº número 11465661, residente na Rua Serge Reggiani nº 5 , Braga, na qualidade de representante legal da CPW-ENGENHARIA LDA, número de identificação fiscal 509452140, com sede na Avenida 25 de Abril nº 207, 2º, loja 11, Povoia de Lanhoso , tendo tomado inteiro e perfeito conhecimento do caderno de encargos relativo à execução do contrato a celebrar na sequência do procedimento de **“Requalificação da Escola Gualdim Pais (Substituição das coberturas)”**,, vem declarar, tendo em vista a apresentação da nota justificativa do preço:

- A economia resultante do acordo comercial com os fabricantes dos materiais, permite a apresentação de preços muito competitivos para execução da empreitada.
- A CPW Engenharia possui na empresa trabalhadores para execução na quase totalidade dos trabalhos.
- Os Trabalhadores da CPW Engenharia estão habituados e habilitados para a execução dos trabalhos existente nesta empreitada, o que permite uma maior rapidez dos trabalhos e respetiva economia.
- Grande Capacidade Financeira da CPW Engenharia, Lda.
- Os preços unitários apresentados são preços normais para execução dos trabalhos exigidos.
- Sondagem aprofundada fornecedores eventualmente interessados em colaborar na execução da obra;
- Utilização de processos de construção tradicionais;

É de salientar que o preço proposto, foi elaborado tendo em conta as condições descritas no caderno de encargos, tendo-se procedido a uma otimização dos processos e tempos de forma a minimizar os respetivos custos, não descurando, contudo, a componente de qualidade da execução dos trabalhos.

Braga, 26 de Outubro 2020