

Lusoqual – Qualidade Industrial e Serviços, Lda.

Contribuinte Fiscal nº 506.337.626

Sede: Avenida Heróis do Ultramar, nº 101 – 1º A, 3100-462 Pombal

MEMÓRIA DESCRITIVA DO MODO DE EXECUÇÃO DA PRESTAÇÃO

**Procedimento "069_AJD_SA_14" com a designação "POVT –
Actualização dos Estudos de viabilidade económica e financeira –
Confirmação do montante de decisão aplicável a operações
enquadráveis no artigo 55.º do Regulamento (CE) n.º 1083/2006
(projectos geradores de receitas) – prestação de serviços"**

**A – PROJECTO DE CONSTRUÇÃO DA REDE DE SANEAMENTO, EMISSÁRIOS E ETAR
DE PELARIGA/ALMAGREIRA – OPERAÇÃO Nº POVT-12-0146-FCOES-000252**

**B – PROJECTO DE REMODELAÇÃO/AMPLIAÇÃO DA ETAR DE POMBAL E
CONSTRUÇÃO DO EMISSÁRIO E SANEAMENTO NAS FREGUESIAS A SUDESTE DE
POMBAL – OPERAÇÃO Nº POVT-12-0146-FCOES-000255**

A – PROJECTO DE CONSTRUÇÃO DA REDE DE SANEAMENTO, EMISSÁRIOS E ETAR DE PELARIGA/ALMAGREIRA – OPERAÇÃO Nº POVT-12-0146-FCOES-000252

A.1. Programa de trabalhos, que traduz a metodologia de trabalho a seguir na actualização do estudo e respectivo faseamento e desagregação de tarefas

A.1.1. Metodologia de trabalho a seguir na actualização do estudo e faseamento

A metodologia de trabalho a aplicar assenta em quatro pilares fundamentais, nomeadamente:

1. Verificação do cumprimento dos pressupostos legais;
2. Recolha de informação técnica (obra e seu desenvolvimento, investimentos, despesas de exploração e receitas), com vista à actualização dos valores do estudo de viabilidade económica e financeira, de acordo com a realidade do investimento;
3. Trabalho entre as equipas da Câmara Municipal de Pombal e da Lusoqual, visando discutir os diversos aspectos inerentes aos valores das obras realizadas e a realizar, que podem ter implicações ao nível da sua execução temporal e retorno financeiro;
4. Apresentação do estudo à equipa da Câmara Municipal de Pombal.

Quanto à reformulação do estudo, este vai realizar-se em quatro fases, a saber:

1. Verificação e recolha de dados para a actualização de valores;
2. Tratamento da informação recolhida;
3. Actualização do estudo;
4. Trabalhos de finalização e apresentação do estudo actualizado à Câmara Municipal de Pombal.

A.1.2. Desagregação de tarefas

1. Verificação e recolha de elementos para a actualização dos valores, segundo informações cedidas pelos serviços técnicos da Câmara Municipal de Pombal à Lusoqual.

2. Recolha de Informação técnica acerca do projecto, nomeadamente:

- Ponto de situação do projecto;
- Número de habitantes, investimentos realizados e a realizar;
- Data de início e conclusão de cada fase;
- Actualização dos investimentos por ano civil;
- Fontes de financiamento do investimento;
- Factores geradores de receita;

3) Tratamento de informação recolhida e apresentação do estudo revisto à equipa técnica da Câmara Municipal de Pombal.

A.2. Composição da equipa

Dado que os trabalhos em causa envolvem apenas a vertente financeira, serão integrados neste projecto somente técnicos afectos a esta área, a saber:

- Paulo Delfim Rodrigues Lopes, com o NIF 169.738.337, licenciado em Economia pela Faculdade de Economia da Universidade de Coimbra e pós-graduado em Finanças pela Universidade Portucalense Infante D. Henrique (Porto), técnico coordenador do projecto, sócio-gerente da empresa Lusoqual – Qualidade Industrial e Serviços, Lda. e inscrito na Ordem dos Economistas com a Cédula Profissional nº 5564;
- Maria Manuela dos Santos Fernandes Cristão, com o NIF 196.010.357, licenciada em Gestão de Empresas pelo Instituto Politécnico de Leiria, consultora de empresas e TOC inscrita na Ordem dos Técnicos Oficiais de Contas com o nº 39153.

