

# "CONSTRUÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE RESERVATÓRIOS (TRATAMENTO E PINTURA DO RESERVATÓRIO ELEVADO DE CAXARIA E CRESPOS) - PROCESSO N.º 014/AJD/SA/14"

## MEMÓRIA DESCRITIVA E JUSTIFICATIVA

### ÍNDICE REMISSIVO

<b>ÍNDICE REMISSIVO</b> .....	<b>1</b>
<b>1. INTRODUÇÃO</b> .....	<b>2</b>
<b>2. ESTRUTURA ORGANIZACIONAL / EQUIPAS DE TRABALHO</b> .....	<b>2</b>
<b>3. MODO DE EXECUÇÃO DA EMPREITADA E MATERIAIS A UTILIZAR</b> .....	<b>3</b>
3.1. IMPLANTAÇÃO DOS TRABALHOS .....	3
3.2. APROVISIONAMENTO DOS MATERIAIS .....	3
3.3. TRATAMENTO E PINTURAS .....	3
<b>4. ACOMPANHAMENTO DE OBRA</b> .....	<b>4</b>
<b>5. DISPOSIÇÕES DE SEGURANÇA</b> .....	<b>4</b>
5.1. METODOLOGIAS E EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA .....	4
5.2. SINALIZAÇÃO .....	5
<b>6. CONSIDERAÇÕES FINAIS</b> .....	<b>5</b>

## 1. INTRODUÇÃO

Refere-se a presente memória descritiva e justificativa à empreitada em epígrafe, que a empresa Município de Pombal pretende mandar executar.

A presente proposta refere-se a trabalhos que de acordo com a lista de unitários.

A proposta foi elaborada com base no Processo de Concurso, nos projetos, nas memórias descritivas, e no conhecimento e experiência que a firma PINTO & BRAZ, LDA detém na execução de trabalhos similares a este. Foram tidos em consideração os elementos constantes do Caderno de Encargos e demais documentos do processo de forma a cumprir e otimizar o serviço prestado, e de apresentar elementos de fácil interpretação foram efetuadas várias visitas ao local dos trabalhos.

Todo o Equipamento e mão-de-obra a utilizar no decorrer da obra, foi devidamente escalonado para o programa de trabalhos que apresentamos.

Os trabalhos que compõem os diversos artigos da empreitada e o seu tempo de execução, encontram-se igualmente descritos no mesmo Programa de Trabalhos e que foram estudados tendo em conta o equipamento e o pessoal afeto à obra de forma a poder cumprir as condições técnicas exigidas, e os prazos de execução apresentado.

A experiência que possuímos, adquirida ao longo dos anos com a execução de obras similares, permite-nos facilmente proceder à quantificação e qualificação de pessoal e do equipamento necessário à boa rendibilidade dos trabalhos, de forma a cumprir o prazo previsto no programa de trabalhos.

## 2. ESTRUTURA ORGANIZACIONAL / EQUIPAS DE TRABALHO

As equipas que pretendemos afetar à execução da empreitada serão acompanhadas e dirigidas por técnicos com formação e experiência nos diversos tipos de trabalho que constituem a empreitada, de forma a poder cumprir a legislação quer no que diga respeito às condições técnicas, quer às condições de segurança, higiene e saúde no trabalho.

Cada equipa terá equipamentos de trabalho afetos, caso se verifique necessário serão reforçadas quer em pessoal quer em quantidade de equipamento. Para além destas destacamos a presença e acompanhamento da presente empreitada por:

- Diretor de Obra;
- Representante permanente do empreiteiro;

- Encarregado geral;
- Topografo;
- Porta-Miras;
- Técnico de Higiene e Segurança;
- Gerência e administrativos;
- Técnico de Ambiente;

### 3. MODO DE EXECUÇÃO DA EMPREITADA E MATERIAIS A UTILIZAR

Os trabalhos iniciar-se-ão com a criação de acessos e plataformas de trabalho estáveis, para a circulação dos equipamentos; remoção de obstáculos à execução dos trabalhos; criação do estaleiro o mais perto possível dos trabalhos, o qual irá armazenar todo o equipamento e materiais para dar um bom apoio à execução dos trabalhos.

No programa de trabalhos pode-se ver a data de início de cada atividade e o final da mesma, relativamente ao mês inicial previsto para a empreitada.

#### 3.1. IMPLANTAÇÃO DOS TRABALHOS

Nesta fase, e antes de dar início a quaisquer trabalhos, será efetuado um estudo aos reservatórios, para reconhecimento de eventuais desajustamentos, que porventura se encontrem.

Só depois de dar conhecimento à fiscalização, definidas por esta as eventuais correções e implantada a obra de acordo com as decisões tomadas, daremos início aos trabalhos de tratamento e pintura, utilizando para o efeito o equipamento e meios humanos adequados, em função da evolução da obra.

