



PROPOSTA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Município de Pombal

POVT-02-0146-FCOES-000115 – ABASTECIMENTO DE ÁGUA INTEGRADO A PARTIR DA MATA DO URSO

14 de Novembro de 2014



1 – Apresentação da CLRGEST

A CLRGEST – Consultores de Gestão, Lda é uma empresa constituída em Outubro de 2010 que foi criada no intuito de desenvolver e implementar metodologias para sistemas de informação à gestão quer ao nível operacional quer ao nível estratégico e elaboração de estudos. A sua oferta é composta pelos seguintes serviços:

- Concepção e implementação de Sistemas de Planeamento Estratégico e Operacional;
- Concepção e implementação do Balanced Scorecard;
- Apoio à Gestão Estratégica e Gestão Operacional nas áreas de organização e gestão;
- Auditoria Contabilística e Financeira;
- Elaboração de Planos de Negócios;
- Elaboração de Estudos de Avaliação de empresas;
- Elaboração de projectos de investimentos;

2 – Âmbito da prestação de Serviços

Apresenta-se o detalhe das várias fases associadas à Actualização do Estudo de Viabilidade Financeira inicial da operação, seguindo o modelo disponibilizado pelo POVT:

FASE 1: RECOLHA E ANÁLISE DE ELEMENTOS NECESSÁRIOS À REALIZAÇÃO DA ACTUALIZAÇÃO:

Esta fase compreende o levantamento dos dados de execução física e financeira da operação:

- Estado actual da implementação da operação
- Dados dos últimos 5 anos relativos a tarifários praticados, receitas obtidas e gastos de funcionamento da operação;

FASE 2: DISCUSSÃO DE DADOS

Esta fase compreende as seguintes tarefas:

- Validação com o município do tratamento de dados;
- Avaliação dos principais desvios físicos e financeiros registados;



FASE 3: ACTUALIZAÇÃO DO EVF

Esta fase compreende a actualização das principais rubricas da operação bem como a projecção das mesmas para o restante horizonte temporal de referência para a operação:

- Investimento realizado por rubricas;
- Fontes de Financiamento utilizadas e respectivos encargos;
- Estrutura de rendimentos da operação;
- Serviços disponibilizados à data pelo explorador do projecto aos utentes;
- Quantidades e preços unitário actuais por serviço;
- Estrutura de Gastos de Exploração e Manutenção da operação;
- Quadro de Pessoal permanente e pessoal eventual para exploração e manutenção, consumos e gastos energéticos, honorários e trabalhos especializados, consumíveis necessários face à exploração, etc...)
- Validação dos resultados obtidos com Município;

FASE 4: MEMÓRIA DESCRITIVA DO EVF

Esta fase compreende a elaboração da justificação dos dados do EVF:

- Elaboração da Memória Descritiva do EVF seguindo o guião disponibilizado;
- Validação global das conclusões;
- Revisão formal do Estudo;

FASE 5: ENTREGA DO ESTUDO

Esta fase compreende a entrega ao Município do EVF e todos os anexos considerados relevantes para a sua avaliação;



3 – Equipa Técnica

Para esta prestação de serviços a Gescar® teve como prioridade a constituição de uma equipa de Economistas e Gestores com vasta experiência na elaboração e acompanhamento de projectos de investimento co-financiados e a respectiva avaliação de metas; e que na sua maioria desenvolveram o EVEF inicial, composta por:

Nome	Funções
Cristóvão Leonor Ribeiro	Técnico Gestão
João Carlos Oliveira Silva Santos	Economista
Paulo Delfim	Economista
Maria Manuela dos Santos Fernandes Cristão	Economista
Sandrina Cintra Mota	Economista
Andrea Soares	Economista

Outros técnicos que venhamos a recorrer serão subcontratados casuisticamente, estando todas as despesas incluídas nas quantias apresentadas neste orçamento.

4 – Prazo de Conclusão e Entrega do Estudo

Considerando o prazo estabelecido para entrega dos elementos solicitados pelo POVT até ao limite de 20 de Dezembro de 2014, apresentamos como prazo de conclusão do projecto e respectiva entrega até **12 de Dezembro** condicionado à disponibilidade dos elementos necessários em tempo útil pelo Município. A equipa apresentada pode garantir o cumprimento dos prazos estabelecidos sem que ocorram desvios.

A entrega do estudo será efectuada em suporte de papel e em suporte digital (CD), tendo por base os elementos fornecidos pelo POVT, nas instalações do Município.

5 – Preços

A nossa proposta para a prestação de serviços, conforme descrito, tem as seguintes condições abaixo mencionadas. Os preços são em EUR e o IVA é a taxa legal em vigor;

LISTA DE PREÇOS

Tipo Serviço	Preço S/IVA	IVA	Total
Actualização do EFV da operação POVT-02-0146-FCOES-000115 – Abastecimento de água integrado a partir da Mata do Urso	12.500,00 €	2.875,00€	15.375,00€

NOTA JUSTIFICATIVA DOS PREÇOS

O preço apresentado para a actualização do EVF da operação reflecte a estimativa de tempo necessário à sua realização considerando as condições existentes que garantem que todos os elementos da equipa podem desenvolver o seu trabalho em simultâneo e do *know-how* da equipa.

Refere-se que o valor associado à segunda operação reflecte as economias de escala resultantes da elaboração da actualização do EVF da primeira operação (quer de metodologia quer de informação histórica das operações) mas também o facto de desconhecermos à data os elementos que compõe o EVF inicial, nomeadamente Memória Descritiva e suportes de cálculo, com impacto na sua actualização.

6 – Outras condições

A factura da prestação de serviços é emitida no após a entrega dos elementos no Município de Pombal, com vencimento a 60 dias ou em condições a combinar.

Leiria, 14 de Novembro de 2014