Refira-se que a Lusoqual dispõe de técnicos com qualificações noutras áreas, nomeadamente nas da engenharia civil, qualidade e ambiente, a que poderá recorrer caso os requisitos do projecto (da sua revisão) assim o exijam.

**B – PROJECTO DE REMODELAÇÃO/AMPLIAÇÃO DA ETAR DE POMBAL E
CONSTRUÇÃO DO EMISSÁRIO E SANEAMENTO NAS FREGUESIAS A SUDESTE DE
POMBAL – OPERAÇÃO Nº POVT-12-0146-FCOES-000255**

B. Programa de trabalhos, que traduz a metodologia de trabalho a seguir na actualização do estudo e respectivo faseamento e desagregação de tarefas

B.1.1. Metodologia de trabalho a seguir na actualização do estudo e faseamento

A metodologia de trabalho a aplicar assenta em quatro pilares fundamentais, nomeadamente:

1. Verificação do cumprimento dos pressupostos legais;
2. Recolha de informação técnica (obra e seu desenvolvimento, investimentos, despesas de exploração e receitas), com vista à actualização dos valores do estudo de viabilidade económica e financeira, de acordo com a realidade do investimento;
3. Trabalho entre as equipas da Câmara Municipal de Pombal e da Lusoqual, visando discutir os diversos aspectos inerentes aos valores das obras realizadas e a realizar, que podem ter implicações ao nível da sua execução temporal e retorno financeiro;
4. Apresentação do estudo à equipa da Câmara Municipal de Pombal.

Quanto à reformulação do estudo, este vai realizar-se em quatro fases, a saber:

1. Verificação e recolha de dados para a actualização de valores;
2. Tratamento da informação recolhida;
3. Actualização do estudo;
4. Trabalhos de finalização e apresentação do estudo actualizado à Câmara Municipal de Pombal.

B.1.2. Desagregação de tarefas

1. Verificação e recolha de elementos para a actualização dos valores, segundo informações cedidas pelos serviços técnicos da Câmara Municipal de Pombal à Lusoqual.

2. Recolha de Informação técnica acerca do projecto, nomeadamente:

- Ponto de situação do projecto;
- Número de habitantes, investimentos realizados e a realizar;
- Data de início e conclusão de cada fase;
- Actualização dos investimentos por ano civil;
- Fontes de financiamento do investimento;
- Factores geradores de receita;

3) Tratamento de informação recolhida e apresentação do estudo revisto à equipa técnica da Câmara Municipal de Pombal.

B.2. Composição da equipa

Dado que os trabalhos em causa envolvem apenas a vertente financeira, serão integrados neste projecto somente técnicos afectos a esta área, a saber:

- Paulo Delfim Rodrigues Lopes, com o NIF 169.738.337, licenciado em Economia pela Faculdade de Economia da Universidade de Coimbra e pós-graduado em Finanças pela Universidade Portucalense Infante D. Henrique (Porto), técnico coordenador do projecto, sócio-gerente da empresa Lusoqual – Qualidade Industrial e Serviços, Lda. e inscrito na Ordem dos Economistas com a Cédula Profissional nº 5564;
- Maria Manuela dos Santos Fernandes Cristão, com o NIF 196.010.357, licenciada em Gestão de Empresas pelo Instituto Politécnico de Leiria, consultora de empresas e TOC inscrita na Ordem dos Técnicos Oficiais de Contas com o nº 39153.

Refira-se que a Lusoqual dispõe de técnicos com qualificações noutras áreas, nomeadamente nas da engenharia civil, qualidade e ambiente, a que poderá recorrer caso os requisitos do projecto (da sua revisão) assim o exijam.

Pombal, 5 de Dezembro de 2014

LUSOQUAL
QUALIDADE INDUSTRIAL E SERVIÇOS, LDA.
A GERÊNCIA,

Paulo Delfim Rodrigues Lopes