

## **MEMORIA JUSTIFICATIVA E DESCRITIVA DO MODO DE EXECUÇÃO DA OBRA**

**“Beneficiação, Reparação e Conservação de Edifícios Escolares (Edifício Escola do  
Casalinho) - Proc. n.º 12/2015”**

### **1. Objecto**

Refere-se a presente ao modo de execução da obra levada a concurso pelo Município de Pombal.

### **2. Descrição do modo de execução da obra**

A obra será executada em conformidade com as peças escritas e desenhadas do processo presentemente em concurso, nomeadamente o projecto e o caderno de encargos, seguindo uma sequência lógica de boa execução celeridade dos trabalhos.

Será acompanhada por técnicos no sentido de apoiar e solucionar eventuais problemas que possam surgir no decorrer a obra, garantindo elevados padrões de qualidade, segurança e cumprimento de prazos.

### **3. Intervenção**

Com a presente empreitada pretende-se construir um telheiro de acesso entre edifícios existentes.

Trabalhos a executar na empreitada:

- ⇒ Montagem do estaleiro e colocação de sinalética provisória de modo a criar acesso e condições de trabalho;
- ⇒ Demolições- Remoção de pavimento existente zona de betonagem de elementos em betão, armazenamento em obra, remoção de elementos deteorados e transporte dos mesmos a entidade licenciada para recepção de RCD's;

- ⇒ Relocalização de Infraestruturas- Levantamento de cadastro, realização de todos os trabalhos necessários nomeadamente movimentação de terras, abertura de vala nova localização, incluindo ligações materiais para fecho de vala e todos os elementos necessários a conclusão dos trabalhos ;
- ⇒ Betonagens- Execução de armaduras in situ, cofragem de elementos, betonagem dos mesmos desconfragem, os trabalhos serão executados de cordo com as boas regras de construção, material a aplicar de acordo com as peças escritas e desenhadas constituintes do projecto, os materiais a colocar são devidamente certificados, durante a execução dos trabalhos todos os materiais afetos à empreitada estarão devidamente arrumados;
- ⇒ Impermeabilização cobertura, limpeza de suporte, análise do teor de humidade antes da execução dos trabalhos, colocação de camada em betuminoso espalhamento em duas demãos cruzadas, superposição de “tiras” de acordo com recomendações do fabricante, colocação de telas betuminosas características conforme projecto apresentado, limpeza do local dos trabalhos após a execução dos mesmos;
- ⇒ Pinturas Montagem de andaimes, limpeza das zonas a pintar, lavagem do suporte através de jacto com água, aplicação de camada inicial de primário, colocação de 3 demãos de tinta, limpeza do local dos trabalhos;

#### **4. Equipamento e Mão-de-obra**

Os meios afectados à empreitada, quer humanos quer materiais, serão de acordo com o apresentado no programa de trabalhos, sendo estes determinados com base em rendimentos em função da experiência da nossa empresa em empreitadas semelhantes, maximizando rendimentos, qualidade e níveis de segurança.

#### **5. Considerações Finais**

Serão tomadas medidas necessárias para garantir as boas regras de higiene e segurança, respeitando o plano de Saúde e Segurança.

Na presença de omissões, serão aplicadas e respeitadas as boas técnicas da especialidade, conduzindo as soluções tecnicamente de qualidade de acordo com a fiscalização.

Vale do Freixo, 19 de Março de 2015