#### 3.2. APROVISIONAMENTO DOS MATERIAIS

Antes de iniciar os trabalhos de tratamento e pintura, será assegurado o fornecimento dos materiais, em que prevemos dispor.

Em depósito teremos as quantidades de materiais necessárias para garantir a laboração normal dos trabalhos durante um período de execução da obra.

#### 3.3. TRATAMENTO E PINTURAS

Quaisquer que sejam os materiais a utilizar ou o seu modo de emprego, não serão aplicadas camadas excessivamente espessas, pois originam escorrimento nas superficiais horizontais, causando, em qualquer dos casos, um aspeto deficiente que será motivo de rejeição das pinturas que se apresentam com esses defeitos.

A aplicação dos materiais será, em todos os casos, feita de maneira uniforme, de modo a evitar estriações e desigualdades de aspeto. Haverá especial cuidado em evitar que as tintas engrossem nas depressões, curvas ou reentrâncias, ou que tenham tendência a fugir das arestas, deixando películas excessivamente finas.

A espessura final a obter para o conjunto de todas as camadas de tinta aplicadas sobre cada superfície, será definida conforme sistema de pintura a utilizar.

A superfície a pintar será tal que se apresente bem limpa e sem humidade. Além disso, tratando-se de uma segunda demão, só será executada depois da primeira estar convenientemente seca. Se a película de tinta se apresentar muito dura e lisa, esta será lixada no sentido de se obter adequada aderência.

## 4. ACOMPANHAMENTO DE OBRA

Todos os trabalhos serão acompanhados diariamente pela equipa de direção e controle de obra, nomeadamente na figura do diretor de obra, topógrafo, técnico de segurança, encarregado geral, sempre em conjugação com o encarregado responsável pela execução de cada uma das equipas de trabalho.

## 5. DISPOSIÇÕES DE SEGURANÇA

Relativamente à segurança, irá cumprir-se o previsto nas disposições legais e regulamentares em vigor sobre acidentes de trabalho e medicina no trabalho, relativamente a todo o pessoal empregado na obra.

Será elaborado um plano de segurança com vista à prevenção dos riscos profissionais nos estaleiros das obras de construção. O plano reportar-se-á ao projeto de execução de obra e refletirá as suas particularidades, tendo em linha de conta as definições de projeto e soluções técnicas preconizadas para o processo construtivo.

Assim na sua estrutura fundamental reuniremos elementos essenciais de informação, caracterização e planificação.

### 5.1. METODOLOGIAS E EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA

Durante a montagem do estaleiro serão colocados na obra os meios de segurança necessários à proteção do pessoal afeto à execução dos trabalhos, nomeadamente:

- Estacas em madeira ou metálicas;
- Pranchas;
- Rede de vedação;
- Capacetes;
- Fatos impermeáveis;
- Luvas;
- Coletes de sinalização;
- Botas de proteção;
- E tudo o mais que se julgue necessário aos próprios trabalhadores, respeitando sempre a legislação vigente;

No decorrer da obra serão sempre tomadas todas as medidas de segurança, de acordo com a natureza dos trabalhos a executar além de todas as medidas de segurança necessária para o bom funcionamento da obra com respeito pela legislação vigente.

## 5.2. SINALIZAÇÃO

A sinalização será efetuada de modo a permitir a correta informação à distância regulamentar dos trabalhos em curso, e aceite pela fiscalização.

## 6. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todo o equipamento a utilizar pertence à empresa e será o mais adequado à execução da empreitada.

Os trabalhos serão executados com materiais de boa qualidade, de acordo com o caderno de encargos, e por equipamento adequado a cada tipo de serviço. Será utilizada mão de obra qualificada, especializado e com bastante experiência neste tipo de trabalhos.

Procedemos a uma otimização de processos para minimizar os custos dos trabalhos, não descurando a componente de higiene e segurança na execução dos trabalhos, a qual foi ponderada e considerada de forma a prevenir e garantir que tudo corra segundo as normas de segurança, de acordo com o estabelecido no plano de segurança e saúde.

Acrescentamos que por motivos de gestão e disponibilidade de meios, esta obra se reveste de especial interesse para esta empresa, pelo que decidimos apresentar um estudo de preços que constitui a nossa proposta, onde se refletem os limites que nos propusemos atingir.

Se no entender da Ex.ma. Fiscalização, o Plano de Trabalhos tiver que ser visto como flexível, à PINTO & BRAZ, Lda. está disponível para um rearranjo em condições a acordar entre as partes.

Após terminadas as obras o estaleiro será desmontado e limpo.

Todo o trabalho será executado por equipas de pessoal especializado e com bastante experiência neste tipo de trabalhos.

Todo o equipamento a utilizar pertence à empresa e será o mais adequado à execução da empreitada.

Decorridos 20 (vinte) dias após a consignação dos trabalhos, toda a empreitada estará concluída, passando de imediato à fase de garantia.

Barracão, 25 de Março de 2014